

Smlouva o dílo

uzavřená v souladu s § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění
pozdějších předpisů

Číslo smlouvy objednatele: **2964/2017-SML**

I. Smluvní strany

1. Objednatel:

Obchodní firma: **Povodí Vltavy, státní podnik**
Sídlo: Holečkova 3178/8, Smíchov, 150 00 Praha 5
Statutární orgán: RNDr. Petr Kubala, generální ředitel
Oprávněn k podpisu smlouvy
a k jednání o věcech smluvních:
Oprávněna jednat o věcech technických:

IČO: 70889953

DIČ: CZ70889953

Bankovní spojení: UniCredit Bank Czech Republic and Slovakia, a.s.

Číslo účtu:

Zápis v obchodním rejstříku: Městský soud v Praze, oddíl A, vložka 43594

Tel.: 221 401 111

(dále jen „objednatel“)

a

2. Zhotovitel:

Obchodní firma: **AM Technic line s. r. o.**
Sídlo: Jílovská 913, Těptín, 251 68 Kamenice
Statutární orgán: Petr Szetei
Oprávněn k podpisu smlouvy
a k jednání o věcech smluvních: Petr Szetei, jednatel
Oprávněn jednat o věcech technických: Petr Szetei, jednatel

IČO: 25126873

DIČ: CZ25126873

Bankovní spojení: MONETA Money Bank, a.s.

Číslo účtu:

Zápis v obchodním rejstříku: Městský soud v Praze, oddíl C, vložka 51940

Tel.: 602 342 356

(dále jen „zhotovitel“)

uzavřely tuto smlouvu (dále jen „Smlouva“):

II. Předmět Smlouvy

1. Předmětem této Smlouvy je pravidelný servis a údržba všech zařízení a MaR plynových kotelen objednatelů umístěných v níže uvedených objektech objednatelů v Praze. Jedná se o zajištění bezpečného a spolehlivého provozu kotelen, zajištění všech předepsaných odborných zkoušek, odborné prohlídky kotelen, provozních revizí, zajištění údržby a odstranění havarijních stavů na zařízení kotelen.
2. Servis zahrnuje zařízení umístěná v kotelně objektu A v Holečkově 3178/8, Praha 5:
 - 2x kondenzační kotel BUDERUS typu GB312 o jednotlivém výkonu 120 kW.
3. Servisní činnost obsahuje:
 - regulaci plynových kotlů pro ústřední vytápění
 - regulaci ekvitermních větví – 3
 - hlídání kritických stavů kotelny.
4. Servis zahrnuje zařízení umístěná v kotelně v Grafické 36, Praha 5:
 - 3x litinový kotel WOLF typu NG31E-70 o jednotlivém výkonu 70 kW.
5. Servisní činnost obsahuje:
 - regulaci plynových kotlů pro ústřední vytápění
 - regulaci ekvitermních větví – 1
 - regulaci ohřevu teplé vody
 - hlídání kritických stavů kotelny.
6. Servis zahrnuje zařízení umístěná v kotelně objektu VD Štvanice Praha 7 (plynový ohřívač Vaillant a 1 x závěsný plynový kotel JUNKERS se zásobníkem) a v inspekčních bytech č. 1 a 2 v přízemí objektu (2 x závěsný plynový kotel THERM)
7. Servisní činnost obsahuje:
 - čištění
 - kontrolu seřízení.
8. Součástí předmětu díla jsou pravidelné roční revize tlakových nádob, odborná prohlídka kotelen a revize plynového zařízení.
9. Havárie a opravy budou odstraněny na základě samostatné objednávky. Zhotovitel je povinen započít práce směřující k odstranění závady havarijního charakteru do 24 hodin od jejího nahlášení. Cena za opravy a havarijní zásah bude účtována za každou započatou hodinu.

III. Způsob provádění díla - servisu

Servis bude prováděn dle Kalkulace servisních činností měření a regulace ze dne 15. 9. 2017, která tvoří nedílnou součást smlouvy jako její příloha č. 1.

