



KUJIP017K141

## Smlouva o preventivní údržbě a servisu parkovacího zařízení

### Kraj Vysočina

Sídlo: Žižkova 57, 587 33 Jihlava

Zastoupený

ve věcech smluvních: MUDr. Jiří Běhounek, hejtman

ve věcech technických: Dušanem Matysem, Petrem Jelínkem

IČO: 70890749

DIČ: CZ70890749

Bankovní spojení / č. účtu: Sberbank CZ a.s. / č. účtu 4050005000/6800

(dále jen „objednatel“)

a

### GREEN Center s.r.o.

Sídlo: Zenklova 1545/39, 180 00 Praha 8

Zastoupený

ve věcech smluvních: panem Ing. Jiřím Zeleným, jednatelem

technických: panem Lukášem Sládkem, Dalimilem Janským

IČO: 47121572

DIČ: CZ47121572

Bankovní spojení / č. účtu: Komerční banka a.s., Praha 8, účet č. 205 23 43 - 071/0100

zapsána v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl C, vložka 13315

(dále jen „zhotovitel“)

též nazývány společně „smluvní strany“, uzavírají na základě ustanovení § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů, a vzájemného konsensu o všech níže uvedených ustanoveních, tuto

### smlouvu o dílo:

#### Článek I

#### **Účel smlouvy**

Účelem této smlouvy je zajištění plné provozuschopnosti parkovacího zařízení GPP – Online systém zhotovené a dodané dle smlouvy o dílo č. 078GC17 (dále jen „zařízení“) v provozuschopném stavu, a to prováděním preventivní údržby a servisní činností zhotovitelem, včetně oprav.

#### Článek II

#### **Předmět, termíny a způsob provádění díla (činnosti)**

1. Zhotovitel se zavazuje provádět na zařízení, které je ve vlastnictví objednatele, a je instalováno v objektu: Žižkova 57, Jihlava

- a) preventivní údržbu: vždy jedenkrát za každé kalendářní čtvrtletí běžného kalendářního roku. Termín preventivní údržby je stanoven dohodou obou stran
- b) servisní činnost: kdykoliv během trvání této smlouvy mimo sobot, nedělí a státem uznaných svátků, vždy se zahájením servisní činnosti nejpozději následující pracovní den od nahlášení požadavku objednatelem zhotoviteli a s ukončením v nejkratší technicky možné době.

2. Místem plnění a přejímky provádění díla dle předcházejícího odstavce 1 tohoto článku, je objekt definovaný v témže odstavci.

3. Závazek zhotovitele definovaný v odstavci 1 tohoto článku bude plněn na zařízení objednatele, na všechny dodané funkční celky.

4. Při provádění díla definovaného v odst. 1 tohoto článku bude zhotovitel postupovat řádně, na odborné úrovni, kterou lze od zhotovitele spravedlivě požadovat, a v souladu s pokyny či technickými podmínkami výrobce, stanovenými pro zařízení.

5. Obsah pravidelné údržby dle odst. 1 písmena a) tohoto článku, prováděné zhotovitelem podle návodu a pomocí přístrojového vybavení určeného výrobcem, je definován v příloze č. 1 této smlouvy. O provedení pravidelné preventivní údržby vyhotoví zhotovitel výkaz (protokol), který podepíše pověřením zástupci obou smluvních stran. Provádění pravidelné údržby je podmínkou pro dodržení záručních lhůt.

6. Servisní činnost definovaná v odst. 1 písmena b) tohoto článku bude prováděna zhotovitelem v rozsahu a obsahu podle charakteru poruchy. V případě opravy některého dílu zařízení, zapůjčí zhotovitel objednateli na dobu trvání opravy náhradní díl. Úplata za zapůjčení je započtena v částce sjednané v čl. III odst. 1.

