

Číslo smlouvy: OI-IP/INO/003142/2017/Rot	Org. 5757
Název investiční akce: Třída 1. Máje – Most M7 přes Mlýnský potok	sp. zn.: S-SMOL/254990/2017/OI

Číslo smlouvy bud. povinného PM065206/2017-ZHMMaj/Fre/717/2138

Nájemní smlouva a smlouva o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti a smlouva o právu provést stavbu

uzavřená dle ust. § 2201 a násl., dále ust. § 1785 a ust. 1257 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů a dle ust. § 86 odst. 2 písm. a) a § 110 odst. 2 písm. a) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu

Smluvní strany:

Povodí Moravy, s.p.,

zapsaný v obchodním rejstříku u Krajského soudu v Brně, oddíl A, vložka 13565

Sídlo: Dřevařská 932/11, 602 00 Brno

IČO: 70890013

DIČ: CZ70890013

Bankovní spojení: [REDAKCE]

Číslo účtu: [REDAKCE]

Zastoupený: [REDAKCE]

[REDAKCE] pověřeným vedením závodu Horní Morava, se sídlem závodu v Olomouci, U Dětského domova 263, PSČ 772 11

(dále jen „**pronajímateľ**“ či „**budoucí povinný**“) na straně jedné

a

Statutární město Olomouc

Sídlo: Horní náměstí č.p. 583, 779 11 Olomouc

IČO: 00299308

Bankovní spojení: [REDAKCE]

Číslo účtu: [REDAKCE]

Zastoupený: Mgr. Filipem Žáčkem, náměstkem primátora

(dále jen „**nájemce**“ či „**budoucí oprávněný**“) na straně druhé

I.

1. Budoucí povinný prohlašuje, že má na základě zákona č. 305/2000 Sb., o povodích, a zákona č. 77/1997 Sb., o státním podniku, oba ve znění pozdějších předpisů, právo hospodařit s majetkem České republiky, kromě jiného i s **pozemkem**:

- **parc. č. 138/1** o výměře 22 888 m² – vodní plocha,

v katastrálním území Olomouc-město, obec Olomouc., zapsaný u Katastrálního úřadu pro Olomoucký kraj, Katastrálního pracoviště Olomouc, na LV č. 106 (dále jen „**předmětný pozemek**“).

2. Budoucí oprávněný má zájem vybudovat na části předmětného pozemku budoucího povinného stavbu: „**Třída 1. Máje – Most M7 přes Mlýnský potok**“, (dále jen „**stavba**“) dle schválené projektové dokumentace, jejíž charakteristika je v souladu se zákonem č. 183/2006 Sb., o územním řízení a stavebním řádu, ve znění pozdějších novel.
3. Budoucí povinný **souhlasí s umístěním stavby na předmětném pozemku/části předmětného pozemku pro účely územního a stavebního řízení**, a to za podmínek uvedených v této smlouvě a v souhrnném vyjádření Povodí Moravy, s.p., č.j. PM040450/2017/Fi, ze dne 19. 8. 2017 správce významného vodního toku Střední Morava (Mlýnský potok), které tvoří nedílnou **přílohu č. 1** této smlouvy.
4. Smluvní strany se tímto dohodly, že:

- a) budoucí povinný souhlasí se vstupem na **předmětný pozemek** v přípravném období stavby pro zaměstnance budoucího oprávněného a zaměstnance pověřené dodavatelské organizace,
- b) předáním staveniště přísluší budoucím povinnému, jako pronajímateli, nájem za užívání pozemků v rozsahu dočasných i trvalých záborů pozemků během trvání stavby, pokud nebude budoucím povinným stanoveno jinak; zahájení stavebních prací je třeba 14 dní dopředu písemně oznámit vedoucímu příslušného provozu Povodí Moravy, s.p., a to provozu Olomouc.
- c) **do 90 dnů** po zaměření stavby a vypracování geometrického plánu, ale nejpozději do 12 měsíců od vydání kolaudačního souhlasu, spočívající v právu umístění citované stavby na/do předmětném pozemku/části předmětného pozemku s podstatnými náležitostmi uvedenými v článku III. této smlouvy; budoucí oprávněný se zavazuje vyzvat budoucího povinného k uzavření smlouvy o zřízení služebnosti nejpozději 30 dnů před uplynutím výše uvedené lhůty; smluvní strany se dále dohodly, že v případě, že budoucí oprávněný nevyzve budoucího povinného k uzavření Smlouvy o zřízení služebnosti ve výše uvedené lhůtě, je budoucí povinný oprávněn požadovat zaplacení smluvní pokuty 1000,- Kč.

