



Výpis

z obchodního rejstříku, vedeného
Krajským soudem v Plzni
oddíl B, vložka 1448

Datum vzniku a zápisu: 19. března 1991

Spisová značka: B 1448 vedená u Krajského soudu v Plzni

Obchodní firma: BAU-STAV a.s.

Sídlo: Loketská 344/12, Dvory, 360 06 Karlovy Vary

Identifikační číslo: 147 05 877

Právní forma: Akciová společnost

vznikla na základě společenské smlouvy uzavřené dne 6.3.1991.

Předmět podnikání:

provádění staveb, jejich změn a odstraňování

silniční motorová doprava nákladní

hostinská činnost

podnikání v oblasti nakládání s nebezpečnými odpady

činnost účetních poradců, vedení účetnictví, vedení daňové evidence

výroba, obchod a služby neuvedené v přílohách 1 až 3 živnostenského zákona

Statutární orgán - představenstvo:

předseda

představenstva:

Ing. PETR NOVÁK, dat. nar. 20. prosince 1965

Majakovského 500/21, Rybáře, 360 05 Karlovy Vary

Den vzniku funkce: 27. června 2014

Den vzniku členství: 27. června 2014

místopředseda

představenstva:

VÍT PALIVEC, dat. nar. 27. března 1979

Zbrojnická 674/4, Drahoovice, 360 01 Karlovy Vary

Den vzniku funkce: 27. června 2014

Den vzniku členství: 27. června 2014

člen představenstva:

MARTIN LIĐÁK, dat. nar. 7. dubna 1974

Sokolovská 350, 356 01 Staré Sedlo

Den vzniku členství: 27. června 2014

Počet členů:

3

Způsob jednání:

Za společnost jedná představenstvo. Za představenstvo jedná navenek samostatně předseda představenstva nebo samostatně místopředseda představenstva.

Dozorčí rada:

člen dozorčí rady:

Ing. MILAN ŠPIČKA, dat. nar. 17. dubna 1958

U Brodu 191, Tašovice, 360 18 Karlovy Vary

Den vzniku členství: 27. června 2014

Počet členů:

1

Akcie:

3 000 ks kmenové akcie na jméno v zaknihované podobě ve jmenovité hodnotě 10 000,- Kč

Převoditelnost akcií je omezena a podmíněna podle ustanovení čl. 10. 1. stanov společnosti předchozím souhlasem dozorčí rady společnosti.

základní kapitál: 30 000 000,- Kč
Splaceno: 30 000 000,- Kč

Ostatní skutečnosti:

Dne 31. března 2008 rozhodl jediný společník společnosti BAU - STAV, společnost s ručením omezeným při výkonu působnosti valné hromady o změně právní formy ze společnosti s ručením omezeným na akciovou společnost s obchodní firmou BAU-STAV a.s..

Rozhodnutím jediného akcionáře při výkonu působnosti valné hromady společnosti BAU-STAV a.s. ze dne 1.3.2009 bylo rozhodnuto o rozdělení společnosti odštěpením se založením tří nových společností, s obchodní firmou BAU-HOLD a.s., se sídlem Karlovy Vary, Loketská 344/12, PSČ 360 06, IČ: 280 57 716, s obchodní firmou BS-RESIDENCE s.r.o., se sídlem Karlovy Vary, Loketská 344/12, PSČ 360 06, IČ: 280 57 732, a s obchodní firmou BS-VICTORIA s.r.o., se sídlem Karlovy Vary, Loketská 344/12, PSČ 360 06, IČ: 280 57 767, a o schválení projektu rozdělení společnosti BAU-STAV a.s.

Obchodní korporace se podřídila zákonu jako celku postupem podle § 777 odst. 5 zákona č. 90/2012 Sb., o obchodních společnostech a družstvech.

Veřejný rejstřík

Ověřuji pod pořadovým číslem 7698/OVVH17, že tato listina, která vznikla převedením výstupu z informačního systému veřejné správy z elektronické podoby do podoby listinné, skládající se z 2 listů, se doslovně shoduje s obsahem výstupu z informačního systému veřejné správy v elektronické podobě

V Karlových Varech dne 17.10. 2017

Ověřující osoba KOTLÁNOVÁ RADKA

Podpis

Kotl'



SMLOUVA O UZAVŘENÍ BUDOUCÍ SMLOUVY ,
uzavřená dle § 1785 an. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník (dále jen "občanský zákoník").

I. SMLUVNÍ STRANY

Budoucí Zhotovitel:
(dále jen zhotovitel)

MgA. Václav ŠTOCHL

Budoucí Objednatel :
(dále jen objednatel)

BAU-STAV a.s.

II. ÚVODNÍ USTANOVENÍ

Objednatel předkládá nabídku do soutěže o veřejnou zakázku s názvem „**Karlovarské městské divadlo-stavební úprava střechy,obnova fasády III**“.

Pro případ získání výše uvedené zakázky se objednatel a zhotovitel zavazují uzavřít smlouvu, jejíž rozsah a obsah je uveden v dalších ustanoveních této smlouvy.

III. PŘEDMĚT PLNĚNÍ BUDOUCÍ SMLOUVY

Předmětem této smlouvy je závazek budoucího zhotovitele uzavřít s budoucím objednatel v sjednané době budoucí smlouvu, jejímž předmětem a obsahem bude závazek zhotovitele k poskytnutí plnění určeného k plnění veřejné zakázky s názvem „**Karlovarské městské divadlo-stavební úprava střechy,obnova fasády III**“ (dále jen veřejná zakázka) a k poskytnutí věcí a práv, s nimiž bude dodavatel oprávněn disponovat v rámci plnění veřejné zakázky, a to alespoň v rozsahu, v jakém zhotovitel prokáže splnění kvalifikace a to dle bodu X. c) Technických kvalifikačních předpokladů - předložením příslušného dokladu – *licence k restaurování: architektonické články a nepolychromovaná uměleckořemeslná díla v kamení; nepolychromovaná uměleckořemeslná díla nefigurální ze štuku, umělého kamene a sádry, pískovce; sochařských umělec.děl z kamene a štuku; figurálních nepolychromovaných uměleckořemeslných děl z kamene.*

Zhotovitel se zavazuje, že podle budoucí smlouvy provede pro objednatel v rámci uvedené zakázky dílo, spočívající v provedení specializovaných stavebních činností hlavní stavební výroby, a to včetně poskytnutí potřebného odborného a technického know-how.

