

Pozemkový fond České republiky

Sídlo: Praha 3, Husinecká 1024/11a, PSČ 130 00

zastoupený Ing. Vladimírem Maryškou, vedoucím Odloučeného pracoviště PF ČR v Jindřichově Hradci, adresa Pravdova 837/II, 377 01 Jindřichův Hradec

IČ: 45797072

DIČ: CZ45797072

Zapsán v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, odd. A, vložka 6664

Bankovní spojení: GE Money Bank, a.s., č.ú.: 1700001-754/0600

(dále jen "pronajímatel")

- na straně jedné -

Přírodní park Česká Kanada s.r.o.

sídlo: Besednice, Malče 11, PSČ 382 41

IČ: 26016516

DIČ: CZ26016516

Zapsána v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Českých Budějovicích oddíl C, vložka 9161

osoba oprávněná jednat za právnickou osobu: Mgr. Martin Řehout - jednatel

(dále jen "nájemce")

- na straně druhé -

uzavírají tento

dodatek č. 1 k n á j e m n í s m l o u v ě č. 136N07/17

Č. I

Smluvní strany uzavřely dne 17.9.2007 nájemní smlouvu č. 136N07/17 (dále jen "smlouva").

Čl. II

Na základě smlouvy je nájemce povinen platit pronajímateli roční nájemné ve výši 838,- Kč (slovy: osmsetřicet osm korun českých).

Čl. III

Smluvní strany se dohodly na tom, že nájemné specifikované v čl. II tohoto dodatku bude zvýšeno z důvodu rozšíření předmětu nájmu na částku 4.201,- Kč (slovy: čtyřtisícdvěšestjedna korun českých).

- ✓ Tímto dodatkem se **rozšiřuje předmět nájmu** o nemovitosti uvedené v příloze č.1 tohoto dodatku s platností **od 1.11.2011**. Příloha č.1 je nedílnou součástí tohoto dodatku.
- ✓ Smluvní strany se dále dohodly na tom, že **s platností od 1.11.2011** se z důvodu změn v katastru nemovitostí aktualizuje výměra u níže uvedené parcely takto:

Kat. území	Druh evidence	Parc. č.	Dosavadní výměra m2	Nová výměra v m2
Rajčehov	KN	908/1	24579	23682

K 1.10.2012 je nájemce povinen zaplatit částku ve výši 3.932,- Kč (slovy: třítisícedevětsetřicetdva korun českých).

Čl. IV

Tento dodatek nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami.

Čl. V

Tento dodatek je vyhotoven ve třech stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu. Jeden stejnopis přebírá nájemce a ostatní jsou určeny pro pronajímatele.

Čl. VI

Smluvní strany po přečtení tohoto dodatku prohlašují, že s jeho obsahem souhlasí a že je shodným projevem jejich vážné a svobodné vůle a na důkaz toho připojují své podpisy.

V J. Hradci dne 27.10.2011

PARK
ANADA s.r.o.

inice
lika
5

①

.....

