



S00JP013N21C

3300160016

statutární město Zlín

Sídlo: nám. Míru 12, 760 01 Zlín
Zastoupený: MUDr. Miroslav Adámek, primátor
Zástupce ve věcech smluvních: Ondřej Běťák, náměstek primátora
Zástupce ve věcech technických: Vladimír Hanák
IČ: 00283924
DIČ: CZ00283924
Bankovní spojení: [REDACTED]

(dále jen „objednatel“)

a

SIMOSTAV, s.r.o.

Sídlo: Hodonín, Kasárenská 4063/4, PSČ 69501
Zastoupený: Ing. Jaromír Šikuta - jednatel
IČ: 28273320
DIČ: CZ 28273320
Zapsán v obchodním rejstříku u Krajského soudu v Brně, oddíl C, vložka 57826
Bankovní spojení: [REDACTED]

(dále jen jako „zhotovitel“)

uzavírají tuto
S M L O U V U O D Í L O

číslo smlouvy objednatele:

číslo smlouvy zhotovitele:

Článek I. Předmět smlouvy

1. Předmětem této smlouvy je závazek zhotovitele k řádnému a bezvadnému provedení díla (čl. I odst. 2.) a závazek objednatele k zaplacení ceny za dílo (čl. III.)
2. Dílem dle této smlouvy se rozumí provedení stavebních prací – nahrazení nevyhovujícího povrchu vjezdu do hasičské zbrojnice ve Zlíně - Lužkovicích (dále jen jako „dílo“) v rozsahu dle této smlouvy a na základě pokynů objednatele.

2.1. Místo plnění:

V současné době zhotovitel provádí plnění jiné zakázky malého rozsahu "Zlín - Lužkovice, úprava návsi, II. etapa", lokalita tohoto plnění přímo navazuje na umístění vjezdu do hasičské zbrojnice v Lužkovicích, jehož povrchová úprava má být podle této smlouvy provedena.

2.2. Předmět plnění:

Rozsah prací, kvalita a druhu materiálů a dodávek je stanoven výkazem výměr (příloha č. 1 této smlouvy). Předmět díla bude realizován v souladu s platnými zákony ČR, normami ČSN a EN a dle obecně závazných předpisů a metodik.

3. Zhotovitel prohlašuje a zavazuje se dílo provést řádně, bezvadně a včas, v souladu s touto smlouvou a podklady pro provedení díla, popřípadě v souladu s pokyny objednatele a rozhodnutími příslušných správních orgánů.
4. Nedílnou součástí provedení díla a ceny za provedení díla je taktéž:
 - zajištění a provedení všech opatření organizačního a stavebně technologického charakteru k řádnému provedení a dokončení předmětu veřejné zakázky včetně zajištění bezpečnosti,

- zabezpečení podmínek stanovených správci inženýrských sítí,
 - zajištění a provedení všech nutných zkoušek dle ČSN případně jiných norem, revizí vztahujících se k prováděnému předmětu veřejné zakázky včetně pořízení protokolů,
 - vyklizení prostor, zajištění odvozu a uskladnění odpadů nebo recyklace stavební sutě a předložení dokladů o nezávadném zneškodňování odpadu,
 - úklid staveniště před protokolárním předáním a převzetím díla.
5. Součástí díla dle této smlouvy jsou dále i činnosti zhotovitele v této smlouvě výslovně neuvedené, které však jsou nezbytné k řádnému provedení díla dle této smlouvy a o kterých zhotovitel vzhledem ke své kvalifikaci, odbornosti a zkušenostem měl nebo mohl vědět. Provedení těchto prací je zahrnuto v ceně díla.

Článek II. Doba plnění

1. **Provádění díla bude zahájeno:** **10.10.2016**
2. **Dílo bude dokončeno a protokolárně předáno:** **nejpozději do 15.12.2016**
3. Dodržení termínu provedení díla zhotovitelem je závislé na řádné a včasné součinnosti objednatele dohodnuté v této smlouvě. Po dobu prodloužení objednatele s poskytnutím součinnosti není zhotovitel v prodloužení s plněním závazku.

Článek III. Cena za dílo

1. Cena za zhotovení díla dle této smlouvy je stanovena dohodou smluvních stran jako cena maximální, pevná, bez možnosti navyšování a cena nejvýše přípustná, zahrnující všechny přímé i nepřímé náklady nutné k úplné a řádné realizaci díla..
2. Cena za kompletní dílo byla dohodnuta ve výši:

Cena za dílo činí 128. 287,88 Kč bez DPH
2. Pro zdanitelné plnění bude ve smyslu informace GFŘ a MF ČR ze dne 9. 11. 2011 aplikován režim přenesené daňové povinnosti dle §92e zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, v platném znění.
3. Zhotovitel je do doby úplného dokončení díla vázán cenou za kompletní dílo.
4. Zhotovitel prohlašuje, že mu před podpisem této smlouvy byly předány všechny podklady a prohlašuje, že se s nimi odborně způsobilý subjekt seznámil a prohlašuje, že dílo lze podle této smlouvy provést tak, aby sloužilo svému účelu a splňovalo všechny požadavky na něj kladené a očekávané.

