

# SMLOUVA O ODVÁDĚNÍ ODPADNÍCH A SRÁŽKOVÝCH VOD č. 131/2017

uzavřená podle příslušných ustanovení zákona č. 274/2001 Sb., o vodovodech a kanalizacích pro veřejnou potřebu a o změně některých zákonů (dále jako „zákon o vodovodech a kanalizacích“), níže uvedeného dne, měsíce a roku mezi těmito smluvními stranami:

PROVOZOVATEL: **TOMA, a.s.**  
se sídlem tř. Tomáše Bati 1566, 765 02 Otrokovice  
IČ: 18152813, DIČ: CZ18152913  
zapsaná v OR u Krajského soudu v Brně pod sp. zn. B 464  
zastoupená: [REDAKCE], na základě plné moci  
(dále jako „**provozovatel**“)

a

ODBĚRATEL: **Mateřská škola Otrokovice, příspěvková organizace**  
se sídlem: Jana Žižky 1356, 765 02 Otrokovice  
IČ 750 20 203  
zapsaná v OR u Krajského soudu v Brně pod sp. zn. Pr 1064  
zastoupená: [REDAKCE]  
(dále jako „**odběratel**“)

(provozovatel a odběratel dále společně také jako „**smluvní strany**“)

t a k t o :

## Článek I. Úvodní ustanovení

- 1.1 Provozovatel je vlastníkem technologie a části nemovitostí na čistírně odpadních vod v Otrokovicích (dále jen „**ČOV**“) a také vlastníkem části kanalizace v Otrokovicích, na základě Smlouvy o cesi uzavřené dne 30.12.2002 mezi Průmyslovou ČOV, a.s. se sídlem Objízdna 1576, 765 02 Otrokovice, IČ: 25342665 (vlastník nemovitostí a pozemků na ČOV a části kanalizace v Otrokovicích) a TOMA, a.s. je oprávněn uzavírat smlouvy o odvádění odpadních a srážkových vod s odběrateli.
- 1.2 Kanalizace, stavby a zařízení specifikované v odst. 1.1 výše jsou dále v této smlouvě souhrnně označovány jako „**kanalizace**“.

## Článek II. Předmět smlouvy

- 2.1 Předmětem této smlouvy je úprava práv a povinností smluvních stran při odvádění odpadních a srážkových vod kanalizací a jejich čištění na ČOV.

- 2.2 Odběratel má nemovitosti předané k hospodaření dle Zřizovací listiny příspěvkové organizace města Otrokovice ze dne 1.3.2013. Nemovitostí jsou uvedeny v Příloze č. 1 (dále jako „nemovitosti“), připojené na kanalizaci.  
Vlastníkem 1 přípojky pitné vody (dle vyjádření odběratele) je: město Otrokovice  
Počet trvale připojených osob (dle vyjádření odběratele) činí: 150
- 2.3 Provozovatel se touto smlouvou zavazuje odvádět odpadní a srážkové vody předané odběratelem v odběrném místě, příp. odběrných místech.
- 2.4 Odběratel se touto smlouvou zavazuje vypouštět odpadní a srážkové vody z nemovitostí do kanalizace prostřednictvím odběrných míst a za plnění provozovatele podle této smlouvy hradit cenu způsobem sjednaným touto smlouvou.
- 2.5 Odvedení odpadních a srážkových vod je splněno okamžikem vtoku odpadních a srážkových vod do kanalizace v odběrném místě. Soupis a schéma odběrných míst je uveden v Příloze č. 1 této smlouvy. Odběratel prohlašuje, že výčet odběrných míst uvedených v Příloze č. 1 této smlouvy je úplný.
- 2.6 Odběratel prohlašuje, že splňuje všechny podmínky stanovené právními předpisy pro připojení na kanalizaci.
- 2.7 Pokud odběratel vypouští do kanalizace pouze odpadní, nebo pouze srážkovou vodu, platí pro něj ustanovení této smlouvy přiměřeně.