II. Nájemní smlouva

Smluvní strany uzavírají nájemní smlouvu ke stavbou dotčené části pozemku v tomto znění:

1. Předmět nájmu

1.1. Předmětem nájmu je část pozemku, a to:

- **parc. č. 138/1**, druh pozemku vodní plocha, v k. ú. Olomouc – město, zábor [REDACTED] m²

která je vyznačena na situačním snímku tvořící nedílnou přílohu č. 2 této smlouvy (dále jen „**předmět nájmu**“).

Celková výměra předmětu nájmu činí [REDACTED] m^{2*}

**) přesný údaj bude dopsán podle výměry záboru pozemku dané projektantem – podklady zajistí před uzavřením smlouvy nájemce.*

1.2. Účelem nájmu je provedení stavby: „**Třída 1. Máje – Most M7 přes Mlýnský potok**“ na předmětu nájmu.

1.3. Pronajímatel účinností této smlouvy přenechává předmět nájmu nájemci k dočasnému užívání na sjednanou dobu, a to za dohodnutou výši nájmu a nájemce předmět nájmu ke dni účinnosti této smlouvy do užívání přebírá a zavazuje se pronajímateli platit řádně a včas sjednanou výši nájmu.

1.4. Pronajímatel předává a nájemce přebírá předmět nájmu do nájmu ve stavu, jak stojí a leží.

2. Doba nájmu a nájemné

2.1. Nájem se zřizuje na dobu určitou ode dne účinnosti smlouvy do následného majetkoprávního vypořádání, tj. do dne vkladu práva služebnosti do katastru nemovitostí, maximálně však na dobu 5 let.

2.2. Smluvní strany se dohodly, že pronajímateli přísluší za užívání předmětu nájmu nájemné, a to ode dne účinnosti smlouvy, tj. ode dne protokolárního předání staveniště. Nájemce se zavazuje, že nejpozději do 5 pracovních dnů od protokolárního předání staveniště tuto skutečnost prokazatelně oznámí útvaru správy majetku závodu Horní Morava Povodí Moravy, s.p., tel. [REDACTED], za účelem vystavení faktury na úhradu nájemného.

3. Cena nájmu

- 3.1. Výše nájemného je stanovena ve výši ceny obvyklé dle platné Cenové mapy pronájmu pozemků Povodí Moravy, s.p. Výše nájemného je stanovena dohodou smluvních stran na částku [REDACTED] Kč/m² za rok, celková výše nájemného na kalendářní rok činí 31.707,20 Kč.
- 3.2. Nájem bude fakturován v jedné splátce do 15 dnů po účinnosti smlouvy na celý rok nájmu předem. V následujícím roce bude nájemné vyúčtováno do konce měsíce ledna na celý kalendářní rok předem. Tento den je dnem zdanitelného plnění. Splatnost faktury je 14 dní a splátka je uhrazena dnem připsání finanční částky, ve výši celé splátky, na účet pronajímatele.
- 3.3. Smluvní strany se dohodly na automatickém zvyšování nájemného o příslušné procento, odpovídající kladnému vývoji indexu spotřebitelských cen vyhlášenému Českým statistickým úřadem za předchozí kalendářní rok a to vždy s účinností od 1. ledna příslušného kalendářního roku. Základem pro výpočet inflačního nárůstu je částka nájemného platná v předchozím kalendářním roce.
- 3.4. V případě prodloužení nájmu s úhradou nájemného má pronajímatel v souladu s ust. § 1970 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, právo účtovat nájemci úrok z prodlení. Za každý den zpoždění uhrazení splátky se sjednává úrok z prodlení ve výši stanovené v nařízení vlády, který je splatný první den prodlení.