IV. Doba plnění

Servisní smlouva je uzavřena na dobu neurčitou.

V. Cena díla

1. Cena za práce a služby dle odstavce III. této Smlouvy byla stanovena dohodou smluvních stran na základě nabídky zhotovitele ze dne 15. 9. 2017.

Pravidelný servis a údržba (včetně dopravy)

Cena bez DPH 74 452 Kč / rok

Havárie - opravy

Hodinová sazba za práci měření a regulace	350 Kč bez DPH
plynové kotle	450 Kč bez DPH
Sazba za práce v noci a o víkendu	630 Kč bez DPH
Doprava	12 Kč bez DPH/km

V ceně nejsou zahrnuty ceny náhradních dílů a spotřebního materiálu.

K výše uvedených cenám bude připočtena DPH podle zákona č. 235/2004 Sb., o DPH, ve znění pozdějších předpisů ve výši platné ke dni zdanitelného plnění.

2. Úhrada bude provedena formou faktury. Faktura bude mít náležitosti daňového dokladu. Podkladem pro vystavení daňového dokladu bude oboustranně potvrzený servisní protokol/dodací list. Objednatel se zavazuje uhradit fakturovanou částku do 21 dnů od data obdržení faktury.
3. V případě nedodržení dne splatnosti faktury je objednatel povinen uhradit zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 0,1 % z oprávněně fakturované dlužné částky za každý den prodlení.
4. V případě prodlení zhotovitele s plněním díla je zhotovitel povinen uhradit objednateli smluvní pokutu 0,2 % z celkové ceny díla za každý den prodlení.

VI. Povinnosti zhotovitele

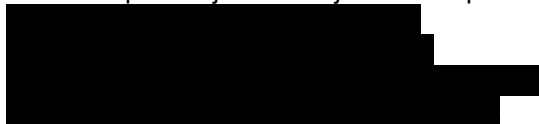
1. Provádět práce dle předmětu této smlouvy svědomitě a s odbornou znalostí a péčí. Práce budou prováděny v souladu s provozními předpisy dotyčných zařízení.
2. O provedených servisních zásazích informovat odpovědné zaměstnance objednatele.
3. Provádět práce takovým způsobem, aby byl co možná nejméně narušen provoz příslušného objektu.
4. Po dokončení prací uvést pracoviště do řádného stavu a v případě použití servisního materiálu odvézt veškeré zbylé materiály k ekologické likvidaci.

VII. Spolupůsobení objednatele

1. Objednatel umožní přístup servisních pracovníků do příslušných prostor v pracovní i mimopracovní době (u havarijního servisu).
2. Objednatel umožní čerpání potřebných médií pro vykonání servisních prací (elektrická energie, voda apod.).
3. Objednatel potvrdí provedené práce na servisním protokolu. Veškeré výhrady vůči práci servisního technika, nebo vůči závěrům uvedeným v servisním protokolu uvede do příslušné kolonky na servisním protokolu.