### Článek III.

#### **Množství odváděných odpadních a srážkových vod, limity znečištění**

- 3.1 Smluvní strany sjednávají, že množství odváděných odpadních a srážkových vod bude stanoveno takto:
- množství odváděných odpadních vod je stanoveno v Příloze č. 1 této smlouvy;
  - množství odváděných srážkových vod je stanoveno výpočtem, příp. certifikovaným měřením uvedeným v Příloze č. 1 této smlouvy.
- Smluvní strany sjednávají, že provozovatel je oprávněn údaj o hodnotě dlouhodobého srážkového normálu, použitý pro výpočet množství srážkových vod odváděných do kanalizace, pravidelně aktualizovat na základě údajů poskytnutým Českým hydrometeorologickým ústavem nebo jinou organizací jej nahrazující tak, aby údaje uvedené v tabulce výše byly v souladu s platnými právními předpisy. Změna údaje o hodnotě dlouhodobého srážkového normálu uvedeného v tabulce výše není považována za změnu této smlouvy. Platné hodnoty dlouhodobého srážkového normálu budou uveřejněny prostřednictvím webových stránek provozovatele nebo jiným obvyklým způsobem a budou na vyžádání k dispozici na ČOV.
- 3.2 Nemá-li množství vypouštěných odpadních vod měřeno, předpokládá se, že odběratel, který odebírá vodu z vodovodu, vypouští do kanalizace takové množství vody, které odpovídá zjištění na vodoměru nebo směrným číslům roční potřeby vody, pokud nejsou instalovány vodoměry. V případě, kdy je měřen odběr z vodovodu, ale je také možnost odběru z jiných zdrojů, použijí se ke zjištění spotřeby vody směrná čísla roční potřeby nebo se k naměřenému odběru z vodovodu připočte množství vody získané z jiných, provozovatelem vodovodu měřených zdrojů.
- 3.3 Nemá-li množství srážkových vod odváděných do kanalizace měřeno, vypočte se toto množství způsobem stanoveným prováděcím právním předpisem, uvedeným v Příloze č. 1 této smlouvy, a to na základě dlouhodobého srážkového normálu v oblasti, ze které jsou srážkové vody odváděny do kanalizace, zjištěného u příslušné regionální pobočky Českého hydrometeorologického ústavu a podle druhu a velikosti ploch nemovitostí a příslušných odtokových součinitelů. Pro účely výpočtu stočného se množství odvedených srážkových vod vypočítává samostatně pro každý pozemek a stavbu, ze které jsou tyto vody odvedeny přímo přípojkou nebo přes volný výtok do dešťové (uliční) vpusti a následně do kanalizace. Odběratel prohlašuje, že výčet nemovitostí, z nichž jsou odváděny srážkové vody, je úplný.

- 3.4 Jestliže odběratel vodu dodanou vodovodem zčásti spotřebuje bez vypuštění do kanalizace a toto množství je prokazatelně větší než množství stanovené právním předpisem, zjistí se množství vypuštěné vody do kanalizace buď měřením, nebo odborným výpočtem podle technických propočtů předložených odběratelem a ověřených provozovatelem, pokud se předem provozovatel s odběratelem nedohodli jinak.
- 3.5 Smluvní strany sjednávají, že do kanalizace mohou být odváděny odpadní a srážkové vody jen v míře znečištění stanovené v platném kanalizačním řádu (dále jako „**Kanalizační řád**“), není-li v této smlouvě stanoveno jinak. Odběratel je povinen kontrolovat míru znečištění vypouštěných odpadních a srážkových vod do kanalizace. Limity znečištění jsou současně také uvedeny v Příloze č. 1 této smlouvy. Kanalizační řád je přístupný na webových stránkách provozovatele a také na vyžádání na ČOV.