4. Povinnosti nájemce

4.1. Nájemce je povinen:

- a) nejpozději do 5 pracovních dnů od protokolárního předání staveniště tuto skutečnost prokazatelně oznámit útvaru správy majetku závodu Horní Morava Povodí Moravy, s.p., tel. [REDACTED] nebo emailem [REDACTED] za účelem vystavení faktury na úhradu nájemného,
 - b) užívat předmět nájmu pouze k účelům dohodnutým v této smlouvě, nájemce nesmí rozšiřovat rozsah užívání nad dohodnutou výměru, těžit z něj bez souhlasu pronajímatele zeminu nebo jinak podstatně měnit konfiguraci terénu,
 - c) způsobí-li pronajímateli na předmětu nájmu škodu, tuto škodu neprodleně nahradit/vlastním nákladem odstranit,
 - d) umožnit pronajímateli provádět kontrolu předmětu nájmu a umožnit jeho zaměstnancům nebo jim smluvně vázaným osobám, přístup na pozemek pronajímatele i přes pozemek, které jsou předmětem nájmu,
 - e) uklízet odpadky a vlastní odpad vzniklý ze stavební činnosti v prostoru předmětu nájmu a nejbližším okolí v souladu s platnými právními předpisy týkajícími se odpadů,
 - f) udržovat stavbu v řádném stavu v souladu s platnými právními předpisy, technickými normami a podmínkami stanovenými Povodím Moravy, s.p., k projektové dokumentaci,
 - g) před ukončením nájmu vrátit předmět nájmu, pokud není zastavěn trvalou stavbou, zpět protokolárně pronajímateli, a to srovnaný bez jakéhokoliv stavebního materiálu nebo jiného odpadu,
 - h) dodržovat podmínky stanovené v povodňovém a havarijním plánu stavby, pokud tak bylo stanoveno v souhrnném vyjádření správce toku.
- 4.2. Nájemce se zavazuje, že po dobu trvání stavby odpovídá na předmětu nájmu za porušení obecně platných předpisů o ekologii, odpadech, bezpečnosti, požární ochraně a odpovídá za škody způsobené při manipulaci se závadnými látkami, pokud tyto sám způsobí.
- 4.3. Nájemce se zavazuje zaplatit všechny poplatky, pokuty, sankce udělené formou rozhodnutí orgánů státní správy, z důvodů porušení výše uvedených předpisů, pokud tyto předpisy porušil nájemce a zajistit neprodleně na vlastní náklady odstranění veškerých úniků a havárií skladovaných odpadů nebo látek, ohrožující jakost a zdravotní nezávadnost povrchových nebo podzemních vod a provést potřebné sanační práce.

4.4. Podmínky, které nejsou v této smlouvě výslovně upraveny, se řídí příslušnou obecně platnou právní úpravou obsaženou v občanském zákoníku.

5. Další ujednání

5.1. V případě porušení podmínek smlouvy, je nájemce povinen za každé prokázané porušení smlouvy zaplatit pronajímateli smluvní pokutu ve výši 1.000,- Kč, a to nezávisle na tom, zda vznikla pronajímateli jakákoliv škoda, kterou je oprávněn vymáhat samostatně. Smluvní pokuta se nezapočítává do výše náhrady škody.

5.2. Pronajímatel neodpovídá nájemci za škody vzniklé osobám nacházejícím se na předmětu nájmu ani za škody na jeho nemovitém i movitém majetku v důsledku živelných událostí, zejména vysokým stavem vody v toku nebo jednáním třetích osob.

III.

