

Smlouva o dílo

*kterou níže uvedeného dne, měsíce a roku uzavřely ve smyslu ustanovení § 2586 a násl.
zákona č. 89/2012Sb., občanský zákoník tyto smluvní strany:*

Statutární město Plzeň, Městský obvod Plzeň 3

IČO: 000 75 370

se sídlem Plzeň, Sady Pětatřicátníků 7,9, PSČ 305 83

zastoupené starostou Radislavem Neubauerem

Bankovní spojení: Komerční banka, a.s., pobočka Plzeň-město

Číslo účtu:

na straně jedné jako objednatel (dále jen „**Objednatel**“)

a

Jirop trade s.r.o.

IČO: 021 58 035

se sídlem Blážíř 11, PSČ 330 38

zastoupená Romanou Černou, řednatelkou

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Plzni, oddíl C, vložka 29055

Bankovní spojení: Raiffeisen bank

Číslo účtu:

na straně druhé jako řhotovitel (dále jen „**Zřhotovitel**“)

I.

Preamble

Objednatel za účelem provedení projektu „Oprava podlařky (mola) před sprchami u jezírka v areálu ŠKODALAND“ vypsál poptávkové řízení za účelem uzavření této Smlouvy.

II. Předmět Díla

1. Zhotovitel se zavazuje pro Objednatele provést řádně a včas Dílo spočívající v provedení „**Opravy podlažky (mola) před sprchami u jezírka v areálu ŠKODALAND**“ (dále jen „Dílo“).
2. Dílo podle odstavce 1 tohoto článku Smlouvy spočívá zejména:
 - a) v demontáži stávající podlažky (mola) a dále přepravě a odstranění takto vzniklého odpadu,
 - b) v provedení nutných přípravných a zaměřovacích prací pro stavbu nové podlažky (mola)
 - c) v provedení stavby nové podlažky (mola) spočívající zejména v pracích tesařských a zámečnických.
3. Dílo bude provedeno na základě a v souladu s „Projektem na opravu podlažky (mola) před sprchami u jezírka v areálu ŠKODALAND“ vypracovaným dne 10. 10. 2017 projektantem Ing. Miloslavem Ulčem, který je přílohou č. 1 této Smlouvy, a v rozsahu, kvalitě a způsobem stanoveným ve výkazu výměr, který je přílohou č. 2 této Smlouvy.
4. Objednatel se zavazuje převzít pouze Dílo provedené řádně, tj. prosté jakýchkoliv vad a nedodělků, tedy včetně vad nebránících užívání Díla.
5. V rámci provádění Díla je Zhotovitel povinen provést a zajistit plnění a činnosti výslovně ve Smlouvě uvedené, jakož i plnění další, je-li takové plnění nezbytné k provedení a následnému řádnému užívání Díla.
6. Objednatel se zavazuje za řádné, úplné a včasné provedení Díla zaplatit Zhotoviteli cenu specifikovanou v čl. V odst. 1 této Smlouvy.

III.

Místo provedení Díla

Dílo specifikované v čl. II odst. 1 této Smlouvy se bude provádět v areálu ŠKODALAND, pozemek p. č. 1227/22, k. ú. Valcha, adresa Plzeň, V Lukách 2976/34 (dále jen „Místo provedení Díla“).

IV.

Doba provedení Díla

1. Objednatel je povinen předat Zhotoviteli Místo provedení Díla a Zhotovitel je povinen převzít jej od Objednatele do 15. 3. 2018.
2. Zhotovitel je povinen dokončit a předat Dílo prosté jakýchkoli vad a nedodělků do dvou (2) měsíců od předání (převzetí) Místa provedení Díla, tj. nejpozději do 15. 5. 2018.
3. Jestliže Objednatel nepředá Místo provedení Díla z důvodů stojících na jeho straně do dne uvedeném v odstavci 1 tohoto článku Smlouvy, posouvá se úměrně tomuto den předání Díla podle odstavce 2 tohoto článku Smlouvy o dobu, kdy byl Objednatel v prodlení s předáním Místa provedení Díla.

V.

Cena za Dílo

1. Smluvní strany se dohodly, že cena za provedení Díla specifikovaného v čl. I odst. 1 této Smlouvy činí částku ve výši **235 445,- Kč (slovy: dvě stě třicet pět tisíc čtyři sta čtyřicet pět korun českých) bez daně z přidané hodnoty**, kdy tato cena je konečná, nejvýše přípustná a zahrnuje veškeré náklady Zhotovitele spojené přímo či nepřímo s provedením Díla. Zhotovitel na sebe bere nebezpečí změny okolností, které by měly vliv na cenu Díla.
2. K ceně za provedení Díla podle odstavce 1 tohoto článku Smlouvy bude připočtena daň z přidané hodnoty ve výši určené podle příslušných právních předpisů v den uplatnění nároku na finanční plnění.

CES:

3. Cena je stanovena jako nejvýše přípustná částka za Dílo včetně všech poplatků a veškerých dalších nákladů souvisejících s jeho prováděním. Cena zahrnuje veškeré nutné, obvyklé, sdělené a též spravedlivě očekávané práce a plnění nutné k provedení Díla dle Smlouvy. V ceně jsou zahrnuty všechny práce a dodávky včetně vedlejších, pomocných a doplňkových výkonů, režijních nákladů, dopravy, zařízení staveniště a další náklady, které patří k úplnému a bezvadnému provedení předmětu Díla. Veškeré tyto práce a dodávky, i pokud nejsou ve Smlouvě výslovně uvedené a jsou nezbytné pro řádné provedení Díla, je Zhotovitel povinen provést a jsou zahrnuty v ceně Díla.
4. Zhotovitel nemůže žádat zvýšení ceny Díla proto, že si Dílo vyžádalo jiné úsilí nebo jiné náklady, než bylo z jeho strany jako odborníka předpokládáno. Pokud si však Dílo vyžádá nižší úsilí či náklady, než bylo předpokládáno, má Zhotovitel právo na cenu odpovídajícím způsobem sníženou.

VI.