- a) Poruchu ohlásí zhotoviteli pověřením zaměstnanci objednatele telefonicky nebo emailem v době od 8:00 do 16:30 hod. v pracovní dny. Ve dnech pracovního volna jen telefonicky. Telefonní číslo: 266312201, email: support@green.cz.
- b) Doba, kdy je zhotovitel povinen servis zahájit, se počítá od okamžiku ohlášení poruchy pověřeným zaměstnancem objednatele, který si o tom v případě telefonického ohlášení pořídí stručný záznam.
- c) Zhotovitel je povinen zahájit servisní práce nejpozději následující pracovní den od nahlášení závady pouze v případě totálního výpadku celého systému nebo závady určité části systému takové povahy, vzhledem ke které systém neplní své základní poslání. V ostatních případech lokálních poruch, neohrožujících chod systému, je doba na zahájení prací zhotovitelem stanovena na 72 hod. od nahlášení závady.
- d) O provedení každé servisní činnosti vyhotoví zhotovitel výkaz (protokol), který podepíše pověřením zástupci obou smluvních stran.

7. Předmětem díla definovaného v odst. 1 této smlouvy jsou též dodávky náhradních dílů a opravy konstrukčních celků, které nelze opravit na místě plnění, příp. jejich expresní doprava na opravu k výrobcem a zpět, v případě nemožnosti provedení opravy v servisním středisku zhotovitele, pokud budou nezbytné pro zajištění provozuschopnosti zařízení. Zhotovitel je povinen učinit objednateli cenovou kalkulaci a termín opravy, na jejímž základě vystaví objednatel objednávku. Tyto dodávky však nejsou zahrnuty v ceně dle násl. článku III odst. 1 této smlouvy. Každá dodávka musí být objednatelům potvrzena ve výkaze (protokolu) o provedení preventivní údržby nebo servisní činnosti.

8. Ujednání podle věty druhé předcházejícího odstavce 8 tohoto článku platí obdobně pro veškeré vícepráce požadované objednatelům nad rámec sjednaný v odst. 1 tohoto článku nebo způsobené vyšší mocí (zemětřesení, atmosférická porucha apod.) anebo způsobené neoprávněným a objektivně zjištěným zásahem fyzické osoby do zařízení.

### Článek III.

#### **Cena a placení díla**

1. Za dílo definované v článku II odst. 1 této smlouvy se mezi smluvními stranami sjednává cena celkem ve výši: **2 850,- Kč bez DPH za 1 kalendářní měsíc** (slovy: dva tisíce osm set padesát korun českých). Obě smluvní strany se dohodly, že veškeré práce včetně pravidelného servisu budou fakturovány v režimu přenesené daňové povinnosti. Cena nezahrnuje případné dodávky uvedené v článku II. odst. 7 a 8 této smlouvy.

2. Úhrada za plnění z této smlouvy bude realizována bezhotovostním převodem na účet zhotovitele, který je správcem daně (finančním úřadem) zveřejněn způsobem umožňujícím dálkový přístup ve smyslu ustanovení § 109 odst. 2 písm. c) zákona č. 235/2004 Sb. o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o DPH“).

3. Podkladem pro placení bude faktura vyhotovená a odeslaná zhotovitelem doporučeně na adresu objednatele.

4. Objednatel se zavazuje zaplatit fakturu zhotovitele do 14 kalendářních dnů po doručení faktury objednateli. Za prodlení s placením této faktury je zhotovitel oprávněn účtovat objednateli úrok z prodlení ve výši 0,05 %, a to za každý den prodlení. Je-li objednatel v prodlení s úhradou jakékoli faktury vůči zhotoviteli, nepovažuje zhotovitel po dobu prodlení úhrad těchto faktur jakékoli termíny podle článku II této smlouvy za závazné.

5. V ceně za dílo jsou započítány náklady zhotovitele na dopravu za preventivní údržbu jednou za kalendářní čtvrtletí. Ostatní náklady na dopravu (12,- Kč na 1 km), budou fakturovány nad rámec této smlouvy o dílo dle skutečně projetých km. Maximálně možné fakturované náklady v kalendářním měsíci však nesmí přesáhnout cenu jedné cesty Praha - Jihlava a zpět. Ostatní náklady na dopravu hradí zhotovitel.

