

SMLOUVA O DÍLO

uzavřená v souladu s § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník,
ve znění pozdějších předpisů (dále jen „občanský zákoník“)

Číslo smlouvy objednatele: 201/2018-SML

Smluvní strany:

objednatel: Povodí Vltavy, státní podnik

sídlo: Holečkova 3178/8, Smíchov, 150 00 Praha 5

statutární orgán: RNDr. Petr Kubala, generální ředitel

oprávněn k podpisu smlouvy

a k jednání o věcech smluvních:

oprávněna jednat o věcech technických:

IČO: 70889953

DIČ: CZ70889953

bankovní spojení: UniCredit Bank Czech Republic and Slovakia, a.s.

číslo účtu:

zápis v obchodním rejstříku: Městský soud v Praze, oddíl A, vložka 43594

tel.: 221 401 111

fax: 257 314 119

(dále jen „objednatel“)

a

zhotovitel: BEST – TECHNICKÁ, s.r.o.

sídlo: Neradice 2175, 688 01 Uherský Brod

provozovna: K Vyhlídce 1338/12, Praha 12, 143 00

oprávněn k podpisu smlouvy

a k jednání o věcech smluvních:

Jiří Kapsa, jednatel

oprávněn jednat o věcech technických:

Jiří Kapsa, jednatel

IČO: 27675092

DIČ: CZ27675092

bankovní spojení: Komerční banka, a.s.

číslo účtu:

zápis v obchodním rejstříku: Krajský soud v Brně, oddíl C, vložka 51059

tel.: 315601831

(dále jen „zhotovitel“)

(objednatel a zhotovitel společně dále jen „smluvní strany“)

I. Předmět smlouvy

1. Předmětem smlouvy je závazek zhotovitele na svůj náklad a nebezpečí, s vynaložením veškeré odborné péče, využitím svých zvláštních znalostí, odbornosti a pečlivosti provést pro objednatele dílo pod názvem **Dodávka a montáž chlazení v místnostech č. 31 a č. 44 v objektu VHL Praha** (dále jen „dílo“). Místem provádění díla bude Vodohospodářská laboratoř Praha, na adrese: Na Hutmance 5a, Praha 5 - Jinonice. Předmětem díla je dodávka a montáž vnějších a vnitřních chladících jednotek Toshiba, včetně čerpadla, chladiového potrubí a dalšího příslušenství. Typ chladících jednotek, včetně příslušenství, ostatní použitý

materiál a práce jsou specifikovány v cenové nabídce zhotovitele č. S-13-079-15, ze dne 11. 1. 2018, jež tvoří jako příloha č. 1 této smlouvy její nedílnou součást.

2. Zhotovitel potvrzuje, že se v plném rozsahu seznámil s povahou a rozsahem plnění, které bude poskytovat na základě této smlouvy, že jsou mu známy veškeré technické, kvalitativní a jiné podmínky pro zhotovení díla, a že disponuje takovými kapacitami a odbornými znalostmi, které jsou k plnění dle této smlouvy nezbytné.
3. Za součást díla je považováno rovněž:
 - provedení všech činností blíže nespecifikovaných, ale nutných pro provedení díla v předepsané kvalitě a termínu. Jedná se např. o stavební přípomoci, dopravu a s tím související činnosti, skladování, clo, ostrahu, zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, požární ochrany, ochrany životního prostředí, nutná pojištění apod.,
 - zajištění pracoviště dle platných právních předpisů vztahujících se k bezpečnosti a ochraně zdraví osob (§ 3 zákona č. 309/2006 Sb., zákon o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, ve znění pozdějších předpisů, nařízení vlády č. 591/2006 Sb),
 - odvoz a likvidace odpadu a přebytečného materiálu odpovídající zákonným způsobem včetně zajištění skládek a deponií,
 - zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, požární ochrany, ochrany životního prostředí,
 - zpracování, identifikace a vyhodnocení rizik vztahujících se k bezpečnosti a ochraně zdraví osob na pracovišti vyplývajících z prací a technických postupů prováděných zhotovitelem i všemi poddodavateli, v souladu s § 101 odst. 3 zákona č. 262/2006 Sb., zákoník práce, ve znění pozdějších předpisů.
4. Uzavřením této smlouvy přenáší objednatel na zhotovitele odbornou, stavební, technickou, ekonomickou a organizační odpovědnost za přípravu a realizaci díla a stejně tak i za provádění prací a dodávek.

II. Lhůty a podmínky realizace díla

Smluvní strany se dohodly na následujících lhůtách a podmínkách pro realizaci díla.

