

SMLOUVA O DÍLO

Číslo *0110*/2016

Kulturní zařízení města Pelhřimova	
Došlo:	<i>21.10.2016</i>
č.j.:	<i>1134</i>
Přílohy:	

uzavřená dnešního dne, měsíce a roku, podle § 536 a násl. zákona č. 513/1991 Sb., obchodní zákoník ve znění pozdějších předpisů mezi těmito smluvními stranami:

I. Smluvní strany

1. KOVO VZDUCHOTECHNIKA s.r.o.

Dolní Město 277

IČO: 47470950

DIČ: CZ 47470950

Ve věcech smluvních zastoupená  dnatelem společnosti

Ve věcech technických zastoupená 

zapsaná u KS v Hradci Králové, oddíl C, vložka 2972, dne 15. 10. 1992

bankovní spojení: KB Havlíčkův Brod

č. účtu: 12002-521/0100

dále jen jako „zhotovitel“

a

2. Firma: Kulturní zařízení města Pelhřimova, p.o.

ulice: třída Legii 1115

město: 393 01 Pelhřimov

IČO: 00374580

DIČ: CZ 00374580

Ve věcech smluvních zastoupená:  telem organizace

Ve věcech technických zastoupená:  odd. provozně-technického

zapsaná u KS v Českých Budějovicích, oddíl Pr, vložka 4 dne 2.5.2002

dále jen jako „objednatel“

II Předmět smlouvy

Předmětem této smlouvy je dodávka a montáž vzduchotechnického zařízení na akci:
„Výměna ventilátorové jednotky a napojení na stávající rozvod – KD Máj“
Firma: Kulturní zařízení města Pelhřimova

III. Čas plnění

Termín dodání díla do 21.11.2016, předčasné plnění je možné. Termín platí při objednání do 17.10.2016

IV. Cena

Cena je stanovena dohodou smluvních stran ve výši **97.398,-Kč**

Plnění podléhá režimu přenesené daňové povinnosti podle § 92 písmeno a) Zákona č. 235/2004 Sb., v platném znění. Výše daně (21%) je povinen doplnit a přiznat plátce, pro kterého je plnění uskutečněno.

Platební podmínky:

Platební podmínky:

- 1) Provedené práce budou hrazeny na základě faktury, kterou vystaví zhotovitel po předání a převzetí předmětu díla objednavatelem.
- 2) Lhůta splatnosti faktury se vzájemnou dohodou sjednává na 14 dnů po jejím doručení. Povinnost zaplatit je splněna dnem odepsání fakturované částky z účtu objednavatele.
- 3) Objednavatel se zavazuje dokončený předmět díla v souladu s touto smlouvou převzít a zaplatit za něj cenu uvedenou v odst. IV. této smlouvy.
- 4) Až do úplného zaplacení ceny díla zůstávají dodané a namontované věci ve vlastnictví zhotovitele a ten je oprávněn v případě nezaplacení ceny požadovat vydání těchto věcí.

V. Sankce a pokuty

- 1) Při nesplnění termínu předání řádně provedeného díla je objednatel oprávněn účtovat zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 0,05 % z celkové dohodnuté ceny za každý započatý den.
- 2) Při opožděné úhradě faktury objednavatelem má zhotovitel právo na smluvní pokutu ve výši 0,05 % z částky faktury za každý započatý den.
- 3) Ustanovení o smluvních pokutách neplatí v případě, že nedodržení těchto termínů podmiňujících penále bylo způsobeno objednavatelem nebo v důsledku vyšší moci. Použití smluvních pokut bude posunuto o časový úsek rovnající se způsobenému prodlení.

VI. Záruka

- 1) Zhotovitel ručí za úplné, kvalitní provedení a funkci předmětu smlouvy v rozsahu a parametrech stanovených projektovou dokumentací, ustanoveními platných norem či jiných obecně závazných předpisů a touto smlouvou po dobu 24 měsíců ode dne předání díla objednateli.
- 2) Záruka se nevztahuje na:
 - a) na závady vzniklé neodbornou nebo neautorizovanou obsluhou a manipulací
 - b) neodborným servisem
 - c) provozováním zařízení v rozporu s provozními předpisy pro zařízení
 - d) na pojistné události, projevy vandalismu, živelné pohromy a poruchy způsobené třetí osobou
- 3) Během smluvní záruční doby je zhotovitel povinen opravit nebo vyměnit neprodleně a na své náklady jakékoli vadné části svého díla, ať již vznikly chybným provedením, dopravou, montáží nebo z jiného důvodu, za který zhotovitel odpovídá. Ke stejné povinnosti se zhotovitel zavazuje v případě vad zjištěných při předání díla objednateli.
- 4) Vady vzniklé v záruční době je povinen zhotovitel odstranit:
 - a) Místní šetření k uznání vady musí být provedeno do 7 pracovních dnů od jejího nahlášení.
 - b) U závad typu havárie je zhotovitel povinen započít s odstraňováním závady neprodleně tak, aby nedocházelo ke vzniku dalších škod.
 - c) Vady bránící užívání do 48 hodin (provizorní zprovoznění) od nahlášení. Tento termín odstranění vady platí v případě, dovolí-li to technologický postup k odstranění závady, jinak je zhotovitel povinen odstranit vadu bez zbytečného odkladu.
 - d) U ostatních vad nejdéle do 14 dnů od nahlášení, nebude-li dohodnuto jinak.
- 5) Neodstraní-li zhotovitel vady v požadovaném termínu, je objednatel oprávněn podle vlastního uvážení tyto práce provést sám, pověřit jejich provedením jinou organizací, nebo jejím prostřednictvím zakoupit a vyměnit vadnou či neplně funkční část předmětu smlouvy. Takto vzniklé náklady je zhotovitel povinen objednateli uhradit. Přitom nezaniká tímto zásahem třetí osoby do předmětu díla povinnost zhotovitele nést záruku za kvalitu díla jako celku.
- 6) Reklamace vad je uplatněna včas, pokud ji objednatel uplatní u zhotovitele nejpozději do 15 dnů po uplynutí záruční lhůty a prokáže, že k výskytu vady došlo ještě v průběhu záruční lhůty.

