

## DODATEK č. 15

ke smlouvě o provádění úklidových prací ze dne 1. 10. 1998, ve znění dodatků č. 1 - 14,  
uzavřené mezi smluvními stranami:

**Dodavatel:** CLARUS PROFI, spol. s r.o.  
se sídlem: Šumavská 31, 612 00 Brno  
zastoupena: Romanem Blažkem, jednatelem společnosti  
IČ: 499 76 303  
DIČ: CZ49976303  
Společnosti je zapsaná v Obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně, oddíl C,  
vložka č. 14040  
bank. spojení: [redacted]  
číslo účtu: [redacted]  
/dále jen dodavatel/

a

**Objednatel:** Česká republika – Generální finanční ředitelství  
se sídlem: Lazarská 15/7, 117 22 Praha 1 – Nové Město  
zastoupená: Mgr. Ladislavem Šustrem, vedoucím Oddělení hospodářské správy v Brně  
IČ: 72080043  
DIČ: CZ72080043  
bank. spojení: [redacted]  
číslo účtu: [redacted]  
/dále jen objednatel /

S účinností od 1.7.2016 vyslovují obě smluvní strany souhlas se změnami v textu výše uvedené smlouvy o provádění úklidových prací v objektu objednatele nám. Svobody 4, 602 00 Brno:

### I.

#### Čl. III. - Cena a platební podmínky, odst. 1 se ruší a nahrazuje tímto zněním:

I. Cena za práce specifikované v čl. I. této smlouvy je stanovena dohodou obou smluvních stran jako cena pevná ve výši **86.487,17 Kč, vč. DPH 21%**, slovy osmdesátšesttisícčtyřistaosmdesát sedm korun českých, sedmnáct haléřů.

### II.

Ostatní ustanovení smlouvy o provádění úklidových prací, ve znění dodatků č. 1 - 14, tímto dodatkem neupravená zůstávají v platnosti.

Dodatek č. 15 nabývá účinnosti dnem 1. 7. 2016 a platnosti dnem podpisu oprávněných zástupců obou smluvních stran.

Dodatek č. 15 je vyhotoven ve 4 výtiscích, z nichž po dvou obdrží každá ze smluvních stran.

**Příloha:** kalkulace ceny

V Brně dne 10. června 2016

Za objednatele:

Mgr. Ladislav Šustř  
vedoucí Oddělení hospodářské správy v Brně

Za dodavatele:

p. Roman Blažek  
jednatel společno

Příloha č. 1 : - kalkulace ceny k Dodatku č. 15



**PRAVIDELNÝ ÚKLID objektu FÚ pro Jihomoravský kraj, nám. Svobody 4, ul. Rašínova 2**

prostor	plocha /qm/	četnost /týdně/	cena /měsíčně/
<b>suterén :</b>			
-----			
chodby	102,99	1 x měsíčně	77,40 Kč
chodby	125,49	Po – Pá, 2 x	694,50 Kč
WC+kuchyňky	31,35	„ , 5 x	1.390,40 Kč
sklady	430,39	4 x ročně	95,50 Kč
-----			
mezisoučet	690,22 m2 .....		2.257,80 Kč
<b>přízemí :</b>			
-----			
kanceláře	172,85	Po – Pá, 2 x (koše 5 x)	2.191,30 Kč
chodby+schod.	185,4	„ , 3 x	1.892,60 Kč
WC+umýv.+			
kuchyňky	43,85	„ , 5 x	1.944,70 Kč
sklady	16,1	4 x ročně	3,50 Kč
-----			
mezisoučet	418,2 m2 .....		6.032,10 Kč
<b>I. patro :</b>			
-----			
kanceláře	518,97	Po – Pá, 2 x (koše 5 x)	6.578,20 Kč
chodby+schod.	395,7	„ , 2 x	2.692,50 Kč
WC+umýv.+			
kuchyňky	70,09	„ , 5 x	3.108,80 Kč
sklady	26,65	4 x ročně	5,90 Kč
-----			
mezisoučet	1.011,41 m2 .....		12.385,40 Kč
<b>II. patro :</b>			
-----			
kanceláře	552,0	Po – Pá, 2 x (koše 5 x)	6.994,50 Kč
chodby+schod.	351,14	„ , 2 x	2.390, - Kč
WC+umýv.+			
kuchyňky	52,27	„ , 5 x	2.318,60 Kč
sklady	14,85	4 x ročně	3,20 Kč
-----			
mezisoučet	970,26 m2 .....		11.706,30 Kč
<b>III. patro :</b>			
-----			
kanceláře	730,38	Po – Pá, 2 x (koše 5 x)	9.259,30 Kč
chodby+schod.	304,39	„ , 2 x	2.071,70 Kč

