



## **POJISTNÁ SMLOUVA č. 2736321338**

**Pojistitel:**

**UNIQA pojišťovna, a.s.**

Evropská 136

160 12 Praha 6

IČ: 49240480

Zapsaná v obchodním rejstříku vedeném u Městského soudu v Praze, oddíl B, vložka 2012.

**a**

**Pojistník:**

**Centrum sociálních služeb Kuřim**

Zahradní 1275/10

664 34 Kuřim

IČ: 49457276

Zapsané v živnostenském rejstříku vedeném u Městského úřadu Kuřim.

**uzavírají tuto pojistnou smlouvu o pojištění majetku.**

**Pojištěný:**

**Centrum sociálních služeb Kuřim**

Zahradní 1275/10

664 34 Kuřim

IČ: 49457276

Zapsané v živnostenském rejstříku vedeném u Městského úřadu Kuřim.

**Oprávněná osoba:**

**Centrum sociálních služeb Kuřim**

Zahradní 1275/10

664 34 Kuřim

IČ: 49457276

Zapsané v živnostenském rejstříku vedeném u Městského úřadu Kuřim.

Odchylně od znění článku 4 Všeobecných pojistných podmínek – obecná část UCZ/14 se ujednává, že pojištění vzniká dnem uvedeným v této pojistné smlouvě.



Je-li pojistná smlouva uzavírána po datu počátku pojištění, pojištění vzniká pouze tehdy, pokud pojistník podepíše pojistnou smlouvu nejpozději do 14 dnů od podpisu pojistitelem a neprodleně ji doručí zpět pojistiteli.

**Počátek pojištění:** 27. 02. 2018  
**Konec pojištění:** 27. 02. 2021 bez automatického prodlužování  
**Pojistné období:** 1 rok

---

**Místo pojištění, pokud není níže uvedeno jinak:**

Zahradní 1275, 664 34 Kuřim  
Jungmannova 950, 664 34 Kuřim

---

**Sjednaný rozsah pojištění (pojistná nebezpečí) a předměty pojištění:**

**Základní živelní nebezpečí – v rozsahu čl. 1, odst. 1, VPP UCZ/Živ/14**

**Odchylně od VPP UCZ/Živ/14, čl. 18, odst. 12 se pro pojištění škod způsobených bezprostředním vlivem atmosférické elektřiny (nepřímým bleskem) nebo prokazatelnou napětíovou špičkou v elektrorozvodné nebo komunikační síti a na pevně zabudovaných elektrických a elektronických zařízeních, strojích a přístrojích, které slouží provozu pojištěné budovy, zvyšuje maximální limit pojistného plnění, pro jednu a všechny pojistné události nastalé během pojistného období, na 200.000 Kč a spoluúčast se mění na 2.000 Kč.**

**Odchylně od VPP UCZ/Živ/14, čl. 2, odst. 1, písm. a) a výše uvedeného ujednání se pojištění vztahuje na škody nejen na pevně zabudovaných elektrických a elektronických zařízeních, strojích a přístrojích, které slouží provozu pojištěné budovy.**

**1. Soubor vlastních budov, vedlejších staveb a stavebních součástí**

| pojistná částka v Kč | pojistná hodnota | spoluúčast v Kč |
|----------------------|------------------|-----------------|
| 103.200.000,-        | nová cena        | 5.000,-         |

**2. Soubor vlastního a po právu užívaného provozně-technického zařízení**

| pojistná částka v Kč | pojistná hodnota | spoluúčast v Kč |
|----------------------|------------------|-----------------|
| 5.000.000,-          | nová cena        | 5.000,-         |

**3. Soubor vlastních a cizích zásob**

| pojistná částka v Kč | pojistná hodnota | spoluúčast v Kč |
|----------------------|------------------|-----------------|
| 200.000,-            | nová cena        | 5.000,-         |

---



Ostatní živelní nebezpečí – v rozsahu čl. 1, odst. 2, písm. a) – e), VPP UCZ/Živ/14

