

KUPNÍ SMLOUVA

číslo objednatele O/18/024

uzavřená dle ustanovení § 2079 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník ve znění pozdějších předpisů (dále jen „*občanský zákoník*“ nebo jen „*OZ*“)

Teplárny Brno, a.s.

zapsaná v obchodním rejstříku u Krajského soudu v Brně oddíl B vložka 786

se sídlem

Okružní 25, 638 00 Brno - Lesná

IČ:

46347534

DIČ:

CZ46347534

zastoupená:

Ing. Petrem Fajmonem, MBA, místopředsdou
představenstva a generálním ředitelem
Ing. Vlastimilem Sucháčkem, členem představenstva
a obchodním ředitelem

Bankovní spojení:

Komerční banka, a.s.

číslo účtu:

32606621/0100

Kontaktní osoby:

ve věcech obchodních:

xxx

ve věcech technických:

xxx

na straně jedné jako „**Kupující**“

a

AZ SERVIS, a.s.

zapsaný v obchodním rejstříku u Krajského soudu v Brně oddíl B vložka 4919

se sídlem:

Pražákova 1008/69, 639 00 Brno

IČ:

25581309

DIČ:

CZ25581309

zastoupen:

Aleš Pohanka MSc. MBA, předseda představenstva
Bc. Adam Pohanka, místopředseda představenstva

Bankovní spojení:

UniCredit Bank a.s.

číslo účtu:

2106941940/2700

na straně druhé jako „**Prodávající**“

Preambule

Tuto smlouvu o koupi motorového vozidla uzavírají smluvní strany na základě výsledků zadávacího řízení. Podkladem pro uzavření smlouvy je nabídka prodávajícího ze dne 9. 1. 2018 a zadávací dokumentace, která byla podkladem pro zpracování nabídky.

I. Úvodní ustanovení

I.1. Prodávající tímto potvrzuje, že je autorizovaným prodejcem výrobce vozidla podle přílohy č. 1 této smlouvy.

Prodávající tímto prohlašuje a podpisem smlouvy potvrzuje, že má veškerou způsobilost uzavřít tuto smlouvu a plnit všechny závazky z ní vyplývající.

Prodávající dále prohlašuje a podpisem smlouvy potvrzuje, že uzavřením této smlouvy nedojde k porušení žádné právní povinnosti ani jakéhokoliv jeho závazku vyplývajícího z obecně závazného předpisu nebo smlouvy nebo rozhodnutí soudu či jiného obdobného orgánu.

II. Předmět smlouvy

II.1. Prodávající se zavazuje za podmínek stanovených v této smlouvě dodat zboží specifikované v příloze č. 1 této smlouvy a převést na kupujícího vlastnické právo ke zboží. Kupující se zavazuje za podmínek stanovených v této smlouvě zaplatit za dodané zboží dohodnutou cenu a zboží převzít do svého výlučného vlastnictví.

II.2. Pro účely této smlouvy se zbožím rozumí motorové vozidlo ze sériové produkce, jehož přesné označení a technická specifikace je přílohou č. 1 této smlouvy.

Jedná se o:

1 ks vozidla – Škoda Fabia Style 1,0 TSI

Pro účely této smlouvy dále jen „vozidlo“ nebo „zboží“.

Prodávající prohlašuje, že zboží splňuje podmínky stanovené zákonem č. 56/2001 Sb., o podmínkách provozu vozidel na pozemních komunikacích a vyhlášky Ministerstva dopravy ČR Č. 341/2002 Sb., o schvalování technické způsobilosti a o technických podmínkách provozu vozidel na pozemních komunikacích.

