

# Smlouva o poskytnutí výlučného práva vytěžit lesní porost a o převodu vlastnického práva k vytěženým stromům

(dále jen **Smlouva**)

uzavřená podle § 1746 odst.2 zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku

číslo Smlouvy: 318165017

## I. Smluvní strany

### Poskytovatel:

**Lesy České republiky, s.p.**  
se sídlem Přemyslova 1106/19,  
Nový Hradec Králové,  
PSC 500 08 Hradec Králové  
zapsaný v obchodním rejstříku u Krajského soudu  
v Hradci Králové, oddíl AXII, vložka 540  
zastoupený Ing. Danielem Szórádem, Ph.D.,  
generálním ředitelem  
zastoupený Ing. Daniel Vlkánova, Ph.D., MBA  
ředitel KR/LZ na základě pověření  
na adrese Za drahou 191, Týniště nad Orlicí 517  
21  
IČ: 42196451  
DIČ: CZ42196451  
bankovní spojení: ---  
číslo účtu: ---  
ke smluvnímu jednání pověřen:  
---  
Tel.: ---  
E-mail: ---  
a dále lesní správce příslušné LS na adrese: ---

### Nabyvatel:

**Jiří Makalouš**  
se sídlem / s místem podnikání  
Bohousova 47, Žamberk  
PSC 564 01  
zapsaný v obchodním rejstříku u  
Zemědělský podnikatel - fyzická osoba nezapsaná  
v OR  
zastoupený: ---  
  
IČ: 43510418  
DIČ: CZ-6107080793  
bankovní spojení: ---  
číslo účtu: ---  
ke smluvnímu jednání pověřen:  
---  
Tel.: ---  
E-mail: ---

## II. Předmět Smlouvy

**2.1.** 2.1. Poskytovatel touto Smlouvou poskytuje Nabyvateli výlučné, časově omezené právo vytěžit stromy v Aukčním bloku a nabyt vlastnické právo ke Dříví, to vše za podmínek uvedených v této Smlouvě, Obchodních podmínkách k této Smlouvě, v Zadání aukce a v souladu s výsledky Aukce.

**2.2.** Nabyvatel tímto práva dle bodu 2.1. této Smlouvy od Poskytovatele přijímá, zavazuje se za jejich poskytnutí zaplatit Poskytovateli úplatu sjednanou v čl. IV. této Smlouvy a zavazuje se splnit i veškeré další povinnosti stanovené touto Smlouvou, Obchodními podmínkami a dle Zadání aukce.

## III. Zadání Aukce

**3.1.** Vymezení Aukčního bloku a Dříví, jakož i další podmínky těžby a související informace, jsou uvedeny v Zadání Aukce, které je nedílnou součástí této Smlouvy jako Příloha č. 1. Bližší obsah Zadání Aukce a význam některých údajů v něm jsou popsány v Obchodních podmínkách.

## IV. Úplata

**4.1.** Úplata byla stanovena na základě výsledku Aukce, Zadání aukce a je následující:

|                      |                  |
|----------------------|------------------|
| Úplata bez DPH:      | 66 000 Kč        |
| DPH:                 | 13 860 Kč        |
| <b>Úplata s DPH:</b> | <b>79 860 Kč</b> |

## V. Termíny

**5.1.** Smluvní strany se dohodly v souladu se Zadáním Aukce na následujících termínech provedení níže uvedených činností:

1. Termín ukončení těžby (včetně soustředování Dříví) nejpozději do: 30.4.2018
2. Předání Místa těžby zpět Poskytovateli nejpozději do: 30.4.2018

## VI. Závěrečná ujednání

**6.1.** Tato Smlouva se řídí Obchodními podmínkami státního podniku Lesy České republiky, s.p. ke Smlouvám o poskytnutí výlučného práva vytěžit lesní porost a o převodu vlastnického práva k vytěženým stromům č. 2017/01, účinnými ke dni zveřejnění aukce, dostupnými na <http://www.lesy.cz/o-nas/elektronicke-aukce-drivi/> (v této Smlouvě jen jako **Obchodní podmínky**). Nabyvatel prohlašuje, že se s Obchodními podmínkami před podpisem této Smlouvy řádně seznámil, zavazuje se jimi řídit a je srozuměn s tím, že v případě porušení jakékoli povinnosti zajišťované smluvní pokutou ve prospěch Poskytovatele (viz čl. 10. OP), bude povinen Poskytovateli takovou smluvní pokutu uhradit. Pokud by se lišilo ujednání v této Smlouvě, v Obchodních podmínkách a v Zadání Aukce, má přednost ujednání v Zadání Aukce, dále následují Obchodní podmínky.

**6.2.** Vymezení pojmů užívaných touto Smlouvou, které nejsou vymezeny touto Smlouvou, je obsaženo v Obchodních podmínkách.