1. Zhotovitel se zavazuje provést dílo ve sjednané době a to:
 - a) zahájení prací: od 20. 2. 2018
 - b) předání a převzetí díla: do 29. 3. 2018
2. Termín dokončení a předání díla může být po dohodě smluvních stran přiměřeně prodloužen v důsledku mimořádných nepředvídatelných a nepřekonatelných překážek vzniklých nezávisle na vůli smluvních stran dle § 2913 odst. 2 občanského zákoníku. Termín dokončení a předání díla může být též prodloužen po dohodě smluvních stran zejména z důvodu znemožnění provádění prací, požadavku objednatele na změnu rozsahu prací, jež má vliv na termín dokončení a předání díla. Dohoda smluvních stran o prodloužení termínu dokončení a předání díla musí mít formu písemného dodatku k této smlouvě.

III. Cenové a platební podmínky

1. Celková cena díla v rozsahu čl. I. smlouvy, která zahrnuje dodávku, montáž a veškeré práce nezbytné k včasnému provedení díla při splnění všech technických a kvalitativních podmínek, včetně zajištění materiálu a všech souvisejících služeb a dodávek, je stanovena částkou ve výši: 185 153 Kč bez DPH (slovy: stoosmdesátpěttisícstopadesátí koruny české).

2. Cena díla je stanovena podle § 2 odst. 2 zákona č. 526/1990 Sb., o cenách, ve znění pozdějších předpisů, a vychází z cenové nabídky zhotovitele ze dne 11. 1. 2018. K ceně díla bude připočtena DPH ve výši odpovídající zákonné úpravě v době uskutečnění zdanitelného plnění.
3. Sjednaná cena díla je platná po celou dobu realizace prací, a obsahuje veškeré náklady zhotovitele dle této smlouvy, spojené s provedením díla dle této smlouvy, v rozsahu zřejmém z cenové nabídky zhotovitele, v dohodnutém termínu a kvalitě. Jednotkové ceny v cenové nabídce jsou cenami nejvýše přípustnými a budou případně použity pro kalkulaci ceny možných dodatečných prací (rozšíření rozsahu díla) nebo méněprací (omezení rozsahu díla).
4. Cena se přiměřeně sníží, dohodnou-li smluvní strany po uzavření smlouvy omezení rozsahu prací, popř. přiměřeně zvýší, dohodnou-li smluvní strany rozšíření prací. Obojí musí být dohodnuto písemně v dodatku této smlouvy, a to včetně uvedení změny rozsahu prací, změny ceny a způsobu stanovení nové ceny díla. Takový dodatek bude obsahovat kalkulaci nové ceny díla na základě odsouhlasených jednotkových cen uvedených v cenové nabídce a skutečně provedených prací odsouhlasených objednatelem. Nebudou-li požadované položky v nabídce obsaženy, bude cena stanovena dohodou smluvních stran na základě projednání a vzájemného odsouhlasení soupisu a ocenění požadovaných konkrétních prací a výkonů.
5. Cena díla bude zhotoviteli uhrazena na základě jedné faktury. Faktura bude vystavena do 10 kalendářních dní po předání a převzetí díla. Dnem uskutečnění zdanitelného plnění bude den předání a převzetí díla uvedený v protokolu o předání a převzetí díla.
6. V případě, že bude dílo převzato bez vad, uhradí objednatel zhotoviteli fakturu v plné výši. V případě, že dílo má vady, které nebrání užívání díla a dílo bude převzato s výhradami, bude faktura objednatelem uhrazena pouze do výše, která odpovídá 90 % celkové ceny díla. Zbývajících 10 % z celkové ceny díla bude objednatelem zhotoviteli uhrazeno až po odstranění poslední vady. O skutečnosti, že zhotovitel odstranil poslední vadu, bude sepsán samostatný zápis. Zbýlých 10 % z celkové ceny díla bude objednatelem uhrazeno do 10 kalendářních dní od podpisu zápisu o odstranění poslední vady.
6. Platebním dokladem je faktura. Faktura musí obsahovat všechny náležitosti daňového – účetního dokladu podle účinných právních předpisů, musí obsahovat přesný název akce, číslo smlouvy objednatele, jméno, příjmení, funkce a podpis osoby, která fakturu vystavila. Přílohou faktury bude protokol o předání a převzetí díla podepsaný osobou objednatele a zhotovitele oprávněnou jednat o věcech technických.
7. Splatnost faktury je do 30 kalendářních dní ode dne jejího doručení na adresu objednatele uvedenou v záhlaví této smlouvy.
8. Faktura bude uhrazena na účet zhotovitele, který je správcem daně zveřejněn v Registru plátců DPH. Pokud k datu uskutečnění zdanitelného plnění uvedenému na daňovém dokladu bude zhotovitel v Registru plátců DPH uveden jako nespolehlivý plátcem, bude objednatel postupovat v souladu se zákonem č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů.
9. Objednatel je oprávněn kdykoli jednostranně započíst jakékoliv své pohledávky vyplývající z této smlouvy proti jakýmkoli pohledávkám zhotovitele za objednatelem, a to i v případě, kdy některá z pohledávek není dosud splatná. Smluvní strany se dohodly, že zhotovitel není oprávněn jednostranně započíst žádné své pohledávky vyplývající z této smlouvy proti pohledávkám objednatele.
10. Objednatel je oprávněn odmítnout úhradu faktury v případě, že dílo není prováděno v souladu s touto smlouvou nebo faktura neodpovídá schválenému protokolu o předání a převzetí díla, nebo faktura neobsahuje předepsané náležitosti nebo není přílohou faktury protokol o předání