VIII. Dohodnutá ustanovení

1. K hlášení poruch jsou za objednatele oprávněni:



2. Poruchy budou hlášeny na telefonní číslo zhotovitele [redacted] nebo [redacted]

3. Termín pravidelného servisu domluví zhotovitel s panem [REDAKCE] alespoň 5 dní před plánovanou návštěvou. Objednatel zajistí fyzickou přítomnost svého zástupce při servisním zásahu.
4. Smluvní strany sjednávají, že nad rámec výslovných ustanovení této smlouvy nebudou jakákoliv práva a povinnosti dovozovány z dosavadní praxe zavedené mezi stranami či zvyklostí zachovávaných obecně či v odvětví týkajícím se předmětu plnění této smlouvy, ledaže je ve smlouvě stanoveno jinak.
5. Objednatel může písemně vypovědět smlouvu (i bez udání důvodu) v jednoměsíční výpovědní lhůtě, která počíná běžet prvním dnem měsíce následujícího po měsíci, v němž byla zhotoviteli výpověď doručena.
6. Zhotovitel může písemně vypovědět smlouvu (i bez udání důvodu) v dvouměsíční výpovědní lhůtě, která počíná běžet prvním dnem měsíce následujícího po měsíci, v němž byla objednateli výpověď doručena.
7. Tato smlouva může být měněna pouze písemně, formou vzestupně číslovaných dodatků podepsaných oběma smluvními stranami. Za písemnou formu nebude pro tento účel považována výměna emailových nebo jiných elektronických zpráv.
8. Tato smlouva je vyhotovena ve čtyřech stejnopisech, přičemž každá smluvní strana obdrží dva stejnopisy.
9. Ostatní právní vztahy smlouvou neupravené se řídí ustanoveními Občanského zákoníku.
10. Tato smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dnem jejího uveřejnění v registru smluv podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv). Uveřejnění smlouvy a metadat v registru smluv zajistí objednatel. Smluvní strany nepovažují žádné ustanovení smlouvy za obchodní tajemství.
11. Dnem účinnosti smlouvy pozbývá platnost Smlouva o dílo Servis zařízení měření a regulace a plynových kotlů č. sml. objednatele 73/2007, č. smlouvy zhotovitele 5-2-07 uzavřená dne 7. 3. 2007.
12. Smluvní strany prohlašují, že tuto smlouvu uzavřely na základě vzájemného projednání dle jejich pravé a svobodné vůle, určitě, vážně a srozumitelně a na důkaz toho připojují své podpisy,

Příloha č. 1: Kalkulace servisních činností měření a regulace

objednatel:

zhotovitel:

V Praze dne

V Praze dne

.....
Povodí Vltavy, státní podnik

[REDAKCE]
[REDAKCE]

.....
AM Technic line s. r. o.

Petr Szetei
jednatel

Věc:	Kalkulace servisních činností měření a regulace
Firma: Adresa: Jméno: Fax: Tel:	Povodí Vltavy, s.p Holečkova 8 Praha 5
Vyřizuje: Datum: Naše značka:	<i>p. Szetei Petr</i> /15.9.2017 1726

Akce: Povodí Vltavy - pravidelný servis
Objekt: Holečkova 8, Grafická 36, - plynové kotelny

Rozsah servisovaného zařízení

Plynová kotelna v Holečkově 8 Praha 5

Regulace plynových kotlů pro ústřední vytápění	AMIT
Regulace kaskády kotlů	Buderus
Regulace tří ekvitermních větví	AMIT
Hlídní kritických stavů kotelny	AMIT
Čištění kotlů 2x GB 312 - 120kW ZP	Buderus
Revize tlakových nádob	kategorie kotelny 3
Roční odborná prohlídka kotelny /OPK/	kategorie kotelny 3
Revize plynového zařízení	kategorie kotelny 3

Ceník služeb za leden

zajištění preventivní prohlídky plynové kotelny 2 x 120 kW	ekvitermní regulace 1 x kotelna ÚT 3 x ÚT	kontrola funkce	1 320,00 Kč
Celkem za služby			1 320,00 Kč
Cena celkem	DPH 21%	277,20 Kč	1 597,20 Kč

Ceník služeb za únor

zajištění preventivní prohlídky plynové kotelny 2 x 120 kW	ekvitermní regulace 1 x kotelna ÚT 3 x ÚT	kontrola funkce	1 320,00 Kč
roční revize tlakových nádob	2 x tlaková nádoba	kontrola, revize	2 200,00 Kč
Celkem za služby			3 520,00 Kč
Cena celkem	DPH 21%	739,20 Kč	4 259,20 Kč

Ceník služeb za březen

zajištění preventivní prohlídky plynové kotelny 2 x 120 kW	ekvitermní regulace 1 x kotelna ÚT 3 x ÚT	kontrola funkce	1 320,00 Kč
Celkem za služby			1 320,00 Kč
Cena celkem	DPH 21%	277,20 Kč	1 597,20 Kč