*Odchylně od VPP UCZ/Živ/14, čl. 18, odst. 10 se pro pojištění škod způsobených vniknutím atmosférických srážek do budovy, i pokud nedošlo k poškození stavebních součástí nebo průnikem z vnitřních svodů, mění maximální sublimit pojistného plnění, pro jednu a všechny pojistné události nastalé během pojistného období, na 200.000 Kč a spoluúčast se mění na 2.000 Kč. Atmosférickými srážkami se rozumí voda, která do pojištěného prostoru prosákla nebo vnikla prudkým deštěm (tj. zatečením), tajícím sněhem nebo ledem. Odchylka se nevztahuje na skutečnost, kdy byla budova bez oken, dveří nebo měla odstraněnou nebo neúplnou střechu nebo došlo k vniknutí atmosférických srážek nebo nečistot nezavřenými okny, dveřmi nebo jinými otvory, pokud tyto otvory nevznikly působením atmosférických srážek.*

1. Soubor vlastních budov, vedlejších staveb a stavebních součástí

| pojistná částka v Kč | pojistná hodnota | spoluúčast v Kč |
|----------------------|------------------|-----------------|
| 103.200.000,-        | nová cena        | 5.000,-         |

2. Soubor vlastního a po právu užívaného provozně-technického zařízení

| pojistná částka v Kč | pojistná hodnota | spoluúčast v Kč |
|----------------------|------------------|-----------------|
| 5.000.000,-          | nová cena        | 2.000,-         |

3. Soubor vlastních a cizích zásob

| pojistná částka v Kč | pojistná hodnota | spoluúčast v Kč |
|----------------------|------------------|-----------------|
| 200.000,-            | nová cena        | 2.000,-         |

Pro pojištění ostatních živelních nebezpečí v rozsahu čl. 1, odst. 2, písm. a) – e) VPP UCZ/Živ/14 se sjednává maximální limit pojistného plnění, pro jednu a všechny pojistné události nastalé během jednoho pojistného období, ve výši **10.000.000 Kč**.

Předměty pojištění uvedené pod položkami **2 a 3** jsou **v rámci** sjednaného maximálního limitu pojistného plnění pojištěny pouze do výše uvedených pojistných částek.

Katastrofická pojistná nebezpečí – v rozsahu čl. 1, odst. 2, písm. f), VPP UCZ/Živ/14

*Odchylně od VPP UCZ/Živ/14, čl. 18, odst. 9 se pro pojištění škod způsobených zpětným vystoupením vody z kanalizačního potrubí stanovuje maximálním sublimitem pojistného plnění, pro jednu a všechny pojistné události nastalé během pojistného období, ve výši 100.000 Kč a spoluúčast se mění na 1 % z poj. plnění, min. 5.000 Kč.*



**Odchylně od VPP UCZ/Živ/14 čl. 8, odst. 1 vzniká pojištění katastrofických nebezpečí od počátku pojistné smlouvy.**

**1. Soubor vlastních budov, vedlejších staveb a stavebních součástí**

| pojistná částka v Kč | pojistná hodnota | spoluúčast v Kč                |
|----------------------|------------------|--------------------------------|
| 103.200.000,-        | nová cena        | 1% z poj. plnění, min. 5.000,- |

**2. Soubor vlastního a po právu užívaného provozně-technického zařízení**

| pojistná částka v Kč | pojistná hodnota | spoluúčast v Kč                |
|----------------------|------------------|--------------------------------|
| 5.000.000,-          | nová cena        | 1% z poj. plnění, min. 5.000,- |

**3. Soubor vlastních a cizích zásob**

| pojistná částka v Kč | pojistná hodnota | spoluúčast v Kč                |
|----------------------|------------------|--------------------------------|
| 200.000,-            | nová cena        | 1% z poj. plnění, min. 5.000,- |

Pro pojištění katastrofických pojistných nebezpečí v rozsahu čl. 1, odst. 2, písm. f) VPP UCZ/Živ/14 se sjednává maximální limit pojistného plnění, pro jednu a všechny pojistné události nastalé během jednoho pojistného období, ve výši **3.000.000 Kč**.

Předmět pojištění uvedený pod položkou 3 je **v rámci** sjednaného maximálního limitu pojistného plnění pojištěn pouze do výše uvedené pojistné částky.