II.3. Nakupované vozidlo podle této smlouvy musí splňovat tyto podmínky:

- vozidlo musí splňovat veškeré zákonné podmínky pro provoz vozidel na pozemních komunikacích,
- typ vozidla musí být homologován pro provoz na pozemních komunikacích v ČR,
- vozidlo musí splňovat exhalační normu Euro 5, popřípadě vyšší,
- vozidlo musí být vybaveno povinnou výbavou dle Vyhlášky č. 341/2002, o schvalování technické způsobilosti a o technických podmínkách provozu vozidel na pozemních komunikacích, v platném znění,
- vozidlo musí splňovat technické parametry a požadavky na výbavu v souladu s minimálními požadavky kupujícího podle zadávací dokumentace.

II.4. Součástí předmětu smlouvy je:

- 1) Poskytnutí záruční doby na dodané vozidlo v délce 24 měsíců bez omezení počtu najetých km.
- 2) Předprodejní servis – prodávající musí zajistit předprodejní servis vlastní kapacitou (bez subdodavatelů).
- 3) Doprava vozidla při dodání na adresu sídla kupujícího.
- 4) Předání dokladů k vozidlu (velký technický průkaz, český návod k obsluze, servisní knížka, záruční listina).

II.5. Dodáním zboží se rozumí předání kompletního zboží prodávajícím kupujícímu a převzetí zboží kupujícím od prodávajícího podpisem předávacího protokolu.

III. Cena a platební podmínky

III.1. Smluvní strany se dohodly na kupní ceně za dodání zboží specifikovaného v příloze č. 1 této smlouvy v celkové výši

cena bez DPH	236.962,- Kč
výše DPH	49.762,- Kč, sazba 21 %
cena vč. DPH	286.724,- Kč

(slovy: dvěstětřicetšesttisícdevětsetšedesátdvě koruny české bez DPH).

III.2. Daň z přidané hodnoty bude účtována v zákonem stanovené sazbě platné k datu uskutečnění zdanitelného plnění.

III.3. Cena uvedená v odst. III.1. této smlouvy je maximálně přípustná a zahrnuje veškeré náklady prodávajícího na kvalitní dodání celého předmětu plnění vč. veškerých rizik a vlivů (včetně inflačních a kurzových), a zahrnuje též veškeré související náklady, jako jsou: náklady na dopravu do sídla kupujícího, provedení předprodejní prohlídky, předání, předvedení, vyhotovení požadovaných dokladů, provozní náklady, náklady na autorská práva, pojištění, daně, cla a jakékoliv další výdaje spojené s realizací předmětu plnění.

III.4. Prodávající vystaví k termínu podpisu předávacího protokolu podle odst. II.5. této smlouvy fakturu – daňový doklad na dodané zboží. Daňový doklad musí obsahovat veškeré náležitosti dle zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů a dle zákona č. 563/1991 Sb., o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů. Splatnost daňových dokladů je 30 kalendářních dnů od doručení do sídla kupujícího. Úhrada faktur bude provedena bezhotovostním převodem z účtu kupujícího na účet prodávajícího uvedený v této smlouvě. V případě pochybností se má za to, že faktura byla uhrazena dnem odepsání příslušné částky z účtu kupujícího ve prospěch účtu prodávajícího uvedeného na faktuře. Datem uskutečnění zdanitelného plnění je datum podpisu předávacího protokolu.

IV. Další podmínky plnění, místo a termín plnění

IV.1. Prodávající splní svou povinnost dodat zboží jeho dodáním. O dodání zboží bude stranami pořízen předávací protokol podle odst. II.5. této smlouvy. K podpisu předávacího protokolu je oprávněn:

za kupujícího: xxx

za prodávajícího: xxx

Případnou změnu osob si smluvní strany písemně oznámí.

IV.2. Místem plnění (dodání zboží) je sídlo kupujícího na adrese nám. Okružní 25, Brno.

IV.3. Prodávající je povinen dodat zboží nejpozději do **1. 4. 2018**. O konkrétním datu dodání zboží bude prodávající kupujícího informovat nejpozději 3 dny před tímto datem, a to na kontaktní údaje kupujícího uvedené v odst. IV.1. této smlouvy.