Platební podmínky

1. Smluvní strany sjednaly, že cena za Dílo stanovena v čl. V odst. 1 této Smlouvy bude uhrazena takto:
 - a) 30 % (slovy: třicet procent) z ceny za Dílo bude Objednatelem uhrazena jako záloha po nabytí platnosti této Smlouvy a
 - b) zbývající část z ceny za Dílo, tj. 70 % (slovy: sedmdesát procent), bude Objednatelem Zhotoviteli uhrazeno po dokončení a předání Díla prostého jakýchkoli vad a nedodělků.
2. Zhotovitel je oprávněn vystavit dílčí daňové doklady (faktury) pro uplatnění nároku podle odstavce 1 této Smlouvy takto:
 - a) po nabytí platnosti této Smlouvy v souladu s odstavcem 1 písm. a) tohoto článku Smlouvy a
 - b) bezprostředně po splnění podmínek předání Díla prostého jakýchkoli vad a nedodělků a podepsání předávacího protokolu oběma smluvními stranami, ve kterém bude konstatováno, že Dílo je bez jakýchkoli vad a nedodělků a jež bude přílohou této faktury, a to v souladu s odstavcem 1 písm. b) tohoto článku Smlouvy.

CES:

3. Splatnost faktur podle odstavce 1 tohoto článku Smlouvy je dvacet jedna (21) dnů po doručení této faktury Objednateli.
4. Každá jednotlivá faktura musí obsahovat následující náležitosti: číslo faktury, přesné označení Objednatele a Zhotovitele, označení účtu, na který má být fakturovaná částka poukázána, datum vystavení a splatnosti výše uvedené, označení poskytnuté služby, fakturovaná částka, razítko Zhotovitele a podpis oprávněné osoby a ukládá-li to tato Smlouva, pak i přílohy k faktuře. Bez těchto náležitostí je Objednatel oprávněn fakturu vrátit a hledí se na ní, jako by jí nebylo.

VII.

Povinnosti Zhotovitele

1. Zhotovitel prohlašuje, že se v plném rozsahu seznámil s rozsahem a povahou Díla, že jsou mu známy veškeré technické, kvalitativní, kvantitativní i jiné podmínky nezbytné k provedení Díla a že disponuje takovými kapacitami a odbornými znalostmi, které jsou k provádění Díla nezbytné.
2. Zhotovitel je povinen provést Dílo s náležitou odborností a vyšší kvalitou, než je obvyklá a která odpovídá účelu Díla, a to v souladu s technickými normami, bez jakýchkoli vad a nedodělků a v době, která je v souladu s dobou plnění uvedenou v čl. IV odst. 2 této Smlouvy.
3. Zhotovitel je povinen provést Dílo částečně na svůj náklad, na své nebezpečí a obstarat vše, co je k provedení Díla potřeba.
4. Zhotovitel je povinen při provádění prací dbát na to, aby nedocházelo ke škodám. Odpovídá za škodu, která vznikne v důsledku provádění Díla Objednateli, případně třetím osobám. Je též povinen uhradit vzniklou škodu nebo ji odstranit na své náklady bez nároku na finanční úhradu ze strany Objednatele.
5. Zjistí-li Zhotovitel při provádění Díla skryté překážky týkající se věci, na níž má být Dílo provedeno a které objektivně znemožňují řádné a kvalitní provedení Díla podle této Smlouvy, je Zhotovitel povinen bez zbytečného odkladu po takovém zjištění toto oznámit Objednateli a písemně mu navrhnout změnu Díla.

CES:

6. Zhotovitel je povinen účastnit se kontrolních dnů na Místě provedení Díla, které budou kontrolovat provádění Díla. Kontrolní dny budou konány v Místě provedení Díla po vzájemné domluvě za účasti Zhotovitele a Objednatele resp. jimi pověřených zástupců.
7. U prací, které mají být v jejich průběhu provádění Díla zakryty, vyzve Zhotovitel pro danou situaci přiměřeným a prokazatelným způsobem Objednatele nejméně tři (3) dny před plánovaným dokončením a zakrytím prací, aby je ten před zakrytím zkontroloval. V pochybnostech je na Zhotoviteli, aby prokázal, že Objednatele k prohlídce vyzval.
8. Zhotovitel je povinen strpět a Objednatel je oprávněn i v průběhu realizace Díla požadovat změny materiálu proti původně navrženým a sjednaným a Zhotovitel je povinen na tyto změny přistoupit. Požadavek na změnu materiálu musí být vždy písemný. Zhotovitel má právo na úhradu veškerých zbytečně vynaložených nákladů, pokud již původní materiál zajistil. Změna materiálu se považuje za změnu této Smlouvy.
9. Zhotovitel je povinen na své náklady zabezpečit Místo provedení Díla proti krádežím a nebezpečí úrazu, zejména je povinen zabezpečit veškerá riziková místa, jestliže jsou.
10. Zhotovitel je povinen dále zajistit na své náklady Místo provedení Díla tak, aby nedocházelo k nadměrnému nebo zbytečnému ohrožování či obtěžování okolí Místa provedení Díla, ke znečištění veřejných ploch, komunikací a vod, k zamezení přístupu k přilehlým pozemkům a ke škodám na Díle. Zhotovitel je povinen zachovávat na Místě provádění Díla čistotu a pořádek a je povinen na své náklady zákonným způsobem odstraňovat případné odpady, odpadní látky a nečistoty vzniklé při provádění Díla.
11. Zhotovitel je povinen bez zbytečného odkladu, nejdéle však do pěti (5) dnů po dokončení prací, Místo provedení Díla zcela vyklidit a v řádném stavu protokolárně předat Objednateli.
12. Zhotovitel je povinen ke dni zahájení prací podle této Smlouvy sjednat pojištění za škodu způsobenou svojí činností.
13. Zhotovitel je povinen pro případ, že bude ze strany orgánů veřejné správy, popř. třetích osob uplatněn nárok vůči Objednateli z důvodu porušení nebo nesplnění právních předpisů nebo této Smlouvy Zhotovitelem, které bude v příčinné souvislosti s plněním podle této Smlouvy, zavazuje se Zhotovitel v plném rozsahu uspokojit tyto nároky namísto Objednatele, a to bez zbytečného odkladu. V případě, že Objednateli vzniknou s uplatněním shora specifikovaných nároků další náklady (např. ušlý zisk, náhrada za