Budoucí zhotovitel se zavazuje poskytnout plnění určené k plnění veřejné zakázky a poskytnout věci či práva, s nimiž bude objednatel oprávněn disponovat v rámci plnění veřejné zakázky, a to alespoň v rozsahu, v jakém budoucí subdodavatel prokáže splnění kvalifikace.

Zhotovitel prohlašuje, že veškeré údaje a doklady, které předkládá objednateli v rámci prokázání kvalifikace pro zpracování nabídky, jsou pravdivé.

Předmět plnění bude proveden za podmínek, vyplývajících z nabídky (čl.II) a podmínek smlouvy o dílo s investorem.

IV. ZÁVAZEK O UZAVŘENÍ BUDOUCÍ SMLOUVY

Smluvní strany uvedené v čl. I. této smlouvy se vzájemně zavazují, že pokud budoucí objednatel uspěje v konkurenci dalších nabídek, a to buď jako samostatný subjekt nebo ve formě sdružení s jinou firmou, a uzavře smlouvu s investorem na předmět plnění definovaný v čl. III. této smlouvy, uzavřou smlouvu ve smyslu občanského zákoníku č. 89/2012 Sb.. v platném znění, a to poté, co objednatel uzavře smlouvu o dílo s investorem stavby „Karlovarské městské divadlo-stavební úprava střechy,obnova fasády III“.

Další obsah a konkrétní vymezení ostatních podmínek budoucí smlouvy, zejména ceny plnění, doby plnění, platebních podmínek, smluvních pokut, atd. bude stanoveno dohodou stran v budoucí smlouvě. Cena díla ve smyslu předmětné subdodavatelské smlouvy bude dohodnuta mezi smluvními stranami dodatečně v návaznosti na porovnání s konkurenčními nabídkami v rámci výběrového řízení, bude však činit maximálně částku, kterou smluvní strany odsouhlasí při předání podkladů zhotovitele pro nabídku objednatele.

Závazek smluvních stran uzavřít budoucí smlouvu zaniká v případě, že budoucí dodavatel nezíská předmětnou veřejnou zakázku v zadávacím řízení či nebude mezi ním a zadavatelem uzavřena smlouva o dílo na předmětnou veřejnou zakázku či zadavatel soutěž na předmětnou zakázku zruší.

V. ZÁVĚREČNÁ UJEDNÁNÍ

1. Zhotovitel se zavazuje objednatel v zadávacím řízení v případě potřeby účinně podporovat, a to zejména jestliže si zadavatel vyžádá dodatečné podrobné informace jím prováděné části díla. Zhotovitel se zavazuje v maximálně možné míře uplatnit své odborné zkušenosti pro dosažení co nejlepší kvality díla. Objednatel se zavazuje poskytnout zhotoviteli údaje a podklady potřebné pro zhotovení budoucího díla.
2. Vylučuje se aplikace ust. § 1788 odst. 2 občanského zákoníku.
3. Tímto budoucí zhotovitel souhlasí s tím, že bude vystupovat jako subdodavatel objednatele při plnění určené části veřejné zakázky a bude akceptovat závazek podílet se na plnění této veřejné zakázky ve stanoveném rozsahu. Budoucí subdodavatel tímto prohlašuje, že do zadávacího řízení uvedeného v čl.II této smlouvy nepodá nabídku, a to ani samostatně ani ve spojení s dalšími fyzickými či právnickými osobami.
4. Tímto budoucí zhotovitel prohlašuje, že splňuje veškeré základní a profesní kvalifikační předpoklady dle zákona o veřejných zakázkách, týkající se jeho části konkrétního předmětného plnění.
5. Výše specifikovaný zhotovitel čestně prohlašuje, že je způsobilý pro účast v zadávacím řízení neboť:
 - a) nebyl v zemi svého sídla v posledních 5 letech před zahájením zadávacího řízení pravomocně odsouzen pro trestný čin uvedený v příloze č. 3 k zákonu nebo obdobný trestný čin podle právního řádu země sídla dodavatele; k zahlazeným odsouzením se nepřihlíží,
 - b) nemá v České republice nebo v zemi svého sídla v evidenci daní zachycen splatný daňový nedoplatek,
 - c) nemá v České republice nebo v zemi svého sídla splatný nedoplatek na pojistném nebo na penále na veřejné zdravotní pojištění,
 - d) nemá v České republice nebo v zemi svého sídla splatný nedoplatek na pojistném nebo na penále na sociální zabezpečení a příspěvku na státní politiku zaměstnanosti,
 - e) není v likvidaci, nebylo proti němu vydáno rozhodnutí o úpadku, nebyla vůči němu nařízena nucená správa podle jiného právního předpisu nebo v obdobné situaci podle právního řádu země sídla dodavatele.

Je-li dodavatelem právnická osoba, musí podmínku podle § 74 odst. 1 písm. a) zákona splňovat tato právnická osoba a zároveň každý člen statutárního orgánu. Je-li členem statutárního orgánu dodavatele právnická osoba, musí podmínku podle § 74 odst. 1 písm. a) zákona splňovat

- a) tato právnická osoba,
- b) každý člen statutárního orgánu této právnické osoby a
- c) osoba zastupující tuto právnickou osobu v statutárním orgánu dodavatele.

6. Tímto budoucí zhotovitel čestně prohlašuje, že k budoucímu objednateli je v subdodavatelském vztahu.

V Karlových Varech dne 3.11.2017

budoucí objednatel
BAU-STAV a.s.