a převzetí díla podepsaný osobou objednatele a zhotovitele oprávněnou jednat o věcech technických. Zhotovitel je povinen v případě oprávněné reklamace fakturu nově vyhotovit. Oprávněným vrácením faktury přestává běžet původní lhůta splatnosti. Lhůta splatnosti běží znovu ode dne doručení nově vyhotovené faktury na adresu objednatele uvedenou v záhlaví této smlouvy.

IV. Podmínky provádění díla

1. Při provádění díla postupuje zhotovitel samostatně a na vlastní odpovědnost. Objednatel je oprávněn kontrolovat provádění díla a sdělit zhotoviteli své případné připomínky k provádění díla a k předávaným dokumentům. Zhotovitel je povinen tyto připomínky s objednatelem neprodleně projednat. Při provádění díla je zhotovitel povinen respektovat všechny obecně závazné právní předpisy, technické normy (ČSN, Oborové normy a Technologické předpisy) a zadávací podmínky vztahující se k předmětu díla tak, aby jakost díla odpovídala běžnému standardu a požadavkům sjednaným touto smlouvou.
2. Zhotovitel je povinen upozornit objednatele na případnou nevhodnou povahu pokynů daných mu objednatelem k provádění díla, či jakéhokoliv jiného pokynu, který by mohl omezit nebo ohrozit funkčnost díla, nebo způsobit vadu. V případě, že zhotovitel neupozorní objednatele na nevhodnost jeho pokynů vztahujících se k provádění díla, či jakéhokoliv jiného pokynu, který by mohl omezit nebo ohrozit funkčnost díla, způsobit vadu, jednal nedbale a zavazuje se nahradit škodu, která tímto vznikla.
3. Jakoukoli změnu sjednaného rozsahu díla je zhotovitel oprávněn realizovat pouze na základě písemného souhlasu objednatele. V případě, že zhotovitel bude realizovat jakoukoli změnu sjednaného rozsahu díla bez písemného souhlasu objednatele, je povinen v případě požadavku objednatele na své vlastní náklady odstranit realizované práce či provést nerealizované práce. V žádném případě však zhotovitel nemá v takovém případě nárok na náhradu nákladů ani jakékoli ceny za realizované práce měnící sjednaný rozsah díla i tehdy, pokud by mu tato smlouva jinak nárok na jejich úhradu přiznávala.
4. Nebezpečí škody na díle nese až do protokolárního předání a převzetí díla zhotovitel, a to i v případě, došlo-li k mimořádným nepředvídatelným a nepřekonatelným překážkám vzniklým nezávisle na jeho vůli podle § 2913 odst. 2 občanského zákoníku. Zhotovitel zodpovídá za případné škody, způsobené na dokončených pracích, pozemcích a konstrukcích propůjčených k realizaci až do předání díla objednateli, zařízení pracoviště, skládkách materiálu, přístupových komunikacích, dopravní technice, včetně újmy na zdraví vlastních zaměstnanců, zdraví a majetku třetích osob, jimž vznikla škoda v příčinné souvislosti s prováděním díla i v souvislosti s činností zhotovitele, která přímo nesouvisí s předmětem smlouvy. Zhotovitel je povinen neprodleně odstraňovat znečištění, které způsobil stavební činností.
5. Zhotovitel odpovídá přímo za výběr a řádnou koordinaci všech poddodavatelů. Objednatel má právo v opodstatněných případech požadovat změnu jakéhokoliv poddodavatele zhotovitele. V tomto případě je zhotovitel povinen změnit poddodavatele bez zbytečného odkladu tak, aby v žádném případě nebyl narušen plynulý průběh prací a plnění povinností zhotovitele, vyplývající z této smlouvy. Případně vzniklé náklady, vyplývající ze změny poddodavatele, nese v plném rozsahu zhotovitel.
6. Zhotovitel je povinen udržovat pracoviště v čistotě, odvázet stavební odpad a provádět pravidelný úklid. Jestliže zhotovitel přes výzvu objednatele k úklidu, tak jak stanoví tato smlouva, úklid neprovede, má objednatel právo zajistit úklid na náklady zhotovitele. Odpad, zbytky stavebních materiálů, stavební prvky je třeba věcně, správně a odborně zlikvidovat a to v souladu s příslušnými hygienickými ustanoveními, místními podmínkami, platnými právními předpisy a jinými obecně závaznými normami, především v souladu se zákonem č. 185/2001 Sb., o odpadech a o změně některých dalších zákonů, ve znění pozdějších

předpisů, a vyhláškou č. 383/2001 Sb., o podrobnostech nakládání s odpady, ve znění pozdějších předpisů.