CES:

promeškaný čas, výdaje za poskytování právních služeb), zavazuje se Zhotovitel bez zbytečného odkladu, nejdéle však do patnácti (15) dnů, zaplatit Objednateli i tyto náklady. V případě, že nároky nebo další náklady specifikované v tomto ustanovení zaplatí Objednatel, je oprávněn požadovat po Zhotoviteli jejich reparaci v plném rozsahu a Zhotovitel je povinen bez zbytečného odkladu, nejdéle však do patnácti (15) dnů, zaplatit Objednateli i tyto náklady.

VIII.

Povinnosti Objednatele

1. Objednatel je povinen protokolárně předat Zhotoviteli Místo provedení Díla specifikované v čl. III této Smlouvy, a to do doby stanovené v čl. IV odst. 1 této Smlouvy.
2. Objednatel je povinen poskytnout Zhotoviteli veškerou od něj oprávněně žádanou součinnost pro řádné provedení Díla.
3. Objednatel na své náklady zajistí připojení elektrické energie, užitkové vody a ostatních potřebných energií u příslušných správců sítí.
4. Objednatel je povinen se zúčastnit kontrolních dní na Místě provedení Díla.
5. Objednatel je povinen zúčastnit se prohlídky specifikované v čl. VII odst. 7 této Smlouvy. Nezúčastní-li se Objednatel pověřená osoba této prohlídky, přestože bylo prokázáno, že byl k tomuto řádně vyzván, má se za to, že se zakrytím souhlasí.

IX.

Změna Díla

1. Objeví-li se při provádění Díla potřeba činností do rozpočtu nebo projektové dokumentace nezahrnutých, kdy tyto činnosti byly nepředvídatelné v době uzavření Smlouvy, zejména pak z důvodu skrytých vad projektové dokumentace, změn závazných právních předpisů, požadavků státních orgánů nebo povahy Místa provedení Díla, je Objednatel oprávněn požadovat na Zhotoviteli provedení takových prací či provedení víceprací, eventuálně je oprávněn požadovat neprovedení některých projektovou dokumentací předpokládaných

CES:

prací nebo jejich neprovedení pouze z části, pokud by tyto práce byly vzhledem ke skutečnému stavu Díla zjevně nepotřebné nebo nadbytečné.

2. V případě specifikovaném v odstavci 1 tohoto článku Smlouvy se Zhotovitel zavazuje k provedení takových prací (víceprací nebo méněprací) podle požadavků Objednatele, eventuálně neprovádění Objednatelem určených prací či k jejich provádění pouze z části podle požadavků Objednatele, a to za předpokladu, že lze takový závazek vzhledem k okolnosti konkrétní situace na Zhotoviteli rozumně požadovat.
3. Cena takto provedené práce bude stanovena vzájemnou dohodou smluvních stran, kdy se přihlíží k ceně prací a věcí potřebných při provádění Díla specifikované ve výkazu výměr, který je součástí projektové dokumentace.
4. Pokud Zhotovitel neprovede z výše uvedených důvodů podle požadavků Objednatele některé předpokládané práce nebo je provede podle požadavků Objednatele pouze zčásti, pak se cena za Dílo poměrně snižuje porovnáním podle původní ceny uvedené v čl. V odst. 1 této Smlouvy.
5. Skutečnosti uvedené v odstavcích 1 až 4 tohoto článku Smlouvy se považují za změnu Smlouvy.

X.

Vlastnické právo k Dílu, nebezpečí škody na Díle

1. Vlastnické právo na prováděném Díle přechází na Objednatele tak, jak bude postupně prováděno Zhotovitelem, není-li ze své povahy vlastnictvím Objednatele od samého počátku.
2. Zhotovitel nese nebezpečí škody na prováděném Díle, a to do okamžiku řádného předání Díla prostého jakýchkoli vad a nedodělků, na základě písemného předávacího protokolu podepsaného oběma smluvními stranami.

XI.

Pověřené osoby

1. Objednatel jako pověřenou osobu určuje XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX, kdy poskytuje následující kontakty:
 - a) telefon: XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX
 - b) e-mail: XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX
2. Zhotovitel určuje jako odpovědnou osobu Romanu Černou – jednatelku, kdy poskytuje následující kontakty:
 - a) telefon: XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX
 - b) e-mail: XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX
3. Veškerá technická komunikace podle této Smlouvy bude zajišťována osobami specifikovanými v odstavce 1 a 2 tohoto článku Smlouvy. Dojde-li ke změně osoby nebo jeho telefonického kontaktu, musí takovou skutečnost oznámit smluvní strana druhé ze smluvních stran písemně. Smluvní strany výslovně sjednaly, že tato změna pověřené osoby není změnou Smlouvy.

XII.

Předání a převzetí Díla

1. Smluvní strany se dohodly, že po dokončení Díla je Zhotovitel povinen Objednateli písemně sdělit, že je Dílo hotové a vyzvat jej k předání a převzetí Díla, a to nejméně pět (5) dní před zahájením přejímacího řízení.
2. Objednatel je povinen dostavit se k přejímacímu řízení.
3. Smluvní strany sepíší písemný protokol, který obsahuje datum předání a převzetí, soupis případných vad a nedodělků, pokud na Díle jsou, dobu pro jejich odstranění a podpisy pověřených osob smluvních stran.
4. Nebudou-li při předání a převzetí Díla zjištěny žádné vady a nedodělky, považuje se Dílo za řádně dokončené, prosté vad a nedodělků.