Baustav ©
BAU-STAV a.s.
Loketská 344/12, 360 06 Karlovy Vary
IČ: 147 05 877 DIČ: CZ14705877
Tel. 353 561 342-3

budoucí zhotovitel
MgA. Václav Štochl





Ministerstvo kultury

Maltézské náměstí 471/1

118 01 Praha 1 – Malá Strana

telefon: 257 085 111
fax: 224 318 155
e-mail: posta@mkcr.cz

Vážený pan
MgA. Václav Štochl

Naše značka
č. j. 12957/2005

Vyřizuje / linka
Ing. Trejbalová

V Praze dne
6. 12. 2005

Věc: Rozhodnutí o povolení k restaurování kulturních památek v rozsahu restaurování nepolychromovaných sochařských uměleckých děl z kamene a sádry a figurálních sgrafit panu MgA. Václavovi Štochlovi, r. č.

Ministerstvo kultury, jako příslušný orgán státní památkové péče, vydává podle §14 odst. 8 zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů, toto

rozhodnutí:

Ministerstvo kultury **uděluje** povolení panu MgA. Václavovi Štochlovi, r. č. 770607/2308, k obnově kulturních památek nebo jejich částí, které jsou díly výtvarných umění nebo uměleckořemeslnými pracemi, v rozsahu restaurování nepolychromovaných sochařských uměleckých děl z kamene a sádry a figurálních sgrafit. Toto povolení se uděluje na dobu neurčitou.

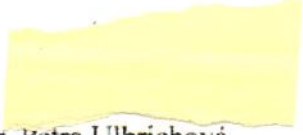
Odůvodnění:

Ministerstvo přezkoumalo odbornou kvalifikaci a předložené doklady žadatele a došlo k závěru, že pan MgA. Václav Štochl splňuje požadavky pro restaurování nepolychromovaných sochařských uměleckých děl z kamene a sádry a figurálních sgrafit.

Ministerstvo kultury dále upozorňuje, že toto povolení může být Ministerstvem kultury zrušeno, a to z důvodů uvedených v § 14a odst. 10 citovaného zákona č. 20/1987 Sb.

Poučení:

Proti tomuto rozhodnutí je možno podat rozklad u Ministerstva kultury do 15 dnů od jeho doručení.


Mgr. Petra Ulbrichová
vedoucí oddělení ochrany kulturních památek
odboru památkové péče Ministerstva kultury

Na vědomí: NPU ústřední pracoviště
v opise



Výpis z veřejné části Živnostenského rejstříku

Platnost k 01.11.2017 13:53:38

Jméno a příjmení: **MgA. Václav Štochl**
Datum narození: **07.06.1977**
Občanství: **Česká republika**
Adresa sídla: **Malá 133, 330 11, Třemošná**
Identifikační číslo osoby: **69932999**

Živnostenské oprávnění č. 1

Předmět podnikání: **Zpracování kamene**
Druh živnosti: **Ohlašovací řemeslná**
Vznik oprávnění: **26.03.2001**
Doba platnosti oprávnění: **na dobu neurčitou**
Odpovědný zástupce:
Jméno a příjmení: **Václav Štochl (1)**

Živnostenské oprávnění č. 2

Předmět podnikání: **Výroba, obchod a služby neuvedené v přílohách 1 až 3 živnostenského zákona**
Obory činnosti: **Výroba stavebních hmot, porcelánových, keramických a sádrových výrobků
Přípravné a dokončovací stavební práce, specializované stavební činnosti
Zprostředkování obchodu a služeb
Velkoobchod a maloobchod
Ubytovací služby
Realitní činnost, správa a údržba nemovitostí
Pronájem a půjčování věcí movitých
Poradenská a konzultační činnost, zpracování odborných studií a posudků
Příprava a vypracování technických návrhů, grafické a kresličské práce**
Druh živnosti: **Ohlašovací volná**
Vznik oprávnění: **07.01.2009**
Doba platnosti oprávnění: **na dobu neurčitou**

Seznam zúčastněných osob

Jméno a příjmení: **Václav Štochl (1)**
Datum narození: **02.05.1953**
Občanství: **Česká republika**

Úřad příslušný podle §71 odst.2 živnostenského zákona: **Městský úřad Nýřany**

Ministerstvo průmyslu a obchodu osvědčuje, že údaje uvedené v tomto výpise jsou k datu platnosti výpisu zapsány v živnostenském rejstříku.

SMLOUVA O UZAVŘENÍ BUDOUCÍ SMLOUVY ,
uzavřená dle § 1785 an. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník (dále jen "občanský zákoník").

I. SMLUVNÍ STRANY

Budoucí Zhotovitel:
(dále jen zhotovitel)

Mgr. Marcel Hron

Budoucí Objednatel :
(dále jen objednatel)

BAU-STAV a.s.

představenstva

II. ÚVODNÍ USTANOVENÍ

Objednatel předkládá nabídku do soutěže o veřejnou zakázku s názvem „**Karlovarské městské divadlo-stavební úprava střechy,obnova fasády III**“.

Pro případ získání výše uvedené zakázky se objednatel a zhotovitel zavazují uzavřít smlouvu, jejíž rozsah a obsah je uveden v dalších ustanoveních této smlouvy.

III. PŘEDMĚT PLNĚNÍ BUDOUCÍ SMLOUVY

Předmětem této smlouvy je závazek budoucího zhotovitele uzavřít s budoucím objednatelem ve sjednané době budoucí smlouvu, jejímž předmětem a obsahem bude závazek zhotovitele k poskytnutí plnění určeného k plnění veřejné zakázky s názvem „**Karlovarské městské divadlo-stavební úprava střechy,obnova fasády III**“ (dále jen veřejná zakázka) a k poskytnutí věcí a práv, s nimiž bude dodavatel oprávněn disponovat v rámci plnění veřejné zakázky, a to alespoň v rozsahu, v jakém zhotovitel prokáže splnění kvalifikace a to dle bodu X. c) Technických kvalifikačních předpokladů - předložením příslušného dokladu – *licence Ministerstva kultury ČR k restaurování uměleckořemeslných prvků z kovu.*

Zhotovitel se zavazuje, že podle budoucí smlouvy provede pro objednatele v rámci uvedené zakázky dílo, spočívající v provedení specializovaných činností , a to včetně poskytnutí potřebného odborného a technického know-how.

Budoucí zhotovitel se zavazuje poskytnout plnění určené k plnění veřejné zakázky a poskytnout věci či práva, s nimiž bude objednatel oprávněn disponovat v rámci plnění veřejné zakázky, a to alespoň v rozsahu, v jakém budoucí subdodavatel prokáže splnění kvalifikace.

