

Dodatek č. 3
k Nájemní smlouvě č.01/2016 ze dne 29.02.2016
(dále jen „Dodatek“)

Smluvní strany:

Pronajímatel:

Česká republika - Hasičský záchranný sbor Karlovarského kraje

IČ: 70883611

DIČ: CZ70883611 – není plátcem DPH

se sídlem: Závodní 205/70, 360 06 Karlovy Vary

Bankovní spojení:

Osoba oprávněná jednat ve věcech smluvních: plk. Ing. Václav Klemák, ředitel Hasičského
záchranného sboru Karlovarského kraje

(dále také jen „pronajímatel“)

a

Nájemce:

Jan BAŘINKA - podnikající fyzická osoba

bytem: 358 01 Kraslice

místo podnikání: Pohraniční stráž 385, 358 01 Kraslice

IČ: 74281992

(dále jen „nájemce“)

se dohodly

na uzavření tohoto **Dodatku č. 3 k Nájemní smlouvě č.01/2016** ze dne 29.02.2016, uzavřené dle § 2201 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „**Občanský zákoník**“), a § 27 zákona č. 219/2000 Sb., o majetku České republiky a jejím vystupování v právních vztazích, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „**Smlouva**“), v následujícím znění:

- 1. Text článku IV. odstavce 1. až 3. Smlouvy se v souladu se zněním ustanovení odstavce 4. a 5. téhož článku nahrazuje textem:**

Článek IV.

Úhrada za nájemné a služby

- 1. Nájemné za umístění antén na předmětném stožáru bylo stanoveno dohodou smluvních stran ve výši 19.969,- Kč (slovy: devatenácttisícdevětsetšedesátdevět korun českých) za kalendářní rok, když míra inflace činila 2,5 % za rok 2017 (z 19.482,- Kč).**

2. *Výše nákladů za spotřebu elektrické energie* byla stanovena na základě odborného odhadu energetika a činí **1.550,- Kč** (slovy: *jedentisícpětsetpadesátkorun českých*) za kalendářní rok (Příloha č. 1).
3. *Celková výše nájemného včetně platby za el. energii činí 21.519,- Kč* (slovy: *dvacetjednatisícpětsetdevatenáct korun českých*) za kalendářní rok a nájemce ho, na základě dohody, bude hradit dvakrát ročně v částce 10.759,50 Kč převodem na účet pronajímatele, vedený u ČNB, pobočka Plzeň, č.ú.: 19-1247881/0710, a to vždy nejpozději **do 15. května**, za období od 1. 3. příslušného kalendářního roku do 31. 8. příslušného kalendářního roku a **do 15. listopadu**, za období od 1. 9. příslušného kalendářního roku do 28. 2. následujícího kalendářního roku. Za den platby je považován vždy den připsání příslušné částky na výše uvedený účet.
2. Ostatní ustanovení Smlouvy zůstávají beze změn.
3. Tento Dodatek je vyhotoven ve 3 výtiscích s platností originálu s tím, že pronajímatel obdrží dva výtisky a nájemce jeden.
4. Smluvní strany si výslovně sjednávají, že tento Dodatek nabývá platnosti dnem jeho podpisu a účinnosti od 1.1.2018.
5. Nedílnou součástí tohoto Dodatku k Nájemní smlouvě je příloha:
 - Příloha č.1 Výpočet paušální platby za roční spotřebu elektrické energie pro rok 2018 - 2019

V Karlových Varech dne: 22. 02. 2018

.....
za pronajímatele

plk. Ing. Václav
ředitel Hasičského záchranného sboru
Karlovarského územního úřadu

V Kraslicích dne: 19. 2. 2018

.....
za nájemce

Jan Bařinka
podnikající fyzická osoba

Příloha č. 1

Výpočet paušální platby za roční spotřebu elektrické energie pro rok 2018 - 2019

objekt VKV Háj u Jindřichovic, Sokolov - nájemce: podnikající fyzická osoba p. Jan Bařinka, Kraslice

Počet ks	Elektrický spotřebič	Příkon v kW	Doba provozu v hod	Dní v roce	Cena za kWh v Kč	Roční spotřeba v Kč
2	anténa	0,032	16	365	3,59191	1.352,50
2	anténa	0,032	8	365	1,0564	197,50
Celkem:						1.550,00

