

ČÍSLO SMLOUVY
352 - 2003
Havířovská teplotrenská spol., a.s.

**Dodatek číslo 5
k nájemní smlouvě o užívání kolektorů ze dne 1. 1. 1999**

uzavřená podle § 269 a následujících zákona č. 513/1991 Sb., obchodního zákoníku v platném znění

I. Smluvní strany:

I. 1.

Pronájemce: Havířovská teplotrenská společnost, a.s.

Se sídlem: Přemyslova 1618/12, Havířov - Podlesí, 736 01
Zapsaná v obchodním rejstříku Krajského soudu v Ostravě, oddíl B, vložka 1113
Zastoupen: [redacted]
IČO : 61 97 47 06
DIČ : 370-61974706
Bankovní spojení: [redacted]
Číslo účtu : [redacted]

I. 2.

Nájemce: ČESKÝ TELECOM, a.s.

Se sídlem: Olšanská 55/5, Praha 3, 130 34
Zapsaná v obchodním rejstříku Městského soudu v Praze, oddíl B, vložka 2322
Zastoupena: [redacted]
IČO : 601 93 336
DIČ : 003-601 93 336
Bankovní spojení: [redacted]
Číslo účtu : [redacted]

Tímto dodatkem se stanovuje číslo smlouvy nájemce na číslo **2500002425**.

Tento dodatek upravuje článek II. Nájemní smlouvy o užívání kolektoru.

K článku II. Nájemné

Článek II. smlouvy se ruší a nahrazuje se tímto textem:

Za nájem části kolektoru se sjednává roční nájemné bez DPH takto:
Objem sítě v kolektorech a tech. chodbách [redacted] m³
Cena za 1 m³ [redacted] - Kč/rok
Celkem cena za rok [redacted] - Kč
Čtvrtletní nájemné [redacted] Kč

K takto účtovaným cenám bude připočtena DPH dle příslušných daňových předpisů.

- 1) Nájemné je splatné ve čtvrtletních splátkách na základě přiloženého splátkového kalendáře, který je zároveň daňovým dokladem dle odst. 8), §12 zákona 588/92 Sb. o DPH, na účet pronajímatele u KB a.s. Havířov, č.ú. [redacted] pod VS [redacted]
- 2) Splatnost daňového dokladu je 30 kalendářních dnů.
- 3) Pronajímatel se vyhrazuje právo upravovat nájemné v dalších letech v závislosti na výši inflace za přecházející rok, popř. dle usnesení představenstva společnosti.

Závěrečné ustanovení

- 1) Tento dodatek nabývá účinnosti od 1. dubna 2004.
- 2) Podpisem dodatku k této smlouvě je na základě podpisového řádu společnosti ČESKÝ TELECOM, a.s. zmocněn Ing. Vlastimil Nečas, manažer pro nákup.
- 3) Pronajímatel se zavazuje po dobu platnosti nájemní smlouvy včetně jejich dodatků zachovat dle obchodního zákoníku mlčenlivost o všech skutečnostech v hmotné i nehmotné formě, které jsou nájemcem považovány za obchodní tajemství i ve smyslu zák. 513/1991 Sb. obchodního zákoníku, v plném znění, a jeho vnitřních předpisů, směrnic a norem. Porušení obchodního tajemství nájemcem je nekalou soutěží se všemi právními důsledky z toho vyplývajícími.
- 4) Právní vztahy se řídí nájemní smlouvou včetně jejich dodatků, režimem obchodního zákoníku, předpisy souvisejícími a provádějícími vše v platném znění.
- 5) Smluvní vztahy se zavazují, že spory vzniklé z neplnění závazků (smluvních ujednání), obsažených v nájemní smlouvě a jejich dodatcích, budou nejdříve řešit smírnou cestou.
- 6) Obě strany se zavazují, že spory, které nebudou vyřešeny dle předchozího odstavce, budou řešeny s konečnou platností u stálého Rozhodčího soudu při Hospodářské komoře České republiky a Agrární komoře České republiky v Praze. Rozhodčí senát bude složen ze tří rozhodců, z nichž dva budou jmenováni stranami smlouvy (každá strana jmenuje jednoho) a tito dva jmenovaní rozhodčí pak zvolí z listiny rozhodců předsedu rozhodčího senátu. V případě, že spor nebude možno řešit rozhodčího řízení, jsou smluvní strany oprávněny se obrátit na příslušný soud České republiky k projednání sporných záležitostí.
- 7) Veškeré změny a doplňky nájemní smlouvy, budou řešeny pouze formou písemných dodatků odsouhlasených oběma smluvními stranami. V korespondenci se obě strany zavazují uvádět název této smlouvy.
- 8) Tento dodatek je vyhotoven ve 2 vyhotoveních. Každá ze smluvních stran obdrží po jednom vyhotovení.
- 9) Práva a povinnosti vyplývající z nájemní smlouvy předcházejí na právních nástupce obou smluvních stran.
- 10) Smluvní strany prohlašují, že si dodatek k nájemní smlouvě přečetly, souhlasí s jejich obsahem a na důkaz toho připojují své podpisy.
- 11) Pronajímatel je vázán tímto návrhem dodatku po dobu 15-ti dnů od doručení nájemci.

V Havířově dne

123-03-2004

V Praze dne 11. 3. 2004

Havířovská teplárenská společnost, a.s.
jménem pronajímatele

řed _____ jů
ČESKÝ TELECOM, a.s.
jménem nájemce

ČESKÝ
TELECOM 1538
ČESKÝ TELECOM, a.s.

pracoviště: Šilingrovo nám. 3/4
602 00 Brno