

598/18



108933

## KRAJSKÝ ÚŘAD KRAJE Vysočina

Název dokumentu:	Zaměření a digitalizace objektu Cyrilometodějská 22.			
Oprávněn/pověřen k podpisu:	MUDr. Jiří Běhounek, hejtman			
Schváleno:	ZK	Datum:	20.12.2016	Č.usnesení: 0542/07/2017/ZK
Dokument uložen u:	OM			
Počet vyhotovení:	3			
Adresát:	Ing.arch. Borák Martin			
Smluvní částka: 1)	68000.00			
Odpovědný odbor: 2)	odbor majetkový			
Podpis zajistit do:	neprodleně			

	Pracoviště/pracovník	Datum	Podpis
Zpracoval:	OM/P. Čermák	19.2.2018	
Projednáno s:	OM/Ing. E. Jozífek	19.2.2018	
Právní kontrola:	OM/Mgr. J. Tvrzová	19.2.2018	
Předkládá:	OM/Ing. P. Kolář	19.2.2018	
Potvrzení příjmu smlouvy do předběžné evidence 3)	OM/Ing. P. Kolář	19.2.2018	
Zodpovídá:	Příkazce operace:	OM/Ing. P. Kolář	19.2.2018
	Správce rozpočtu:	OE/Ing. P. Tulis	19.2.2018

## Poznámka:

Subjekt (IČO: 63367491), se kterým je uzavírána smlouva NEBYL NALEZEN v databázi nespolehlivých plátců MFČR; (ověření provedl: cermak, datum ověření: 14.02.2018 12:30:17):

Zaměření a digitalizace objektu Cyrilometodějská 22.

## Rozpočtová skladba:

Částka s DPH: 68000.00, Datum Od: 23.3.2018, Datum do: 27.4.2018, Perioda: jednorázově, ODPA: 3639, ORJ: ,  
ORG: POL: 5166 UZ:

1) Použije se, pokud se jedná o písemnost typu smlouvy, jejímž předmětem je peněžité plnění. Pokud je v košilce více smluv, uvede se částka souhrnná. Pokud se jedná o smlouvu, příp. smlouvy, u níž je peněžité plnění stanoveno částkou za čerpanou jednotku (např. hodinovou sazbu), uvede se částka maximálního rozsahu tohoto plnění. V případě smluv na dobu neurčitou uveďte částku jedné platby.

2) Odpovědným odborem se rozumí odbor, příp. sekce nebo samostatné oddělení, které za písemnost, její vyřízení a správu záležitosti (správu smluvního vztahu) odpovídá.

3) Potvrzuje vždy vedoucí odpovědného odboru (nenahrazuje právní kontrolu).



598/18

**SMLOUVA O PROVEDENÍ VEŘEJNÉ ZAKÁZKY NA SLUŽBY**  
ID: 108933

uzavřená podle ustanovení § 1746 odst. 2 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník (dále též jen „občanský zákoník“) s přiměřeným užitím ustanovení §§ 2586 a násl. občanského zákoníku

**1. Smluvní strany**

<b>Objednatel :</b>	<b>Kraj Vysočina</b>
se sídlem:	Jihlava, Žižkova 57/1882, PSČ 587 33
zastoupený:	MUDr. Jiřím Běhounkem, hejtmánem kraje
zástupce pro věci smluvní:	MUDr. Jiří Běhounek
zástupce pro reklamace:	Ing. Petr Kolář
zástupce pro věci technické:	Pavel Čermák, Ing. Eduard Jozífek
tel.:	564602272
IČO:	70890749
bankovní spojení :	Sberbank CZ, a.s.
číslo účtu:	4200 179 103/6800

<b>Dodavatel:</b>	<b>Ing. arch. Martin Borák</b>
se sídlem:	Dolnopolní 63, 614 00 Brno
zástupce pro věci smluvní:	Ing. arch. Martin Borák
zástupce pro věci technické:	Ing. arch. Martin Borák
tel./fax:	737 345 569
IČO:	633 67 491
bankovní spojení:	ČSOB
číslo účtu:	109 988 390/0300

V případě změny údajů uvedených v záhlaví této Smlouvy (článek 1) je povinna smluvní strana, u které změna nastala, informovat o ní druhou smluvní stranu, a to průkazným způsobem a bez zbytečného odkladu. V případě, že z důvodu nedodržení nebo porušení této povinnosti dojde ke škodě, zavazuje se strana, která škodu způsobila, tuto škodu nahradit.