V. Odpovědnost a záruka

V.1. Prodávající odpovídá za vady, které má zboží v době jeho předání a dále v rámci poskytnuté záruky za vady zjištěné po celou dobu záruční lhůty. Prodávající prohlašuje a zavazuje se, že zboží bude dodáno jako nové, že na něm nevážnou žádné faktické ani právní vady (tj. zejména práva třetích osob).

V.2. Prodávající poskytuje kupujícímu záruku za to, že zboží bude mít po dobu záruční lhůty podle odst. II.4. této smlouvy) vlastnosti stanovené touto smlouvou, příslušnými právními předpisy a normami, případně vlastnosti obvyklé a že bude plně použitelné ke sjednanému účelu, popř. k účelu obvyklému. Záruční doba běží počínaje oboustranným podpisem předávacího protokolu podle odst. II.5. této smlouvy. Prodávající vystaví k dodanému vozidlu záruční listinu, v níž bude uvedeno:

- na vozidlo je poskytována záruční doba v délce 24 měsíců bez omezení počtu najetých km,
- budou vyjmenovány výrobky a materiály vyloučené ze záruky, popř. výrobky a materiály s kratší záruční dobou,
- budou uvedeny konkrétní podmínky údržby a podmínky zacházení s výrobky a materiály, jejichž nedodržením by byla vyloučena odpovědnost prodávajícího za vady v záruční době.

Má se za to, že se záruka podle odrážky první vztahuje na všechny součásti vozidla, které nejsou uvedeny v záruční listině podle odrážky druhé. Dále se má za to, že podmínky uvedené v záruční listině podle odrážky třetí jsou uvedeny vyčerpávajícím způsobem tak, že záruka podle odrážky první nemůže být vůči kupujícímu omezena, pokud by porušil jiné podmínky než ty, které jsou uvedené v záruční listině podle odrážky třetí.

V.3. Délka záruční doby se automaticky prodlužuje o počet dnů uplynulých od ohlášení vady do jejího odstranění.

V.4. Reklamací vad v záruční době uplatní kupující písemně na adrese AZ SERVIS, a.s., Pražákova 1008/69, 639 00 Brno u kontaktní osoby xxx., nebo osobně v servisním středisku prodávajícího na adrese AZ SERVIS, a.s., Pražákova 1008/69, 639 00 Brno

V.5. Pro vyloučení pochybností se konstatuje, že se smluvní strany dohodly, tak, že kupující je oprávněn reklamovat vady zboží kdykoliv během záruční doby, a to bez ohledu na to, kdy vady zjistí nebo je měl zjistit. Reklamací odešle kupující e-mailem na adresu uvedenou v odst. V.4. této smlouvy a následně ji zašle (potvrdí) písemně doporučeným dopisem nebo datovou zprávou dle příslušného právního předpisu na adresu prodávajícího uvedenou v odst. V.4. této smlouvy.

Reklamací lze uplatnit také osobně v servisním středisku prodávajícího podle odst. V.4. této smlouvy, a to sepsáním reklamačního protokolu. V reklamaci musí být vada popsána včetně toho, jak se projevuje.

- V.6. K reklamované vadě kryté zárukou je prodávající povinen provést servisní zásah do 5 kalendářních dnů od doručení reklamace, přičemž reklamovanou vadu je povinen odstranit v nejkratší možné lhůtě vzhledem k povaze dané vady, přičemž pro vyloučení pochybností spolu strany přesnou délku takové lhůty písemně dohodnou.

Nedojde-li k takové dohodě, je prodávající povinen reklamovanou vadu odstranit do 15 kalendářních dnů od doručení reklamace. O odstranění vady sepíše smluvní strany zápis či protokol.

- V.7. Za provedení záruční opravy nepřísluší prodávajícímu jakákoliv kompenzace souvisejících nákladů. Při provedení záruční opravy je prodávající povinen použít pouze originální náhradní díly výrobce vozidla.