Zhotovitel prohlašuje, že veškeré údaje a doklady, které předkládá objednateli v rámci prokázání kvalifikace pro zpracování nabídky, jsou pravdivé.

Předmět plnění bude proveden za podmínek, vyplývajících z nabídky (čl.II) a podmínek smlouvy o dílo s investorem.

IV. ZÁVAZEK O UZAVŘENÍ BUDOUCÍ SMLOUVY

Smluvní strany uvedené v čl. I. této smlouvy se vzájemně zavazují, že pokud budoucí objednatel uspěje v konkurenci dalších nabídek, a to buď jako samostatný subjekt nebo ve formě sdružení s jinou firmou, a uzavře smlouvu s investorem na předmět plnění definovaný v čl. III. této smlouvy, uzavře smlouvu ve smyslu občanského zákoníku č. 89/2012 Sb.. v platném znění, a to poté, co objednatel uzavře smlouvu o dílo s investorem stavby „Karlovarské městské divadlo-stavební úprava střechy,obnova fasády III“.

Smluvní strany konstatují, že ve výkazu výměr pro ocenění prací nejsou uvedeny položky pro restaurátorské práce a činnosti, týkají se restaurování prvků z kovu. V případě, že tyto práce budou požadovány, dojde k jejich dodatečnému ocenění.

Další obsah a konkrétní vymezení ostatních podmínek budoucí smlouvy, zejména ceny plnění, doby plnění, platebních podmínek, smluvních pokut, atd. bude stanoveno dohodou stran v budoucí smlouvě.

Cena díla ve smyslu předmětné subdodavatelské smlouvy bude dohodnuta mezi smluvními stranami dodatečně v návaznosti na porovnání s konkurenčními nabídkami v rámci výběrového řízení, bude však činit maximálně částku, kterou smluvní strany odsouhlasí při předání podkladů zhotovitele pro nabídku objednatele.

Závazek smluvních stran uzavřít budoucí smlouvu zaniká v případě, že budoucí dodavatel nezíská předmětnou veřejnou zakázku v zadávacím řízení či nebude mezi ním a zadavatelem uzavřena smlouva o dílo na předmětnou veřejnou zakázku či zadavatel soutěž na předmětnou zakázku zruší.

V. ZÁVĚREČNÁ UJEDNÁNÍ

1. Zhotovitel se zavazuje objednatel v zadávacím řízení v případě potřeby účinně podporovat, a to zejména jestliže si zadavatel vyžádá dodatečné podrobné informace jím prováděné části díla. Zhotovitel se zavazuje v maximálně možné míře uplatnit své odborné zkušenosti pro dosažení co nejlepší kvality díla. Objednatel se zavazuje poskytnout zhotoviteli údaje a podklady potřebné pro zhotovení budoucího díla.
2. Vylučuje se aplikace ust. § 1788 odst. 2 občanského zákoníku.
3. Tímto budoucí zhotovitel souhlasí s tím, že bude vystupovat jako subdodavatel objednatele při plnění určené části veřejné zakázky a bude akceptovat závazek podílet se na plnění této veřejné zakázky ve stanoveném rozsahu. Budoucí subdodavatel tímto prohlašuje, že do zadávacího řízení uvedeného v čl.II této smlouvy nepodá nabídku, a to ani samostatně ani ve spojení s dalšími fyzickými či právními osobami.
4. Tímto budoucí zhotovitel prohlašuje, že splňuje veškeré základní a profesní kvalifikační předpoklady dle zákona o veřejných zakázkách, týkající se jeho části konkrétního předmětného plnění.
5. Výše specifikovaný zhotovitel čestně prohlašuje, že je způsobilý pro účast v zadávacím řízení neboť:
 - a) nebyl v zemi svého sídla v posledních 5 letech před zahájením zadávacího řízení pravomocně odsouzen pro trestný čin uvedený v příloze č. 3 k zákonu nebo obdobný trestný čin podle právního řádu země sídla dodavatele; k zahlazeným odsouzením se nepřihlíží,
 - b) nemá v České republice nebo v zemi svého sídla v evidenci daní zachycen splatný daňový nedoplatek,
 - c) nemá v České republice nebo v zemi svého sídla splatný nedoplatek na pojistném nebo na penále na veřejné zdravotní pojištění,
 - d) nemá v České republice nebo v zemi svého sídla splatný nedoplatek na pojistném nebo na penále na sociální zabezpečení a příspěvku na státní politiku zaměstnanosti,
 - e) není v likvidaci, nebylo proti němu vydáno rozhodnutí o úpadku, nebyla vůči němu nařízena nucená správa podle jiného právního předpisu nebo v obdobné situaci podle právního řádu země sídla dodavatele.

Je-li dodavatelem právnická osoba, musí podmínku podle § 74 odst. 1 písm. a) zákona splňovat tato právnická osoba a zároveň každý člen statutárního orgánu. Je-li členem statutárního orgánu dodavatele právnická osoba, musí podmínku podle § 74 odst. 1 písm. a) zákona splňovat

- a) tato právnická osoba,
- b) každý člen statutárního orgánu této právnické osoby a
- c) osoba zastupující tuto právnickou osobu v statutárním orgánu dodavatele.

6. Tímto budoucí zhotovitel čestně prohlašuje, že k budoucímu objednateli je v subdodavatelském vztahu.

V Karlových Varech dne 3.11.2017

budoucí objednatel
BAU-STAV a.s.