VII. Spolupůsobení objednatele

- 1) Objednatel poskytuje při provádění díla potřebnou součinnost.
- 2) Objednatel má právo sám nebo prostřednictvím pověřené osoby provádět kontrolu plnění smlouvy v rozpracovanosti a zhotovitel je povinen mu toto umožnit.
- 3) Objednatel je oprávněn požadovat či odsouhlasit v průběhu projekčních a realizačních prací změny v kvalitě, množství či druhu dodávky vůči ustanovením této smlouvy. V takovém případě se postupuje dle ustanovení čl. XI. 1.) této smlouvy.
- 4) Objednatel má právo požadovat práce nad rámec této smlouvy a zhotovitel je povinen tyto vícepráce provést za předem dohodnutých podmínek.

- 6) Objednatel prohlašuje, že má zajištěno financování díla a zavazuje se zhotoviteli za celé řádně a bezvadně provedené dílo zaplatit.

VIII. Povinnosti zhotovitele

- 1) Zhotovitel se zavazuje provést dílo na svůj náklad, odpovědnost a na své nebezpečí ve sjednané době.
- 2) Nedílnou součástí smlouvy, jako příloha č. 1, je nabídka zhotovitele ze dne 26.9.2016.
- 3) Zhotovitel je povinen na vlastní náklady zajišťovat podmínky BOZP a PO tak, aby nedošlo k ohrožení nebo zranění vlastních zaměstnanců ani zaměstnanců objednatele. Při vzniku úrazu svého zaměstnance bude neprodleně informovat objednatele.
- 4) Zhotovitel zodpovídá v plném rozsahu za dodržování platného znění výše uvedených předpisů a místních podmínek svými pracovníky. Za tímto účelem je povinen jmenovat odpovědného pracovníka, který bude organizovat a řídit pracovníky zhotovitele.
- 5) Zhotovitel je povinen řídit se veškerými pokyny objednatele. Je však povinen upozornit objednatele na případnou nevhodnost pokynů.
- 6) Zhotovitel je povinen provést dílo ve vysoké kvalitě odpovídající charakteru a významu objektu. Dílo bude splňovat kvalitativní požadavky definované legislativními předpisy a platnými normami ČSN nebo normami DIN či EN v případě, že příslušné české normy neexistují. Doporučené normy ČSN se pro předmět díla dle této smlouvy považují za normy závazné.
- 7) Zhotovitel je povinen počínat si tak, aby minimalizoval prašnost, hlučnost a ekologická rizika vznikající v důsledku jeho činnosti ve vnitřních prostorách objednatele.
- 8) Zhotovitel provede dílo kvalifikovanými zaměstnanci. Zhotovitel odpovídá za to, že bude mít pro své zaměstnance veškerá potřebná úřední povolení a platná kvalifikační oprávnění pro provádění díla.
- 9) Zhotovitel se zavazuje provést dílo v souladu s dohodnutými termíny realizace. V případě, že dojde z jakéhokoli důvodu ke zpoždění dohodnutých termínů, provede zhotovitel okamžitá opatření k tomu, aby odstranil nebo alespoň zmírnil účinky zpoždění.

IX. Předání a převzetí předmětu smlouvy

- 1) Převzetí předmětu smlouvy bude prováděno v rozsahu a způsobem stanoveným platnými předpisy a touto smlouvou. Zhotovitel je povinen zajistit a pro účely přejímky dodat veškeré doklady ve smyslu zákona č. 22/1997 Sb. a příslušných nařízení vlády.
- 2) Zhotovitel je povinen vyzvat objednatele písemně nebo faxem k převzetí kompletně dokončeného předmětu smlouvy nejméně 1 den předem.
- 3) Objednatel převezme funkční předmět smlouvy, bude-li provedení objemu i jakost dodávky v souladu s touto smlouvou a předá-li zhotovitel veškerou dokumentaci a doklady podle podmínek této smlouvy. O průběhu přejímky bude sepsán oběma smluvními stranami zápis (předávací protokol) v němž budou určeny konkrétní termíny pro odstranění jednotlivých drobných vad a nedodělků, nebránících funkčnosti díla. Termíny pro odstranění vad a nedodělků nebudou delší než 10 kalendářních dnů.