---

**Vodovodní škody – v rozsahu čl. 1, odst. 3, VPP UCZ/Živ/14**

**1. Soubor vlastních budov, vedlejších staveb a stavebních součástí**

| pojistná částka v Kč | pojistná hodnota | spoluúčast v Kč |
|----------------------|------------------|-----------------|
| 103.200.000,-        | nová cena        | 2.000,-         |

**2. Soubor vlastního a po právu užívaného provozně-technického zařízení**

| pojistná částka v Kč | pojistná hodnota | spoluúčast v Kč |
|----------------------|------------------|-----------------|
| 5.000.000,-          | nová cena        | 2.000,-         |

**3. Soubor vlastních a cizích zásob**

| pojistná částka v Kč | pojistná hodnota | spoluúčast v Kč |
|----------------------|------------------|-----------------|
| 200.000,-            | nová cena        | 2.000,-         |



Pro pojištění nebezpečí vodovodních škod v rozsahu čl. 1, odst. 3 VPP UCZ/Živ/14 se sjednává maximální limit pojistného plnění, pro jednu a všechny pojistné události nastalé během jednoho pojistného období, ve výši **1.000.000 Kč**.

Předmět pojištění uvedený pod položkou 3 je **v rámci** sjednaného maximálního limitu pojistného plnění pojištěn pouze do výše uvedené pojistné částky.

**Krádež vloupáním a loupežné přepadení v místě pojištění** – v rozsahu čl. 1, odst. 1, písm. a) – b), VPP UCZ/Odc/14 a DPP LIM/14

**Odchylně od DPP LIM/14 se pro odcizení elektrokol sjednává limit plnění ve výši 30.000 Kč při splnění následujícího zabezpečení: elektrokolo musí být zabezpečeno pomocí bezpečnostního zámku na kolo, kterým bude kolo uzamčeno ke stavební součásti, která je nerozebíratelná a pevně spojená se zemí nebo nemovitostí. Místem pojištění pro odcizení elektrokol se sjednává katastrální území města Kuřim.**

1. Stavební součásti (vnitřní i vnější) vč. provozně-technického zařízení pevně spojeného s nemovitostí (např. kamerový systém, klimatizační jednotky apod.) – pojištění se sjednává na 1. riziko

| pojistná částka v Kč | pojistná hodnota | spoluúčast v Kč |
|----------------------|------------------|-----------------|
| 100.000,-            | nová cena        | 2.000,-         |

**Pro odcizení vnějších stavebních součástí se stanovuje maximální sublimit pojistného plnění, pro jednu a všechny pojistné události nastalé během pojistného období, ve výši 100.000 Kč.**

2. Soubor vlastního a po právu užívaného provozně-technického zařízení a soubor vlastních a cizích zásob – pojištění se sjednává na 1. riziko

| pojistná částka v Kč | pojistná hodnota | spoluúčast v Kč |
|----------------------|------------------|-----------------|
| 500.000,-            | nová cena        | 2.000,-         |

3. Soubor cenností a peněz – pojištění se sjednává na 1. riziko

| pojistná částka v Kč | pojistná hodnota | spoluúčast v Kč |
|----------------------|------------------|-----------------|
| 170.000,-            | pojistná částka  | 2.000,-         |

**Vandalismus** – v rozsahu čl. 1, odst. 1, písm. d), VPP UCZ/Odc/14

1. Soubor majetku zároveň pojištěného na základní živelní nebezpečí – pojištění se sjednává na 1. riziko

| pojistná částka v Kč | pojistná hodnota | spoluúčast v Kč |
|----------------------|------------------|-----------------|
| 100.000,-            | nová cena        | 2.000,-         |



***V souladu s VPP UCZ/Odc/14, článek 1, odst. 7, se pojištění vztahuje i na škody způsobené nástríkem nebo nánosem barev či chemikálií a stanovuje se maximální sublimit pojistného plnění, pro jednu a všechny pojistné události nastalé během pojistného období, ve výši 100.000 Kč.***

---

**Loupežné přepadení při přepravě věcí – v rozsahu čl. 1, odst. 1, písm. c), VPP UCZ/Odc/14 a DPPLIM/14**

|                                                                                                                       |                  |                 |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------|-----------------|
| <b><i>1. Soubor cenností a peněz – pojištění se sjednává na 1. riziko – místo pojištění území České republiky</i></b> |                  |                 |
| pojistná částka v Kč                                                                                                  | pojistná hodnota | spoluúčast v Kč |
| 50.000,-                                                                                                              | pojistná částka  | 1.000,-         |