Vít Palivec
Místopředseda představenstva

Baustav ®
BAU-STAV a.s.
Komenská 344/12, 360 06 Karlovy Vary
IČ: 147 05 877 DIČ: CZ14705877
Tel. 353 561 342-3

budoucí zhotovitel
Mgr. Marcel Hron



Mgr. Marcel Hron



Ministerstvo kultury České republiky

Milady Horákové 139
160 41 Praha 6
P. B. 214

Telefon 570 85 111
Fax 24 31 81 55

Vážený pan

Marcel Hron



Naše značka
k č.j. 6.795/97

Vyřizuje / linka
Pekárková

V Praze dne
19.6.1997

Věc : Rozhodnutí o povolení k restaurování kulturních památek v rozsahu restaurování nepolychromovaných sochařských děl v kameni, sádře, štuku, terakotě a bronzu panu Marcelu Hronovi, r.č.: 690212/2194

Ministerstvo kultury ČR, jako příslušný orgán památkové péče vydává podle § 46 zákona č.71/1967 Sb. o správním řízení (správní řád) toto

rozhodnutí :

Ministerstvo kultury ČR uděluje podle § 14, odst.8 zák. č. 20/87 Sb. o státní památkové péči ve znění zák.č. 242/92 Sb. povolení panu Marcelu Hronovi, r.č. 690212/2194 k obnově kulturních památek nebo jejich částí, které jsou díly výtvarných umění nebo uměleckořemeslnými pracemi v rozsahu restaurování nepolychromovaných sochařských děl v kameni, sádře, štuku, terakotě a bronzu.

Odůvodnění :

Ministerstvo přezkoumalo odbornou způsobilost a předložené doklady žadatele a došlo k závěru, že splňuje požadavky pro restaurování nepolychromovaných sochařských děl v kameni, sádře, štuku, terakotě a bronzu podle § 14, odst. 8 zákona č.20/87 Sb. o státní památkové péči ve znění zákona č. 242/1992 Sb. a vyhlášky č. 66/88 Sb., kterou se provádí zákon č. 20/87 Sb.

Ministerstvo kultury ČR dále upozorňuje, že toto povolení může být Ministerstvem kultury ČR odňato, jestliže pan Marcel Hron nebude dodržovat podmínky stanovené tímto povolením, ustanovení zákona č. 20/87 Sb. o státní památkové péči ve znění pozdějších předpisů a vyhlášky č. 66/88 Sb., kterou se provádí zákon č. 20/87 Sb. o státní památkové péči.

Poučení :

Proti tomuto rozhodnutí je možno podat rozklad do 15 dnů od jeho doručení u Ministerstva kultury ČR.



Ing. Jaroslava Stöcklová
vedoucí oddělení ochrany kulturních památek



Co: SÚPP
vl.

Výpis z veřejné části Živnostenského rejstříku

Platnost k 01.11.2017 12:42:33

Jméno a příjmení: **Mgr. Marcel Hron**
Datum narození: **12.02.1969**
Občanství: **Česká republika**
Adresa sídla: **Školní 639, 337 01, Rokycany - Nové Město**
Identifikační číslo osoby: **65552181**

Živnostenské oprávnění č.1

Předmět podnikání: **Zámečnictví, nástrojářství**
Druh živnosti: **Ohlašovací řemeslná**
Vznik oprávnění: **04.10.1996**
Doba platnosti oprávnění: **na dobu neurčitou**

Živnostenské oprávnění č.2

Předmět podnikání: **Kovářství, podkovářství**
Druh živnosti: **Ohlašovací řemeslná**
Vznik oprávnění: **04.10.1996**
Doba platnosti oprávnění: **na dobu neurčitou**

Živnostenské oprávnění č.3

Předmět podnikání: **Výroba, obchod a služby neuvedené v přílohách 1 až 3 živnostenského zákona**
Obory činnosti: **Zprostředkování obchodu a služeb**
Velkoobchod a maloobchod
Výzkum a vývoj v oblasti přírodních a technických věd nebo společenských věd
Reklamní činnost, marketing, mediální zastoupení
Návrhářská, designérská, aranžérská činnost a modeling
Provozování cestovní agentury a průvodcovská činnost v oblasti cestovního ruchu
Druh živnosti: **Ohlašovací volná**
Vznik oprávnění: **24.02.2010**
Doba platnosti oprávnění: **na dobu neurčitou**

Provozovny k předmětu podnikání číslo

2. Kovářství, podkovářství

Adresa: **Školní 639, 337 01, Rokycany - Nové Město**
Identifikační číslo provozovny: **1008213501**
Zahájení provozování dne: **04.10.1996**


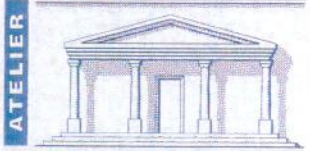
Úřad příslušný podle §71 odst.2 živnostenského zákona: **Městský úřad Rokycany**

Ministerstvo průmyslu a obchodu osvědčuje, že údaje uvedené v tomto výpise jsou k datu platnosti výpisu zapsány v živnostenském rejstříku.

AKTUALIZOVÁNO K 17.10.2017 (pro III.VŘ)

AKTUALIZOVÁNO K 5.9.2017 (pro III.VŘ)

DOPLNĚNÝ DODATEK č.1 z 18.1.2017

Ved.projektant	ING.HARZER		 ATELIER PORTICUS s.r.o.	
Hlav.inž.projektu	ING.KUBA			
Zodp.projektant				
Vypracoval				
Objednatel	Statutární město K. Vary, Moskevská 2035/21, 36120 K. Vary			
Investor	Statutární město K. Vary, Moskevská 2035/21, 36120 K. Vary			
MM	KARLOVY VARY	SÚ	KARLOVY VARY	
Stavba	KARLOVY VARY, DIVADELNÍ NÁMĚSTÍ 21 MĚSTSKÉ DIVADLO – STAVEBNÍ ÚPRAVA STŘECHY, OBNOVA FASÁDY		Formát	
Akce			Datum	08/2016
Objekt			Stupeň	DPS
Dílčí část			Č. zakázky	1606 011.4
Obsah	DOKUMENTACE PRO PROVÁDĚNÍ STAVBY		Měřítko	Č.přílohy DPS

**K. VARY, DIVADELNÍ NÁMĚSTÍ 21,
MĚSTSKÉ DIVADLO – STAVEBNÍ ÚPRAVA STŘECHY, OBNOVA FASÁDY**
Dokumentace pro provádění stavby