**6.3.** Tato Smlouva je sepsána ve dvou vyhotoveních, z nichž každá smluvní strana obdrží po jednom vyhotovení.

**6.4.** Poskytovatel podpisem této Smlouvy potvrzuje převzetí řádně vyplněné blankosměnky popsané v čl. 11. Obchodních podmínek od Nabyvatele.

**6.5.** Nedílnou součástí této Smlouvy je následující příloha:

Příloha č. 1: Zadání Aukce

V.....dne.....

V.....dne.....

Poskytovatel:

Nabyvatel:

---

**Lesy České republiky, s.p.**

---

**Jiří Makalouš**

Originál blankosměnky popsané v bodu 6.4. Smlouvy byl Poskytovatelem vrácen Nabyvateli dne ..... , což Nabyvatel potvrzuje svým podpisem:

---

**Jiří Makalouš**

Příloha č. 1 Smlouvy o poskytnutí vylučného práva vytěžit lesní porost a o převodu vlastnického práva k vytěženým stromům.

| Specifikace – Formulář zadání aukce obchodu LČR v elektronické aukci (dále jen Zadání aukce) |   |           |  |           |             |           |             |           |             |           |             |           |
|--|---|-----------|--|-----------|-------------|-----------|-------------|-----------|-------------|-----------|-------------|-----------|
| Číslo aukce nastojato:   | 318165017   |           |  |           |             |           |             |           |             |           |             |           |
| LS/LZ:   | LS Rychnov nad Kněžnou  |           |  |           |             |           |             |           |             |           |             |           |
| KŘ / LZ:   | KŘ Choceň   |           |  |           |             |           |             |           |             |           |             |           |
| LHC:   | 1317  |           |  |           |             |           |             |           |             |           |             |           |
| JPRL (ODD, DIL, PSK, ETAZ):  | 1317-707-A-a-14-1   |           |  |           |             |           |             |           |             |           |             |           |
| GPS souřadnice OM  |   |           |  |           |             |           |             |           |             |           |             |           |
| Termín prohlídky:  | 31.1.2018   |           |  |           |             |           |             |           |             |           |             |           |
| Termín zahájení těžby  | 16.2.2018   |           |  |           |             |           |             |           |             |           |             |           |
| Termín ukončení těžby (včetně soustředování):  | 30.4.2018   |           |  |           |             |           |             |           |             |           |             |           |
| Termín předání místa těžby zpět:   | 30.4.2018   |           |  |           |             |           |             |           |             |           |             |           |
| Vyvolávací cena:   | 85 800  | Kč        | Vysoutěžená cena:  | 66 000    | Kč          |           |             |           |             |           |             |           |
| Tloušťková struktura o objem stojícího porostu (bez kůry)                                    |   |           |  |           |             |           |             |           |             |           |             |           |
| Dřevina  | BR  |           | DB   |           | HB          |           | JS          |           | KL          |           | LP          |           |
| Tloušťkový stupeň:   | Četnost(ks)   | Objem(m3) | Četnost(ks)  | Objem(m3) | Četnost(ks) | Objem(m3) | Četnost(ks) | Objem(m3) | Četnost(ks) | Objem(m3) | Četnost(ks) | Objem(m3) |
| 10   |   |           |  |           | 1           | 0         |             |           |             |           | 1           | 0.03      |
| 12   |   |           |  |           | 1           | 0.01      |             |           |             |           | 1           | 0.04      |
| 14   |   |           |  |           |             |           |             |           | 1           | 0.09      | 1           | 0.08      |
| 16   |   |           |  |           |             |           |             |           |             |           | 2           | 0.2       |
| 20   |   |           |  |           | 1           | 0.06      |             |           |             |           |             |           |
| 22   |   |           |  |           |             |           |             |           | 1           | 0.27      |             |           |
| 24   |   |           |  |           |             |           |             |           |             |           | 1           | 0.41      |
| 34   |   |           |  |           |             |           | 1           | 0.57      |             |           |             |           |
| 38   |   |           |  |           |             |           |             |           |             |           | 1           | 1.43      |
| 42   |   |           |  |           |             |           |             |           | 1           | 1.35      |             |           |
| 46   |   |           |  |           |             |           |             |           |             |           | 1           | 2.13      |
| 50   |   |           |  |           |             |           |             |           |             |           | 1           | 2.65      |
| 52   |   |           |  |           |             |           |             |           | 1           | 2.22      |             |           |
| 54   | 1   | 1.58      |  |           |             |           |             |           |             |           | 1           | 3.32      |
| 56   | 2   | 3.83      |  |           |             |           |             |           | 1           | 2.61      | 1           | 3.56      |
| 64   |   |           |  |           |             |           | 1           | 4.28      |             |           |             |           |
| 66   |   |           | 1  | 4.93      |             |           |             |           |             |           |             |           |