#### Článek IV

##### **Spolupůsobení objednatele**

1. Objednatel se ve prospěch plnění účelu této smlouvy zavazuje spolupůsobit takto:
  - a) zajistit vhodný režim vstupu do objektu pro zaměstnance zhotovitele, kteří se budou podílet na činnostech dle článku II této smlouvy,
  - b) zajistit v mezích možnosti, aby zařízení nebylo poškozováno zásahy třetích osob,
  - c) dbát při provozu zařízení doporučení zhotovitele,
  - e) při náhodných anebo nepravdělně se opakujících závadách zajistit doklad o závadě.
2. Za provoz zařízení instalovaného v objektu odpovídají zaměstnanci objednatele

#### Článek V

##### **Kvalita prací a záruka za dílo**

1. Smluvní strany se dohodly na prodloužené záruční době na zhotovení a dodání zařízení dle článku I této smlouvy, a to v délce 60 měsíců od předání jednotlivých komponent.
2. Zhotovitel se zavazuje provést dílo řádně a v kvalitě odpovídající účelu této smlouvy, platným právním předpisům a příslušným technickým normám či technickým podmínkám výrobce, které se pro účely této smlouvy prohlašují za závazné.
3. Zhotovitel odpovídá za vady způsobené neodbornou prací jeho zaměstnanci nebo prováděné v rozporu s předpisy, technickými normami nebo technickými podmínkami výrobce ve smyslu předcházejícího odstavce tohoto článku.
4. Reklamací jakékoliv vady je objednatel povinen provést písemně a popsat, v čem vada spočívá, nebo jak se projevuje.
5. Na dílo dle článku II odst. 1 této smlouvy poskytuje zhotovitel záruku v délce šesti měsíců na dodané náhradní díly a dílenské opravy funkčních celků.
6. Běh záruční doby počíná dnem, který následuje po podepsání protokolu dle čl. II odst. 5 této smlouvy.
7. Záruka se nevztahuje na zhotovitelem objektivně prokázané poruchy na zařízení
  - a) způsobené neodbornou manipulací,
  - b) nedbalostí obsluhy,
  - c) mechanickým poškozením,
  - d) přepětím v elektrické síti,
  - e) vyšší mocí.

#### Článek VI

##### **Zvláštní ujednání**

Po dobu prodloužené záruční doby na zhotovení a dodání zařízení specifikované dle ustanovení článku I této smlouvy, tj. 60 měsíců od předání jednotlivých komponent, jsou platné následující změny:

1. Výměna potřebných náhradních dílů během záruční doby nebude odběrateli fakturována, pokud bude závada na vadné části uznána jako záruční, tzn. mění se ve výše uvedeném smyslu ustanovení článku II odst. 7. této smlouvy.

2. Prodloužení záruky se nevztahuje na součásti zařízení, u kterých je jejich životnost udávaná výrobcem omezena počtem operací.

#### Článek VII

#### **Společná a závěrečná ujednání**

1. Za překročení doby sjednané v článku II odst. 1 písmena b) se mezi smluvními stranami sjednává smluvní pokuta ve výši 25 % z ceny uvedené v článku III odst. 1 této smlouvy. Objednatel je oprávněn odečíst si tuto smluvní pokutu z faktury zhotovitele za nejbližší příští čtvrtletí.

2. Změny anebo doplňky této smlouvy předpokládají dohodu smluvních stran, a to písemnou formu číslovaného dodatku této smlouvy, jinak jsou neplatné.

3. Platnost této smlouvy na dobu určitou je do 31. 12. 2022.

4. Právo odstoupit od této smlouvy má každá ze smluvních stran s výpovědní dobou 3 měsíce.

5. Pokud není v této smlouvě ujednáno jinak, platí příslušná ustanovení občanského zákoníku.

6. Je-li nebo stane-li se některé ujednání této smlouvy neplatné, zůstávají ostatní ujednání nedotčena. Namísto neplatného ujednání se smluvní strany zavazují přijmout takové ujednání, které svým obsahem a účelem bude nejlépe odpovídat ujednání neplatnému.