- A PRŮVODNÍ ZPRÁVA**
- B SOUHRNNÁ TECHNICKÁ ZPRÁVA**
- C SITUAČNÍ VÝKRESY**
 - C.1 SITUAČNÍ VÝKRES ŠIRŠÍCH VZTAHŮ 1 : 5000
 - C.2 KATASTRÁLNÍ SITUAČNÍ VÝKRES 1 : 1000
- D DOKUMENTACE OBJEKTŮ A TECHNICKÝCH A TECHNOLOGICKÝCH ZAŘÍZENÍ**
 - POZEMNÍ STAVEBNÍ OBJEKTY**
 - D.1 SO 01 MĚSTSKÉ DIVADLO**
 - D.1.1 ARCHITEKTONICKO-STAVEBNÍ ŘEŠENÍ
 - D.1.3 ZAŘÍZENÍ ZDRAVOTNĚ TECHNICKÝCH INSTALACÍ
 - D.1.4 ZAŘÍZENÍ VZDUCHOTECHNIKY
 - D.1.7 SILNOPROUDÁ ELEKTROTECHNIKA
 - D.1.9 SYSTÉM OCHRANY OSOB PROTI PÁDU

DOBATEK č.1 z 18.1.2017

**Výzva k podání nabídek na veřejnou zakázku:
„Karlovarské městské divadlo – stavební úprava střechy, obnova fasády III“**

Vážení zájemci o veřejnou zakázku,

Statutární město Karlovy Vary, jako zadavatel veřejné zakázky na stavební práce (dále jen „zadavatel“) s názvem:

„Karlovarské městské divadlo – stavební úprava střechy, obnova fasády III“

zadávané ve zjednodušeném podlimitním řízení

Vás v souladu s ustanovením § 53 odst. 1 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek (dále jen „zákon“)

v y z ý v á

k podání nabídky

I. Identifikační údaje zadavatele**Statutární město Karlovy Vary**

Sídlo:

Moskevská 21, Karlovy Vary, PSČ: 361 20

IČO:

00 25 46 57

bankovní spojení:č. ú.:

27-0800424389/0800, vedený u České spořitelny
a.s., pobočka Karlovy Vary

jednající ve věcech smluvních:

Ing. Petrem Kulhánkem, primátorem města

jednající ve věcech technických:

Ing. Danielem Riedlem, vedoucím odboru rozvoje a investic,

Ing. Františkem Kocourkem technikem odboru rozvoje a investic

II. Předmět veřejné zakázky

- 2.1 Předmětem zakázky se rozumí obnova střešních krytin a vybraných částí střechy, obnova fasády a drobných stavebních prvků budovy Karlovarského městského divadla.
- 2.2 Střecha: dojde zejména k výměně střešních krytin, zateplení vybraných částí střechy, obnově vybraných střešních prvků.
- 2.3 Fasáda: sejme se stávající fasádní nátěr, provedou se drobné opravy fasády, provede se vápenocementová štuková dvouvrstvá omítka (přes 200 m²), opraví se vnější omítky štukové (přes 2 000 m²), kompletně se natře fasáda.
- 2.4 Drobné stavební prvky: obnova vybraných svítidel, anglických dvorků, řešení zatékání do vnitřních prostor apod.
- 2.5 Stavební práce budou probíhat bez přerušení provozu v divadle. Práce musí být pozastaveny v době konání Mezinárodního filmového festivalu od 29. 6. do 8. 7. 2018. Kolem celé budovy se postaví lešení. Stavba bude prováděna podle **projektové dokumentace**:

Zpracovatel:

PORTICUS s.r.o., se sídlem v Karlových Varech

Označení:

Karlovy Vary, Divadelní náměstí 21, Městské divadlo – stavební úprava
střechy, obnova fasády

Stupeň:

dokumentace pro provádění stavby (DPS)

Datum zpracování:

08/2016

- 16.7 Zadavatel v souladu s ust. § 103 odst. 1 písm. e) zákona požaduje po dodavatelích, aby v nabídce uvedli své jméno, nebo jména a příjmení a odbornou kvalifikaci pracovníků, kteří budou odpovědni za plnění veřejné zakázky, jde-li o veřejnou zakázku na služby, na stavební práce nebo na dodávky, která zahrnuje umístění nebo montáž.
- 16.8 Zadavatel v souladu s ust. § 103 odst. 1 písm. f) zákona požaduje, aby v případě společné účasti dodavatelů v nabídce doložili, jaké bude rozdělení odpovědnosti za plnění veřejné zakázky a aby odpovědnost nesli všichni dodavatelé podávající společnou nabídku společně a nerozdílně.
- 16.9 Dodavatelé sami ponесou veškeré své náklady spojené s účastí v zadávacím řízení.
- 16.10 Zadavatel dále upozorňuje dodavatele na skutečnost, že zadávací dokumentace je souhrnem požadavků zadavatele a nikoli konečným souhrnem veškerých požadavků vyplývajících z obecně platných norem. Dodavatel se tak musí při zpracování své nabídky vždy řídit nejen požadavky obsaženými v zadávací dokumentaci, ale též ustanoveními obecně závazných norem. Zadavatel si vyhrazuje právo, že oznámení o vyloučení účastníka zadávacího řízení může uveřejnit na profilu zadavatele.

XVII. Zrušení zadávacího řízení

- 17.1 V případě zrušení zadávacího řízení zadavatel postupuje v souladu s ustanoveními § 127 až 128 zákona. Zrušení zadávacího řízení bude uveřejněno na profilu zadavatele.

XVIII. Přílohy výzvy

Zadávací dokumentaci tvoří tato výzva a dále:

- 1) Krycí list nabídky
- 2) Vzorový návrh smlouvy (Obchodní podmínky zadavatele)
- 3) Projektová dokumentace včetně její změny pro část VZT z 10/2016
- 4) Vzor Čestného prohlášení o základní a profesní způsobilosti a technické kvalifikaci
- 5) Soupis stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr (Excel)
- 6) Závazné stanovisko odboru památkové péče Magistrátu města Karlovy Vary ze dne 15.9.2017
- 7) Vzor informační tabule
- 8) Formulář – požadavek zhotovitele na změnu
- 9) Formulář – ocenění ke změně
- 10) Informace č.1 zadavatele veřejné zakázky k zadávací dokumentaci
- 11) Protokol z ústního jednání na odboru památkové péče ze dne 27.9.2017 ve věci obnovy (rekonstrukce) fasády divadla