X. **Vyšší moc**

- 1) Smluvní strany se osvobozují od zodpovědnosti za částečné nebo úplné nesplnění smluvních závazků z důvodů vyšší moci. Za vyšší moc se pokládají okolnosti, které vznikly po uzavření smlouvy v důsledku stranami nepředvídatelných a jiných neodvratitelných událostí mimořádné povahy a které zavazují jednu ze smluvních stran tak, že nemůže svému závazku dostát.
- 2) V každém případě je však strana postižená vyšší mocí povinna neprodleně druhou stranu o výskytu vyšší moci písemně informovat a provést neodkladně všechna opatření k vyloučení škod.
- 3) V případě vyšší moci se prodlužuje lhůta ke splnění smluvních povinností o dobu, během které budou následky vyšší moci trvat včetně doby prokazatelně nutné k jejich odstranění. O ukončení vyšší moci a odstranění následků musí postižená strana druhou stranu písemně informovat.

XI. **Další ujednání**

- 1) Vícepráce požadované objednatelem oproti rozsahu prací dle této smlouvy budou oceněny zhotovitelem nebo bude zhotovitelem předložena k odsouhlasení nová cenová nabídka. Vícepráce musí být odsouhlaseny zástupcem objednatele.
- 2) Zhotovitel odpovídá za škody způsobené při realizaci díla nebo v souvislosti s ní objednateli nebo třetím osobám podle obecně platných předpisů. Škody odstraní zhotovitel na vlastní náklady.
- 3) Stejná odpovědnost se vztahuje na škody prokazatelně způsobené objednatelem nebo třetími osobami na díle zhotovitele. Tyto škody zhotovitel odstraní na náklady objednatele.
- 4) Zhotovitel bude po dobu provádění prací na vlastní náklady pojištěn proti krádeži a škodám na svém majetku, jakož i proti případným škodám způsobeným svojí činností objednateli nebo třetí straně. Na žádost objednatele je zhotovitel povinen při uzavření smlouvy nebo kdykoli později předložit uspokojivé doklady o tom, že pojistné smlouvy uzavřené zhotovitelem jsou a zůstávají v platnosti.
- 5) Odpady z vlastní činnosti si bude zhotovitel likvidovat sám na své náklady v souladu s platnou legislativou. Doklady o řádném předání odpadů oprávněné osobě budou objednateli předány při převzetí díla.
- 6) Na vyzvání objednatele je zhotovitel povinen zúčastnit se jednání na kontrolních poradách.
- 7) Objednatel poskytne zhotoviteli bezplatně odběr elektrické energie (včetně určení míst odběru) a hygienické zařízení pro pracovníky zhotovitele.
- 8) Ke sjednávání dohod o změnách nebo doplňcích této smlouvy jsou smluvními stranami pověřeni:

IX. **Závěrečná ustanovení**

- 1.) Veškeré právní vztahy, vyplývající z této smlouvy se řídí obchodním zákoníkem v platném znění a dalšími obecně právními předpisy.

- 2.) Uzavřenou smlouvu o dílo lze měnit pouze písemnými dodatky, podepsanými oběma stranami
- 3.) Smluvní strany prohlašují, že tato smlouva byla podepsána v souladu s jejich svobodnou vůlí a že nebyla projednána pod nátlakem, což smluvní strany stvrzují svými podpisy.
- 4.) Tato smlouva je vyhotovena ve 2 stejnopisech, z nichž každá strana obdrží 1 paré.

Nedílnou součástí smlouvy jsou přílohy:

1. Nabídka zhotovitele ze dne 26.9.2016

V Pelhřimově dne 18.10.2016

V Dolním Městě dne^{19.10.2016}

Za objednatele
(razítko, podpis)



Z
(razítko, podpis)

KOVO VZDUCHOTECHNIKA
spol. s r. o., č. 277
582 33 Dolní Město, tel.: 569 487 295
IČ: 47470950 DIČ: CZ47470950

Výměna ventilátorové jednotky VZT - Kulturní dům MÁJ, Pelhřimov

Cenová nabídka - 26/09/2016

Položka	Název	Množství	Cena za MJ	Celkem
1	Přívodní jednotka WEGER Diwer ZL + frekvenční měř	1	59 358 Kč	59 358 Kč
2	REDUKCE - 455x1154/800x800 l=1000	1	2 070 Kč	2 070 Kč
3	Demontáž, montáž, likvidace	1	12 000 Kč	12 000 Kč
4	MaR (přípojení FM)	1	18 000 Kč	18 000 Kč
5	Montážní a spojovací materiál	sada	950 Kč	950 Kč
6	Doprava	1	5 020 Kč	5 020 Kč

Celkem zakázka:

97 398 Kč

Plnění podléhá režimu přenesené daňové povinnosti podle § 92 písmeno a) Zákona č. 235/2004 Sb., v platném znění. Výše daně (21%) je povinen doplnit a přiznat plátce, pro kterého je plnění uskutečněno.