7. Zhotovitel je povinen na předaném pracovišti zajistit dodržování právních a ostatních předpisů týkajících se bezpečnosti práce a požární ochrany svých zaměstnanců i poddodavatelů zhotovitele.
8. Zhotovitel je povinen provádět stavební práce s nejvyšší možnou odbornou péčí.

V. Pracoviště

1. Objednatel se zavazuje předat zhotoviteli pracoviště nejpozději 20. 2. 2018, pokud se smluvní strany nedohodnou jinak.
2. Nepředá-li objednatel zhotoviteli pracoviště v termínu dle předchozího odstavce, má zhotovitel právo projednat s objednatelem nový termín dokončení a předání díla.
3. Zhotovitel je povinen do dvou kalendářních dní po předání a převzetí díla vyklidit pracoviště a upravit je do stavu předepsaného projektovou dokumentací pro zadání stavby, nebo není-li tento stav projektovou dokumentací specifikován, tak do původního stavu.
4. Zhotovitel zajistí provádění prací tak, aby nedošlo ke znečišťování vod, k úniku ropných nebo jiných škodlivých látek do vodního toku a terénu, bude respektovat podzemní i nadzemní zařízení a učiní taková opatření, aby nedošlo k jejich poškození.

VI. Kontrola provádění díla

1. Objednatel vykonává v místě prací občasný technický dozor k tomu pověřenými osobami a v jeho průběhu sleduje zejména, zda jsou práce prováděny v souladu se smlouvou, podle technických norem a jiných právních předpisů. Na nedostatky zjištěné v průběhu prací musí neprodleně upozornit osobu zhotovitele oprávněnou jednat o věcech technických.
2. Technický dozor objednatele není oprávněn zasahovat do činnosti pracovníků zhotovitele. Je však oprávněn dát pracovníkům zhotovitele příkaz přerušit práce, pokud odpovědný pracovník zhotovitele není dosažitelný, a je-li ohrožena kvalita prováděných prací, život nebo zdraví pracovníků na stavbě, případně životní prostředí. Odpovědným pracovníkem zhotovitele je osoba uvedená v záhlaví smlouvy jako osoba oprávněná jednat o věcech technických. Zhotovitel se zavazuje zajistit okamžité provedení tohoto pokynu objednatele a zastavit práce do doby projednání připomínek objednatele s osobou oprávněnou jednat za zhotovitele o věcech technických.
3. Technický dozor objednatele je oprávněn kontrolovat provádění díla v plném rozsahu a je při tom oprávněn vstupovat na všechna pracoviště zhotovitele. Zhotovitel je povinen umožnit kontrolu technickému dozoru a při kontrole poskytovat nezbytnou součinnost.
4. Zhotovitel je povinen neprodleně odstranit zjištěné nedostatky, pokud se smluvní strany nedohodnou jinak.
5. Technický dozor objednatele je oprávněn po zhotoviteli požadovat prokázání původu a vlastností materiálů a výrobků použitých k realizaci díla.
6. Zhotovitel je povinen vyzvat technický dozor objednatele ke kontrole provedení částí díla, které budou dalším postupem zakryty nebo u nichž další postup prací jinak znemožní kontrolu. Výzva ke kontrole musí být provedena písemným sdělením, telefonickým sdělením, nebo jiným odpovídajícím způsobem, a to nejméně tři pracovní dny před požadovaným termínem

pokračování prací. O provedené prohlídce bude proveden samostatný zápis. Nereaguje-li technický dozor objednatele na výzvu zhotovitele, může zhotovitel po marném uplynutí lhůty 3 pracovních dní pokračovat v práci. Technický dozor objednatele je však oprávněn požadovat na zhotoviteli dodatečné odkrytí příslušné části díla. Pokud se dodatečně zjistí, že dílo má vadu, hradí náklady na odkrytí zhotovitel, v případě, že dílo je bez vad, hradí náklady na jeho odkrytí objednatel.