CES:

5. Budou-li při předání a převzetí Díla zjištěny vady a nedodělky, Zhotovitel písemného protokolu uvede dobu, za kterou je povinen je odstranit, nejdéle však ve lhůtě deseti (10) dnů. Po odstranění vad a nedodělků bude tato skutečnost potvrzena písemně oběma smluvními stranami způsobem obdobným podle odstavci 3 tohoto článku Smlouvy a Dílo se považuje za řádně dokončené, prosté vad a nedodělků.
6. Dílo se považuje za řádně a včas dokončené, prosté vad a nedodělků, dnem podpisu písemného protokolu.

XIII.

Záruka

1. Zhotovitel přebírá na Dílo provedené podle této Smlouvy záruku v délce trvání šedesáti (60) měsíců, a to počínaje dnem následujícím po řádném dokončení a předání Díla, které je prosté jakýchkoli vad a nedodělků.
2. Zhotovitel zodpovídá za vady, které má Dílo v době jeho předání Objednateli nebo které se vyskytnou po dobu záruční lhůty. Za vady, které se projeví po uplynutí záruční doby, zodpovídá Zhotovitel jen tehdy, pokud byly způsobeny porušením jeho povinností.
3. Objednatel je povinen po zjištění vad tyto bez zbytečného odkladu písemně oznámit u Zhotovitele. V oznámení musí být tyto vady toliko popsány a uvedeno, jak se projevují. Dále oznámení vad musí obsahovat požadavek, zda má být vada odstraněna nebo je uplatněno právo na přiměřenou slevu z ceny za Dílo.
4. Vyskytne-li se v záruční době odstranitelná vada, je Objednatel povinen tuto skutečnost Zhotoviteli písemně oznámit. Následně je Zhotovitel povinen tuto vadu odstranit v dohodnuté době, nejdéle však do čtrnácti (14) dnů od obdržení oznámení vad.
5. Neodstraní-li Zhotovitel vadu ani do třiceti (30) dnů od oznámení vad, je Objednatel oprávněn pověřit k odstranění vady jinou odborně způsobilou osobu. Veškeré takto vzniklé náklady je povinen uhradit Zhotovitel Objednateli do čtrnácti (14) kalendářních dnů od uplatnění nároku fakturou nebo obdobným písemným způsobem. Pro tento případ se přiměřeně použije čl. VI této Smlouvy.

XIV.

Smluvní pokuta

1. Zhotoviteli náleží smluvní pokuta ve výši 0,05 % (slovy: pět setin procenta) z ceny za Dílo navýšené o daň z přidané hodnoty za každý byt' započatý den, pokud Objednatel je v prodlení s včasným plněním podle čl. IV a VII této Smlouvy.
2. Objednateli náleží smluvní pokuta ve výši 0,25 % (slovy: dvacet pět setin procenta) z ceny za Dílo navýšené o daň z přidané hodnoty za každý byt' započatý den, jestliže Zhotovitel:
 - a) je v prodlení s převzetím staveniště podle čl. IV odst. 1 této Smlouvy,
 - b) je v prodlení s předáním Díla podle čl. IV odst. 2 této Smlouvy,
 - c) je v prodlení s předáním staveniště podle čl. VII odst. 11 této Smlouvy, nebo
 - d) je v prodlení s odstraněním vad v záruční době podle čl. XIII odst. 4 této Smlouvy.
3. Smluvní pokuty se sjednávají objektivně, bez ohledu na zavinění. Uplatněním smluvní pokuty není dotčeno právo oprávněné strany domáhat se též náhrady škody vzniklé z porušení povinnosti, ke kterému se smluvní pokuta vztahuje. Vedle smluvní pokuty je povinná strana povinna oprávněné straně nahradit v plné výši i újmu, která porušením povinností povinné strany vznikla. Smluvní pokuta se do náhrady újmy nezapočítává. Jakýmkoliv ujednáním o smluvní pokutě tak není dotčen nárok oprávněné strany na náhradu újmy a škody v plné výši a oprávněná strana je oprávněna požadovat též náhradu újmy a škodu ve výši přesahující smluvní pokutu.
4. Pro uplatnění smluvní pokuty se přiměřeně použije čl. VII této Smlouvy

XV.

Odstoupení od Smlouvy

1. Zhotovitel je oprávněn odstoupit od této Smlouvy není-li předáno Místo provedení Díla ani po dvaceti jedna (21) dnech ode dne specifikovaného v čl. IV odst. 1 této Smlouvy.
2. Objednatel je oprávněn odstoupit od této Smlouvy, nepřevzal-li Zhotovitel Místo provedení Díla do sedmi (7) dnů ode dne specifikovaného v čl. IV odst. 1 této Smlouvy

CES:

nebo ode dne písemného vyzvání k převzetí staveniště, a to dle okolnosti, která nastane později.

3. Odstavci 1 a 2 tohoto článku Smlouvy není dotčena možnost odstoupit od Smlouvy podle příslušných ustanovení občanského zákoníku.
4. Odstoupení od Smlouvy musí být učiněno smluvní stranou písemně a musí dojít druhé ze smluvních stran. Odstoupení od Smlouvy je účinné dnem, kdy došlo té které smluvní straně.

XVI.

Závěrečná ustanovení

1. Tato Smlouva nabývá platnosti okamžikem podpisu poslední ze smluvních stran a účinnosti dnem uveřejnění v Registru smluv.
2. Tato Smlouva se řídí českým právním řádem, zejména pak příslušnými ustanoveními občanského zákoníku.
3. Tato smlouva bude objednatelem zveřejněna v Registru smluv podle zvláštního právního předpisu.
4. Tuto Smlouvu lze měnit nebo doplňovat pouze písemnými a v řadě číslovanými dodatky, které jsou podepsány oběma smluvními stranami. K jinému ujednání se nepřihlíží.
5. Tato Smlouva je vyhotovena ve čtyřech (4) stejnopisech, kdy Objednatel obdrží tři (3) stejnopisy a Zhotovitel jeden (1) stejnopis.
6. Vůle uzavření této smlouvy ze strany objednatele zápisem z Porady starosty ze dne 7. 2. 2018.
7. Veškeré spory, které vyplývají z této Smlouvy, budou řešeny soudem stanoveným podle místní příslušnosti Objednatele.
8. Smluvní strany prohlašují, že žádná z nich se necítí být při uzavření této dohody slabší smluvní stranou.