V Karlových Varech dne 17.10.2017

**Statutární město
KARLOVY VARY**
(33)



Ing. Daniel Riedl
vedoucí odboru rozvoje a investic
Magistrátu města Karlovy Vary



Krycí list nabídky

1. Název veřejné zakázky	
„Karlovarské městské divadlo – stavební úprava střechy, obnova fasády III“	
2. Identifikační a kontaktní údaje uchazeče	
Obchodní firma / Název:	<i>BAU-STAV a.s.</i>
Právní forma:	<i>Akciová společnost</i>
IČO:	<i>147 05 877</i>
Sídlo / místo podnikání:	<i>Loketská ul. 344/12, Karlovy Vary, PSČ 360 06</i>
Kontaktní osoba:	<i>Martin Lid'ák, technický náměstek a člen představenstva</i>
Adresa pro doručování:	<i>Viz sídlo firmy</i>
E-mail:	<i>info@baustav.cz</i>
Tel. / fax:	<i>t. 353561342-3</i>
3. Celková nabídková cena	
Cena bez DPH	<i>24 498 361,-</i>
DPH	<i>5 144 656,-</i>
Cena včetně DPH	<i>29 643 016,-</i>
4. Osoba oprávněná jednat jménem nebo za uchazeče	
Titul, jméno, příjmení:	<i>Ing. Petr Novák</i>
Funkce:	<i>Předseda představenstva a.s.</i>
Datum podpisu:	<i>3. listopadu 2017</i>

Nabídkový rozpočet s výkazem výměr

Zakázka

Číslo zakázky	Porticus s.r.o.
Zakázka	Městské divadlo K.Vary, Divadelní náměstí č. 21 - Stavební úprava střechy, obnova fasády
Klasifikace	Založená nabídka
Fáze	Nedílnou součástí výkazu výměr je projektová dokumentace. Veškeré technologické postupy a parametry materiálů jsou podrobně popsány v PD.
Komentář	

Verze

Popis	Výchozí
Komentář	

Firmy

Typ Firmy	Název
-----------	-------

Uživatelé

Význam (funkce)	Jméno
-----------------	-------

Zakázka:

Městské divadlo K.Vary, Divadelní náměstí č. 21 - Stavební úprava střechy, obnova fasády

Popis	Cena	Hmotnost	DPH	Cena s DPH
SO 01: Městské divadlo	24 498 361	172,8	5 144 656	29 643 016
006: Úpravy povrchu	6 770 262	85,4	1 421 755	8 192 017
009: Ostatní konstrukce a práce	1 852 751	0,1	389 078	2 241 828
021: Silnoprůd	276 300		58 023	334 323
024: Vzduchotechnika	62 226		13 067	75 293
091: Bourání konstrukcí - demolice	670 361		140 776	811 137
099: Přesun hmot HSV	24 622		5 171	29 793
711: Izolace proti vodě	770 530	1,6	161 811	932 341
712: Povlakové krytiny	634 170	4,5	133 176	767 345
713: Izolace tepelné	381 346	5,6	80 083	461 429
720: Zdravotní technika	108 434		22 771	131 205
762: Konstrukce tesarské	799 826	20,4	167 963	967 790
764: Konstrukce klempířské	5 400 646	9,9	1 134 136	6 534 782
765: Krytiny tvrdé	3 000 499	44,7	630 105	3 630 603
766: Konstrukce truhlářské	502 740		105 575	608 315
767: Konstrukce zámečnické	730 290		153 361	883 650
772: Kamenné dlažby	987 536	0,4	207 383	1 194 919
783: Nátěry	730 642	0,4	153 435	884 077
V09: Ostatní náklady	73 620		15 460	89 080
VRN: Vedlejší rozpočtové náklady	721 560		151 528	873 088

Celkem (bez DPH)

DPH

DPH 21 % ze základny: 24 498 361

24 498 361

5 144 656

5 144 656

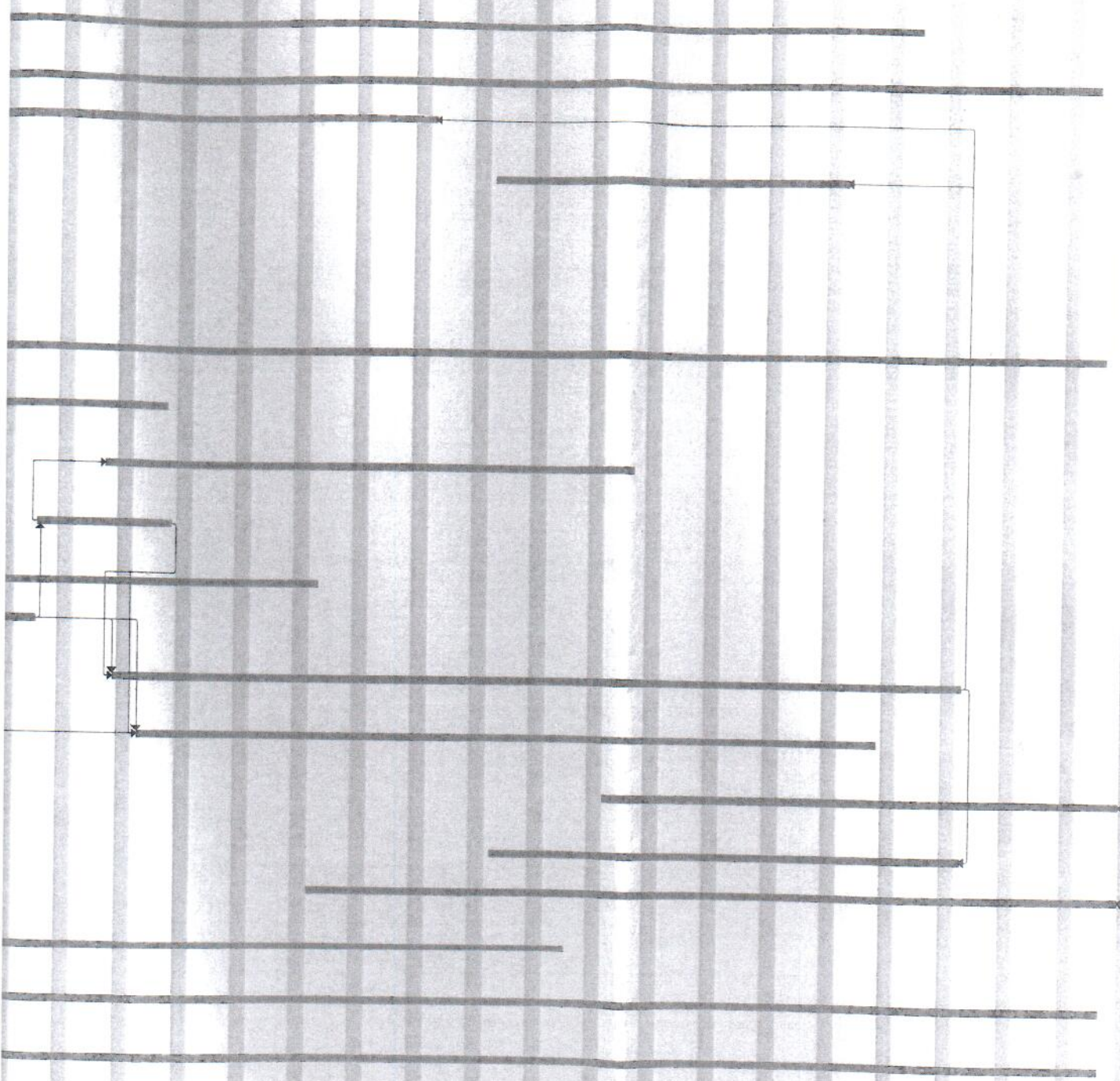
Celkem (včetně DPH)