| Celkem   | 3   | 5.41      | 1  | 4.93      | 3           | 0.07      | 2           | 4.85      | 5           | 6.54      | 11          | 13.85     |
| Objem dle DP   |   | 5.06      |  | 4.64      |             | 0.06      |             | 4.55      |             | 6.11      |             | 13.00     |
| Dřevina  | MD  |           | SM   |           |             |           |             |           |             |           |             |           |
| Tloušťkový stupeň:   | Četnost(ks)   | Objem(m3) | Četnost(ks)  | Objem(m3) | Četnost(ks) | Objem(m3) | Četnost(ks) | Objem(m3) | Četnost(ks) | Objem(m3) | Četnost(ks) | Objem(m3) |
| 14   |   |           | 1  | 0.05      |             |           |             |           |             |           |             |           |
| 32   |   |           | 1  | 0.76      |             |           |             |           |             |           |             |           |
| 36   |   |           | 1  | 0.93      |             |           |             |           |             |           |             |           |
| 38   |   |           | 1  | 1.16      |             |           |             |           |             |           |             |           |
| 46   |   |           | 1  | 1.85      |             |           |             |           |             |           |             |           |
| 48   |   |           | 2  | 4.08      |             |           |             |           |             |           |             |           |
| 50   | 1   | 2.33      |  |           |             |           |             |           |             |           |             |           |
| 56   |   |           | 2  | 6.08      |             |           |             |           |             |           |             |           |
| 66   | 1   | 3.66      |  |           |             |           |             |           |             |           |             |           |
| 68   |   |           | 2  | 9.39      |             |           |             |           |             |           |             |           |
| 78   |   |           | 1  | 6.53      |             |           |             |           |             |           |             |           |
| Celkem   | 2   | 5.99      | 12   | 30.83     | 0           | 0         | 0           | 0         | 0           | 0         | 0           | 0         |
| Objem dle DP   |   | 5.52      |  | 28.43     |             | 0         |             | 0         |             | 0         |             | 0         |
| Celkový počet stromů (ks)  | 39  |           | Orientační množství dle ČSOT celkem (m3 b. k.):              |           |             |           |             |           | 72.47       |           |             |           |
|  |   |           | Orientační množství obchodních sortimentů dle DP (m3 b. k.): |           |             |           |             |           | 67.37       |           |             |           |
| Způsob likvidace těžebních zbytků (klestu)   | Pálení nebo energetické účely. Plocha musí být kompletně vyčištěna.   |           |  |           |             |           |             |           |             |           |             |           |
| Specifikace stromů neurčených k prodeji (rodičovské stromy, doupné stromy apod.)             | Na ploše se nevyskytují stromy neurčené k prodeji.  |           |  |           |             |           |             |           |             |           |             |           |
| Metoda zjištění předpokládaného množství:  | Výčetní tloušťky byly měřeny s přesností na milimetry. Výšky jsou odvozeny pro každý měřený strom z výškového grafikonu konstruovaného pro každou dřevinu na základě měření předepsaného počtu výšek v daném porostu. Výšky byly měřeny s přesností na decimetry. Výpočet objemu je proveden s využitím Československých objemových tabulek (CSOT) bez zaokrouhlení naměřených hodnot na celé centimetry (tloušťky) a metry (výšky). Stromy jsou následně rozříděny do 2 cm tloušťkových stupňů, např. tloušťkový stupeň 12 je interval 11,1 - 13,0 cm. |           |  |           |             |           |             |           |             |           |             |           |
| Další upřesňující informace:   | Jedná se MÚ těžbu v porostu 707A14 u obce Žamberk. Skládkování na okraji porostu a kraje cesty. Okolní pozemky jsou soukromých vlastníků a jejich využívání je třeba předem domluvit. Přilehlá cesta musí zůstat průjezdná - přístup k nemovitostem. Hranice seče jsou označeny červenou barvou. Prohlídku předem nutno domluvit s Ing. Faitusem tel.: 724 720 418.   |           |  |           |             |           |             |           |             |           |             |           |
| K podpisu smlouvy pověřen:   | Ing. Daniel Vikanova, Ph.D., MBA  |           |  |           |             |           |             |           |             |           |             |           |
| Sídlo KŘ/LZ:   | Za drahou 191, 517 21 Týniště nad Orlicí  |           |  |           |             |           |             |           |             |           |             |           |
| Odpovědná osoba za LČR:  | ---   |           |  |           |             |           |             |           |             |           |             |           |
| Kontaktní údaje:   | ---   |           |  |           |             |           |             |           |             |           |             |           |

|                          |  |
|--------------------------|--|
| <b>Vypracoval:</b>       | ---  |
| <b>Dne:</b>              | 19.1.2018  |
| <b>Seznam dokumentů:</b> | OP ke smlouvám o poskytnutí výlučného práva vytěžit lesní porost a o převodu vlastnického práva k vytěženým stromům.pdf<br>Smlouva o poskytnutí výlučného práva vytěžit lesní porost.pdf<br>Zákres.jpg |

**Poskytovatel:**

**Dne:**

Lesy České republiky, s.p.

**Nabyvatel:**

**Dne:**

Jiří Makalouš