Katastr	Kmen	Podl.	Díl	Skup.	Kultura	Výměra
Artolec	36	3	0	2	14	468
Artolec	3244	0	0	2	7	19
Artolec	3271	0	0	2	14	2910
Blato u Hůrek	102	0	0	7	0	18
Blato u Hůrek	162	4	0	2	14	713
Blato u Hůrek	178	1	0	7	0	470
Blato u Hůrek	272	4	0	2	14	269
Blato u Hůrek	437	0	2	7	0	722
Blato u Hůrek	443	2	0	2	7	1319
Blato u Hůrek	463	0	0	7	0	3200
Blato u Hůrek	509	1	2	7	0	1900
Blato u Hůrek	687	0	0	5	0	137
Blato u Hůrek	693	3	0	2	14	4186
Blato u Hůrek	809	0	0	2	14	845
Blato u Hůrek	813	0	0	2	14	1753
Blato u Hůrek	1028	3	0	2	14	130
Blato u Hůrek	1146	0	0	2	14	733
Blato u Hůrek	1371	1	0	2	14	3333
Blato u Hůrek	1371	3	0	2	14	223
Hradiště u Nové	3177	0	0	2	14	500
Hradiště u Nové	3178	0	0	2	14	94
Hradiště u Nové	3195	0	0	2	14	3851
Hradiště u Nové	3199	0	0	2	14	4526
Chvaletín	74	0	1	5	0	249
Chvaletín	74	0	6	5	0	262
Chvaletín	74	0	5	5	0	543
Chvaletín	75	0	2	5	0	123
Chvaletín	1833	2	0	5	0	626
Chvaletín	1881	0	0	5	0	507
Chvaletín	1889	5	0	5	0	737
Chvaletín	1890	1	0	5	0	831
Klášter	169	0	0	2	14	255
Klášter	293	0	0	2	14	1339
Klášter	296	2	0	2	14	838
Klášter	309	0	0	2	7	19458
Konrac	6	1	0	2	14	339
Konrac	136	0	0	7	0	108
Konrac	304	0	0	2	14	839
Konrac	338	0	0	2	14	324
Konrac	530	0	0	2	14	162
Konrac	786	0	0	2	14	5378
Konrac	1011	0	0	2	14	35
Nová Bystřice	195	51	0	2	7	137
Nová Bystřice	987	0	0	2	7	388
Nová Bystřice	1021	4	0	2	14	1295
Nová Bystřice	1021	5	0	2	14	1038
Nová Bystřice	1021	7	0	2	14	646
Nová Bystřice	1021	8	0	2	14	184
Nová Bystřice	1215	4	0	2	14	525
Nová Bystřice	1285	2	0	2	14	85
Nová Bystřice	1300	7	0	2	7	1707
Nová Bystřice	2103	59	0	2	7	36
Nová Bystřice	2103	61	0	2	7	82
Nová Bystřice	2103	62	0	2	7	3
Nová Bystřice	5414	0	0	2	14	432
Nová Bystřice	5502	2	0	2	14	93
Nová Bystřice	5503	0	0	2	14	2195
Nová Bystřice	5504	0	0	2	14	706
Nová Bystřice	5505	0	0	2	14	385
Nová Bystřice	5507	0	0	2	14	66
Nová Bystřice	5508	0	0	2	14	731
Nová Bystřice	5509	0	0	2	14	1051
Nová Bystřice	5559	0	0	2	14	567
Nová Bystřice	5606	4	0	2	7	7
Nová Bystřice	5608	2	0	2	7	65
Nová Bystřice	5627	0	0	2	14	863
Nová Bystřice	5630	0	0	2	14	1852
Nová Bystřice	5673	0	0	2	14	1146

Reg2002.NET, verze 3.0.0.1

Katastr	Kmen	Podl.	Díl	Skup.	Kultura	Výměra
Nová Bystřice	5689	0	0	2	14	204
Oldřiš u Blažeje	166	2	0	7	0	1764
Oldřiš u Blažeje	374	0	2	7	0	562
Oldřiš u Blažeje	437	0	0	7	0	1385
Oldřiš u Blažeje	448	0	0	7	0	2000
Podlesí pod Lar	840	2	0	2	7	62
Rajchářov	638	0	0	2	14	162
Slavětín u Slavc	71	0	0	7	0	45
Slavětín u Slavc	74	0	0	7	0	32
Slavětín u Slavc	75	0	0	7	0	37
Slavětín u Slavc	78	0	0	7	0	66
Slavětín u Slavc	96	0	0	5	0	248
Slavětín u Slavc	1985	0	0	2	14	928
Slavětín u Slavc	2375	0	0	2	7	4446
Stáلكov	2606	0	0	2	7	874
Stáلكov	2797	0	0	2	2	423
Strmilov	107	0	2	5	0	2016
Strmilov	1687	0	0	5	0	6078
Strmilov	1998	9	0	2	7	1466