VII. Předání a převzetí díla

1. Předmět plnění – dílo specifikované touto smlouvou je po jeho dokončení předmětem přejímacího řízení. Přejímací řízení je proces předání a převzetí kompletního díla a posouzení předaného plnění, prováděného na základě této smlouvy, za účelem zjištění, zda tyto výsledky odpovídají požadovanému rozsahu, technickým specifikacím, normám a dalším podmínkám definovaným v této smlouvě.
2. Dílo se považuje za dokončené, nemá-li v době předání žádné, při vynaložení odborné péče zjištělné vady, je provedeno v požadované kvalitě, je schopné plnit požadovanou funkci. Ukončení a předání díla je stvrzeno podpisy osob objednatele a zhotovitele oprávněných jednat o věcech technických v protokolu o předání a převzetí díla.
3. V případě, že na základě přejímacího řízení byly zjištěny vady díla bránící užívání díla, stanoví se dohodou smluvních stran nový termín přejímacího řízení, nedojde-li k dohodě, je oprávněn stanovit termín objednatel. Dílo je též možné převzít s výhradami a celkovou cenu díla uhradit až po odstranění poslední vady díla v souladu s čl. III. odst. 5. smlouvy.
4. K převzetí díla vyzve zhotovitel objednatele písemně buď doručením výzvy na adresu objednatele uvedenou v záhlaví této smlouvy, nebo telefonickou výzvou, nejméně 1 kalendářní den před požadovaným termínem předání díla.
5. Vlastníkem zhotovovaného díla je Česká republika s právem hospodařit pro objednatele, a to od samého počátku provádění díla.

VIII. Záruka a odpovědnost za škody

1. Zhotovitel odpovídá za škody, které vzniknou objednateli a které mají původ ve vadném, neúplném nebo opožděném plnění zhotovitele, nebo v porušení jiné povinnosti zhotovitele vyplývající z této smlouvy.
2. Zhotovitel odpovídá za vady díla, včetně těch, které nebyly zjištělné v den předání a převzetí díla. Dále zhotovitel přebírá závazek, že po níže stanovenou záruční dobu bude dodané dílo jako celek i jednotlivé části díla způsobilé pro použití k obvyklému účelu a že si ponechá obvyklé vlastnosti.
3. Nebezpečí škody na zhotoveném díle přechází ze zhotovitele na objednatele dnem protokolárního předání a převzetí díla.
4. Zhotovitel poskytuje na provedené dílo záruku v délce 36 měsíců. Záruční doba začíná běžet dnem protokolárního předání a převzetí díla.
5. Zhotovitel neodpovídá za vady způsobené dodržáním nevhodných pokynů daných mu objednatelem, jestliže zhotovitel na nevhodnost těchto pokynů písemně upozornil a objednatel na jejich dodržení trval nebo jestli zhotovitel tuto nevhodnost ani při vynaložení odborné péče nemohl zjistit.

6. Objednatel je povinen vady písemně reklamovat u zhotovitele bez zbytečného odkladu po jejich zjištění. V reklamaci musí být vady popsány. V reklamaci objednatel navrhne požadovaný způsob a reálný technicky zajistitelný termín zahájení i dokončení prací na odstranění vad.
7. Zhotovitel je povinen do 2 pracovních dní od doručení reklamace písemně odpovědět objednateli s tím, že odsouhlasí způsob navržený objednatelem nebo navrhne jiný způsob a lhůty k odstranění vad a bez prodlení současně, po odsouhlasení návrhu objednatelem, zahájí práce k odstranění vad. Nebude-li dohodnuto jinak, je zhotovitel povinen vadu odstranit ve lhůtě do 5 kalendářních dní od doručení reklamace, a to bez ohledu na to, zda se jedná o záruční vadu či nikoliv. Pokud se nebude jednat o záruční vadu, zhotovitel na základě souhlasu objednatele předloží na provedené práce a spotřebovaný materiál řádnou fakturu. Pokud zhotovitel neodstraní vady ve výše uvedených termínech, je povinen uhradit objednateli smluvní pokutu podle čl. IX. odst. 1. písm. d) této smlouvy.
8. V případě, že zhotovitel reklamované vady neodstraní ve sjednané lhůtě, je objednatel oprávněn pověřit odstraněním vady jiný specializovaný subjekt. Veškeré takto oprávněně vzniklé náklady uhradí objednateli zhotovitel.
9. Smluvní strany si dohodly, že se staví běh záruční doby od uplatnění reklamace u zhotovitele do odstranění reklamovaných záručních vad.
10. Reklamaci lze uplatnit nejpozději do posledního dne záruční doby, přičemž i reklamace odeslaná objednatelem v poslední den záruční doby se považuje za včas uplatněnou.
11. Náklady na odstranění reklamované vady nese zhotovitel i ve sporných případech až do rozhodnutí soudu.
12. Prokáže-li se ve sporných případech, že objednatel reklamoval vadu neoprávněně, tedy že vada není kryta zárukou (vadu způsobil nevhodným užíváním díla objednatel apod.), je objednatel povinen uhradit zhotoviteli veškeré jemu v souvislosti s odstraněním vady vzniklé oprávněně náklady.