**2. Předmět smlouvy**

Zhotovitel se zavazuje provést na svůj náklad a nebezpečí pro objednatele dílo v rozsahu níže specifikovaném a objednatel se zavazuje dílo převzít a zaplatit sjednanou cenu.

Podrobná specifikace díla:

„Zaměření a digitalizace objektů ZŠ Cyrilometodějská 22, Třebíč“, v rozsahu Cyrilometodějská 22, Třebíč.

Zhotovitel bude při zpracování zadávací dokumentace stavby vycházet z pokynů objednatele.

**Projektová dokumentace bude vyhotovena:**

- 3x tištěné vyhotovení,
- 2x v digitální podobě v plném rozsahu listinné podoby.

1. CD - dokumentace

Bude vytvořena ve formátu vektorové CAD grafiky DGN (BENTLEY MicroStation), DWG (AutoCAD Graphics Autodesk) a/nebo DXF (Data eXchange File).

Soubory technické zprávy a ostatní textové části je možno vytvářet ve formátech RTF (Rich Text File) nebo DOC (Microsoft Word).

Pro soubory fotodokumentace je předepsán formát JPEG (Joint Photographic Experts Group).

Na tomto archivním CD budou dále uloženy všechny soubory ve formátu PDF (Adobe Acrobat).

## 2. Média

Veškerá data dokumentace se předávají pouze na datových nosičích CD-R.

Základní údaje o budoucí stavbě

**Uživatel:** ZŠ Cyrilometodějská Třebíč

**Místo stavby:** Cyrilometodějská 22, Třebíč

## Bližší specifikace rozsahu plnění předmětu smlouvy

Zhotovitel v průběhu plnění předmětu smlouvy poskytne tyto služby a výkony:

- Objekt A – půdorysy 1. – 3. NP,
- Objekt zadní – půdorysy 1. – 3. NP,
- Objekt zadní – půdorys krovu,
- Objekt zadní – příčný řez.

Kompletní dokumentace bude předána objednateli v tištěné podobě v počtu paré stanoveném ve smlouvě a dvakrát v elektronické podobě na CD nosičích.

## 3. Způsob práce

Při práci bude zhotovitel dodržovat všeobecně závazné předpisy, technické normy a dojednání této smlouvy jakož i zápisy a dohody smluvních stran na statutární úrovni.

Objednatel se zavazuje spolupracovat podle podmínek stanovených v článku 5. této smlouvy a práce uvedené v článku 2. odst. 2.1. odebrat a v řádném termínu uhradit.

Zhotovitel je oprávněn zabezpečit plnění za použití subdodavatelů.

## 4. Termíny plnění

Smluvní strany sjednávají pro realizaci předmětu plnění tyto termíny:

Zahájení předmětu plnění uvedené v článku 2. odst. 2.1. Smlouvy, tj. vypracování zaměření a digitalizace - neprodleně po podpisu smlouvy o dílo.

Termín dokončení a předání projektové dokumentace v rozsahu dle čl. 2 odst. 2.1. Smlouvy - nejpozději do 30. 4. 2018.

## 5. Spolupráce a podklady objednatele

Práce bude provedena na základě těchto podkladů:

- Smlouva o provedení veřejné zakázky na služby.

Objednatel se zavazuje, že po dobu realizace akce poskytne zhotoviteli na jeho žádost v nezbytném rozsahu potřebné spolupůsobení, spočívající zejména v poskytnutí doplňujících údajů, upřesnění podkladů, která jsou zapotřebí ke splnění této smlouvy.