Článek IV. Platební podmínky

1. Objednatel neposkytuje zálohy.
2. Cena za dílo bude hrazena po předání a převzetí díla na základě daňového dokladu (faktury) vystaveného dodavatelem s náležitostmi dle zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, v platném znění (dále jen „zákon o DPH“). Přílohou faktury bude protokol o předání a převzetí díla podepsaný zástupcem objednatele dle čl. V. odst. 2.
3. Daňový doklad (faktura) obsahující náležitosti dle zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, v platném znění, bude objednateli doručen do 7 dnů ode dne zdanitelného plnění.
4. Úhrada daňového dokladu (faktury) objednatelem bude provedena do výše 90 % ceny díla bez DPH. Nárok na uhrazení zbývajících 10 % ceny zhotoviteli vzniká až po splnění všech následujících podmínek:
 - a) předání a převzetí kompletního díla a

- b) odstranění drobných vad a nedodělků, které samy o sobě, ani ve spojení s jinými, nebrání plynulému a bezpečnému užívání díla, uvedených v předávacím protokolu a
- c) odstranění škod třetím osobám vzniklých v souvislosti s realizací díla.

Pozastávka ve výši 10 % ceny díla může být nahrazena bankovní zárukou.

5. Termínem úhrady se rozumí den odepsání finančních prostředků z účtu objednatele.
6. Platba bude uskutečněna formou převodu finančních prostředků na účet zhotovitele uvedený v této smlouvě, s lhůtou splatnosti daňového dokladu (faktury) do 30 dnů ode dne jeho vystavení. Nedoručí-li zhotovitel daňový doklad (fakturu) objednateli ve lhůtě stanovené v odst. 3 tohoto článku, prodlužuje se lhůta splatnosti o dobu shodnou s dobou, o kterou byl daňový doklad (faktura) doručen později.

Článek V. Předání a převzetí díla

1. Zhotovitel je povinen vyzvat objednatele písemně poštou, e-mailem nebo jiným vhodným způsobem k převzetí díla nejméně 5 pracovních dnů předem.
2. O předání a převzetí provedeného díla sepíše zhotovitel předávací protokol. Podpisem předávacího protokolu oběma smluvními stranami dochází k řádnému předání a převzetí díla.
3. Dílo objednatel převezme i tehdy, budou-li v předávacím protokolu uvedeny drobné vady nebo nedodělky, které samy o sobě, ani ve spojení s jinými, nebrání plynulému a bezpečnému užívání díla, ani jeho užívání podstatně neomezují. Drobné vady a nedodělky díla je zhotovitel povinen odstranit bez zbytečného odkladu ve sjednaném termínu.
4. Dílo s jinými vadami objednatel nepřevzme. Smluvní strany o této skutečnosti sepíší zápis, v němž zaznamenají svá tvrzení.
5. Zhotovitel připraví k předávacímu řízení a objednateli předá všechny dokumenty, související s provedením nebo dalším užíváním díla, např.:
 - předávací protokol o předání a převzetí díla,
 - stavební deník,
 - doklady o zajištění likvidace odpadů,
 - popř. další dokumenty související s provedením díla.

Článek VI. Odpovědnost za vady

1. Zhotovitel odpovídá za vady díla, které má dílo v době předání a převzetí.
2. Dílo má vady, jestliže neodpovídá předmětu smlouvy o dílo a jejím podkladům, zejména není v souladu s požadavky objednatele a výkazy výměr.
3. Drobné vady uvedené v předávacím protokolu budou zhotovitelem odstraněny v písemně dohodnutém, nejkratším možném termínu.
4. Zhotovitel nastoupí k odstranění vad v těchto lhůtách: na odstranění havárie do 24 hodin od oznámení, u ostatních vad do tří dnů od jejich oznámení zhotoviteli. Bude-li to technicky a technologicky možné odstraní zhotovitel notifikované vady díla do sedmi pracovních dnů, nedohodnou-li se smluvní strany jinak.
5. Zůstane-li zhotovitel k notifikovaným vadám nečinný, nebo je neodstraní ve sjednané či dohodnuté době, vzniká objednateli právo zadat odstranění předmětné vady osobě třetí. Takto vzniklé náklady jdou k tíži zhotovitele.

Článek VII. Smluvní záruka za jakost

1. Záruka za jakost díla a kvalitu provedených prací a zabudovaných materiálů je minimálně 60 měsíců a počíná běžet předáním a převzetím díla.

