

Níže uvedeného dne, měsíce a roku byl uzavřen mezi smluvními stranami:

- (1) **Město Semily**, se sídlem Husova 82, 513 13 Semily, IČO: 0027611, DIČ: CZ00276111, zastoupené starostkou města Bc. Lenou Mlejnkovou

jako **strana Budoucí povinná z věcného břemene**,

a

- (2) **NETAIR, s.r.o.**
sídlo: Jablonec nad Jizerou 229, 512 43 Jablonec nad Jizerou
IČO 27496139, DIČ CZ27496139
zastoupená Marko Jujnovičem, jednatelem
registrace: Krajský soud v Hradci Králové, oddíl C, vložka 22450
bank. spojení: ČSOB, a.s. - č. účtu: xxxxxxxxxxxxxxxx

jako **strana Budoucí oprávněná z věcného břemene**,

tento

DODATEK Č. 1 KE SMLouvĚ O UZAVŘENÍ BUDOUCÍ SMLOUVY O ZŘÍZENÍ VĚCNÉHO BŘEMENE ZE DNE 16.07.2013

(dále jen „Dodatek č. 1“)

I.

Předmět Dodatku č. 1

- (1) Smluvní strany uzavřely dne 16.07.2013 Smlouvu o uzavření budoucí smlouvy o zřízení věcného břemene, jejímž předmětem je sjednání podmínek pro budoucí uzavření smlouvy na zřízení věcného břemene k některým pozemkům ve vlastnictví Budoucího povinného z věcného břemene (dále jen „Smlouva“).
- (2) Tento Dodatek č. 1 uzavírají smluvní strany z důvodu změny trasy vedení stavby.
- (3) Smluvní strany se tímto Dodatkem č. 1 dohodly na změně čl. I odst. 1 Smlouvy, který nově zní:

„(1) Strana budoucí povinná z věcného břemene je vlastníkem níže uvedených nemovitostí (dále jen „Dotčená nemovitost“), což je zapsáno v katastru nemovitostí na LV č. 10001, vedeném Katastrálním úřadem pro Liberecký kraj, Katastrálním pracovištěm Semily, pro obec Semily a k.ú. Semily (747246).

- p.p.č. 860/1 ostatní plocha, sportoviště a rekreační plocha
- p.p.č. 867/1 ostatní plocha, manipulační plocha
- p.p.č. 888/2 ostatní plocha, ostatní komunikace
- p.p.č. 918/3 ostatní plocha, ostatní komunikace
- p.p.č. 918/6 ostatní plocha, ostatní komunikace
- p.p.č. 927/1 trvalý travní porost
- p.p.č. 1656/18 orná půda
- p.p.č. 4116/2 ostatní plocha, silnice

- (4) Smluvní strany se tímto Dodatkem č. 1 dále dohodly, že za čl. V Smlouvy se vkládá nový čl. VI, který zní takto:

„VI.

V případě, že Budoucí povinná nebo jí zmocněná osoba bude provádět na pozemku par. č. 860/1 opravy, terénní úpravy, výstavbu nové stavby či jiné zásahy, kterými bude nebo může být dotčena Stavba, ale které nebudou trvale znemožňovat uložení Stavby do poz. par. č. 860/1, oznámí Budoucí povinná tuto skutečnost písemně Budoucí oprávněné, a to nejméně 4 měsíce před zahájením oprav, rekonstrukce či jiného zásahu. Budoucí oprávněná je v takovém případě povinna po dobu oprav, rekonstrukce či jiného zásahu Stavbu z pozemku par. č. 806/1 dočasně odstranit formou přeložky, a to výlučně vlastním nákladem. V případě, že Budoucí oprávněná Stavbu neodstraní, je oprávněna dotčenou Stavbu odstranit na náklady Budoucí oprávněné Budoucí povinná. Náklady související s odstraněním je Budoucí oprávněná povinna nahradit Budoucí povinné ve lhůtě stanovené Budoucí povinnou. Budoucí povinná je povinna po provedení oprav, rekonstrukce či jiného zásahu oznámit tuto skutečnost písemně Budoucí oprávněné, která je oprávněna následně dotčenou Stavbu opětovně vlastním nákladem do poz. par. č. 860/1 umístit. V případě, že Budoucí povinná nebo jí zmocněná osoba bude provádět na pozemku par. č. 860/1 opravy, terénní úpravy, výstavbu nové stavby či jiné zásahy, které budou trvale znemožňovat uložení Stavby do poz. par. č. 860/1, oznámí Budoucí povinná tuto skutečnost písemně Budoucí oprávněné, a to nejméně 4 měsíce před zahájením oprav, rekonstrukce či jiného zásahu. Budoucí oprávněná je v takovém případě povinna Stavbu z pozemku par. č. 806/1 trvale odstranit, a to výlučně vlastním nákladem a ve lhůtě stanovené Budoucí povinnou. Lhůta stanovená Budoucí povinnou nesmí být kratší než 6 měsíců. V případě, že Budoucí oprávněná Stavbu neodstraní, je oprávněna dotčenou Stavbu odstranit na náklady Budoucí oprávněné Budoucí povinná. Náklady související s odstraněním je Budoucí oprávněná povinna nahradit Budoucí povinné ve lhůtě stanovené Budoucí povinnou.“

- (5) Smluvní strany se tímto Dodatkem č. 1 dále dohodly, že dosavadní čl. VI se nově označuje jako čl. VII Smlouvy.
- (6) Ustanovení Smlouvy tímto Dodatkem č. 1 nedotčená zůstávají v platnosti beze změn.

II.

Platnost a účinnost Dodatku č. 1, zveřejnění Dodatku č. 1

- (1) Tento Dodatek č. 1, vč. Smlouvy, podléhá zveřejnění v Registru smluv dle zák. č. 340/2015 Sb., v platném znění. Dodatek č. 1, vč. Smlouvy, do 30 dnů od jeho uzavření zveřejní strana Budoucí povinná z věcného břemene. Strana Budoucí oprávněná z věcného břemene prohlašuje, že skutečnosti uvedené v tomto Dodatku č. 1 a Smlouvě nepovažuje za obchodní tajemství, a uděluje svolení k jejich užití a zveřejnění bez stanovení jakýchkoliv dalších podmínek.
- (2) Tento Dodatek č. 1 je platný podpisem oběma smluvními stranami.
- (3) Dodatek č. 1 nabývá účinnosti dnem zveřejnění Dodatku č. 1 Budoucím povinným v Registru smluv, a to i v případě, že bude v Registru smluv zveřejněn Budoucím oprávněným nebo třetí osobou před tímto dnem.

III.

Společná a závěrečná ustanovení

- (1) Dodatek č. 1 je vyhotoven ve čtyřech stejnopisech, z nichž každá strana obdrží dvě vyhotovení.

- (2) Smluvní strany prohlašují, že si tento Dodatek č. 1 před jeho podpisem přečetly, že byl uzavřen po vzájemném projednání podle jejich pravé a svobodné vůle, určitě vážně a srozumitelně, což stvrzují vlastnoručními podpisy.

Přílohy:

Příloha č. 1 – vyznačení změny trasy v ul. Ke Stadionu

Příloha č. 2 – vyznačení změny trasy v ul. Bavlnářská

Schvalovací položka:

Uzavření tohoto Dodatku č. 1 schválila Rada města Semily usnesením č. 171023/RM/566 ze dne 23.10.2017.

Budoucí povinný:

V Semilech dne

23.02.2018

Budoucí oprávněný:

Bc. Lena Mlejnková
starostka města Semily

.....

Marko Jujnovič
jednatel NETAIR, s.r.o.

.....