#### Článek IV.

#### **Cena, platební podmínky**

- 4.1 Odběratel se zavazuje provozovateli hradit za odvádění odpadních a srážkových vod úplatu (dále jen „**stočné**“). Stočné je úplatou za službu spojenou s odváděním a čištěním odpadních a srážkových vod, případně jiným zneškodňováním odpadních a srážkových vod. Stočné má jednosložkovou formu. Jednosložková forma je součinem ceny podle cenových předpisů a množství vypouštěných odpadních a srážkových vod podle čl. III. této smlouvy. Právo na stočné vzniká okamžikem vtoku odpadních a srážkových vod do kanalizace provozovatele.
- 4.2 Ceny stočného jsou stanoveny provozovatelem v souladu s cenovými předpisy na příslušné cenové období, kterým je zpravidla 12 měsíců. Cena stočného je uveřejněna na webových stránkách provozovatele. Změna ceny a formy stočného provozovatelem není považována za změnu této smlouvy. Pokud dojde ke změně ceny nebo formy stočného v průběhu účtovacího období, rozdělí provozovatel množství vody v poměru doby platnosti původní a nové výše ceny nebo formy stočného.
- 4.3 Provozovateli se sjednává právo měnit jednostranně ceny stočného v mezích platných právních předpisů regulujících cenu stočného s tím, že změna ceny musí být vždy nejméně 15 dnů před její platností vyhlášena. Takto upravenou cenu považují obě smluvní strany za dohodnutou. Vyhlášení změny ceny stočného uskutečňuje provozovatel zasláním cenového oznámení na adresu sídla, případně korespondenční adresu odběratele.
- 4.4 Fakturace probíhá v pravidelných měsíčních obdobích. Faktura s příslušnými náležitostmi daňového dokladu je provozovatelem vystavována do 15 kalendářních dnů od zjištění výše odběru. Maximální doba splatnosti faktury je 14 dnů od jejího vystavení.
- 4.5 V bankovním styku budou používány variabilní symboly a bankovní účty uvedené na fakturách.
- 4.6 Smluvní strany sjednávají, že úhrada faktur se uskuteční převodem na účet provozovatele uvedený na příslušné faktuře, částka se považuje za uhrazenou připsáním na účet provozovatele.
- 4.7 V případě prodloužení odběratele s úhradou plateb je provozovatel oprávněn účtovat úrok z prodlení ve výši 0,05 % z dlužné částky za každý den prodlení.
- 4.8 Pokud odběratel při platbě neurčí, na který závazek plní, použije provozovatel plnění nejprve na smluvní pokutu, poté na úroky z prodlení a poté na úhradu nejstaršího splatného závazku vůči odběrateli.

#### Článek V.

#### **Neoprávněné vypouštění odpadních a srážkových vod**

- 5.1 Neoprávněným vypouštěním odpadních a srážkových vod do kanalizace je vypouštění:
- a) bez uzavřené písemné smlouvy o odvádění odpadních a srážkových vod nebo v rozporu s ní
  - b) v rozporu s podmínkami stanovenými pro odběratele platným Kanalizačním řádem

- c) přes měřicí zařízení neschválené provozovatelem nebo přes měřicí zařízení, které v důsledku zásahu odběratele množství vypouštěných vod nezaznamenává nebo zaznamenává množství menší, než je množství skutečné
  - d) přes měřicí zařízení poškozené nahodile, pokud odběratel poškození bez zbytečného odkladu neohlásil
  - e) pokud odběratel vypouští do kanalizace odpadní a srážkové vody bez možnosti kontroly jejich znečištění
  - f) při zjištění napojení na kanalizaci bez souhlasu provozovatele nebo pokud odběratel umožní napojení další osoby
  - g) při překročení limitů znečištění vypouštěných odpadních a srážkových vod
- 5.2 Odběratel je povinen nahradit provozovateli ztráty vzniklé neoprávněným vypouštěním odpadních a srážkových vod.
- 5.3 V případě neoprávněného vypouštění odpadních a srážkových vod uhradí odběratel provozovateli náklady:
- a) vynaložené provozovatelem na opatření vyvolaná v souvislosti s překročením dohodnuté koncentrační hodnoty znečištění vypouštěných odpadních vod nebo vypouštěním jiných látek, jejichž vniknutí do veřejné kanalizace musí být odběratelem zabráněno, případně látek, které nejsou odpadními vodami, jakož i na opatření potřebná k zjištění těchto skutečností
  - b) v souvislosti se škodou, vzniklou mu zvýšením úplat za vypouštění odpadních vod do vod povrchových (podle zákona č. 254/2001 Sb.), uložením pokuty za nedovolené vypouštění vod, anebo z jiného obdobného důvodu
  - c) spojené s odběrem vod, dopravou a laboratorním zpracováním vzorků odpadních vod
  - d) spojené s odstraněním překážky zamezující přítoku odpadních vod z kanalizační přípojky odběratele po splnění podmínek smlouvy, nejméně však 5 000,- Kč
  - e) spojené s uzavřením kanalizační přípojky odběratele, nejméně 5 000,- Kč
- 5.4 Odběratel je povinen uhradit provozovateli smluvní pokutu:
- a) za vypouštění odpadních a srážkových vod, které nebylo sjednáno, ve výši trojnásobku stočného připadajícího na množství odpadních a srážkových vod neoprávněně vypouštěných do veřejné kanalizace
  - b) za vypouštění odpadních vod ve vyšší koncentraci znečištění, než bylo sjednáno, za překročení každého ukazatele koncentrační hodnoty znečištění ve výši 20 000,- Kč
  - c) za vypouštění odpadních a srážkových vod do kanalizace bez možnosti kontroly jejich znečištění ve výši 50 000,- Kč
  - d) za napojení na veřejnou kanalizaci bez souhlasu provozovatele nebo pokud odběratel umožní napojení další osoby, ve výši 50 000,- Kč
- 5.5 Vznik práva na smluvní pokutu se posuzuje za každé odběrné místo samostatně. Smluvními pokutami není dotčen nárok provozovatele na náhradu újmy.