Podstatné náležitosti smlouvy o zřízení služebnosti

1. Smluvní strany se dohodly, že do 90 dnů po zaměření stavby a vypracování geometrického plánu, ale nejpozději do 12 měsíců od vydání kolaudačního souhlasu, uzavřou na výzvu strany oprávněné, smlouvu o zřízení služebnosti, spočívající v:

- **v povinnosti povinného**

- a) strpět na předmětných pozemcích stavbu,
- b) umožnit oprávněnému (jeho zaměstnancům, popř. pověřeným osobám) vstup a vjezd na předmětný pozemek za účelem provádění údržby a oprav výše uvedené stavby; rozsah služebnosti (včetně ochranného pásma) bude zaměřen geometrickým plánem, který se stane nedílnou součástí smlouvy,

- **v povinnosti oprávněného**

- a) udržovat stavbu v souladu s platnými právními předpisy, technickými normami a podmínkami stanovenými správcem toku k projektové dokumentaci a technologii provádění stavby sousedící s vodním tokem,
- b) odstranit nebo finančně nahradit způsobené škody činností oprávněného nebo škody způsobené v příčinné souvislosti s provozem stavby na předmětných pozemcích,
- c) v případě významných vodohospodářských zájmů na požadavek pronajímatele přeložit stavbu na náklady oprávněného.

2. Služebnost bude zřízena úplatně, za jednorázovou náhradu, která bude zjištěna podle platných cenových předpisů ve smyslu § 16b zákona 151/1997 Sb., ve znění pozdějších novel, a to výnosovou metodou jako pětinasobek ročního užítku (roční nájemné). Roční užitek je stanoven analogicky dle cenové mapy pronájmu pozemků povinného na částku ■■■■ Kč za 1 m² a rok. K hodnotě služebnosti bude připočtena příslušná sazba DPH platná ke dni uzavření smlouvy o zřízení služebnosti. (výměra záboru dle GP včetně opevnění, dlažeb ■■■■ m² x ■■■■ Kč/m² a rok x 5 let)

3. Hodnotu služebnosti poukáže oprávněný ze služebnosti povinnému po uzavření smlouvy, ale před zápisem vkladu práva služebnosti do katastru nemovitostí, na jeho účet na základě faktury, vystavené pronajímatelem.

IV.

Závěrečná ustanovení

1. Práva neupravená touto smlouvou se řídí ustanoveními zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník.

2. Platnost a účinnost této smlouvy není dotčena neúčinností jednotlivých ustanovení nebo případnou mezerou v právní úpravě. Neúčinné ustanovení, nebo mezeru v právní úpravě je nutné nahradit takovým platným ustanovením, které co nejvíce odpovídá smyslu a účelu původního ustanovení nebo ostatním úpravám obsaženým ve smlouvě.