IX. Odpovědnost za škodu a smluvní sankce

1. Zhotovitel je v případě porušení své povinnosti stanovené v této smlouvě povinen objednateli uhradit a objednatel je oprávněn po zhotoviteli v takovém případě požadovat uhrazení smluvních pokut takto:
 - a) Za nesplnění termínu předání a převzetí díla sjednaného v čl. II. odst. 1. písm. b) této smlouvy se sjednává smluvní pokuta ve výši 0,1 % z ceny díla dle čl. III. této smlouvy za každý započatý kalendářní den prodlení, až do dne podpisu protokolu o předání a převzetí díla.
 - b) Při nesplnění termínu vyklizení místa realizace díla a uvedení do původního stavu oproti dohodnutému termínu, zaplatí zhotovitel objednateli smluvní pokutu ve výši 1 000 Kč za každý započatý kalendářní den prodlení.
 - c) Každý případ nevyzvání objednatele zhotovitelem k prohlídce zakrývaných částí díla v dohodnutém termínu podléhá smluvní pokutě ve výši 5 000 Kč. Na vyžádání objednatele je zhotovitel povinen takto zakryté části na svůj náklad odkrýt a umožnit objednateli jejich kontrolu.
 - d) Smluvní pokuta pro případ prodlení s odstraněním reklamované vady v dohodnutém termínu činí 1 000 Kč za každý započatý kalendářní den a vadu až do doby jejího odstranění.

- e) Smluvní pokuta pro případ závažného a opakovaného porušení bezpečnostních předpisů při realizaci díla činí 5 000 Kč za každý případ.
2. Dojde-li ze strany objednatele k prodlení při úhradě oprávněně vystavené faktury – daňového dokladu, má zhotovitel právo účtovat objednateli úrok z prodlení ve výši 0,1 % z dlužné částky za každý kalendářní den prodlení.
 3. Smluvní pokuty mohou být kombinovány a to znamená, že uplatnění jedné smluvní pokuty nevyklučuje souběžně uplatnění jakékoliv jiné smluvní pokuty.
 4. Uplatněním nároku na zaplacení smluvní pokuty ani jejím skutečným uhrazením nezaniká povinnost zhotovitele splnit povinnost, jejíž plnění bylo smluvní pokutou zajištěno. Úhradou smluvní pokuty není dotčeno právo objednatele na náhradu škody způsobené porušením povinností zhotovitele, na kterou se smluvní pokuta vztahuje a náhrada škody se tedy hradí v plné výši vedle smluvní pokuty.

X. Ukončení smlouvy a odstoupení od smlouvy

1. Tuto smlouvu lze zrušit dohodou smluvních stran, jejíž součástí je i vypořádání vzájemných závazků a pohledávek.
2. Objednatel a zhotovitel jsou oprávněni odstoupit od smlouvy v případě podstatného porušení smluvních povinností druhou ze smluvních stran. Každá ze smluvních stran je oprávněna rovněž odstoupit od smlouvy bylo-li zahájeno insolvenční řízení, ve kterém se řeší úpadek nebo hrozící úpadek druhé smluvní strany, podle zákona č. 182/2006 Sb., o úpadku a způsobech jeho řešení (insolvenční zákon), ve znění pozdějších předpisů.
3. Za podstatné porušení smlouvy se sjednává a objednatel je oprávněn odstoupit od smlouvy zejména:
 - a) zjistí-li, že zhotovitel neprovádí práce v odpovídající kvalitě, přičemž závadný stav nebyl odstraněn v přiměřené době následující po výzvě objednatele,
 - b) zpozdí-li se zhotovitel při provádění díla o více než 5 dní oproti termínu dohodnutému v čl. II. odst. 1. písm. b) smlouvy.
4. Pro případ odstoupení od smlouvy je objednatel oprávněn převzít neukončené dílo do 15 kalendářních dní ode dne zániku smlouvy. Zhotovitel je povinen objednateli na jeho výzvu neukončené dílo ve stejné lhůtě předat. O předání a převzetí neukončeného díla sepíše smluvní strany zápis. Odpovědnost za vady dohodnutá v této smlouvě i záruka se vztahuje v plném rozsahu i na vady neukončeného díla. Výše ceny za dosud provedená plnění (dodávky, práce a činnosti) se řídí výší ujednanou pro ně v této smlouvě, se zohledněním ekonomického významu díla pro objednatele.
5. Ukončení této smlouvy nemá vliv na trvání ustanovení týkajících se smluvních pokut, záruk, řešení sporů a dalších ustanovení, z jejichž povahy plyne, že mají zůstat v platnosti i po ukončení smlouvy.