## Článek VI.

### Povinnosti odběratele

- 6.1 Odběratel je na základě této smlouvy dále povinen:
- a) bez zbytečného odkladu písemně informovat provozovatele o všech změnách údajů a skutečností významných pro uskutečňování plnění podle této smlouvy
  - b) umožnit pracovníkům provozovatele přístup k místu plnění (odběrnému místu) za účelem kontroly, zjišťování a odstraňování poruch na veřejné kanalizaci a odečtu stavu měřidel
  - c) dodržovat ustanovení platného Kanalizačního řádu

## Článek VII.

### **Povinnosti provozovatele**

- 7.1 Provozovatel je povinen provozovat kanalizaci v souladu s právními předpisy, platným Kanalizačním řádem a podmínkami stanovenými pro tento provoz rozhodnutími správních úřadů.

## Článek VIII.

### **Omezení a přerušení odvádění odpadních a srážkových vod**

- 8.1 Provozovatel je oprávněn omezit nebo přerušit odvádění odpadních vod kanalizací v případech stanovených v této smlouvě a v zákoně o vodovodech a kanalizacích.
- 8.2 Provozovatel je oprávněn přerušit nebo omezit odvádění odpadních a srážkových vod bez předchozího upozornění jen v případech živelní pohromy, při havárii kanalizace nebo kanalizační přípojky nebo při možném ohrožení zdraví lidí nebo majetku.
- 8.3 Provozovatel je oprávněn přerušit odvádění odpadních a srážkových vod do doby, než pomine důvod přerušení nebo omezení, v případech stanovených zákonem o vodovodech a kanalizacích. Přerušení nebo omezení odvádění odpadních a srážkových vod je provozovatel povinen oznámit odběrateli alespoň 3 dny předem. Při provádění plánovaných oprav, udržovacích a revizních prací je provozovatel povinen oznámit takové přerušení nebo omezení alespoň 15 dnů předem, současně s oznámením doby trvání provádění plánovaných oprav, udržovacích nebo revizních prací.
- 8.4 Provozovatel je dále oprávněn přerušit odvádění odpadních a srážkových vod v případě prodlení odběratele s úhradou ztráty, kterou způsobil odběratel provozovateli neoprávněným vypouštěním odpadních a srážkových vod, v případě prodlení s úhradou nákladů podle odst. 5.3 této smlouvy a v případě prodlení s úhradou smluvní pokuty podle odst. 5.4 této smlouvy.
- 8.5 Provozovatel je dále oprávněn přerušit odvádění odpadních a srážkových vod v případě prodlení odběratele s placením podle sjednaného způsobu úhrady stočného, přičemž takovým prodlením se rozumí nezaplacení dvou faktur v termínu splatnosti.