2. Pokud se v záruční době vyskytnou vady díla, budou odstraněny zhotovitelem nejpozději do 15 dnů ode dne jejich písemného oznámení zhotoviteli. Pokud vznikne v záruční době na díle havárie, je zhotovitel povinen zahájit práce na jejím odstranění nejpozději do 24 hodin od jejího telefonického nahlášení objednatelem.
3. Záruka se nevztahuje na vady, u kterých zhotovitel prokáže, že byly způsobeny vnějšími událostmi, zejména neodborným zacházením objednatele, nedostatečnou údržbou, násilným poškozením, či živelnými pohromami.

Článek VIII. Jiná ustanovení

1. Místa pro skládky materiálů zhotovitele nutných pro realizaci prací dle této smlouvy si na své náklady zajistí zhotovitel.
2. Zhotovitel vyklidí místo provádění díla do 5 dnů po předání a převzetí díla. Po tomto termínu je zhotovitel oprávněn ponechat na staveništi pouze materiál nutný k odstranění drobných vad, bude-li s nimi dílo objednatelem převzato.
3. Pokud zhotovitel během realizace díla poškodí majetek objednatele nebo majetek třetích osob, je povinen zajistit na své náklady jeho uvedení do původního stavu, a nebude-li to možné, nahradit škodu v penězích.
4. Zhotovitel bere podpisem této smlouvy na vědomí, že technický dozor při provádění díla nesmí provádět zhotovitel ani osoba s ním propojená.

Článek IX. Smluvní pokuty

1. Bude-li zhotovitel v prodlení s provedením a předáním díla (řádným ukončením a předáním), je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 1.000 Kč za každý i započatý den prodlení s dokončením a předáním díla objednateli.
2. Zhotovitel není v prodlení, pokud předá dílo s drobnými vadami, které samy o sobě, ani ve spojení s jinými, nebrání plynulému a bezpečnému užívání díla. Neodstraní-li však takové drobné vady v dohodnutém termínu, je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 500 Kč za každou vadu, či nedodělek a každý i započatý den prodlení s jejich odstraněním.
3. Pokud vznikne v záruční době havárie na díle a zhotovitel nezahájí práce na jejím odstranění do 24 hodin od jejího telefonického nahlášení objednatelem, je zhotovitel povinen zaplatit objednateli za každý započatý den prodlení s odstraněním havárie smluvní pokutu ve výši 500 Kč. Zhotovitel je rovněž povinen uhradit všechny škody vzniklé v důsledku havárie.
4. Bude-li v případném reklamačním řízení objednatel požadovat odstranění vad díla v přiměřené stanovené lhůtě a zhotovitel tyto vady ve sjednaném termínu neodstraní, je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 500 Kč za každou vadu a každý započatý den prodlení s jejich odstraněním.
5. Zaplacením smluvní pokuty není dotčeno právo objednatele požadovat náhradu škody způsobené zhotovitelem. Objednatel je oprávněn požadovat náhradu škody vedle nároku na smluvní pokutu.
6. Pokud zhotovitel nedodrží svoji povinnost sjednanou v článku IV. bod 3. tzn., nedoručí daňový doklad (fakturu) objednateli do 7 kalendářních dnů ode dne zdanitelného plnění, je objednatel oprávněn požadovat po zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 500 Kč za každý den prodlení se splněním této povinnosti a zhotovitel je povinen uhradit objednateli případné sankce udělené mu Finančním úřadem.

Článek X. Závěrečná ustanovení

1. V případě vzniku sporu se smluvní strany zavazují řešit jej přednostně dohodou, v souladu se zásadou poctivého a profesionálního obchodního styku. Pokud smírné jednání smluvních stran nebude úspěšné, bude záležitost předložena věcně a místně příslušnému soudu České republiky.

- Zhotovitel souhlasí s uveřejněním této smlouvy, včetně všech změn a dodatků v Registru smluv.
- Smlouva se vyhotovuje ve 4 stejnopisech s platností originálu, z nichž 2 vyhotovení obdrží objednatel a 2 vyhotovení obdrží zhotovitel.
- Smlouva nabývá platnosti a účinnosti podpisem obou stran.
- Účastníci smlouvy prohlašují, že ujednání obsažená v této smlouvě odpovídají jejich pravé a svobodné vůli a na důkaz toho připojují ke smlouvě své vlastnoruční podpisy.

Příloha: naceněný výkaz výměr

Ve Zlíně dne 19.10.2016

Objednatel:
statutární město



Ve Hodoníně dne 4.10.2016

Zhotovitel:
SIMOSTAV, s.r.o.