3. Jakékoliv změny a doplňky této smlouvy mohou být provedeny výlučně po vzájemné dohodě smluvních stran, učiněné písemnou formou v podobě dodatku, a to s podpisy obou smluvních stran.
4. Náklady s vypracováním smlouvy, geometrickým zaměřením, oceněním služebnosti, náklady na vyhotovení listin, které vyloučí možný nárok církve či náboženské společnosti k dotčené části pozemku podle zákona č. 428/2012 Sb., a náklady spojené se zápisem práva služebnosti do katastru nemovitostí jdou k tíži nájemce.
5. Smlouva se vyhotovuje ve čtyřech vyhotoveních, přičemž budoucí povinný obdrží dvě vyhotovení a budoucí oprávněný dvě vyhotovení.
6. Oprávněný ze služebnosti je srozuměn s tím, že povinný ze služebnosti je povinným subjektem dle § 2 odst. 1 zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv a je tak povinen zveřejnit obraz smlouvy a její případné změny (dodatky) a další dokumenty od této smlouvy odvozené včetně metadat. Povinný ze služebnosti se zavazuje tuto smlouvu uveřejnit v souladu s tímto zákonem, a to požadovaným způsobem, v zákonem stanovené lhůtě. Smluvní strany jsou v této souvislosti povinny si vzájemně sdělit, které údaje tvoří obchodní tajemství a jsou tak vyloučeny z uveřejnění.
7. Tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu všemi účastníky smlouvy a účinností dnem uveřejnění v souladu s § 6 zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů vyjma ustanovení čl. II, týkající se nájemní smlouvy, které je účinné okamžikem protokolárního předání staveniště v případě, že k předání dojde po uveřejnění této smlouvy.
8. Pronajímatel bere na vědomí, že obsah této smlouvy včetně všech dodatků může být poskytnut žadateli v režimu zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů.
9. V souvislosti se zákonem č. 101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů, souhlasí pronajímatel s vedením osobních údajů v evidenci Magistrátu města Olomouce. Pronajímatel souhlasí s tím, aby osobní údaje byly předmětem materiálů pro příslušné orgány statutárního města Olomouce pro možnost projednání všech závazků a povinností vyplývajících z této smlouvy včetně jejích dodatků.
10. Všichni účastníci této smlouvy prohlašují, že jsou způsobilí k právním jednáním, že právní jednání spojené s uzavřením této smlouvy učinili svobodně a vážně, že nikdo z nich nejednal v tísní ani za jednostranně nevýhodných podmínek, že jim nejsou známy žádné právní překážky uzavření této smlouvy, že se s obsahem smlouvy řádně seznámili, souhlasí s ním a na důkaz toho smlouvu podepisují.
11. Uzavření této smlouvy bylo schváleno Radou města Olomouce dne 23. 1. 2018 usnesením č. 3. Tato smlouva je uzavřena v souladu se zákonem č. 128/2000 Sb., o obcích ve znění pozdějších předpisů a byly splněny podmínky pro její uzavření stanovené tímto zákonem (§ 41).

V Olomouci dne:

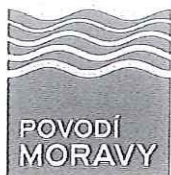
V Olomouci dne:

Za pronajímatele a budoucího povinného

Za nájemce a budoucího oprávněného

.....
[redacted]
pověřený vedením závodu Horní Morava

.....
Mgr. Filip Žáček
náměstek primátora



Povodí Moravy, s.p.
U Dětského domova 263
772 11 OLOMOUČ

120-30

13-09-2017

strana 1/3

Č.j.: 54102 PRIL:

HBH Projekt spol. s r.o.
Železniční 547/4 A
779 00 Olomouc

VÁŠ DOPIS ZNAČKY/ZE DNE

NAŠE ZNAČKA

VYŘIZUJE

MÍSTO/DATUM

PM040450/2017-203/FI

Brno 16.8.2017

Třída 1.máje – most M 7 přes Mlýnský potok
(k.ú. Olomouc-město, ORP Olomouc, kraj Olomoucký, ČHP 4-10-03)

Charakteristika akce:

Předložená DSP řeší opravu stávajícího mostu sloužícího k převedení místní komunikace (Třída 1. máje) přes VVT Střední Morava (Mlýnský potok) v Olomouci. DSP zpracovala firma HBH Projekt, spol. s r.o. v 06/2017, investorem je Statutární město Olomouc.

Předmětem opravy mostu je odstranění konstrukce vozovky a kolejového svršku až po povrch nosníků, zrušení podélné dilatace NK, odstranění chodníku, provedení nové izolace a konstrukce vozovky a kolejového svršku, nové mostní závěry, oprava kabelových žlabů pod chodníky, nový povrch chodníků, oprava římsy, oprava stávajícího zábradlí. Na spodní stavbě a pohledu NK je nutné provést sanace betonových povrchů. Průločný profil mostu je zachován stávající, nedojde k jeho zmenšení.