---

**Poškození nebo zničení skla – v rozsahu VPP UCZ/Skl/14**

|                                                                                                                   |                  |                 |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------|-----------------|
| <b><i>1. Soubor skel (vnitřních i vnějších) vč. polepů a snímačů EZS – pojištění se sjednává na 1. riziko</i></b> |                  |                 |
| pojistná částka v Kč                                                                                              | pojistná hodnota | spoluúčast v Kč |
| 50.000,-                                                                                                          | nová cena        | 2.000,-         |

---

***Pojištění se vztahuje také na reklamní tabule, firemní štíty včetně jejich elektrické instalace a nosné konstrukce a dále na fasádní obložení vnějších stěn budov, na skleníky a vnější vitríny.***

---

### **Celkové roční pojistné**

|                           |             |
|---------------------------|-------------|
| <b>Živelní pojištění:</b> | 24.932,- Kč |
| <b>Odcizení:</b>          | 11.315,- Kč |
| <b>Vandalismus:</b>       | 1.850,- Kč  |
| <b>Pojištění skla:</b>    | 1.950,- Kč  |

---



## Společná a závěrečná ustanovení

|                           |             |
|---------------------------|-------------|
| Roční pojistné:           | 40.047,- Kč |
| Sleva za délku pojištění: | 10 %        |
| Roční pojistné po slevě:  | 36.042,- Kč |
| Způsob placení:           | ročně       |
| Splátka pojistného:       | 36.042,- Kč |

Splatnost pojistného: 27. 2. běžného roku.

**Slevu za délku pojištění 3 roky ve výši 10 % poskytuje pojistitel na celou dobu pojištění.** Vypoví-li pojistník smlouvu před uplynutím sjednané lhůty (sjednané doby platnosti pojistné smlouvy), je povinen takto neoprávněně získanou slevu vrátit, a to od počátku pojištění. Nárok na vrácení poskytnuté slevy za sjednanou dobu pojištění má pojistitel i v případech, že pojištění zanikne z jiných důvodů před dohodnutým termínem, s výjimkou zániku předmětu pojištění, změny vlastníka a výpovědi pojistitelem.

### **Pojistné bude placeno na účet pojistitele.**

Peněžní ústav: Raiffeisenbank a.s., Hvězdova 1716/2b, 140 78 Praha 4

Číslo účtu:



Za termín úhrady se považuje den, kdy byla částka připsána na účet pojistitele.

### **Makléřská doložka**

Pojištěný pověřil makléřskou společnost IMG a.s., IČ: 63080419, Nuselská 236/39, Nusle, 140 00 Praha 4, vedením (řízením) a spravováním jeho pojistného zájmu. Obchodní styk, který se bude týkat této smlouvy, bude prováděn výhradně prostřednictvím tohoto zplnomocněného makléře, který je oprávněn přijímat smluvně závazná opatření, prohlášení a rozhodnutí smluvních partnerů.

### **Způsob likvidace pojistných událostí:**

V případě vzniku pojistné události se neprodleně obraťte na našeho prodejního poradce (makléře), který s Vámi pojištění sjednal, případně na nejbližší pracoviště UNIQA pojišťovny, a.s. nebo **na telefonní linku 488 125 125**. Při každém jednání uveďte číslo pojistné smlouvy, které je zároveň variabilním symbolem.



Pojistná smlouva obsahuje 9 listů a příloha k pojistné smlouvě č. **2736321338** zveřejňované v registru smluv podle zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv.