29 643 016 CZK



44

21.V.18 28.V.18 4.VI.18 11.VI.18 18.VI.18 25.VI.18 2.VII.18 9.VII.18 16.VII.18 23.VII.18 30.VII.18 6.VIII.18 13.VIII.18 20.VIII.18 27.VIII.18 3.IX.18 10.IX.18 17.IX.18 24.IX.18 1.X.18



za zahájení [Vnější milník
 ze s datem dokončení] Konečný termín
 ší úkoly [Průběh

Průběh ručně zadávaného úkolu

Baustav ⑤
 BAU-STAV s.r.o.
 Loketská 344/12, 360 06 Karlovy Vary
 IČ: 147 05 877 DIČ: CZ14705877
 Tel. 353 561 342-3

65

Požadavek zhotovitele na změnu č.

Stavba: „**Karlovarské městské divadlo – stavební úprava střechy, obnova fasády III**“

Datum vydání požadavku:

Adresa objednatele:
Město Karlovy Vary
Moskevská 21
361 20 Karlovy Vary

Název části stavby dotčené změnou
(včetně čísla SO):

Popis změny, technického řešení:

Původní řešení dle smluvní (tendrové) dokumentace:

Nové řešení:

Zdůvodnění změny:

Vliv změny na výkresovou dokumentaci díla:

Předpokládaný vliv na termín, kvalitu, resp. cenu díla:

Vyjádření zhotovitele:

Změnu navrhuje zhotovitel, který zároveň prohlašuje, že změna nemá negativní vliv na kvalitu prací a termín dokončení.

Datum:

Podpis:

Vyjádření generálního projektanta (autorský dozor):

a) navržená změna je v souladu s původním konceptem projektu

b) změna nebude mít negativní dopad na žádnou další složku díla

c) měněná položka/položky jsou z technického hlediska podobné, nebo lepší než nahrazovaná položka/položky v původním projektu

d) projektovaná životnost majetku je podobná jako u nahrazované položka/položky v původním projektu

e) k předložené změně nemáme další připomínky.

Datum:

Podpis:

Vyjádření objednatele:

Datum:

Podpis:

Ocenění ke změně č.

Stavba: „**Karlovarské městské divadlo – stavební úprava střechy, obnova fasády III**“

číslo projektu:

ocenění číslo ke změně č./ze dne:

název části stavby (stavební objekt):

Na základě žádosti zhotovitele ze dne

se odsouhlasuje změna:

smlouva						
č.pol.	kód položky	popis	m.j.	množství	j.cena	celkem Kč
celkem						

Celkem včetně DPH 20%	
-----------------------	--

smlouva							
č.pol.	kód položky	popis	m.j.	množství	j.cena	celkem Kč	
celkem							

Celkem včetně DPH 21%		
-----------------------	--	--

V Karlových Varech dne:

Zhotovitel:

Projektant:

Objednatel:

TDS:

Předběžný seznam případných poddodavatelů

Obchodní firma, název, sídlo	IČ	Činnost - rozsah spolupráce na zakázce	Odkaz do IS veřejné správy
KŘÍŽ-STŘECHY s.r.o.	29070457	Pokryvačské práce	OR
KLIMA-ELEKTRON s.r.o.	263 92 844	Vzduchotechnika	OR
Michal Mathauser Elektro s.r.o.	291 12 192	EL-silnoproud	OR
TZB SERVIS s.r.o.	26395622	ZTI	OR
MgA. Václav Štochl	69932999	Restaurátorské kamenosochařské práce	ARES
Mgr. Marcel Hron	65552181	Restaurátorské práce uměleckořemeslných prvků z kovu	ARES

Předkládáme předběžný seznam případných poddodavatelů s uvedením té části veřejné zakázky, kterou jejich prostřednictvím máme v úmyslu plnit.

Údaje o majetkové struktuře poddodavatelů jsou uvedeny v obchodním rejstříku (OR) a v něm založené sbírce listin. Kopie výpisů z obchodního rejstříku jsou přílohou tohoto seznamu.

Prohlašujeme, že v případě zadání veřejné zakázky naší společností doložíme všechny potřebné doklady a dokumenty, jak ukládá zákon č.134/2016 Sb. o zadávání veřejných zakázek.

V Karlových Varech dne 3.11. 2017


Baustav [®]
 BAU-STAV a.s.
 Loketská 344/12, 360 06 Karlovy Vary
 IČ: 147 05 877 DIČ: CZ14705877
 Tel. 353 561 342-3

 Ing. Petr Novák
 předseda představenstva
 BAU-STAV a.s.