Výpočet dodatku pro nájemní smlouvu č.136N07/17

Datum tisku: 25.10.2011

Spočítáno ke dni: 1.10.2012

Parcela /	Díl	Skup.	Výměra [m2]	Datum přidání	Datum vydání	Počet dní	Nájem [Kč]	
Vydané parcely								
Rajchěfov								
908	1	2	24 579	1.10.2007	1.11.2011	31	57,67	
							24 579	57,67
							24 579	57,67
Stávající parcely								
Artolec								
36	3	2	468	1.11.2011		335	10,36	
3 244	0	2	19	1.11.2011		335	0,41	
3 271	0	2	2 910	1.11.2011		335	64,46	
							3 397	75,23
Blato u Hůrek								
102	0	7	18	1.11.2011		335	0,39	
162	4	2	713	1.11.2011		335	15,72	
178	1	7	470	1.11.2011		335	10,36	
272	4	2	269	1.11.2011		335	5,93	
437	0	7	722	1.11.2011		335	15,93	
443	2	2	1 319	1.11.2011		335	29,09	
463	0	7	3 200	1.11.2011		335	70,59	
509	1	7	1 900	1.11.2011		335	41,91	
687	0	5	137	1.11.2011		335	3,02	
693	3	2	4 186	1.11.2011		335	92,34	
809	0	2	845	1.11.2011		335	18,64	
813	0	2	1 753	1.11.2011		335	38,66	
1 028	3	2	130	1.11.2011		335	2,86	
1 146	0	2	733	1.11.2011		335	16,16	
1 371	1	2	3 333	1.11.2011		335	73,52	
1 371	3	2	223	1.11.2011		335	4,92	
							19 951	440,04
Hradiště u Nové Bystřice								
3 177	0	2	500	1.11.2011		335	9,93	
3 178	0	2	94	1.11.2011		335	1,86	
3 195	0	2	3 851	1.11.2011		335	76,48	
3 199	0	2	4 526	1.11.2011		335	89,89	
							8 971	178,16
Chvaletín								
74	0	5	249	1.11.2011		335	12,03	
74	0	5	262	1.11.2011		335	12,66	
74	0	5	543	1.11.2011		335	26,24	
75	0	5	123	1.11.2011		335	5,94	
1 833	2	5	626	1.11.2011		335	30,25	
1 881	0	5	507	1.11.2011		335	24,49	
1 889	5	5	737	1.11.2011		335	35,61	
1 890	1	5	831	1.11.2011		335	40,15	
							3 878	187,38
Kláster								
169	0	2	255	1.11.2011		335	6,72	