## 6. Cena díla a platební podmínky

Cena uvedená v této smlouvě je cena maximální, s možností změny pouze u případů stanovených v této smlouvě. Zhotovitel si do ceny zahrnul všechny související režijní i materiálové náklady na provedené práce, jsou v ní zahrnuty všechny požadavky smlouvy,

veškeré předpokládané zvýšení ceny v závislosti na čase plnění, předpokládaný vývoj cen vstupních nákladů a veškeré ztížené podmínky, které lze při realizaci díla očekávat. Celkovou a pro účely fakturace rozhodnou cenou se rozumí cena celková. Za realizaci předmětu smlouvy se sjednává smluvní cena takto:

#### 6.1. Cena projektové dokumentace

Vyhotovení kompletní dokumentace zaměření a digitalizace:

Celková cena plnění:

68 000 Kč

Slovy: šedesátosm tisíc korun českých

Dodavatel je neplátce

#### 6.3. Cena za realizaci předmětu smlouvy bude hrazena takto:

Sjednanou smluvní cenu uhradí objednatel zhotoviteli na základě faktury, kterou zhotovitel vystaví po dokončení a předání dokumentace zaměření a digitalizace. Zhotovitel je oprávněn vystavit fakturu do 15 dnů po protokolárním předání a převzetí předmětu smlouvy.

#### 6.4. Společné platební podmínky

Objednatel neposkytuje zálohy. Lhůta splatnosti faktur se vzájemnou dohodou sjednává na 30 dnů po jejich doručení objednateli, tj. zapsání faktury do poštovní evidence objednatele. Úhrada za plnění z této smlouvy bude realizována bezhotovostním převodem na účet zhotovitele.

Kromě povinných náležitostí je dodavatel povinen uvádět ve faktuře předmět plnění služby „Zaměření a digitalizace objektů ZŠ Cyrilometodějská 22, Třebíč“.

### 7. Smluvní pokuty, úrok z prodlení

#### 7.1. Smluvní strany se dohodly, že:

Za nedodržení termínu dokončení prací sjednaného v čl. 4. odst. 4.2. Smlouvy uhradí zhotovitel objednateli smluvní pokutu ve výši 1000 Kč za každý započatý týden prodlení.

Za nedodržení dohodnutého termínu odstranění vad zadávací dokumentace, ohlášených objednatelem zhotoviteli v záruční době zhotoviteli, uhradí zhotovitel objednateli smluvní pokutu 1 000 Kč za každý započatý týden prodlení.

7.2. Objednatel zaplatí zhotoviteli za prodlení s úhradou ceny díla úrok z prodlení ve výši stanovené v souladu s příslušným právním předpisem.

### 8. Odpovědnost za vady a záruka

Záruční doba na předmět díla uvedený v čl. 2. písm. a), b) této Smlouvy se sjednává v délce 60 měsíců ode dne protokolárního předání a převzetí díla.

Zhotovitel zodpovídá za to, že předmět této smlouvy je zhotoven podle této smlouvy a že po dobu stanovenou (záruční dobu) bude mít vlastnosti stanovené obecně závaznými předpisy, závaznými ustanoveními technických norem ČN, EN, popřípadě vlastnosti obvyklé. Dále odpovídá za to, že dílo nemá právní vady, je kompletní a odpovídá požadavkům sjednaným v této smlouvě.

Pokud budou objednateli dodány práce s vadami, má právo na bezplatné odstranění vad. Na písemné ohlášení vad je zhotovitel povinen odpovědět písemně do 5 dnů ode dne doručení tohoto ohlášení a stanovit termín odstranění vad. Pokud tuto svoji povinnost zhotovitel dokumentace nesplní, má se za to, že souhlasí s termínem odstranění vad, který stanoví objednatel v písemném ohlášení vad.

Zhotovitel odpovídá za veškeré vady dokumentace.

### 9. Pojištění zhotovitele

Zhotovitel prohlašuje, že má sjednáno smluvní pojištění na škody způsobené svou projektovou a inženýrskou činností třetím osobám v rozsahu pojistného plnění min. 1 000 000 Kč. Zhotovitel se zavazuje po celou dobu provádění díla dle této smlouvy mít platnou a účinnou pojistnou smlouvu nejméně ve výši pojistného plnění uvedeného ve větě první.

## **10. Sjednání poskytnutí nevýhradní licence**

Provedením a předáním díla poskytuje zhotovitel objednateli nevýhradní licenci k výkonu práva dílo užití určitým sjednaným způsobem a ve sjednaném rozsahu.