Ceník služeb za duben

zajištění preventivní prohlídky plynové kotelny 2 x 120 kW	ekvitermní regulace 1 x kotelna ÚT 3 x ÚT	kontrola funkce	1 320,00 Kč
Celkem za služby			1 320,00 Kč
Cena celkem	DPH 21%	277,20 Kč	1 597,20 Kč

Ceník služeb za květen

zajištění preventivní prohlídky plynové kotelny 2 x 120 kW	ekvitermní regulace 1 x kotelna ÚT 3 x ÚT	kontrola funkce	1 320,00 Kč
Celkem za služby			1 320,00 Kč
Cena celkem	DPH 21%	277,20 Kč	1 597,20 Kč

Ceník služeb za září

zajištění preventivní prohlídky plynové kotelny 2 x 120 kW	ekvitermní regulace 1 x kotelna ÚT 3 x ÚT	kontrola funkce	1 320,00 Kč
roční odborná prohlídka kotelny + revize plynového zařízení	1 x OPK 1 x revize	kontrola, revize	1 320,00 Kč 2 310,00 Kč
servisní činnost na tepelné centrále Buderus 2 x 120 kW GB312 - 120kW ZP	2 x kondenzační kotel Buderus	kontrola, revize čištění, měření výkonu	9 210,00 Kč
Celkem za služby			14 160,00 Kč
Cena celkem	DPH 21%	2 973,60 Kč	17 133,60 Kč

Ceník služeb za říjen

zajištění preventivní prohlídky plynové kotelny 2 x 90 kW	ekvitermní regulace 1 x kotelna ÚT 3 x ÚT	kontrola funkce	1 320,00 Kč
servisní činnost na zařízení měřící a regulační techniky DDC regulace AMIT regulátor AMAP 99 bod a)	kotelna, 3x ÚT	parametry software	3 960,00 Kč
servisní činnost na zařízení měřící a regulační techniky rozvaděč RA - MaR bod a)	kotelna, 3x ÚT	kontrola el. komponentů	1 210,00 Kč
servisní činnost na zařízení měřící a regulační techniky ekvitermní regulace /svorkovnice, spínače, snímače, servopohony/	ekvitermní regulace 1 x kotelna ÚT havarijní stavy 3 x ÚT	snímače servopohony termostaty manostaty	3 100,00 Kč
Celkem za služby			9 590,00 Kč
Cena celkem	DPH 21%	2 013,90 Kč	11 603,90 Kč

Ceník služeb za listopad

zajištění preventivní prohlídky plynové kotelny 2 x 120 kW	ekvitermní regulace 1 x kotelna ÚT 3 x ÚT	kontrola funkce	1 320,00 Kč
Celkem za služby			1 320,00 Kč
Cena celkem	DPH 21%	277,20 Kč	1 597,20 Kč

Ceník služeb za prosinec

zajištění preventivní prohlídky plynové kotelny 2 x 120 kW	ekvitermní regulace 1 x kotelna ÚT 3 x ÚT	kontrola funkce	1 320,00 Kč
Celkem za služby			1 320,00 Kč
Cena celkem	DPH 21%	277,20 Kč	1 597,20 Kč

Servis měření a regulace kotelny celkem cena za rok

Cena je uvedena v Kč, daně z přidané hodnoty jsou vyčísleny zvlášť.