WC+umýv.+ kuchyňky	63,25	„ , 5 x	2.806,30 Kč
sklady	11,65	4 x ročně	2,60 Kč

---

mezisoučet 1.109,67 m2 ..... 14.139,90 Kč

IV.patro :

kanceláře	499,6	Po – Pá, 2 x (koše 5 x)	6.333,60 Kč
chodby+schod.	246,13	„ , 2 x	1.674,80 Kč
WC+umýv.+ kuchyňky	46,84	„ , 5 x	2.077,80 Kč
sklady	11,65	4 x ročně	2,60 Kč

---

mezisoučet 792,57 m2 ..... 10.088,80 Kč

Venkovní úklid :

dvůr+průjezdy	485,0	2 x měsíčně	559, - Kč
chodníky	257,0	Po – Ne , 7 x	4.506,90 Kč

Ošetření nábytku přípravkem PRONTO 4 x ročně, prac.desky 1 x T ..... 4.840,50 Kč

---

**mezisoučet 5.759,33 m2 ..... 66.516,70 Kč**

**Rašínova 2 – 1.patro :**

kanceláře	205,0	Po – Pá, 2 x (koše 5 x)	2.328,90 Kč
WC+umýv.	10,0	„ , 5 x	238,40 Kč
kuchyňka	12,0	„	285,60 Kč
chodby	78,0	„ , 2 x	475, - Kč
zasedací místnost	17,0	1 x měsíčně	17, - Kč

---

mezisoučet 322,0 m2 ..... 3.346,20 Kč

**Rašínova 2 – 2.patro :**

kanceláře	218,4	Po – Pá, 2 x (koše 5 x)	2.483,10 Kč
WC+umýv.	10,0	„ , 5 x	238,80 Kč
chodby	54,6	„ , 2 x	333,20 Kč
kuchyňka	7,9	„ , 5 x	188,60 Kč

---

mezisoučet 290,9 m2 ..... 3.243,70 Kč

**Celkem do 31.12.2008 6.372,23 m2.. ..... 73.106,60 Kč**  
*navýšení inflací za r. 08 (3,0%) ..... 2.193, - Kč*

---

**Celkem od 1.5.09 6.343,23 qm ..... 75.299,80 Kč**  
**Dle Dodatku č. 14 k 1.5.2009 Zaokrouhleno 75.300, - Kč**

**Navýšení od 1. 7. 2016 dle Dodatku č. 15 :**

**Rašínova 2 – 2. patro :**

kanceláře o 70,0 m<sup>2</sup>      288,4      Po – Pá, 2 x  
(koše 5 x)      3.279,- Kč

**Rekapitulace vč. inflace za r. 2008 (3%) :**

nám.Svobody 4 celkem 5.759,33 m<sup>2</sup> ..... 68.512,20 Kč  
- odpčet za neúklid chodníků (257,0 m<sup>2</sup>) ..... - 4.642,10 Kč

mezisoučet      5.502,33 m<sup>2</sup> ..... zaokrouhloeno 63.870,- Kč

Rašínova 2, celkem 682,9 m<sup>2</sup> ..... 7.607,- Kč

**Celkem k fakturaci bez DPH ..... 71.477,- Kč**

V ceně není zahrnuta DPH 21 %.