V Praze, dne 24. 1. 2018

**Milan Halonek**  
upisovatel

**Michal Dachovský**  
vedoucí pojištění  
průmyslového majetku  
za UNIQA pojišťovna, a.s. (pojistitel)

Potvrzuji, že jsem převzal a souhlasím s níže uvedenými všeobecnými pojistnými podmínkami a doplňkovými pojistnými podmínkami, která tvoří nedílnou součást této pojistné smlouvy:

UCZ/14      UCZ/Živ/14      UCZ/Odc/14      DPP LIM/14      UCZ/Skl/14

„Prohlašuji, že mi byly poskytnuty v dostatečném předstihu před uzavřením pojistné smlouvy přesným, jasným a srozumitelným způsobem, písemně a v českém jazyce informace o pojistném vztahu a že jsem byl seznámen s obsahem všech souvisejících pojistných podmínek (viz výše), které jsem převzal. Prohlašuji, že pojistná smlouva odpovídá mému pojistnému zájmu, mým pojistným potřebám a požadavkům, že všechny mé dotazy, které jsem položil pojistiteli nebo jím pověřenému zástupci, byly náležitě zodpovězeny a že s rozsahem a podmínkami pojištění jsem srozuměn/a.

Souhlasím s tím, aby UNIQA pojišťovna, a.s. a její zprostředkovatelé zpracovávali ve smyslu zák. č. 101/2000 Sb. (dále jen zákon), mé osobní údaje v rámci činnosti v pojišťovnictví a činnosti související s pojišťovací a zajišťovací činností, a to po dobu nezbytně nutnou k zajištění práv a povinností plynoucích z tohoto smluvního vztahu. Dále souhlasím s tím, aby mé osobní údaje byly poskytnuty i ostatním subjektům podnikajícím v oblasti pojišťovnictví a bankovníctví. Ve smyslu ustanovení § 27 zákona souhlasím s předáváním osobních údajů do jiných států. Výše uvedené souhlasy mohou kdykoliv odvolat písemnou formou. Jsem výslovně srozuměn s tím, že odvolání souhlasů může mít za následek zánik pojistné smlouvy. Prohlašuji, že jsem byl dostatečně a srozumitelně poučen o svých právech a výše uvedené souhlasy dávám po celou dobu trvání závazků plynoucích z tohoto pojištění, a to i pro ta pojištění, která byla sjednána dodatečně. Souhlasím s tím, aby mě UNIQA pojišťovna, a.s. případně kontaktovala za účelem nabídky produktů a služeb, popřípadě za jiným marketingovým účelem z oblasti pojišťovnictví a bankovníctví, a to také formou e-mailového sdělení nebo telefonického kontaktu.“

Pojistník/pojištěný souhlasí s tím, aby pojistitel uvedl jeho jméno/název v seznamu významných klientů, se kterými uzavřel příslušná pojištění (bez uvedení další specifikace pojištění). Toto prohlášení je činěno pro účely § 128 zákona č. 277/2009 Sb. v platném znění.

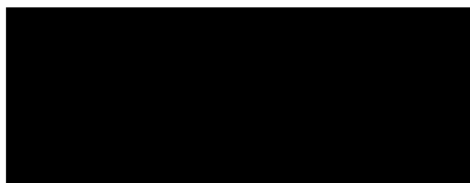


Jsou-li pojistník a pojištěný odlišnými osobami, pak pojištěný svým podpisem výslovně osvědčuje pojistný zájem pojistníka uvedeného výše. Je-li oprávněnou osobou pojistník nebo osoba odlišná od pojistníka i pojištěného, pak pojištěný svým podpisem výslovně souhlasí, aby právo na pojistné plnění nabylo oprávněná osoba uvedená výše.

Pojistník prohlašuje, že je povinným subjektem ve smyslu zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv (dále jen „povinný subjekt“), a tedy že pojistná smlouva č. **2736321338** (dále jen „smlouva“) **podléhá** povinnosti uveřejnění v registru smluv ve smyslu zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv (dále jen „registr smluv“).

Pojistník bere na vědomí, že pokud se výše uvedené prohlášení nezakládá na pravdě, odpovídá společnosti UNIQA pojišťovna, a. s. (dále jen „UNIQA“) za škodu, která UNIQA v důsledku tohoto nepravdivého prohlášení vznikne.

V Kuřim, dne 14. 2. 2012



**PhDr. Miloslava Bártová**

ředitelka

za Centrum sociálních služeb Kuřim (pojistník,  
pojištěný, oprávněná osoba)

**Zprostředkovatel:**

**Kontakt na ziskatele:**

**Zpracoval:**

**IMG a.s.**

**Milan Halonek**