CES:

9. Pokud jakýkoliv závazek vyplývající z této Smlouvy se stane nebo bude shledán neplatným nebo nevymahatelným jako celek nebo v části, platí, že je plně oddělitelný od ostatních ustanovení Smlouvy a taková neplatnost nebo nevymahatelnost nebude mít žádný vliv na platnost nebo vymahatelnost jakýchkoliv závazků z této Smlouvy. Smluvní strany se zavazují neprodleně nahradit formou dodatku nebo jiného ujednání stejného obsahu a formy podle této Smlouvy takový závazek nový, platným a vymahatelným závazkem, jehož předmět a účel bude v nejvyšší možné míře odpovídat předmětu a účelu původního závazku.
10. Smluvní strany se dohodly ve smyslu ustanovení § 558 občanského zákoníku, že v právním styku mají přednost dispozitivní ustanovení občanského zákoníku před obchodními zvyklostmi a použití takových obchodních zvyklostí se vylučuje.
11. Jakékoli oznámení, žádost či jiné sdělení, jež má být učiněno či dáno druhé smluvní straně podle této smlouvy bude učiněno či dáno písemně s tím, že za písemnou formu se nepovažuje doručení elektronické zprávy, není-li v této Smlouvě výslovně uvedeno jinak; aplikaci ustanovení § 562 občanského zákoníku na smluvní vztah založený touto Smlouvou se vylučuje.
12. Zhotovitel bere na vědomí, že Objednatel je povinen zajistit zveřejnění této Smlouvy podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a registru smluv.
13. Zhotovitel prohlašuje, že odměnu (cenu za poskytování plnění) považuje za obchodní tajemství podle příslušných ustanovení občanského zákoníku.
14. Smluvní strany se dohodly, že na vztah založený touto Smlouvou se neuplatní následující ustanovení občanského zákoníku: § 1765 odst. 1, § 1766, § 1793 až § 1795, § 1798 a § 1801.
15. Nedílnou součástí této Smlouvy jsou následující přílohy:

Příloha č. 1 – Projekt na opravu podlahy (mola) před sprchami u jezírka v areálu ŠKODALAND vypracovaný dne 10. 10. 2017 projektantem Ing. Miloslavem Ulčem

Příloha č. 2 – výkaz výměr

16. Smluvní strany dále prohlašují, že tato Smlouva je právním jednáním, které bylo z jejich strany učiněno svobodně, vážně, určitě a srozumitelně a nikoli tedy v tísní či pod nátlakem a s tímto také tuto smlouvu podepisují.

V Plzni dne ...

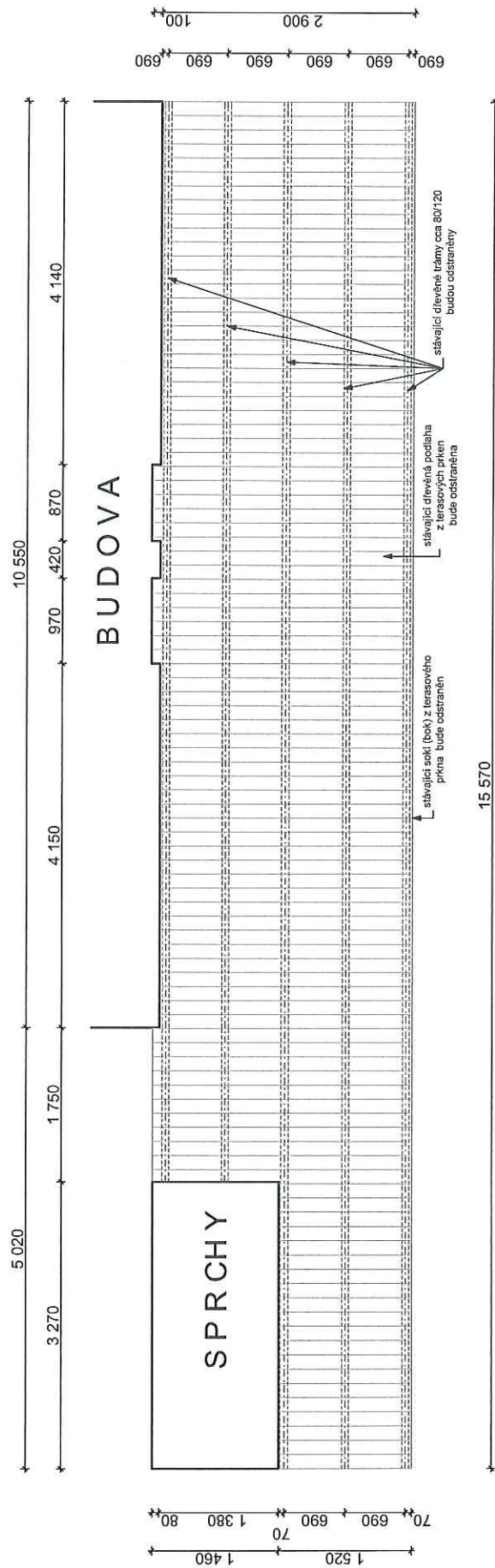
V Plzni dne ...