Výpočet dodatku pro nájemní smlouvu č.136N07/17

Datum tisku: 25.10.2011

Spočítáno ke dni: 1.10.2012

Parcela /	Díl	Skup.	Výměra [m2]	Datum přidání	Datum vydání	Počet dní	Nájem [Kč]
Stávající parcely							
Klášter							
293	0	2	1 339	1.11.2011		335	35,29
296	2	2	838	1.11.2011		335	22,09
309	0	2	19 458	1.11.2011		335	512,93
							577,02
			21 890				
Konrac							
6	1	2	339	1.11.2011		335	7,17
136	0	7	108	1.11.2011		335	2,28
304	0	2	839	1.11.2011		335	17,74
338	0	2	324	1.11.2011		335	6,85
530	0	2	162	1.11.2011		335	3,42
786	0	2	5 378	1.11.2011		335	113,71
1 011	0	2	35	1.11.2011		335	0,73
							151,89
			7 185				
Nová Bystřice							
195	51	2	137	1.11.2011		335	3,54
987	0	2	388	1.11.2011		335	10,05
1 021	4	2	1 295	1.11.2011		335	33,54
1 021	5	2	1 038	1.11.2011		335	26,88
1 021	7	2	646	1.11.2011		335	16,73
1 021	8	2	184	1.11.2011		335	4,76
1 215	4	2	525	1.11.2011		335	13,59
1 285	2	2	85	1.11.2011		335	2,20
1 300	7	2	1 707	1.11.2011		335	44,21
2 103	59	2	36	1.11.2011		335	0,92
2 103	61	2	82	1.11.2011		335	2,12
2 103	62	2	3	1.11.2011		335	0,07
5 414	0	2	432	1.11.2011		335	11,18
5 502	2	2	93	1.11.2011		335	2,41
5 503	0	2	2 195	1.11.2011		335	56,85
5 504	0	2	706	1.11.2011		335	18,28
5 505	0	2	385	1.11.2011		335	9,97
5 507	0	2	66	1.11.2011		335	1,70
5 508	0	2	731	1.11.2011		335	18,93
5 509	0	2	1 051	1.11.2011		335	27,22
5 559	0	2	567	1.11.2011		335	14,68
5 606	4	2	7	1.11.2011		335	0,17
5 608	2	2	65	1.11.2011		335	1,68
5 627	0	2	863	1.11.2011		335	22,35
5 630	0	2	1 852	1.11.2011		335	47,97
5 673	0	2	1 146	1.11.2011		335	29,68
5 689	0	2	204	1.11.2011		335	5,28
							426,98
			16 489				
Oldřiš u Blažejova							
166	2	7	1 764	1.11.2011		335	68,29
374	0	7	562	1.11.2011		335	21,76
437	0	7	1 385	1.11.2011		335	53,62
448	0	7	2 000	1.11.2011		335	77,43

Výpočet dodatku pro nájemní smlouvu č.136N07/17

Datum tisku: 25.10.2011

Spočítáno ke dni: 1.10.2012

Parcela /	Díl	Skup.	Výměra [m ²]	Datum přidání	Datum vydání	Počet dní	Nájem [Kč]
Stávající parcely							
			5 711				221,10
Podlesí pod Landštejnem							
840	2	2	62	1.11.2011		335	1,68
			62				1,68
Rajchěřov							
638	0	2	162	1.11.2011		335	4,10
908	1	2	23 682	1.11.2011		335	600,43
908	4	2	12 516	1.10.2007		366	346,69
			36 360				951,22
Slavětín u Slavonic							
71	0	7	45	1.11.2011		335	1,92
74	0	7	32	1.11.2011		335	1,36
75	0	7	37	1.11.2011		335	1,57
78	0	7	66	1.11.2011		335	2,82
96	0	5	248	1.11.2011		335	10,60
1 985	0	2	928	1.11.2011		335	39,66
2 375	0	2	4 446	1.11.2011		335	190,03
			5 802				247,97
Stálkov							
2 606	0	2	874	1.11.2011		335	19,51
2 797	0	2	423	1.11.2011		335	9,45
			1 297				28,96
Strmilov							
107	0	5	2 016	1.11.2011		335	81,55
1 687	0	5	6 078	1.11.2011		335	245,89
1 998	9	2	1 466	1.11.2011		335	59,30
			9 560				386,74
			140 553				3 874,38
CELKEM:			165 132				3 932 Kč

Příloha k nájemní smlouvě č. 136N07/17

Přírodní park Česká Kanada
s.r.o.
Besednice

Variabilní symbol: 13610717

Uzavřeno: 17.9.2007

Roční nájem:

Datum tisku: 25.10.2011

Účinná od: 1.10.2007

4 201 Kč

Malče 11

Katastr	Parcela	/	Díl	Skup.	Kultura	Číslo LV	Cena za ha [Kč]	Výměra [m ²]	%	Nájem [Kč]
Artošec										
	36	3	0	2	14	10 002	24 200	468	1,0	11,32
	3 244	0	0	2	7	10 002	24 200	19	1,0	0,45
	3 271	0	0	2	14	10 002	24 200	2 910	1,0	70,42
								3 397		82,19
Blato u Hůrek										
	102	0	0	7	0	10 002	24 100	18	1,0	0,43
	162	4	0	2	14	10 002	24 100	713	1,0	17,18
	178	1	0	7	0	10 002	24 100	470	1,0	11,32
	272	4	0	2	14	10 002	24 100	269	1,0	6,48
	437	0	2	7	0	10 002	24 100	722	1,0	17,40
	443	2	0	2	7	10 002	24 100	1 319	1,0	31,78
	463	0	0	7	0	10 002	24 100	3 200	1,0	77,12
	509	1	2	7	0	10 002	24 100	1 900	1,0	45,79
	687	0	0	5	0	10 002	24 100	137	1,0	3,30
	693	3	0	2	14	10 002	24 100	4 186	1,0	100,88
	809	0	0	2	14	10 002	24 100	845	1,0	20,36
	813	0	0	2	14	10 002	24 100	1 753	1,0	42,24
	1 028	3	0	2	14	10 002	24 100	130	1,0	3,13
	1 146	0	0	2	14	10 002	24 100	733	1,0	17,66
	1 371	1	0	2	14	10 002	24 100	3 333	1,0	80,32
	1 371	3	0	2	14	10 002	24 100	223	1,0	5,37
								19 951		480,76
Hradiště u Nové Bystřice										
	3 177	0	0	2	14	10 002	21 700	500	1,0	10,85
	3 178	0	0	2	14	10 002	21 700	94	1,0	2,03
	3 195	0	0	2	14	10 002	21 700	3 851	1,0	83,56
	3 199	0	0	2	14	10 002	21 700	4 526	1,0	98,21
								8 971		194,65
Chvaletín										
	74	0	1	5	0	10 002	52 800	249	1,0	13,14
	74	0	5	5	0	10 002	52 800	543	1,0	28,67
	74	0	6	5	0	10 002	52 800	262	1,0	13,83
	75	0	2	5	0	10 002	52 800	123	1,0	6,49
	1 833	2	0	5	0	10 002	52 800	626	1,0	33,05
	1 881	0	0	5	0	10 002	52 800	507	1,0	26,76
	1 889	5	0	5	0	10 002	52 800	737	1,0	38,91
	1 890	1	0	5	0	10 002	52 800	831	1,0	43,87
								3 878		204,72
Klášter										
	169	0	0	2	14	10 002	28 800	255	1,0	7,34
	293	0	0	2	14	10 002	28 800	1 339	1,0	38,56

Příloha k nájemní smlouvě č. 136N07/17

Přírodní park Česká Kanada
s.r.o.
Besednice

Variabilní symbol: 13610717

Uzavřeno: 17.9.2007

Roční nájem:

Datum tisku: 25.10.2011

Účinná od: 1.10.2007

4 201 Kč

Malče 11

Katastr	Parcela	/	Díl	Skup.	Kultura	Číslo LV	Cena za ha [Kč]	Výměra [m2]	%	Nájem [Kč]
	296	2	0	2	14	10 002	28 800	838	1,0	24,13
	309	0	0	2	7	10 002	28 800	19 458	1,0	560,39
									21 890	630,42

Konrac

	6	1	0	2	14	10 002	23 100	339	1,0	7,83
	136	0	0	7	0	10 002	23 100	108	1,0	2,49
	304	0	0	2	14	10 002	23 100	839	1,0	19,38
	338	0	0	2	14	10 002	23 100	324	1,0	7,48
	530	0	0	2	14	10 002	23 100	162	1,0	3,74
	786	0	0	2	14	10 002	23 100	5 378	1,0	124,23
	1 011	0	0	2	14	10 002	23 100	35	1,0	0,80
									7 185	165,95