## Článek IX.

### **Doba trvání smlouvy, ukončení smlouvy**

- 9.1 Smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu oběma stranami, účinnosti dne 1. 1. 2018 a uzavírá se na dobu neurčitou.
- 9.2 Tuto smlouvu je kterákoliv ze stran oprávněna vypovědět s jednoměsíční výpovědní lhůtou, počínající běžet prvního dne kalendářního měsíce následující po doručení výpovědi druhé smluvní straně.
- 9.3 Provozovatel může od této smlouvy odstoupit s účinností od prvního kalendářního dne v měsíci následujícího po písemném doručení odstoupení odběrateli v případech:
- a) prodlení odběratele s placením podle sjednaného způsobu úhrady stočného, přičemž takovým prodlením se rozumí nezaplacení tří faktur v termínu splatnosti
  - b) prodlení odběratele s placením ztráty, kterou způsobil odběratel provozovateli neoprávněným vypouštěním odpadních a srážkových vod
  - c) prodlení s úhradou nákladů podle odst. 5.3 této smlouvy
  - d) prodlení s úhradou smluvní pokuty podle odst. 5.4 této smlouvy
  - h) opakovaného překročení limitů znečištění vypouštěných odpadních a srážkových vod
- 9.4 Smluvní strany sjednávají, že pokud odběratel tuto smlouvu neukončí v souvislosti se změnou vlastnictví připojených nemovitostí, zaniká tato smlouva dnem, kdy bude provozovateli

prokázáno nabytí nemovitostí novým vlastníkem a nový vlastník uzavře s odběratelem novou smlouvu o odvádění odpadních a srážkových vod týkající se nemovitostí.

#### Článek X.

#### **Závěrečná ustanovení**

- 10.1 Právní vztahy, které nejsou touto smlouvou výslovně upraveny, se řídí zákonem a vodovodech a kanalizacích, občanským zákoníkem a případně dalšími příslušnými právními předpisy. Veškeré případné spory vyplývající z této smlouvy, včetně sporů ze vztahů se smlouvou souvisejících, jakož i otázky platnosti či neplatnosti smlouvy, které se nepodaří odstranit jednáním mezi stranami, budou rozhodovány českými soudy podle českého hmotného i procesního práva.
- 10.2 Jestliže se v budoucnu ukáže, že některé ustanovení této smlouvy je ustanovením neplatným, neúčinným nebo nevynutitelným, nebo stane-li se takovým v budoucnu, nebude mít tato neplatnost, neúčinnost nebo nevynutitelnost vliv na ostatní ustanovení této smlouvy, pokud z jejího obsahu nevyplývá, že tato ustanovení nelze oddělit od jejího ostatního obsahu. Smluvní strany se zavazují nahradit neplatné, neúčinné nebo nevynutitelné ustanovení smlouvy novým ustanovením, které bude nejbližší účelu ustanovení původnímu.
- 10.3 Tuto smlouvu lze měnit nebo doplňovat pouze písemnou dohodou smluvních stran formou dodatku této smlouvy podepsaného oběma smluvními stranami; strany výslovně vylučují změnu této smlouvy jinou než písemnou formou.
- 10.4 Tato smlouva je vyhotovena ve dvou vyhotoveních, z nichž každá ze stran obdrží po jednom.
- 10.5 Účastníci této smlouvy prohlašují, že tato smlouva je projevem jejich pravé, svobodné a omylu prosté vůle. Účastníci považují tuto smlouvu za ujednání v souladu s dobrými mravy a shodně prohlašují, že tato smlouva nebyla uzavřena v tísní ani za nápadně jednostranně nevýhodných podmínek.
- 10.6 Součástí této smlouvy jsou:
- Příloha č. 1:
- soupis a schéma odběrných míst
  - množství odváděných odpadních a srážkových vod, limity znečištění
- Příloha č. 2 :
- kontaktní údaje

V Otrokovicích dne 28. 12. 2017

V Otrokovicích dne 28. 12. 2017

\_\_\_\_\_  
za provozovatele

\_\_\_\_\_  
ředitelka MŠO  
za odběratele