VI. Vlastnické právo a nebezpečí škody

- VI.1. Vlastnické právo přechází na kupujícího okamžikem zaplacení kupní ceny a předáním zboží.
- VI.2. Nebezpečí škody na zboží přejde z prodávajícího na kupujícího převzetím zboží kupujícím.

VII. Předání vozidla

- VII.1. Podpisem předávacího protokolu podle odst. II.5. této smlouvy smluvní strany prohlašují, že prodávající kupující seznámil s technickým stavem zboží, jeho obsluhou, a že s vozidlem byla provedena zkušební jízda.
- VII.2. Dnem předání a převzetí zboží kupující převezme od prodávajícího průvodní doklady podle odst. VII.3. této smlouvy a originální klíče k vozidlu. Prodávající prohlašuje, že nemá žádné další klíče od vozidla.
- VII.3. Průvodními doklady jsou:
- Návod k obsluze a údržbě vozidla
 - Velký technický průkaz vozidla
 - Event. další průvodní doklady k vozidlu

VIII. Sankce

- VIII.1. Při prodlení kupujícího s úhradou kupní ceny zboží je kupující povinen uhradit prodávajícímu úroky z prodlení z dlužné částky ve výši dle příslušného právního předpisu.

- VIII.2. Při prodlení prodávajícího s dodáním zboží ve sjednaném termínu je prodávající povinen uhradit kupujícímu smluvní pokutu ve výši 500 Kč za každý započatý den prodlení.
- VIII.3. V případě prodlení prodávajícího s odstraněním reklamované vady v termínu podle odst. V.6. této smlouvy je prodávající povinen uhradit kupujícímu smluvní pokutu ve výši 500 Kč za každý započatý den prodlení.
- VIII.4. Smluvní pokuty dle této smlouvy jsou splatné do 30 dnů od doručení jejich písemného vyúčtování povinné straně.
- VIII.5. Ujednání o smluvních pokutách nemají vliv na náhradu škody, její uplatnění ani vymáhání.

IX. Mlčenlivost

- IX.1. Smluvní strany jsou povinny zachovávat mlčenlivost o všech údajích obchodního, finančního, výrobního a technického charakteru (dále jen „důvěrné informace“), se kterými byly smluvní strany seznámeny, nebo které získaly nebo měly v souvislosti s uzavřením nebo plněním této smlouvy k dispozici a které nejsou veřejně běžně dostupné.
- IX.2. Žádná ze smluvních stran není oprávněna důvěrné informace týkající se druhé smluvní strany, se kterými byla při uzavření nebo plnění této smlouvy seznámena, využívat v rozporu se zájmy druhé smluvní strany ani pro třetí osoby.
- IX.3. Smluvní strany jsou povinny vytvářet podmínky pro zabezpečení ochrany důvěrných informací a jejich ochranu zajistit.
- IX.4. Smluvní strany jsou oprávněny využívat důvěrné informace pouze a výhradně pro účely spolupráce vyplývající z této smlouvy mezi nimi uzavřené.
- IX.5. Důvěrné informace, které budou v souladu s ustanoveními této smlouvy zpřístupněny druhé ze smluvních stran „hmotnou formou“ (písemnou, elektronickou apod.), včetně jejich kopií, budou vráceny druhé smluvní straně nebo zničeny, jakmile bude ukončena spolupráce v souvislosti s plněním této smlouvy nebo strana, která tyto důvěrné informace zpřístupnila, o to požádá.
- IX.6. V případě, že zhotovitel poruší povinnost mlčenlivosti dle této smlouvy, je objednatel oprávněn účtovat zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 30.000,- Kč (slovy: třicet tisíc korun českých) za každé takovéto prokázané porušení.

X. Závěrečná ustanovení

- IX.1. Prodávající bere na vědomí, že je osobou povinnou spolupůsobit při výkonu finanční kontroly dle § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě, v platném znění.

