

Nájemce: PROTEOR CZ s r.o., U parku 2/č.p.2720, 702 00 Ostrava - Moravská Ostrava
Sml. č.: 99/PUKS/01/022-N
IČO: 483 96 818

Cenová doložka pro rok 2017

S odkazem na ustanovení článku IV., bod 3. výše uvedené smlouvy o nájmu nebytových prostor v platném znění se s účinností od 1.3.2017 mění výše nájemného a ceny služeb takto :

Nájemné za nebytové prostory

	Plocha v m2	Kč/m2/rok	Částka Kč
1	45,20	390,00	17 628,00
2			-
3			-
Celkem	45,20		17 628,00

Služby spojené s nájmem

Teplo - cena m2/rok		470,58 Kč		
	Plocha v m2	koeficient	Částka Kč	DPH %
	37,00		17 411,50	
			-	
Celkem			17 411,50	15
Vodné, stočné		67,22 Kč/m3		
	36 m3	Kč	2 419,90	15
Paušální podíl na ost. službách		Kč	3 525,60	21
Elektrická energie		Kč	14 333,40	21
za rok 2018 14 333,40				
Poštovné		Kč	-	21
Úklid		Kč	-	21
Pronájem vybavení		Kč	-	21
Celkem služby 15 % DPH		Kč	19 831,40	2 974,80
Celkem služby 21 % DPH		Kč	17 859,00	3 750,40
Celkem úhrada za služby			44 415,60	
Celkem nájemné + služby		Kč	62 043,60	

Měsíční fakturace:

	Cena Kč	DPH Kč	Celkem Kč
Nájemné za nebytové prostory	1 469,00		1 469,00
Služby spojené s nájmem DPH 15 %	1 652,60	247,90	1 900,50
Služby spojené s nájmem DPH 21 %	1 488,30	312,60	1 800,90
Celkem	4 609,90	560,50	5 170,40

