

SMLOUVA O PRONÁJMU TĚLOCVIČNY Č.4/2018

na rok 2018

smluvní strany

pronajímatel: Základní škola Jaroměř – Josefov, Vodárenská 370, 551 02 Jaroměř – Josefov

IČO: 709 320 85

Číslo účtu: XXXXXXXXXX

zastoupená: Mgr. Lukášem Zvěřinou – ředitelem školy

dále jen pronajímatel

a

Firma (jméno a příjmení fyzické osoby): Tělocvičná jednota Sokol Jaroměř - Josefov 2

Se sídlem (adresa trvalého bydliště u fyzické osoby): Na Studánkách 782, Pražské Předměstí

551 01 Jaroměř

IČO : 04787986

dále jen nájemce

uzavírají tuto smlouvu o pronájmu tělocvičny

I.

Předmět a účel nájmu

- (1) Nájemce je na základě této smlouvy oprávněn užívat prostory tělocvičny a přilehlé zázemí (toalety, šatny, sprchy), místnosti č.88, 92, 93.
- (2) Ve vymezených cvičebních hodinách bude nájemce využívat tělocvičnu pro stolní tenis.

II.

Stanovení výše pronájmu

- (1) Výše pronájmu je stanovena dohodou na 106 200,- Kč (březen 2018 – prosinec 2018)
- (2) Použití sprch a šaten je zahrnuto v ceně.

III.

Způsob úhrady pronájmu

Částka za pronájem bude uhrazena proti vystavené faktuře pronajímatelem k datu na vystavené faktuře.

IV.

Vymezení cvičebních dnů

Pondělí – pátek dle rozvrhu (viz příloha)

V.

Práva a povinnosti nájemce

- (1) Používat tělocvičnu, její příslušenství a tělocvičné nářadí (při přemísťování nářadí vždy přenášejte).
- (2) Do pavilonu tělocvičen vstupovat nejdříve 10 minut před zahájením cvičební jednotky.
- (3) Po ukončení cvičební jednotky opustit pavilon tělocvičen nejpozději do 15 minut.

- (4) Případné závady a poškození neprodleně ohlásit na ředitelství školy do 08:00 hodin následující pracovní den.
- (5) Nedovolit cizím a nepovolaným osobám vstup do prostoru tělocvičny.
- (6) Uhradit škodu na zařízení pokud vznikla úmyslným poškozením nebo nedodržením pravidel používání.
- (7) Při odchodu z pavilonu tělocvičny zkontrolovat uzavření oken v šatnách, sprchách a kontrolovat zhasnutá světla.
- (8) Vedoucí cvičení zodpovídá za dodržování hygienických a bezpečnostních předpisů.
- (9) Vedoucí cvičení zodpovídá za hospodárné používání sprch a šetření elektrickou energií.
- (10) Neodkládat do tělocvičny civilní obuv a oblečení. K tomuto účelu slouží přidělená šatna.
- (11) Za osobní věci cvičenců nenes pronajímatel žádnou odpovědnost.
- (12) Do tělocvičny vstupovat pouze ve sportovní obuvi.
- (13) Je zakázáno odkládat jízdní kola uvnitř budovy.
- (14) V případě opakovaného porušení smlouvy si pronajímatel vyhrazuje právo okamžitého vypovězení smlouvy, bez dalšího upozornění.
- (15) Nájemce seznámí všechny své členy, kteří používají prostory areálu tělocvičen s provozním řádem tělocvičen a s umístěním hasicích přístrojů v pronajímaných prostorách.
- (16) Nájemce má povinnost vybavit si pronajaté skladové prostory vlastní lékárnou.

VI.

Práva a povinnosti pronajímatele

- (1) Udržovat tělocvičnu a její přilehlé zázemí v dobrém uživatelském stavu.
- (2) Zabezpečovat revize tělocvičného vybavení dle platných zákonů.
- (3) Provádět v tělocvičně a přilehlém zázemí úklid.

VII.

Ostatní

- (1) Nájemce je povinen uhradit finanční částku.
- (2) Výjimku v odpuštění platby tvoří pouze překážka na straně pronajímatele (školní akce, turnaje, apod.).
- (3) Správce tělocvičny: XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX
- (4) Smlouva je vyhotovena ve dvou stejnopisech. Obě smluvní strany obdrží jeden výtisk.

Smlouva se uzavírá na dobu určitou: od 1.3.2018 – 31.12.2018

V Jaroměři – Josefově dne: 23.2.2018

.....

nájemce

.....

pronajímatel

