

**Dodatek č. 12**

k Nájemní smlouvě č.1/06/661/0056 uzavřené dne 13.12.2006 mezi

HLAVNÍ MĚSTO PRAHA,

Mariánské nám. 2, Praha 1, PSČ 110 01

IČ: 00064581,

DIČ: CZ00064581, plátce DPH

zastoupené na základě Smlouvy o zajištění správy majetku a výkonu dalších činností ze dne 12. 1. 2017 společností Technická správa komunikací hl. m. Prahy, a.s.

Řásnovka 770/8, Praha 1 – Staré Město PSČ 110 15

IČ: 03447286

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl B, vložka 20059

zastoupená: Ing. Petrem Smolkou, generálním ředitelem a předsedou představenstva

ve věcech smluvních: Ing. Jiřím Sládkem, ředitelem úseku speciálních staveb

č. ú. : XXXXXXXXXX

(dále jen TSK)

a společností **Okresní autobusová doprava Kolín, s.r.o.**, se sídlem Polepská 867, 280 00 Kolín jako nájemcem.

Po vzájemné dohodě obou smluvních stran se uzavírá tento dodatek:

Čl. I, odst. 2 se mění následujícím zněním:

2) Předmětem nájmu jsou nebytové prostory na autobusovém stanovišti **Praha, Černý Most**. Jmenovitě se jedná o místnosti: č. 70 a č. 76 o celkové výměře 17,04 m².

Čl. III, odst. 1 se mění následujícím zněním:

1) Výše nájemného je stanovena dohodou a u místnosti č. 70 a č. 76 činí 3.150 Kč/m²/rok + DPH v zákonné výši Výše úhrady za užívání se stanoví dohodou a u místnosti č. 70 a č. 76 činí 3.150 Kč/m²/rok + DPH v zákonné výši.

Zdaňovací období je uvedeno ve splátkovém kalendáři.

Čl. III, odst. 2 se mění následujícím zněním:

2/ **Celková výše úhrady** za užívání ode dne 01.01.2018 do dne účinnosti tohoto dodatku a nájemného ode dne účinnosti tohoto dodatku do 31.12.2018 (dále jen „nájemné“), tedy **za období od 01.01.2018 do 31.12.2018 činí 53.676 Kč + DPH v zákonné výši.**

Nájemné na další období bude stanoveno formou dodatku. V případě, že nájemce neuzavře dodatek k této smlouvě ani do 15 dnů od doručení výzvy k uzavření dodatku a smlouva nebude ukončena, zvyšuje se nájemné pro další období o 10 %.

Ostatní články smlouvy zůstávají beze změny.

Dodatek nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami.

Dodatek je vyhotoven ve 4 stejnopisech, z nichž 2 obdrží nájemce a 2 TSK.

dne 02.01.2018

dne 02.01.2018



Příloha č.1 k Dodatku č.12 NS č. 1/06/661/0056

SPLATKOVÝ KALENDAR (daňový doklad)

TSK HLAVNÍ MĚSTO PRAHA Mariánské nám. 2, 11001 Praha 1 IČ: 00064581 DIČ: CZ00064581 Bankovní spojení: [redacted] č.ú.: [redacted] HMP-TSK (na základě Smlouvy o zajištění správy majetku)	nájemce: Okresní autobusová doprava Kolín, s.r.o. Polepská 867, 280 00 Kolín IČ: 25095251 DIČ: CZ25095251 Bankovní spojení: [redacted] č.ú.: [redacted] zapsáno v OR u MS v Praze, oddíl C, vložka 49220
---	--

Variabilní symbol: 1066610056
 Forma úhrady: **BANKOVNÍM PŘEVODEM!!!**

Na základě Nájemní smlouvy č. 1/06/661/0056 ze dne 13.12.2006 Vám fakturujeme nájemné dle Dodatku č. 12 čl. III, odst. 2 smlouvy, po vzájemné dohodě včetně DPH.

Jednotková cena	a Kč	počet m ² /rok celkem	celkem Kč
Pronájem místnosti č.70 a 76	3150	17,04	53676
			přiznaná sleva 0

celkem k úhradě **53676**

Splátka	Označení dodávky	základ daně	DPH 21%	Celkem vč. DPH	Den splatnosti	Datum uskutečnění zdanitelného plnění
1.	Pronájem nebyt. prostoru	4880	1024,80	5904,80	15.2.2018	15.2.2018
2.	Pronájem nebyt. prostoru	4880	1024,80	5904,80	15.3.2018	15.3.2018
3.	Pronájem nebyt. prostoru	4880	1024,80	5904,80	15.4.2018	15.4.2018
4.	Pronájem nebyt. prostoru	4880	1024,80	5904,80	15.5.2018	15.5.2018
5.	Pronájem nebyt. prostoru	4880	1024,80	5904,80	15.6.2018	15.6.2018
6.	Pronájem nebyt. prostoru	4880	1024,80	5904,80	15.7.2018	15.7.2018
7.	Pronájem nebyt. prostoru	4880	1024,80	5904,80	15.8.2018	15.8.2018
8.	Pronájem nebyt. prostoru	4880	1024,80	5904,80	15.9.2018	15.9.2018
9.	Pronájem nebyt. prostoru	4880	1024,80	5904,80	15.10.2018	15.10.2018
10.	Pronájem nebyt. prostoru	4880	1024,80	5904,80	15.11.2018	15.11.2018
11.	Pronájem nebyt. prostoru	4876	1023,96	5899,96	15.12.2018	15.12.2018

Rozpis DPH celkem za období únor - prosinec 2018	základ	DPH	Celkem Kč
	21%	53676	11271,96
			64947,96

Vyhotovil: Helena Luňáková [redacted]

Dne: 2.1.2018

Razítko a podpis