Cena se rozumí včetně chemie a technologie, 4 x ročně ošetření nábytku přípravkem PRONTO antistatic, 1 x T desky prac.stolů a průběžné doplňování zásobníků tekutým mýdlem a toal.papírem.

**Cenová nabídka dalších úklidových prací a služeb :**

- úklid poč.učebny 79,25 qm, cena za akci 180,- Kč
- úklid sálu 123 qm, cena za akci 278,- Kč
- mytí oken a světel nám. Svobody 3.246 qm, cena za akci 31.224,- Kč
- mytí oken a světel ul. Rašínova 332 qm, cena za akci 3.193,- Kč
- odklizení sněhu a) chodníky 257 qm,cena za akci 454,- Kč  
b) dvory 485 qm, cena za akci 729,- Kč
- čištění koberců a čalounění extrakcí, cena 24,- Kč/qm
- další mimořádné práce dle hod. sazby 111,- Kč
- mimořádné doplňování pap.ručníků 10 x 353,- Kč, tj. 3.530,- Kč

V ceně není zahrnuta DPH 21 % a cena se rozumí včetně chemie a technologie.



# Seznam výkonů

## Kanceláře

- a) Denní práce */dle sjednaného pracovního rytmu/*
- vyprazdňování odpadkových košů
- b) Dvakrát týdně
- vytírání podlah na mokro s použitím čisticích prostředků nebo vysávání
  - otírání klik a odstraňování skvrn na dveřích v okolí kliky
  - stírání prachu z volných ploch psacích stolů a parapetů
  - stírání prachu z nábytku do výše 1,7 m
- c) Týdenní práce
- vytírání prachu mezi špaletovými okny
  - otírání vypínačů světel a elektrických zásuvek
  - otírání prachu z obrazů a plastik
  - otírání lamp do výše 1,7 m
- d) Měsíční práce
- otírání telefonů na vlhko
- e) Čtvrtletní práce
- stírání prachu z nábytku nad 1,7 m
  - stírání prachu z radiátorů
  - mytí dveří a skleněných přepážek

## Chodby a schody

- a) Denní práce */dle sjednaného prac.rytmu/*
- vyprazdňování odpadkových košů
- b) Dvakrát týdně
- vytírání haly, chodeb a schodišťových ploch na mokro s použitím saponátových čisticích prostředků nebo vysávání
  - úklid čisticích zón ve vchodech
  - otírání prachu z madel
  - stírání prachu z nábytku do 1,7 m
  - odstraňování skvrn na dělicích dveřích a přepážkách, včetně výtahu
- c) Týdenní práce
- vytírání prachu mezi špaletovými okny
  - otírání prachu ze zábradlí

- d) Čtvrtletní práce
- stírání prachu z nábytku nad 1,7 m
  - stírání prachu z radiátorů
  - mytí dveří a skleněných přepážek

### **Toalety a kuchyňky**

- a) Denní práce */dle sjednaného prac.rytmu/*
- vyprazdňování odpadkových košů
  - dezinfekční čištění sanitárního vybavení
  - vytírání podlah na mokro
  - odstraňování skvrn z keramických obkladů, dveří a klik, zrcadel a vypínačů
  - otírání prachu z nábytku do výše 1,70 m
  - průběžné doplňování toaletních potřeb

- b) Měsíční práce
- kompletní mytí keramických obkladů

- c) Čtvrtletní práce
- mytí radiátorů
  - mytí dveří
  - otírání prachu z nábytku nad 1,70 m

### **Sklady**

- práce dle sjednaného pracovního rytmu
- vytírání podlah na mokro

### **Výtahy**

- a) Denní práce */dle sjednaného prac.rytmu/*
- vytírání podlah na mokro nebo vysávání
  - odstraňování skvrn ze dveří a stěn
- b) Týdenní práce
- čištění dveří a stěn