Úpravy koryta toku: dno je přírodní, pouze podél líce díky opěr je zpevnění kamennou rovinou (z velké části odplavené se začínajícím vymíláním břehů). Zpevnění břehů v šířce 1,5 m bude obnoveno, a to lomovým kamenem do betonu. Na šířku 0,50 m od líce opěry bude vytvořena berma pro přístup k opěrám. Zpevnění bude protaženo min. 2,0 m před a za most. Svah ve vzdálenosti 0,50 m od líce křídel bude zpevněn lomovým kamenem do betonu v celkové tl. 0,35 m (ve stávajícím stavu dochází k vymílání nezpevněného svahu podél křídel).

Součástí stavby je úprava komunikace - celková délka úpravy je 83,0 m (délka včetně mostu) a objekty „Úprava tramvajové trati“ a „Provizorní trolejové vedení.“

Povodí Moravy, s.p., závod Horní Morava, provoz Olomouc je přímým správcem VVT Střední Morava (Mlýnský potok). Lokalita leží v záplavovém území VVT Morava.

Souřadnice mostu neuvedeny.

I. Vyjádření správce povodí

Na základě ustanovení § 54 odst. 4 zákona č. 254/2001 Sb. o vodách a o změně některých zákonů (vodní zákon) vydává Povodí Moravy, s.p. jako správce povodí k předloženému záměru toto

s t a n o v i s k o:

a) Z hlediska zájmů daných platným Národním plánem povodí Dunaje, Plánem pro zvládání povodňových rizik v povodí Dunaje a Plánem dílčího povodí Moravy [ustanovení § 24 až § 26 zákona č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů (vodní zákon), ve znění pozdějších předpisů] je uvedený záměr možný, protože lze předpokládat, že záměrem nedojde ke zhoršení stavu vodního útvaru, a že nebude mít za následek nedosažení dobrého stavu/potenciálu vod.

Předpokládáme, že uvedený záměr vzhledem ke svému charakteru, velikosti a dopadu nebude mít vliv na stav vodního útvaru.

b) Z hlediska dalších zájmů chráněných zákonem č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů, souhlasíme s uvedeným záměrem.

Upozorňujeme:

1. Stavebník podstupuje riziko možných následků vyplývajících ze stavby v záplavovém území a je si plně vědom podmínek vodního zákona a odpovědnosti za způsobené škody (§ 52 - povinnosti vlastníků staveb a zařízení v korytech vodního toku nebo sousedících s nimi, § 67 - omezení v záplavových územích, § 85- odpovědnost za způsobené škody při neplnění povinností). Povodí Moravy, s.p. nenese odpovědnost za případné škody způsobené průchodem velkých vod při povodňových průtocích a nebude se na jejich odstranění podílet. *Veškerá rizika možných povodňových škod nese investor, resp. vlastník stavby.*
2. Provádění prací nesmí negativně ovlivnit odtokové poměry v dané lokalitě.
3. Používané mechanizační prostředky musí být v dobrém technickém stavu a budou dodržována maximální preventivní opatření k zabránění případným úkapům či únikům ropných látek.
4. Odpad ze stavby bude likvidován v souladu se zákonem č. 185/2001 Sb.

II. Vyjádření správce vodního toku Střední Morava a Morava

Jako správce vodního toku (Povodí Moravy, s.p., závod Horní Morava, provoz Olomouc) s předloženým záměrem souhlasíme za podmínek:

1. Opevnění koryta toku pod profilem mostu musí plynule navazovat na stávající profil.
2. Během výstavby nesmí dojít k poškození břehů a koryta toku nad rámec nezbytných stavebních prací, ke znečištění toku stavebním odpadem a dalšími látkami nebezpečnými vodám. Závadné látky, lehce odplavitelný materiál ani stavební odpad nebudou volně skladovány na břehu vodního toku.
3. Zhotovitel stavby musí učinit potřebná opatření pro zabránění znečištění koryta toku stavebním odpadem včetně zabránění spadu zkorodovaných částic konstrukce oddělených tryskáním do vodního toku (např. zaplachtování).
4. Pro provádění stavby bude zpracován havarijní a povodňový plán (§ 39 a § 71 zákona č.254/2001 Sb.). Schválené plány budou v jednom vyhotovení před zahájením stavby předány na vodohospodářský dispečink Povodí Moravy, s.p. V plánech bude uveden zhotovitel stavby a termíny provádění.
5. Případné kácení břehového porostu podél vodního toku je nutno odsouhlasit příslušným orgánem ochrany přírody a přímým správcem toku.
6. Přímému správci vodního toku, tj. Povodí Moravy, s.p., provozu Olomouc [redacted] bude v dostatečném časovém předstihu min. týden oznámen termín předání staveniště, zahájení a ukončení stavebních prací a termíny kontrolních dnů.
7. Použité pozemky budou ihned po ukončení opravy uvedeny do řádného stavu a předány na místě zástupci Povodí Moravy, s.p..
8. Přímý správce bude přizván k závěrečné kontrolní prohlídce stavby, kde mu investor předloží dokumentaci skutečného provedení stavby (vyhotovené oprávněným geodetem ve výšk. systému Balt. po vyrovnání s navázáním na JTŠK) v tištěné i digitální formě, rozsah bude upřesněn na posledním kontrolním dnu.

Upozorňujeme:

Vodní tok je intenzivně využíván vodáckou veřejností i plavbami organizovanými vodáckými spolky (Rafting Morava, Peřej tours apod.). Před zahájením prací v korytě toku zhotovitel stavby zajistí v dostatečném časovém předstihu dočasné osazení informačních a výstražných cedulí pro vodáckou veřejnost, a to po celou dobu provádění prací v korytě, které bude po dobu oprav součástí staveniště (nejlépe dle instrukcí a doporučení vodáckých spolků).

Realizace opravy se předpokládá v roce 2018 – 2019. V roce 2018 by již měly probíhat práce na II.B etapě PPO města Olomouce – termín realizace opravy mostu bude nutno přizpůsobit průběhu (časovému harmonogramu) stavby II.B etapy PPO, a to zejména z důvodu možného

vniku kolize v rámci zajištění dopravní obslužnosti ve městě (v rámci PPO dojde mj. k výstavbě nových mostů přes Moravu – na ul. Masarykova a ul. Komenského).

III. Vyjádření Povodí Moravy, s.p. z hlediska majetkoprávních vztahů


Upozorňujeme, že navrženým záměrem bude dotčen pozemek státu, kterým má právo hospodařit Povodí Moravy, s.p., pro vydání rozhodnutí příslušného orgánu státní správy je nutné získat práva k dotčenému pozemku. Řešení těchto majetkoprávních vztahů náleží do kompetence útvaru správy majetku závodu Horní Morava (U Dětského domova 263, 773 03 Olomouc, ☎ 585711211, fax 585711215).

Ve věci majetkoprávního dořešení je nutné podat písemnou žádost příslušnému závodu s následujícím obsahem:

- popis akce, v rámci které má proběhnout vypořádání,
- stupeň projektové dokumentace,
- pozemky, kterých se akce dotýká, k.ú., případně další dotčený majetek Povodí Moravy, s.p., (úpravy, apod.) – rozsah dotčení (zábor dočasný a trvalý),
- co konkrétně se bude na dotčených pozemcích realizovat,
- předpokládaná doba realizace (dny/měsíce/roky)
- snímek katastrální mapy se zákresem dotčených pozemků nebo situací,
- investora stavby, případně plnou moc pro zastupování,
- doložení vyjádření útvaru správy povodí Povodí Moravy, s.p., k příslušnému stupni PD (kopie tohoto stanoviska).

Doba platnosti tohoto stanoviska je 2 roky, nebude-li využito pro vydání platného rozhodnutí nebo opatření vodoprávního nebo jiného správního úřadu.

Povodí Moravy, s.p.
602 00 Brno, Dřevařská 11
IČO: 70890013, DIČ: CZ70890013


vedoucí útvaru správy povodí

Na vědomí: provoz Olomouc