Objednatel:

Zhotovitel:

Statutární město Plzeň
Městský obvod Plzeň 3
Radislav Neubauer, starosta

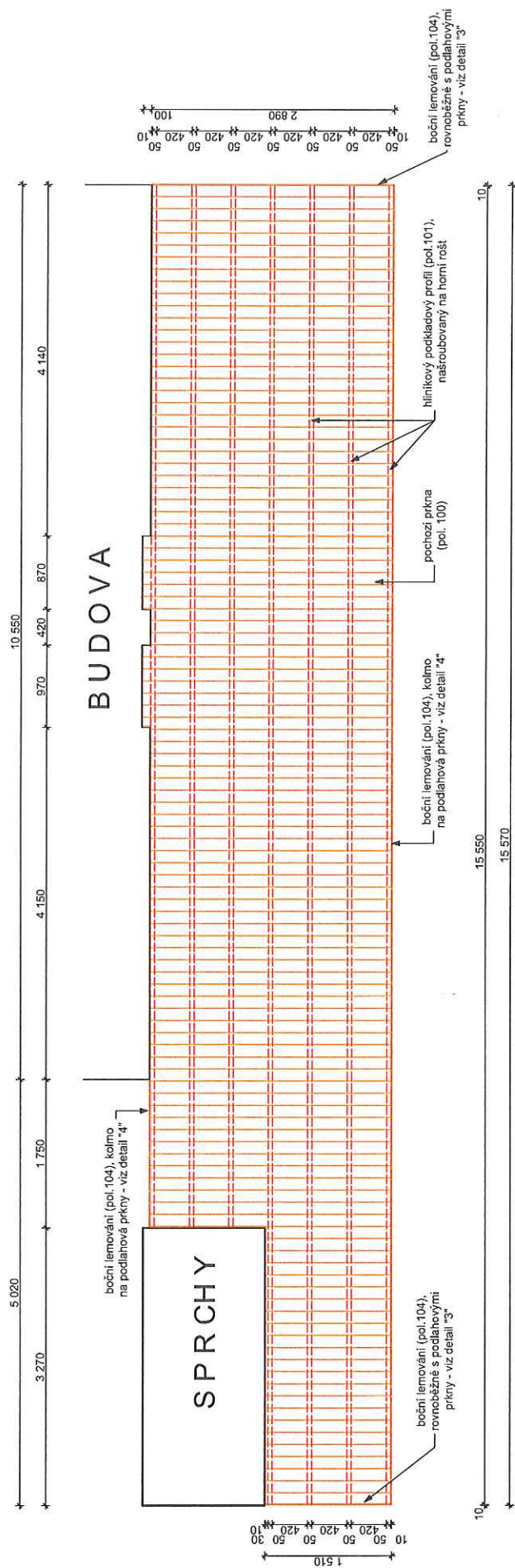
Jirop trade s.r.o.
Romana Černá, jednatel



PROJEKT NA OPRAVU PODLÁŽKY (MOLA) PŘED SPRCHAMI U JEŽÍRKA V
AREÁLU ŠKODALAND - dokumentace pro výběr dodavatele

Stavebník: Statutární město Pízeň, zastoupené Městským obvodem
Pízeň 3, sady Pětatřicátníků 7-9, 305 83 Pízeň
Projektant: Ing. Miloslav Uit, Sporná 21, 326 00 Pízeň

č.v.2.) PŮDORYS-STÁVJÍCÍ STAV A BOURACÍ PRÁCE M 1:100



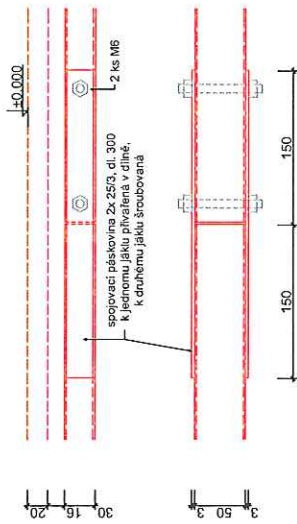
**PROJEKT NA OPRAVU PODLÁŽKY (MOLA) PŘED SPRCHAMI U JEZÍRKA V
AREÁLU ŠKODALAND - dokumentace pro výběr dodavatele**

Stavebník: Statutární město Pízeň, zastoupené Městským obvodem
Pízeň 3, sady Pětatřicátníků 7-9, 305 83 Pízeň
Projektant: Ing. Miroslav Uhl, Sporná 21, 326 00 Pízeň

č.v.4.) PŮDORYS POCHOZÍ PLOCHY - NAVRHOVANÝ STAV M 1:100

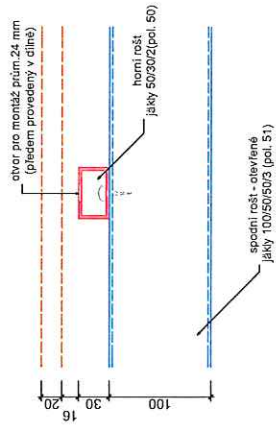
DETAIL "1"

šroubovaný spoj horního roštu
(po 6000 mm)



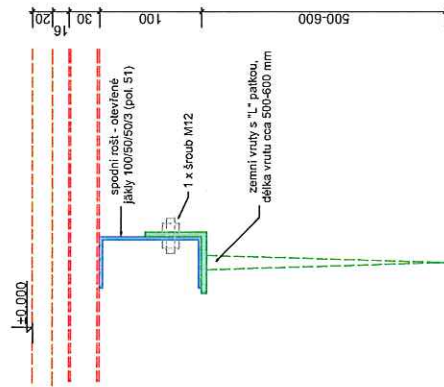
DETAIL "2"

šroubovaný spoj horního a spodního roštu



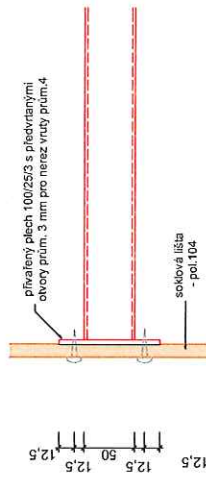
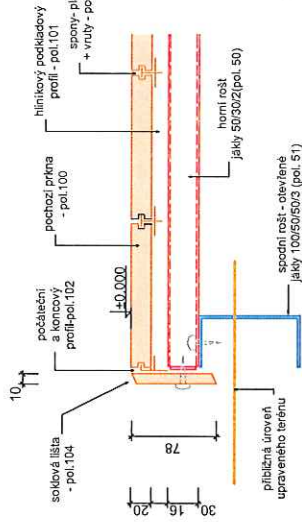
DETAIL "3"