7. Tato je vyhotovena ve dvou stejnopisech, z nichž po jednom si ponechá každá ze smluvních stran.

8. Tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu obou smluvních stran a účinnosti dnem uveřejnění v informačním systému veřejné správy - Registru smluv.

9. Zhotovitel výslovně souhlasí se zveřejněním celého textu této smlouvy včetně podpisů v Registru smluv. Smluvní strany se dohodly, že zákonnou povinnost dle § 5 odst. 2 zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), splní objednatel.

10. Výběr zhotovitele byl proveden v souladu s Pravidly Rady Kraje Vysočina pro zadávání veřejných zakázek ze dne 15. 5. 2017

V Jihlavě dne 23. 02. 2018

V Praze dne 24. 2. 2018

Objednatel

Zhotovitel

## Ceník služeb společnosti GREEN Center s. r. o.

<b>Práce na objednávku v pracovní dny 8 - 16 hod.</b>	<b>Jednotková cena</b>	<b>jednotka</b>
Hodinová sazba servisního technika	450,00 Kč	Kč/os/hod
Hodinová sazba servisního technika PC	550,00 Kč	Kč/os/hod
Hodinová sazba programátora	1 000,00 Kč	Kč/os/hod
<b>Dopravné:</b>	12,00 Kč	Kč/km

**Poznámka:**

V účtovaném dopravném je započten čas jízdy technika.  
Čas zásahu je účtován za každou započatou půlhodinu práce.

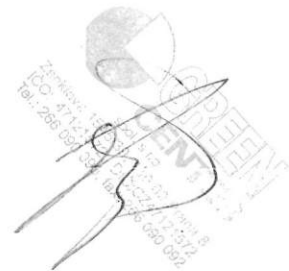
Kontakt: GREEN Center s.r.o.  
Zenklova 39  
180 00 Praha 8

Telefon: 266 312 201

Fax: 266 312 202      čten jen v pracovní době

E-mail: [support@green.c](mailto:support@green.c)      čten jen v pracovní době

E-mail: [z](mailto:z)      čten jen v pracovní době



## Příloha č.2.

Předepsané servisní práce preventivní údržby:

### **HW**

- a) vyčištění (omytí) všech vnějších krytů zařízení
- b) vyčištění všech vnitřků zařízení
- c) rozebrání, vyčištění a sestavení vzduchových filtrů a ventilátorů
- d) vyčištění a všech tiskáren parkovacích karet
- e) vyčištění čteček parkovacích karet
- f) měření a nastavení pracovních napětí
- g) kontrola a nastavení funkce světelných závor
- h) nastavení nůžek na stříhání parkovacích lístků
- i) kontrola funkce a nastavení citlivosti indukčních smyček
- j) funkční kontrola vyhřívání
- k) kontrola funkčnosti celého parkovacího systému
- l) kontrola a nastavení bonové tiskárny datové stanice
- m) vyčištění, kontrola a datové stanice a pokladen
- n) kontrola a nastavení pružin automatických závor
- o) kontrola a nastavení koncových spínačů závor
- p) kontrola funkce a pracovních napětí řídicí elektroniky závory
- q) dodávku drobných náhradních dílů do celkové hodnoty 500 Kč za čtvrtletí
- r) v případě dílenské opravy vadného dílu, zapůjčení náhradního dílu po dobu trvání opravy.

### **SW**

- s) Správa dat databázového systému SQL
- t) kontrola volného místa na disku, případné odmazání dat
- u) uložení logů (komunikace) pod jiným jménem kvůli vytvoření nových
- v) není-li nastaveno zálohování databáze, zazálohovat či zkontrolovat průběhy mazání dat a zálohování
- w) je-li domluveno ukládání zálohovaných dat, stáhnout je