Konečné ceně bez DPH činí

35 190,00 Kč

Plynová kotelna ul. Grafická 36 Praha 5

Regulace plynových kotlů pro ústřední vytápění a TUV	AMIT
Regulace TUV	AMIT
Regulace jedné ekvitermní větve	AMIT
Hlídaní kritických stavů kotelny	AMIT
Regulace fancoilové jednotky pro větrání kotelny	

Čištění kotlové centrály WOLF	3x kotel NG31E-70	WOLF
Fancoilové jednotka, čištění	2x GEKO	GEKO

Revize tlakových nádob	kategorie kotelny 3
Roční odborná prohlídka kotelny /OPK/	kategorie kotelny 3
Revize plynového zařízení	kategorie kotelny 3

Ceník služeb za leden

zajištění preventivní prohlídky plynové kotelny 3x kotel NG31E-70	ekvitermní regulace 1 x kotelna ÚT 1 x TUV, 1 x ÚT	kontrola funkce	880,00 Kč
Celkem za služby			880,00 Kč
Cena celkem	DPH 21%	184,80 Kč	1 064,80 Kč

Ceník služeb za únor

zajištění preventivní prohlídky plynové kotelny 3x kotel NG31E-70	ekvitermní regulace 1 x kotelna ÚT 1 x TUV, 1 x ÚT	kontrola funkce	880,00 Kč
roční revize tlakových nádob	3 x tlaková nádoba	kontrola, revize	2 530,00 Kč
Celkem za služby			3 410,00 Kč
Cena celkem	DPH 21%	716,10 Kč	4 126,10 Kč

Ceník služeb za březen

zajištění preventivní prohlídky plynové kotelny 3x kotel NG31E-70	ekvitermní regulace 1 x kotelna ÚT 1 x TUV, 1 x ÚT	kontrola funkce	880,00 Kč
Celkem za služby			880,00 Kč
Cena celkem	DPH 19%	167,20 Kč	1 047,20 Kč

Ceník služeb za duben

zajištění preventivní prohlídky plynové kotelny 3x kotel NG31E-70	ekvitermní regulace 1 x kotelna ÚT 1 x TUV, 1 x ÚT	kontrola funkce	880,00 Kč
servis fancoilové jednotky	2 x fancoilová jednotka	filtr, kontrola, čištění	1 826,00 Kč
Celkem za služby			2 706,00 Kč
Cena celkem	DPH 21%	568,26 Kč	3 274,26 Kč

Ceník služeb za květen

zajištění preventivní prohlídky plynové kotelny 3x kotel NG31E-70	ekvitermní regulace 1 x kotelna ÚT 1 x TUV, 1 x ÚT	kontrola funkce	880,00 Kč
Celkem za služby			880,00 Kč
Cena celkem	DPH 21%	184,80 Kč	1 064,80 Kč

Ceník služeb za září

zajištění preventivní prohlídky plynové kotelny 3x kotel NG31E-70	ekvitermní regulace 1 x kotelna ÚT 1 x TUV, 1 x ÚT	kontrola funkce	880,00 Kč
servisní činnost na tepelné centrále WOLF 3 x 70 kW NG 31E - 70kW	3 x kotel WOLF NG 31E-70	kontrola, revize	9 460,00 Kč
Celkem za služby			10 340,00 Kč
Cena celkem	DPH 21%	2 171,40 Kč	12 511,40 Kč

Ceník služeb za říjen

zajištění preventivní prohlídky plynové kotelny 3x kotel NG31E-70	ekvitermní regulace 1 x kotelná ÚT 1 x TUV, 1 x ÚT	kontrola funkce	880,00 Kč
servis fancoilové jednotky	2 x fancoilová jednotka	filtr, kontrola, čištění	1 826,00 Kč
servisní činnost na zařízení měřící a regulační techniky DDC regulace AMIT regulátor AMAP 99 bod a)	kotelna, 1x ÚT 1x TUV havarijní stavy	parametry software	2 200,00 Kč
servisní činnost na zařízení měřící a regulační techniky rozvaděč RA - MaR bod a)	kotelna, 1x ÚT 3x kotel kaskáda	kontrola el. komponentů	990,00 Kč
servisní činnost na zařízení měřící a regulační techniky ekvitermní regulace /svorkovnice, spínače, snímače, servopohony/	ekvitermní regulace 1 x kotelná ÚT 1 x TUV 1 x ÚT	snímače servopohony termostaty manostaty	1 980,00 Kč
roční odborná prohlídka kotelny + revize plynového zařízení	1 x OPK 1 x revize	kontrola, revize	1 320,00 Kč 2 310,00 Kč
Celkem za služby			11 506,00 Kč
Cena celkem		DPH 21%	2 416,26 Kč 13 922,26 Kč