Zhotovitel prohlašuje, že objednatel bude oprávněn jakékoliv dílo, které bude předmětem plnění dle této smlouvy (pokud bude naplňovat znaky autorského díla) užití jakýmkoli způsobem a v rozsahu bez jakýchkoli omezení a že vůči objednateli nebudou uplatněny oprávněné nároky majitelů autorských práv či jakékoli oprávněné nároky jiných třetích osob v souvislosti s užitím díla (práva autorská, práva příbuzná právu autorskému, práva patentová, práva k ochranné známce, práva z nekalé soutěže, práva osobnostní či práva vlastnická aj.). Zhotovitel poskytuje objednateli oprávnění k výkonu práva dílo užití ke všem způsobům užití známým v době uzavření smlouvy v rozsahu neomezeném, co se týká času, množství užití díla a územního rozsahu s tím, že cena za poskytnutí nevýhradní licence je zahrnuta v ceně díla. Objednatel je oprávněn dílo upravovat, měnit a užívat pod svým jménem. Objednatel může dílo nebo jeho část postoupit třetí osobě a zhotovitel dává k takovému poskytnutí tímto svůj výslovný souhlas.

Veškerá majetková práva a užívací práva na jakékoliv výsledky, resp. jakékoliv výstupy činností zhotovitele dle této smlouvy přecházejí na objednatele v plném rozsahu bez jakéhokoliv omezení v okamžiku jejich předání objednateli.

Licence je poskytnuta na dobu trvání majetkových práv k dílu.

## **11. Odstoupení od smlouvy**

**11.1.** Práce a služby zhotovitele, které vykazují již v průběhu provádění nedostatky nebo jsou prováděny v rozporu s touto smlouvou, je zhotovitel povinen nahradit bezvadným plněním. Pokud zhotovitel ve lhůtě, dohodnuté s objednatel, takto zjištěné nedostatky neodstraní, může objednatel od smlouvy odstoupit. Vznikne-li z těchto důvodů objednateli škoda, je zhotovitel průkazně vyčíslenou škodu povinen uhradit.

**11.2.** Objednatel je oprávněn od smlouvy odstoupit, jestliže v průběhu plnění předmětu smlouvy dochází k prodlení zhotovitele oproti sjednanému termínu o více než 30 kalendářních dnů. Objednatel má rovněž právo odstoupit od smlouvy v případě, že v souvislosti s plněním účelu této smlouvy dojde ke spáchání trestného činu.

**11.3.** Zhotovitel je oprávněn odstoupit od smlouvy, pokud se strany nedohodnou jinak, v případech prodlení s úhradou peněžitých závazků ve sjednaných lhůtách splatnosti po dobu delší než 30 kalendářních dnů.

**11.4.** Odstoupení od smlouvy bude oznámeno písemně formou doporučeného dopisu s doručenkou. Účinky odstoupení od smlouvy nastávají dnem doručení oznámení o odstoupení druhé smluvní straně.

**11.5.** Ve všech výše uvedených případech odstoupení zaviněného zhotovitelem je objednatel oprávněn uplatnit smluvní pokutu ve výši 10 % z ceny díla. Mimo to je objednatel oprávněn přenést na zhotovitele všechny následky plynoucí z odstoupení od smlouvy, zejména pak náklady vzniklé uzavřením nové smlouvy s jiným zhotovitelem, za opravy vady či nedodělků, za penále nebo škody, které mohou být hrazeny objednatel.

**11.6.** V případě odstoupení od smlouvy se zhotovitel zavazuje na žádost objednatele poskytnout nebo dát k dispozici rozpracovanou dokumentaci, zajištěné podklady, průzkumy a ohlášení, které jsou nutné k pokračování prací a všechny doklady související s plněním předmětu smlouvy.

**11.7.** Odstoupením od smlouvy nejsou dotčena práva smluvních stran na úhradu majetkových sankcí a na náhradu škody.

**11.8.** V případě odstoupení od smlouvy jednou ze smluvních stran, bude k datu účinnosti odstoupení vyhotoven protokol o předání a převzetí nedokončeného díla, který popíše stav

nedokončeného díla a vzájemné nároky smluvních stran. Do doby vyčíslení oprávněných nároků smluvních stran a do doby dohody o vzájemném vyrovnání těchto nároků je objednatel oprávněn zdržet veškeré fakturované a splatné platby zhotoviteli.

## 12. Závěrečná ustanovení

Tuto smlouvu lze měnit pouze písemným dodatkem odsouhlaseným statutárními orgány nebo zmocněnými zástupci obou stran.