XI. Řešení sporů

1. Smluvní strany budou řešit případné spory týkající se plnění této smlouvy především vzájemným jednáním zástupců smluvních stran, a to na základě výzvy jedné ze smluvních stran, zpravidla do 5 kalendářních dní od zjištění porušení povinností plynoucích z této smlouvy.

2. Všechny spory vznikající z této smlouvy a v souvislosti s ní budou rozhodovány místně příslušným soudem České republiky.

XII. Závěrečná ustanovení

1. Právní vztahy vzniklé z této smlouvy nebo s touto smlouvou související se řídí platnou právní úpravou, zejména občanským zákoníkem.
2. Splnění smlouvy ze strany zhotovitele se stane nemožným, pokud nastoupí mimořádné, nepředvídatelné a nepřekonatelné překážky vzniklé nezávisle na jeho vůli podle § 2913 odst. 2 občanského zákoníku. V takovém případě zhotovitel a objednatel dohodnou opatření, aby dosáhli splnění účelu smlouvy, nebo se dohodnou na změně smlouvy.
3. Smluvní strana, u které nastal případ podle § 2913 odst. 2 občanského zákoníku, musí o tom uvědomit druhou smluvní stranu bezodkladně po vzniku takové okolnosti.
4. Zhotovitel nesmí bez předchozího písemného souhlasu objednatele postoupit tuto smlouvu nebo jakoukoliv její část, ani žádný prospěch či zájem v této smlouvě či na základě této smlouvy, ani postoupit či zastavit pohledávky z této smlouvy.
5. Zhotovitel opravňuje objednatele uveřejnit obsah smlouvy nebo její části podle zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů, a rovněž podle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů.
6. Objednatel je oprávněn uveřejnit obraz smlouvy a dalších dokumentů od této smlouvy odvozených včetně metadat požadovaných kuveřejnění dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o registru smluv“). Zhotovitel je s uveřejněním smlouvy a metadat srozuměn. Uveřejnění smlouvy a metadat v registru smluv zajistí objednatel. Pro účely uveřejnění smlouvy v registru smluv smluvní strany prohlašují, že žádné ustanovení smlouvy nepovažují za obchodní tajemství.
7. Obě strany se zavazují písemně informovat o všech změnách identifikačních údajů a změnách a návrzích změn v obchodním rejstříku, které by mohly mít vliv na splnění této smlouvy, a to do 15 kalendářních dní po tom, co tato změna nastala.
8. Znění této smlouvy je konečné a neměnné. Případné změny nebo doplnění této smlouvy mohou být realizovány po dohodě smluvních stran a to pouze formou číslovaných písemných dodatků, podepsaných oběma smluvními stranami s ohledem na § 564 zákona č. 89/2012 Sb. Za písemnou formu nebude pro tento účel považována výměna e-mailových či jiných elektronických zpráv (kromě doručování do datových schránek) a odpověď zhotovitele podle § 1740 odst. 3 občanského zákoníku s dodatkem nebo odchylkou není přijetím návrhu na uzavření dodatku této smlouvy, a to ani když podstatně nemění podmínky návrhu.
9. Smluvní strany výslovně vyloučily použití ustanovení § 2595 a § 2624 občanského zákoníku.
10. Práva a povinnosti smluvních stran z této smlouvy přecházejí na jejich právní nástupce.
11. Tato smlouva spolu se všemi přílohami představuje kompletní a úplné ujednání mezi smluvními stranami.
12. V případě, že se některé ustanovení smlouvy stane neplatným, zůstávají ostatní ustanovení nadále v platnosti, ledaže právní předpis stanoví jinak.
13. Smlouva je vyhotovena ve čtyřech stejnopisech, z nichž každá smluvní strana obdrží dva stejnopisy včetně přílohy.

14. Tato smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu smluvními stranami a účinnosti dnem jejího uveřejnění v registru smluv podle zákona o registru smluv. Smluvní strany prohlašují, že smlouvu uzavřely na základě vzájemného projednání, určitě, vážně a srozumitelně, že je projevem jejich pravé a svobodné vůle, a na důkaz tohoto připojují své podpisy.

15. Nedílnou součástí smlouvy je:

Příloha č. 1: cenová nabídka zhotovitele ze dne 11. 1. 2018

V Praze dne

V Praze dne

objednatel:

zhotovitel:

.....

Povodí Vltavy, státní podnik

.....
Jiří Kapsa
jednatel
BEST – TECHNICKÁ, s.r.o.