Nová Bystřice

	195	51	0	2	7	10 002	28 300	137	1,0	3,87
	987	0	0	2	7	10 002	28 300	388	1,0	10,98
	1 021	4	0	2	14	10 002	28 300	1 295	1,0	36,64
	1 021	5	0	2	14	10 002	28 300	1 038	1,0	29,37
	1 021	7	0	2	14	10 002	28 300	646	1,0	18,28
	1 021	8	0	2	14	10 002	28 300	184	1,0	5,20
	1 215	4	0	2	14	10 002	28 300	525	1,0	14,85
	1 285	2	0	2	14	10 002	28 300	85	1,0	2,40
	1 300	7	0	2	7	10 002	28 300	1 707	1,0	48,30
	2 103	59	0	2	7	10 002	28 300	36	1,0	1,01
	2 103	61	0	2	7	10 002	28 300	82	1,0	2,32
	2 103	62	0	2	7	10 002	28 300	3	1,0	0,08
	5 414	0	0	2	14	10 002	28 300	432	1,0	12,22
	5 502	2	0	2	14	10 002	28 300	93	1,0	2,63
	5 503	0	0	2	14	10 002	28 300	2 195	1,0	62,11
	5 504	0	0	2	14	10 002	28 300	706	1,0	19,97
	5 505	0	0	2	14	10 002	28 300	385	1,0	10,89
	5 507	0	0	2	14	10 002	28 300	66	1,0	1,86
	5 508	0	0	2	14	10 002	28 300	731	1,0	20,68
	5 509	0	0	2	14	10 002	28 300	1 051	1,0	29,74
	5 559	0	0	2	14	10 002	28 300	567	1,0	16,04
	5 606	4	0	2	7	10 002	28 300	7	1,0	0,19
	5 608	2	0	2	7	10 002	28 300	65	1,0	1,83
	5 627	0	0	2	14	10 002	28 300	863	1,0	24,42
	5 630	0	0	2	14	10 002	28 300	1 852	1,0	52,41
	5 673	0	0	2	14	10 002	28 300	1 146	1,0	32,43
	5 689	0	0	2	14	10 002	28 300	204	1,0	5,77
									16 489	466,49

Oldřiš u Blažejova

	166	2	0	7	0	10 002	42 300	1 764	1,0	74,61
	374	0	2	7	0	10 002	42 300	562	1,0	23,77
	437	0	0	7	0	10 002	42 300	1 385	1,0	58,58

Příloha k nájemní smlouvě č. 136N07/17Přírodní park Česká Kanada
s.r.o.
Besednice

Variabilní symbol: 13610717

Uzavřeno: 17.9.2007

Roční nájem:

Datum tisku: 25.10.2011

Účinná od: 1.10.2007

4 201 Kč

Malče 11

Katastr	Parcela	/	Díl	Skup.	Kultura	Číslo LV	Cena za ha [Kč]	Výměra [m ²]	%	Nájem [Kč]
	448	0	0	7	0	10 002	42 300	2 000	1,0	84,60
								5 711		241,56

Podlesí pod Landštejnem

	840	2	0	2	7	10 002	29 600	62	1,0	1,83
								62		1,83

Rajchěřov

	638	0	0	2	14	10 002	27 700	162	1,0	4,48
	908	1	0	2	7	10 002	27 700	23 682	1,0	655,99
	908	4	0	2	7	10 002	27 700	12 516	1,0	346,69
								36 360		1 007,16

Slavětín u Slavonic

	71	0	0	7	0	10 002	46 700	45	1,0	2,10
	74	0	0	7	0	10 002	46 700	32	1,0	1,49
	75	0	0	7	0	10 002	46 700	37	1,0	1,72
	78	0	0	7	0	10 002	46 700	66	1,0	3,08
	96	0	0	5	0	10 002	46 700	248	1,0	11,58
	1 985	0	0	2	14	10 002	46 700	928	1,0	43,33
	2 375	0	0	2	7	10 002	46 700	4 446	1,0	207,62
								5 802		270,92

Stálkov

	2 606	0	0	2	7	10 002	24 400	874	1,0	21,32
	2 797	0	0	2	2	10 002	24 400	423	1,0	10,32
								1 297		31,64

Strmilov

	107	0	2	5	0	10 002	44 200	2 016	1,0	89,10
	1 687	0	0	5	0	10 002	44 200	6 078	1,0	268,64
	1 998	9	0	2	7	10 002	44 200	1 466	1,0	64,79
								9 560		422,53

CELKEM:**140 553****4 201 Kč**