Ceník služeb za listopad

zajištění preventivní prohlídky plynové kotelny 3x kotel NG31E-70	ekvitermní regulace 1 x kotelná ÚT 1 x TUV, 1 x ÚT	kontrola funkce	880,00 Kč
Celkem za služby			880,00 Kč
Cena celkem		DPH 21%	184,80 Kč 1 064,80 Kč

Ceník služeb za prosinec

zajištění preventivní prohlídky plynové kotelny 3x kotel NG31E-70	ekvitermní regulace 1 x kotelná ÚT 1 x TUV, 1 x ÚT	kontrola funkce	880,00 Kč
Celkem za služby			880,00 Kč
Cena celkem		DPH 21%	184,80 Kč 1 064,80 Kč

Servis měření a regulace kotelny a vzduchotechnika celkem cena za rok

Cena je uvedena v Kč, daně z přidané hodnoty jsou vyčísleny zvlášť.

Konečné ceně bez DPH činí

32 362,00 Kč

Objekt VD Štvanice Praha 7

Čištění a seřízení plynových kotlů

2x závěsný plynový kotel THERM

1x závěsný plynový kotel JUNKERS se zásobníkem

Ceník služeb za září

servisní činnost na závěsném kotli 2x kotel THERM	2 x kotel THERM	čištění, kontrola seřízení	4 300,00 Kč
servisní činnost na plynovém ohřívači Vaillant 1x kotel JUNKERS	1 x kotel JUNKERS se zásobníkem	čištění, kontrola seřízení	2 600,00 Kč
Celkem za služby			6 900,00 Kč
Cena celkem		DPH 21%	1 449,00 Kč 8 349,00 Kč

Servis kotle

celkem cena za rok

Cena je uvedena v Kč, daně z přidané hodnoty jsou vyčísleny zvlášť.

Konečné ceně bez DPH činí

6 900,00 Kč

REKAPITULACE

cena za roční servis objekt Holečkova 8

35 190,00 Kč

cena za roční servis objekt Grafická 36

32 362,00 Kč

cena za roční servis objekt VD Štvanice

6 900,00 Kč

konečné ceny bez DPH činí

74 452,00 Kč

Práce vzniklé s odstraňováním závad po telefonické výzvě budou vyspecifikovány dle rozsahu opravy.
Cena za tyto opravy se bude stanovovat hodinovou zúčtovací sazbou a to za:

- měření a regulace	350,- Kč/hod
- plynové kotle	450,- Kč/hod
- jízdné	12,- Kč/ za km

Práce vzniklé s odstraňováním závad při přivolání v nočních hodinách, dnech volna a svátcích budou kalkulovány s 40% přírážkou k HZS.

Podrobnější popis servisních činností.

- a) servisní činnost na zařízení měřicí a regulační techniky pro kotelnu a vzduchotechniku
pravidelná prohlídka zařízení ve smyslu ČSN
kontrola mechanických a elektrických dílů
/svorkovnice, spínače, snímače, servopohony/
čištění a údržba rozaděče RA - MaR pro regulaci vzduchotechniky a topení
seřízení a kontrola regulačních okruhů na ohřev vzduchu
signalizace zanešení filtrů
kontrola funkce protimrazové ochrany
kontrola nastavení kaskády plynových kotlů
kontrola nastavení ekvitermních regulátorů
- c) servisní činnost na tepelných zdrojích /je myšleno plynové kotle/ WOLF, Buderus
pravidelná prohlídka zařízení ve smyslu ČSN
seřízení výkonu kotlů a hořáků
kontrola mechanických a elektrických dílů
čištění hořáků