Objednatel má povinnost v průběhu své činnosti upozorňovat zhotovitele na závažné okolnosti, mající vliv na plnění této smlouvy, které zjistí při své činnosti a má právo dávat návrhy na úpravu smlouvy formou návrhu písemných dodatků.

Zhotovitel je povinen sdělit objednateli v případě zániku firmy tuto skutečnost, event. právního nástupce.

Nedílnou součástí smlouvy o dílo je cenová kalkulace plnění předmětu smlouvy doložená v nabídce na veřejnou zakázku.

Právní vztahy neupravené smlouvou se řídí ustanoveními občanského zákoníku v platném znění.

Tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu a účinnosti dnem uveřejnění v informačním systému veřejné správy - Registru smluv.

Smluvní strany souhlasí s tím, aby tato smlouva byla uvedena v evidenci smluv vedené Objednatel. Smluvní strany výslovně souhlasí, že jejich osobní údaje uvedené v této smlouvě budou zpracovány pro účely vedení evidence smluv a dále výslovně souhlasí se zveřejněním celého textu této smlouvy, včetně případných dodatků a včetně podpisů v informačním systému veřejné správy – Registru smluv zřízeném na základě zákona č. 340/2015 Sb. Zveřejnění v Registru smluv provede objednatel a splnění této povinnosti doloží průkazným způsobem zhotoviteli. Smluvní strany současně berou na vědomí, že v případě nesplnění zákonné povinnosti je smlouva do 3 měsíců od jejího podpisu bez dalšího zrušena od samého začátku.

Smlouva je vyhotovena ve třech stejnopisech, z nichž dva stejnopisy jsou určeny pro objednatel a jeden pro zhotovitele.

Příloha:


cenová kalkulace – př. č. 1


V Brně dne 19. 02. 2018

V Jihlavě dne 21. 02. 2018

  
Kraj Vysočina  
Žižkova 57, 567 33 Jihlava

26

  
.....  
Ing. arch. Martin Borák

  
.....  
MUDr. Jiří Běhounek  
hejtman

Ing. arch. Martin Borák  
Dolnopolní 63  
614 00 Brno  
IČO: 633 67 491

## Cenová nabídka

na digitalizaci podkladů a zaměření objektů ZŠ Třebíč Cyrilometodějská 22 – předprojektová příprava

Níže si dovoluujeme předložit nabídku na výše uvedené práce.

Předmětem je digitalizace předaných podkladů, ověření jejich správnosti na místě stavby, doměření objektů. Dále je předmětem nabídky zpracování polohopisného a výškopisného zaměření areálu základní školy.

V rámci akce nabízíme vypracování digitální a papírové verze následujících výkresů:

*Objekt A – půdorys 1. NP*  
*Objekt A – půdorys 2. NP*  
*Objekt A – půdorys 3. NP*  
*Objekt zadní – půdorys 1. NP*  
*Objekt zadní – půdorys 2. NP*  
*Objekt zadní – půdorys 3. NP*  
*Objekt zadní – půdorys krovu*  
*Objekt zadní – příčný řez*

Digitální verze bude předána ve formátu pdf a dwg.

Rozsah dokumentace se může změnit na základě nově zjištěných skutečností, případná změna či navýšení rozsahu nebude mít vliv na celkovou cenu nabídky.

Nabídka je stanovena hodinovou náročností na digitalizaci a zaměření, cena je stanovena dle sazebníku Unika 2017 s rozdělením hodinové sazby:

odborné činnosti středně kvalifikované 600,-Kč/hod  
odborné činnosti méně kvalifikované 450,-Kč/hod

Odhad hodin:

odborné činnosti středně kvalifikované 40 hodin  
odborné činnosti méně kvalifikované 80 hodin

Celkem 60 000,-Kč

Polohopisné a výškopisné zaměření 8 000,-Kč

Celková cena činí 68 000,-Kč

Nabízející není plátcem DPH.

Před zahájením prací předpokládáme ze strany objednatele předání následujících podkladů – výkresů v papírové podobě:

*situace*

*půdorysy jednotlivých podlaží*

*řezy*

*pohledy*

Děkujeme za projevenou důvěru a těšíme se na případnou spolupráci.

S pozdravem

V Brně dne 2.1.2018



Ing. arch. Martin Borák