

Pozemkový fond

České republiky

Jindřichův Hradec 17

Pozemkový fond České republiky, Ve Smečkách 33, 110 00 Praha 1, zastoupený Ing. Vladimírem Maryškou vedoucím Územního pracoviště v Jindřichově Hradci  
IČ: 457 97 072  
(dále jen "fond")

- na straně jedné -

a

ZP Hospříz a.s. IČ: 25175661  
Sídlo: Hospříz č.p. 62, 377 01 Jindř.Hradec  
statutární orgán (zástupce): Holakovský Bohumil  
(dále jen "nájemce")

- na straně druhé -  
uzavírají tento

## dodatek č. 5 k nájemní smlouvě č. 14N00/17

### I.

Smluvní strany uzavřely dne 31.12.1999 nájemní smlouvu č. 14N00/17 (dále jen "smlouva").

### II.

Na základě smlouvy je nájemce povinen platit pronajímateli roční nájemné ve výši 271.979,- Kč (slovy: dvěsetšedmdesátjednatisícdevětsetsedmdesátdevět korun českých).

### III.

Smluvní strany se dohodly na tom, že nájemné specifikované v čl. II tohoto dodatku bude **sníženo na částku 270.241,- Kč (slovy: dvěsetšedmdesáttisícdvěstěčtyřicetjedna korun českých) ročně s platností od 1.10.2002** z důvodu odepsání níže uvedených pozemků z nájemní smlouvy.

#### **k.ú. Malý Ratmírov:**

dne 18.7.2002 nabyla vlastnické právo k těmto nemovitostem v k.ú. Malý Ratmírov parc.č. 274/1 dle GP o výměře 7615 m<sup>2</sup> a parc.č. 293/2 dle GP o výměře 2693 m<sup>2</sup> třetí osoba, Brom Jiří, trvale bytem ..... c na základě kupní smlouvy č. 1003700217,

#### **k.ú. Oldřiš u Blažejova:**

dne 19.7.2002 nabyla vlastnické právo k těmto nemovitostem v k.ú. Oldřiš u Blažejova parc.č. 450 dle GP o výměře 4322 m<sup>2</sup> třetí osoba, Brom Jiří trvale bytem ..... a základě kupní smlouvy č. 1040690217,

**k.ú. Hrutkov:**

dne 20.5.2002 nabyla vlastnické právo k těmto nemovitostem v k.ú. Hrutkov parc.č. 80 dle GP o výměře 16785 m<sup>2</sup> a parc.č. 87 dle GP o výměře 1225 m<sup>2</sup> třetí osoba, Ing. Bzonek Robert, trvale bytem 1021690217, na základě kupní smlouvy č.

**k.ú. Otín u J.Hradce:**

dne 20.5.2002 nabyla vlastnické právo k těmto nemovitostem v k.ú. Otín u J.Hradce parc.č. 965 dle GP o výměře 6672 m<sup>2</sup> a parc.č. 968 dle GP o výměře 1187 m<sup>2</sup> třetí osoba, Dvořáková Vilma, trvale bytem 1020690217, na základě kupní smlouvy č.

**Celková výměra odepsaná z nájemní smlouvy za jednotlivá kat.území:**

Katastrální území	Výměra v m <sup>2</sup>		
Hrutkov	18010	4,29	772,63
Oldřiš u Blažejova	4322	4,14	178,9
Malý Ratmírov	10308	4,04	457,7
Otín u J.Hradce	7859	4,17	327,72
Celkem	40499		Σ 1736,95 = 1737, - Kč

S ohledem na výše uvedené skutečnosti se splátka k 1.10.2002 upravuje na částku 269.144,- Kč (viz příložený výpočet nájemného).

**IV.**

Tento dodatek je nedílnou součástí smlouvy a nabyvá účinnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami.

**V.**

Tento dodatek je sepsán ve třech stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu.

**VI.**

Smluvní strany po přečtení tohoto dodatku prohlašují, že s jeho obsahem souhlasí a že je shodným projevem jejich vážné a svobodné vůle a na důkaz toho připojují své podpisy.

V J. Hradci dne 6.8.2002

ZP HOSPRIZ, a.s.

**Výpočet splátky k 1.10.2002:**

Splátka k 1.10.2002 stanovena na základě dodatku č. 4 k nájemní smlouvě č. 14N00/17 na částku 269.675,- Kč

1.10.2001 – 31.5.2002 (243 dní): (268.108,- Kč / 365dní) \* 243 dní = 178767,- Kč

1.6.2002 – 30.9.2002 (122 dní): (271979,- Kč / 365 dní) \* 122 dní = 90908,- Kč

celkem splátka k 1.10.2002 (na základě dodatku č. 4) 269675,- Kč  
odpočet nájemného ode dne odepsání pozemků do 30.9.2002 -531,- Kč

---

splátka k 1.10.2002-08-06 **269144,- Kč**

<i>Katastrální území</i>	<i>Den odepsání pozemků</i>	<i>Výměra v m2</i>	<i>Roční nájemné v Kč</i>	<i>Počet dnů ode dne odepsání pozemků do 30.9.2002</i>	<i>Odpočet nájemného za dobu, kdy nenáleží nájemné PF ČR</i>
Hrutkov	20.5.2002	18010	773,-	133	-282,-
Oldřiš u Blaž.	19.7.2002	4322	179,-	73	-36,-
Malý Ratmírov	18.7.2002	10308	458,-	74	-93,-
Otín u J.H.	20.5.2002	7859	328,-	133	-120,-
<i>Celkem</i>	<i>x</i>	<i>40499</i>	<i>x</i>	<i>x</i>	<i>-531,-</i>