

Smlouva o souhlasu s umístěním a realizací stavby

Statutární město Prostějov, se sídlem Prostějov, nám. T. G. Masaryka 130/14, PSČ 796 01, IČ: 002 88 659, DIČ: CZ00288659, zastoupené náměstkem primátorky Mgr. Jiřím Pospíšilem na základě plné moci ze dne 06.10.2015,
dále jako „vlastník“,

a

Ing. Marek Pořízka, r.č. 650331/0704, bytem Prostějov, Příční 4261/11a, PSČ: 796 03,
dále jako „investor“,

uzavřeli níže uvedeného dne, měsíce a roku tuto smlouvu:

I.

Statutární město Prostějov je výlučným vlastníkem pozemků p.č. 5983/1, p.č. 6034/1, p.č. 6034/2, p.č. 6026/2, p.č. 7629/1 a p.č. 7630/1, vše v k.ú. Prostějov. Tyto pozemky jsou zapsány v katastru nemovitostí vedeném u Katastrálního úřadu pro Olomoucký kraj, Katastrálního pracoviště Prostějov, na LV č. 10001 pro k.ú. Prostějov, obec Prostějov (dále též „předmětné pozemky“).

II.

- Vlastník tímto výslovně souhlasí s umístěním a realizací stavby komunikace (včetně smíšené stezky pro chodce a cyklisty a přechodového ostrůvku) na částech předmětných pozemků vyznačených v situační mapce, která je nedílnou součástí této smlouvy, ze strany investora za předpokladu dodržení následujících podmínek:
 - stavba komunikace (včetně smíšené stezky pro chodce a cyklisty a přechodového ostrůvku) bude provedena v souladu se zákonem č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů, a v souladu se zákonem č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů, a dalšími obecně závaznými právními předpisy,
 - stavba komunikace (včetně smíšené stezky pro chodce a cyklisty a přechodového ostrůvku) na částech předmětných pozemků bude vybudována nákladem investora bez pozdějších nároků na úhradu nákladů takto vynaložených,
 - investor bude provádět údržbu a opravy stavby komunikace (včetně smíšené stezky pro chodce a cyklisty a přechodového ostrůvku) umístěné na předmětných pozemcích.
- Souhlas uvedený v odst. I tohoto článku uděluje vlastník investorovi bezúplatně.
- Investor souhlas uvedený v odst. I tohoto článku včetně stanovených podmínek akceptuje.
- Smluvní strany se vzájemně dohodly na tom, že v případě, že stavba komunikace (včetně smíšené stezky pro chodce a cyklisty a přechodového ostrůvku) na předmětných pozemcích nebude ze strany investora dokončena v termínu do 31.12.2020, je vlastník oprávněn od této smlouvy jednostranně odstoupit. Odstoupení vlastníka od této smlouvy je účinné dnem doručení písemného odstoupení od smlouvy investorovi.
- Smluvní strany se vzájemně dohodly na tom, že v případě porušení některé z podmínek uvedených v odst. I tohoto článku ze strany investora, je investor povinen zaplatit vlastníkově smluvní pokutu ve výši 10.000 Kč.
- Uzavření této smlouvy neopravňuje investora k užívání veřejného prostranství bez splnění povinností vyplývajících pro něho z Obecně závazné vyhlášky Statutárního města Prostějova č. 9/2012 o místním poplatku za užívání veřejného prostranství.
- V případě změny vlastnictví stavby komunikace (včetně smíšené stezky pro chodce a cyklisty a přechodového ostrůvku) umístěné na předmětných pozemcích přechází práva a povinnosti investora vyplývající z této smlouvy na nového vlastníka stavby komunikace (včetně smíšené stezky pro chodce a cyklisty a přechodového ostrůvku).

III.

O uzavření této smlouvy rozhodla v souladu se zákonem č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, Rada města Prostějova na své schůzi konané dne 20.12.2017 usnesením č. 71344.

IV.

1. Tato smlouva byla vyhotovena ve čtyřech vyhotoveních, přičemž investor obdrží jedno a vlastník tři vyhotovení.
2. Smluvní strany prohlašují, že tato smlouva je projevem jejich svobodné vůle prosté omylu, nebyla uzavřena v tísní, ani za nápadně nevýhodných podmínek a na důkaz toho připojují níže své vlastnoruční podpisy.
3. Tato smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dnem uveřejnění prostřednictvím registru smluv dle příslušných ustanovení zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů.

V Prostějově dne 19. 02. 2018

V Prostějově dne 14. 02. 2018

za Statutární město Prostějov:



Mgr. Jiří Pospíšil
náměstek primátorky
Statutárního města Prostějova



Ing. Marek Pořízka