šroubovaný spoj spodního roštu se zemním vrutem



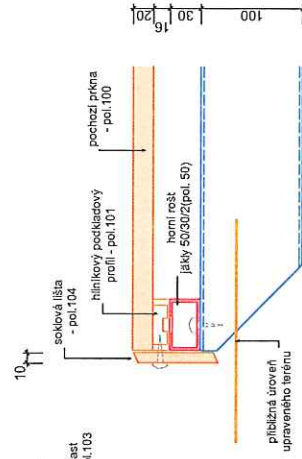
DETAIL "3"

detail bočního lemování rovnoběžné s podlahovými prkny



DETAIL "4"

detail bočního lemování - kolmo na podlahová prkna



PROJEKT NA OPRAVU PODLAŽKY (MOLA) PŘED SPRCHAMI U JEZÍRKA
V AREÁLU ŠKODALAND - dokumentace pro výběr dodavatele

Stavebník: Statutární město Pízeň, zastoupené Městským obvodem
Pízeň 3, sady Pětatřicátníků 7-9, 305 83 Pízeň
Projektant: Ing. Miloslav Ulč, Sporná 21, 325 00 Pízeň

č.v5.) DETAILS M 1:5

SOUHRNNÝ LIST STAVBY

Revizní číslo: 360

Stavba: OPRAVA PODLÁŽKY (MOLA) PŘED SPRCHAMI U JEZÍRKA V AREÁLU ŠKODALAND

Stavba:

Město: Plzeň

Stavba:

Stavba:

11.1.2018

Objednatel:

Statutárníměsto Plzeň, zastoupené ÚMO3

Objednatel:

Objednatel:

Projektant:

Jirop trade s.r.o.

Projektant:

Projektant:

02158035

CZ02158035

Projektant:

Ing. Miloslav Ulč

Projektant:

Projektant:

Projektant:

Ing. Miloslav Ulč

Projektant:

Projektant:

Projektant:

Kalkulace neobsahuje VRN (zařízení staveniště), v místě stavby je vše potřebné k dispozici, včetně energií .

Soupis prací je sestaven s využitím Cenové soustavy ÚRS.

Náklady z rozpočtů

235 445,00

Ostatní náklady ze souhrnného listu

0,00

Cena bez DPH

235 445,00

Náklady z rozpočtů

Náklady z rozpočtů

235 445,00

235 445,00

Ostatní náklady

Ostatní náklady

0,00

0,00

Cena s DPH

v

CZK

284 888,45

Projektant

Datum a podpis:

Razítko

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Datum a podpis:

Razítko

Zhotovitel

Datum a podpis:

Razítko

Jirop trade s.r.o.
Blažim 11, 390 38 Blažim
IČ: 021 58 035

REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY

Kód:	360	OPRAVA PODLÁŽKY (MOLA) PŘED SPRCHAMI U JEZÍRKA V AREÁLU ŠKODALAND	
Stavba:			
Město:	Plzeň	[statistika]	##
Výpočet:	Statutární město Plzeň, zastoupené ÚMO3	Projektant	Ing. Miloslav Ulč
Zpracovatel:	Jirop trade s.r.o.	[statistika]	Ing. Miloslav Ulč

Kód	Objekt	Cena bez DPH [CZK]	Cena s DPH [CZK]
1) Náklady z rozpočtů		235 445,00	284 888,45
360	OPRAVA PODLÁŽKY (MOLA) PŘED SPRCHAMI U JEZÍRKA V AREÁLU ŠKODALAND	235 445,00	284 888,45
2) Ostatní náklady ze souhrnného listu		0,00	0,00
Ostatní náklady		0,00	0,00
Vyplň vlastní		0,00	0,00
Vyplň vlastní		0,00	0,00
Vyplň vlastní		0,00	0,00
Celkové náklady za stavbu 1) + 2)		235 445,00	284 888,45

KRYCÍ LIST ROZPOČTU

Stavba: OPRAVA PODLÁŽKY (MOLA) PŘED SPRCHAMI U JEZÍRKA V AREÁLU
ŠKODA AND

Objekt

Místo

Plzeň

Termín

11.01.2018

Objednatel

Statutárníměsto Plzeň, zastoupené ÚMO3

Pr

Obj

Zhotovitel

Jírop trade s.r.o.

Pr

02158035

Obj

CZ02158035

Projektant

Ing. Miloslav Ulč

Pr

Obj

Projektant

Ing. Miloslav Ulč

Pr

Obj

Uvážení

Kalkulace neobsahuje VRN (zařízení staveniště), v místě stavby je vše potřebné k
dispozici, včetně energií .

Soupis prací je sestaven s využitím Cenové soustavy ÚRS.

Náklady z rozpočtu

235 445,00

Ostatní náklady

0,00

Cena bez DPH

235 445,00

Pr

Obj

Pr

Obj

Pr

Obj

Pr

Obj

Cena s DPH

v CZK

284 888,45

Projektant

Datum a podpis:

Podpis:

Zpracovatel

Datum a podpis:

Podpis:

Objednavatel

Datum a podpis:

Podpis:

Zhotovitel

Datum a podpis:

Podpis:

Jírop trade s.r.o.
Blažim 11, 330 38 Blažim
IČ: 021 58 035

REKAPITULACE ROZPOČTU

Stavba: OPRAVA PODLÁŽKY (MOLA) PŘED SPRCHAMI U JEZÍRKA V AREÁLU ŠKODALAND

Místo:	Plzeň	Datum:	11.01.2018
Objednatel:	Statutární město Plzeň, zastoupené ÚMO3	Projektant:	Ing. Miloslav Ulč
Zhotovitel:	Jirop trade s.r.o.	Zpracovatel:	Ing. Miloslav Ulč

Kód - Popis	Cena celkem [CZK]
1) Náklady z rozpočtu	235 445,00
ETAPY - Členění dle technologických etap	235 445,00
1000 - Základové konstrukce - doplnění zemních vrstů	28 680,00
2000 - Ostatní práce	1 740,00
762-1 - Konstrukce tesařské - demontáž stávajícího mola a nosné kce	9 803,00
762-2 - Konstrukce tesařské - montáž nové pochozí plochy	125 015,00
767 - Konstrukce zámečnické - nosná konstrukce mola	70 207,00
VP - Vícepráce	0,00
2) Ostatní náklady	0,00
Zařízení staveniště	0,00
Projektové práce	0,00
Územní vlivy	0,00
Provozní vlivy	0,00
Jiné VRN	0,00
Kompletační činnost	0,00
Celkové náklady za stavbu 1) + 2)	235 445,00

ROZPOČET

Stavba:

OPRAVA PODLÁŽKY (MOLA) PŘED SPRCHAMI U JEZÍRKA V AREÁLU ŠKODALAND

Mesto:

Plzeň

Datum:

11.01.2018

Podávající:

Statutární město Plzeň, zastoupené ÚMO3

Prac. list:

Ing. Miloslav Ulč

Projednatel:

Jirop trade s.r.o.