- X.2. Prodávající se zavazuje, že umožní všem subjektům oprávněným k výkonu kontroly, z jejichž prostředků je plnění dle této smlouvy hrazeno, provést kontrolu dokladů souvisejících s tímto plněním, a to po dobu danou právními předpisy ČR k jejich archivaci (zákon č. 563/1991 Sb., o účetnictví, v platném znění a zákon č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, v platném znění).
- X.3. Prodávající není oprávněn postoupit jakékoliv pohledávky za kupujícím vzniklé z této smlouvy či v souvislosti s touto smlouvou na třetí osobu bez předchozího písemného souhlasu kupujícího.
- X.4. Prodávající na sebe přejímá nebezpečí změny okolností ve smyslu ustanovení § 1765 odst. 2 OZ.
- X.5. Tato smlouva jakož i právní vztahy mezi smluvními stranami na základě této smlouvy vzniklé a výslovně neupravené jejím textem se řídí právními předpisy České republiky s vyloučením kolizních norem, zejména OZ.
- X.6. Smluvní strany se dle § 89a zák. č. 99/1963 Sb., občanského soudního řádu ve znění pozdějších předpisů dohodly, že k řešení případných sporů mezi smluvními stranami plynoucích ze smlouvy je příslušným soudem soud, jehož místní příslušnost se řídí obecným soudem kupujícího.
- X.7. Tuto smlouvu lze měnit a doplňovat pouze písemnými, vzestupně číslovanými dodatky, které budou za dodatek smlouvy výslovně označeny a podepsány oběma stranami.
- X.8. Tato smlouva je vyhotovena ve 2 (dvou) vyhotoveních, z nichž každá strana obdrží po jednom.
- X.9. Případná nevynutitelnost nebo neplatnost kteréhokoli článku, odstavce, nebo ustanovení této smlouvy nemá vliv na vynutitelnost nebo platnost ostatních ustanovení této smlouvy. V případě, že by jakýkoli takovýto článek, odstavec nebo ustanovení mělo z jakéhokoli důvodu pozbýt platnosti (zejména z důvodu rozporu s aplikovatelnými zákony a ostatními právními normami), provedou smluvní strany konzultace a dohodnou se na právně přijatelném způsobu provedení záměrů obsažených v té části smlouvy, jež pozbyla platnosti.
- X.10. Smluvní strany prohlašují, že se pečlivě seznámily s obsahem této smlouvy, smlouvě rozumí, souhlasí se všemi jejími částmi a jsou si vědomy veškerých práv a povinností, z této smlouvy vyplývajících, na důkaz toho připojují své podpisy.
- IX.11. Tato smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu oběma stranami a účinnosti zveřejněním v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv.
- IX.12. Smluvní strany jsou si vědomy, že tato smlouva bude zveřejněna v Registru smluv v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o registru smluv a zákonem č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, a to nejpozději do 30 dnů ode dne uzavření této smlouvy. Pokud je smluvní stranou subjekt povinný zveřejnit tuto smlouvu v Registru smluv, smluvní strany se dohodly, že tuto smlouvu do Registru smluv vloží Teplárny Brno. Za zveřejnění této smlouvy si nebudou smluvní strany nic platit ani nahrazovat či poskytovat.

Smluvní strany souhlasně prohlašují, že platnost tohoto ujednání zůstává zachována i v případě zániku nebo neplatnosti této smlouvy.

IX.13. Součástí této smlouvy jsou následující přílohy:

Příloha č. 1: Technická specifikace

V Brně dne:

V Brně dne:

Za kupujícího:

Za prodávajícího

.....
Ing. Petr Fajmon, MBA
místopředseda představenstva
a generální ředitel

.....
Bc. Adam Pohanka,
místopředseda představenstva

.....
Ing. Vlastimil Sucháček
člen představenstva a
obchodní ředitel