SIMOSTAV, s r.o.
Karájovská 4063/4
01 HODONÍN
IČO: 252 22 1230
IČD: 452 000 000

Ondřej Běťák
náměstek primátora

Ing. Jaromír Šikuta
jednatel

Schválení smlouvy

Doložka dle § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích
Schváleno orgánem obce: Rada města Zlína
Datum a číslo jednací: 26.9.2016, č.j. 61/19R/2016

Schválení fin. krytí

Doložka dle § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích
Schváleno orgánem obce: Rada města Zlína, Zastupitelstvo města Zlína
Datum a číslo jednací: 10.11.2016 č.j. 3/82/1615

zodpověď	odbor	datum	příjmení	podpis
věcně	OKRÁSO	11.10.16	KOSTEZNÍK ČERVÍKOV	
právně	OP	14.10.16		
finančně	OE	14.10.2016	HOLCOVA	

Výkaz výměr - kontrola dle zákona č. 320/2001 Sb.			
hodce	odpověď	podpis	datum
právní	KOSTEZNÍK		11.10.2016
správní	COLOTOVA		11.10.2016

C	Kód	Zkrácený popis	M.j.	Množství	Jednotková cena (Kč)	Náklady celkem (Kč)
11	113109320R00	Přípravné a přidružené práce				4 866,40
1		Odstranění podkladu pl.50 m2, bet.prostý tl.20 cm	m2	7,70	632,00	4 866,40
12	122201102R00	Odkopávky a prokopávky				1 880,28
2		Odkopávky nezapažené v hor. 3 do 1000 m3	m3	19,66	88,29	1 735,78
3	122201109R00	Příplatek za lepvost - odkopávky v hor. 3	m3	4,92	29,40	144,50
16	162601102R00	Přemístění výkopku				3 529,80
4		Vodorovné přemístění výkopku z hor.1-4 do 5000 m	m3	21,20	166,50	3 529,80
17	171201201R00	Konstrukce ze zemin				318,00
5		Uložení sypaniny na skl.-sypanina na výšku přes 2m	m3	21,20	15,00	318,00
18	181101102R00	Povrchové úpravy terénu				670,89
6		Úprava pláně v zářezech v hor. 1-4, se zhutněním	m2	62,70	10,70	670,89
19	199000002R00	Hloubení pro podzemní stěny, ražení a hloubení důlní				5 111,60
7		Poplatek za skládku horniny 1- 4	m3	19,66	260,00	5 111,60
33	338920012RA0	Sloupy a pilíře, stožáry a rámové stojky				23 381,10
8		Palisáda z beton. kúlů tl. 100 mm, výška 400 mm	m	10,30	2 270,01	23 381,10
56	564251111R00	Podkladní vrstvy komunikací a zpevněných ploch				18 796,20
9		Podklad ze šterkopisku po zhutnění tloušťky 15 cm	m2	58,00	106,00	6 148,00
10	564741112R00	Podklad z kameniva drceného vel.32-63 mm,tl. 13 cm	m2	58,00	117,01	6 786,58
11	31316656	D + M Síť svařovaná Kari	kus	6,00	242,27	1 453,62
12	567122112R00	Prolití betonovou směsí	m2	58,00	76,00	4 408,00
59	596215041R00	Dlažby a předlažby pozemních komunikací a zpevněných ploch				12 383,00
13		Kladení zámkové dlažby tl. 8 cm do drté tl. 5 cm	m2	58,00	213,50	12 383,00
89	899431111R00	Ostatní konstrukce a práce na trubním vedení				2 052,00
14		Výšková úprava šachet	kus	2,00	1 026,00	2 052,00
91	917862111R00	Doplňující konstrukce a práce na pozemních komunikacích a zpevněných plochě				1 606,50
15		Osazení stojat. obrub.bet. s opěrou,lože z C 12/15	m	7,00	229,50	1 606,50
H22	998223011R00	Komunikace pozemní a letišť				1 878,60
16		Přesun hmot, pozemní komunikace, kryt dlažděný	t	11,12	169,00	1 878,60
S	979990103R00	Přesuny sutí				1 815,45
17		Poplatek za skládku sutí - beton	t	9,10	199,50	1 815,45
18	55396002	Ostatní materiál				49 998,05
19	28611141.A	D+M Žlab odvodňovací 1000/400/400, rošt litina 40t	kus	4,00	8 100,00	32 400,00
20	28611140.A	Trubka kanalizační KGEM SN 4 PVC 150x3,2x1000	kus	1,00	97,24	97,24
21	59217421	Trubka kanalizační KGEM SN 4 PVC 150x3,2x 500	kus	1,00	64,83	64,83
22	592451170	Obrubník chodníkový ABO 1000/100/250	kus	7,00	114,18	799,26
		Dlažba HOLLAND I 20x10x8 cm přírodní	m2	58,00	286,84	16 636,72

Celkem:

128 287,88