BEST TECHNICKÁ, s.r.o.

Technická zařízení budov

BEST TECHNICKÁ, s.r.o., Neradice 2175, 688 01 Uherský Brod

Provozovna K Vyhliďce 1338, Praha 12, PSČ 143 00, tel/fax. [REDACTED]

Akce:	Vodohospodářská laboratoř Na Hutmance 5a, Praha 5			Nabídka číslo: S-13-079-15	
Obor:	CHLAZENÍ			Datum:	11.1.2018
Zař.č.	Popis	počet	MJ	D+M/MJ	D+M celkem
Dodávka chlazení pro místnost č. 31					
	Vnější chladicí jednotka TOSHIBA RAV-SM804ATP-E (6,7 kW)	1	ks	32 570,00 Kč	32 570 Kč
	Vnitřní chladicí jednotka TOSHIBA RAV-SM806KRT-E (6,7 kW)	1	ks	11 633,00 Kč	11 633 Kč
	Kabelový nástěnný ovladač RBC51	1	ks	3 100,00 Kč	3 100 Kč
	Čerpadlo kondenzátu včetně 10 m hadice pro odvod kondenzátu	1	kpl	3 960,00 Kč	3 960 Kč
	Chladivové potrubí s izolací	30	m	550,00 Kč	16 500 Kč
	Pájka, stříbro, použití autogenu	1	ks	1 150,00 Kč	1 150 Kč
	Zkouška těsnosti detektorem	1	ks	450,00 Kč	450 Kč
	Montážní a spojovací materiál	1	ks	900,00 Kč	900 Kč
	Napájecí kabel	30	m	89,00 Kč	2 670 Kč
	Komunikační kabel	30	m	49,00 Kč	1 470 Kč
	Plastová krycí lišta	10	m	250,00 Kč	2 500 Kč
	Žlab plechový do exteriéru	20	m	390,00 Kč	7 800 Kč
	Konzoly pro upevnění vnější jednotky (budou využity původní)		kpl	1 550,00 Kč	- Kč
	Uchycení vnitřní jednotky	1	ks	1 250,00 Kč	1 250 Kč
	Průraz stěnou včetně zapravení	1	ks	890,00 Kč	890 Kč
	Prostup stěnou a střešním pláštěm pod atikou včetně zapravení	1	ks	1 500,00 Kč	1 500 Kč
	Práce - montáž	20	h	350,00 Kč	7 000 Kč
Dodávka chlazení pro místnost č. 44					
	Vnější chladicí jednotka TOSHIBA RAV-SM564ATP-E (5 kW)	1	ks	25 380,00 Kč	25 380 Kč
	Vnitřní chladicí jednotka TOSHIBA RAV-SM566KRT-E (5 kW)	1	ks	11 210,00 Kč	11 210 Kč
	Kabelový nástěnný ovladač RBC51	1	ks	3 100,00 Kč	3 100 Kč
	Čerpadlo kondenzátu včetně 10 m hadice pro odvod kondenzátu	1	kpl	3 950,00 Kč	3 950 Kč
	Chladivové potrubí s izolací	20	m	450,00 Kč	9 000 Kč
	Pájka, stříbro, použití autogenu	1	ks	1 150,00 Kč	1 150 Kč
	Zkouška těsnosti detektorem	1	ks	450,00 Kč	450 Kč
	Montážní a spojovací materiál	1	ks	900,00 Kč	900 Kč
	Napájecí kabel	30	m	89,00 Kč	2 670 Kč
	Komunikační kabel	30	m	49,00 Kč	1 470 Kč
	Plastová krycí lišta	10	m	250,00 Kč	2 500 Kč
	Žlab plechový do exteriéru	10	m	390,00 Kč	3 900 Kč
	Konzoly pro upevnění vnější jednotky	1	kpl	1 550,00 Kč	1 550 Kč
	Uchycení vnitřní jednotky	1	ks	1 250,00 Kč	1 250 Kč
	Průraz stěnou včetně zapravení	2	ks	890,00 Kč	1 780 Kč
	Prostup stěnou a střešním pláštěm pod atikou včetně zapravení	1	ks	1 500,00 Kč	1 500 Kč
	Práce - montáž	20	h	350,00 Kč	7 000 Kč
Vedlejší rozpočtové náklady					
	Pronájem plošiny pro práce na obvodovém plášti pod atikou	1	den	8 500,00 Kč	8 500 Kč

Zař.č.	Popis	počet	MJ	D+M/MJ	D+M celkem
	Doprava technologie	1	ks	950,00 Kč	950 Kč
	Doprava	2	ks	800,00 Kč	1 600 Kč
					- Kč
					- Kč
					- Kč
					- Kč
	Celkem bez DPH				185 153 Kč