Zpracovatel:

Ing. Miloslav Ulč

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

Náklady z rozpočtu

235 445,00

ETAPY - Členění dle technologických etap

235 445,00

1000 - Základové konstrukce - doplnění zemních vrstev

28 680,00

1	K	233211118.1	Zemní vrst pro nosnou konstrukci podlažky dl 600 mm	kus	30,000	956,00	28 680,00
---	---	-------------	---	-----	--------	--------	-----------

2000 - Ostatní práce

1 740,00

2	M	583313470	kamenivo těžené drobné frakce 0-4	m3	3,000	580,00	1 740,00
---	---	-----------	-----------------------------------	----	-------	--------	----------

762-1 - Konstrukce tesařské - demontáž stávajícího mola a nosné kce

9 803,00

3	K	762521812	Demontáž podlahy pódia z fošen tloušťky přes 32 mm	m2	40,666	85,00	3 457,00
---	---	-----------	--	----	--------	-------	----------

"fošny tl 35

mm"2,9*15,57+0,08*(1,75+0,97+0,87)-1,46*3,27

40,666

4	K	762522810	Demontáž nosné konstrukce z trámů z hraněného řeziva průřezové plochy 150 cm2	m	71,310	48,00	3 423,00
---	---	-----------	---	---	--------	-------	----------

"trámy 80/120*15,57*5 3,27*2

71,310

5	K	997013211	Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot pro budovy v do 6 m ručně	t	1,546	467,00	722,00
---	---	-----------	---	---	-------	--------	--------

6	K	997013501	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku do 1 km se složením	t	1,546	224,00	346,00
---	---	-----------	---	---	-------	--------	--------

7	K	997013811	Poplatek za uložení stavebního dřevěného odpadu na skládce (skládkovné)	t	1,546	1 200,00	1 855,00
---	---	-----------	---	---	-------	----------	----------

762-2 - Konstrukce tesařské - montáž nové pochozí plochy

125 015,00

8	K	762952023R	Montáž pódia z dřevoplastových prken 140 x 20 mm / montážní a spojovací prvky ve specifikaci /	m2	40,669	285,00	11 591,00
---	---	------------	--	----	--------	--------	-----------

2,89*15,57+0,1*(0,97+0,87)-1,38*3,27

40,669

9	M	611899931	prkno podlahové 140 x 20 mm dřevoplast dl 6,0 m / ozn. 100 /	m	300,000	278,00	83 400,00
---	---	-----------	--	---	---------	--------	-----------

10	M	611899932	podkladový profil hliník 50 x 16 mm dl 6,0 m / ozn. 101 /	m	90,000	145,00	13 050,00
----	---	-----------	---	---	--------	--------	-----------

11	M	611899933	počáteční a koncový profil hliník dl 3,0 m / ozn. 102 /	m	6,000	159,00	954,00
----	---	-----------	---	---	-------	--------	--------

12	M	611899934	spony plast + vruty / set 100 ks / - / ozn. 103 /	set	8,000	1 225,00	9 800,00
----	---	-----------	---	-----	-------	----------	----------

13	M	611899935	soklová lišta - dřevoplast balení 12 m = 2 x 6 m / ozn. 104 /	m	24,000	155,00	3 720,00
----	---	-----------	---	---	--------	--------	----------

14	M	611899936	šroub nerezový - balení 100 ks / ozn. 105 /	kus	100,000	6,50	650,00
----	---	-----------	---	-----	---------	------	--------

15	M	611899937	vruty nerezové ostatní / ozn. 106 /	kus	1,000	1 850,00	1 850,00
----	---	-----------	-------------------------------------	-----	-------	----------	----------

767 - Konstrukce zámečnické - nosná konstrukce mola

70 207,00

16	K	767995112	Montáž atypických zámečnických konstrukcí hmotností do 10 kg	kg	235,953	71,00	16 753,00
----	---	-----------	--	----	---------	-------	-----------

"jákl 50/30/2"(15,56*4+12,3*3)*2,38

235,953

17	M	553447991	nosný prvek / horní rošt / JÄKL 50/30/2 mm, úprava pozink - položka 50	m	99,140	158,00	15 664,00
----	---	-----------	--	---	--------	--------	-----------

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
			"jákl 50/30/2"(15,56*4+12,3*3)	99,140			
18	K	767995113	Montáž atypických zámečnických konstrukcí hmotnosti do 20 kg	kg	174,317	85,00	14 817,00
			"jákl otevřený U 100/50/50/3 "(2,87*12+1,49*3)*4,48	174,317			
19	M	553447994	nosný prvek / spodní rošt / JÁKL otevřený U 100/50/50/3 mm, úprava pozink - položka 51	m	38,910	355,00	13 813,00
			"jákl otevřený U 100/50/50/3 "(2,87*12+1,49*3)	38,910			
20	K	767995119	Spojovací prostředky (závítové tyče, matky, atd.), plastové záslepky	kom pl	1,000	3 580,00	3 580,00
21	K	767995129	Navaření drobných kotevních a spojovacích plechů / cca 3 kg /	kom pl	1,000	5 580,00	5 580,00

VP - Vícepráce

0,00

	K						0,00
	K						0,00
	K						0,00
	K						0,00
	K						0,00