

Smlouva o provádění úklidu

uzavřená podle §§ 536 až 565 Obchodního zákoníku (zákon č.513/ 1991 Sb.) resp. podle §§ 631 až 643 Občanského zákoníku (zákon č. 509/1991 Sb.).

Smluvní strany :

1. Statutární město Přerov

zastoupené Ing. Miloslavem Dohnalem, vedoucí Odboru správy majetku a komunálních služeb

Bratrská 34, Přerov 751022

IČ 003011825, DIČ CZ00301825, ,

bank.spoj.

(dále jen objednatel)

2. UBB spol. s r.o.

zastoupené : Jaroslav P o r v o l

Adresa: [REDACTED]

Bankovní spojení:

IČ: 27804496 DIČ: CZ27804496

(dále jen dodavatel)

uzavřeli tuto

SMLOUVU

I. Předmět plnění

Předmětem této smlouvy je pravidelný úklid v bytovém domě č.p. **2147**, příslušném k části obce Přerov I- Město, na pozemku par. č. 1154, v k.. ú. Přerov, Denisova 8 a další práce specifikované v příloze této smlouvy (viz příloha č.I), a to na své nebezpečí.

Pravidelný úklid a další práce budou dodavatelem prováděny tak, jak jsou uvedeny v části III. této smlouvy.

II. Čas plnění

Předmět smlouvy - služby - budou dodavatelem objednateli dodávány pravidelně ve lhůtách uvedených v příloze č.I této smlouvy a podle dohodnutého harmonogramu počínaje dnem **1.2.2018**.

III. Dohodnutá cena za dokončené dílo

Cena za pravidelný úklid a další práce byla dohodnuta ve smyslu zákona č. 526/1990 Sb. o cenách v platném znění, a to následovně:

Cena za provádění prací v domě činí : 1 200,- Kč bez DPH v zákonné výši (V ceně je zahrnuta doprava, čisticí prostředky a voda.)

Fakturace za výše uvedenou činnost bude prováděna samostatně. Pracovní pomůcky potřebné pro výkon úklidových prací si bude dodavatel obstarávat na vlastní náklady.

Fakturace ceny služeb dle této smlouvy bude prováděna měsíčně. Faktura musí obsahovat náležitosti účetního dokladu ve smyslu zákona č. 563/91 Sb. **o účetnictví a zákona č. 235/2004 Sb. o DPH v platném znění.**

IV. Další podmínky plnění

Dodavatel je povinen provádět práce podle smlouvy, řádně a v dohodnutém rozsahu a termínu. Jsou-li pro provádění některých prací technické nebo jiné právní předpisy, je dodavatel povinen je provádět podle těchto předpisů.

Dodavatel je oprávněn k provádění prací na svoji zodpovědnost najmout i další pracovníky.

Pro případné úpravy cen prací dohodnutých v části III. platí ustanovení § 636 Občanského zákoníku.

V. Ustanovení společná a závěrečná

Tato smlouva se uzavírá na dobu neurčitou s tím, že obě strany mají právo kdykoliv tuto smlouvu vypovědět bez udání důvodů v tříměsíční lhůtě. Výpovědní lhůta počíná běžet prvním dnem měsíce následujícího po obdržení výpovědi.

Odběratel nenese odpovědnost za případné následky pracovních úrazů dodavatele.

Tato smlouva nabývá účinnosti dnem podpisu. Byla vyhotovena ve 2 vyhotoveních, z toho 1 pro každou smluvní stranu.

Jakoukoliv změnu této smlouvy je možno provést písemně dodatkem souhlasným stanoviskem obou smluvních stran.

VI. Zvláštní ujednání

Dodavatel potvrzuje, že je seznámen ze své profese se všemi právy a povinnostmi, které pro něho vyplývají z právních předpisů, že je mu známo znění Domovního řádu či zásad dodržování pořádku.

Dodavatel též prohlašuje, že má zajištěno pojištění jeho podnikatelské činnosti a že i jeho pracovníci budou pojištěni.

Dodavatel se zavazuje dbát, aby i při jeho činnosti byly dodržovány zásady dodržování pořádku a že jak on, tak jeho pracovníci budou vykonávat všechny práce vyplývající ze smlouvy řádně a svědomitě na profesní úrovni.

V Přerově dne 25.01.2018

.....

Ing. Miloslav Dohnal
Vedoucí odboru

.....

Jaroslav Porvol
jednatel



UBB spoh s r.o.

ICO: 278 04 496

Cenová nabídka a rozpis prací na úklid společných prostor domu
Denisova 8, Přerov

lx týdně

- zametení a setření pater a schodiště
- umytí vstupních dveří
- otření schránek
- setření schodiště vstupu, přízemí
- zametení před domem a ve dvoře

lx za čtrnáct dnů

- zametení společných prostor sklepa
- vymetení škrobáků

lx za měsíc

- » setření zábradlí
- otření hydrantů a hasících přístrojů

lx za 1/4 roku

- » otření svítidel na schodišti a chodbách. •
- umytí oken na schodišti

Cena měsíčně (bez DPH)

1.200,- Kč

Cena měsíčně (vč. DPH 15%)

1,380,- Kč

Uvedena cena je včetně dopravy, vody a čisticích prostředků.

Firma provádí i úklid sněhu ve všední den za 1,50 Kč/m² (bez DPH), sobotu, neděli a svátky za 3,- Kč/m² (bez DPH).

Jaroslav Porvol ml.
jednatel

V Přerově dne 3. října 2017