

Smlouva o zřízení služebnosti

uzavřená podle § 1257 a násl. zák. č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku,
v platném a účinném znění (dále jen „občanský zákoník“).

Smluvní strany:

Vlastník: Arcibiskupství olomoucké
Sídlo: Wurmova 562/9, 779 00 Olomouc
IČ: 00445151
DIČ: CZ00445151
Bankovní spojení: ██████████
Číslo účtu: ██████████
Zastoupený: ██████████

(dále jen „vlastník“)

Oprávněný: Povodí Moravy, s.p.
Zapsaný v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně, v oddíle A,
vločka č. 13565
Sídlo: Dřevařská 932/11, 602 00 Brno
IČO: 70890013
DIČ: CZ70890013
Bankovní spojení: Komerční banka, a.s., pobočka Brno – venkov
Číslo účtu: 29639641/0100
Zastoupený: MVDr. Václavem Gargulákem, generálním ředitelem

(dále jen „oprávněný“)

**sjednávají níže uvedeného dne, měsíce a roku smlouvu o zřízení služebnosti
inženýrské sítě podle § 1267 a násl. občanského zákoníku:**

čl. I

Vlastnické vztahy

- 1) Vlastník prohlašuje, že je vlastníkem pozemku parc. č. 567/1 o výměře 337.388 m², zapsaném na LV č. 517 pro obec Vyškov a k.ú. Opatovice u Vyškova (dále též „předmětný pozemek“).
- 2) Oprávněný prohlašuje, že je vlastníkem pozemku parc. č. 605/4 o výměře 14.396 m², zapsaném na LV č. 259 pro obec Vyškov a k.ú. Opatovice u Vyškova, jenž sousedí s předmětným pozemkem.
- 3) Oprávněný dále prohlašuje, že je vlastníkem inženýrské sítě sestávající z podzemního energetického vedení a trafostanice č. 310583 „Přehrada“ na předmětném pozemku. Oprávněný má v úmyslu provést přemístění stávajícího energetického vedení. Přesná specifikace umístění trafostanice, stávajícího i nového energetického vedení je uvedena v situačním nákresu, jenž je přílohou této smlouvy.

čl. II.

Služebnost

- 1) Vlastník touto smlouvou zřizuje ve prospěch oprávněného služebnost inženýrské sítě ve smyslu § 1267 občanského zákoníku na předmětném pozemku, a to včetně práva zřídit, mít a udržovat na služebném pozemku také potřebné obslužné zařízení, jakož i právo provádět na inženýrské síti úpravy za účelem její modernizace nebo zlepšení její výkonnosti ve smyslu § 1267 odst. 2 občanského zákoníku.
- 2) Služebnost inženýrské sítě podle odst. 1 čl. II této smlouvy se zřizuje za úplatu. Výše úplaty za zřízení služebnosti inženýrské sítě byla stanovena znaleckým posudkem nezávislého znalce Ing. Karlem Bárkem z oboru oceňování nemovitostí dle platných a účinných právních předpisů ve

znaleckém posudku č. 865-24/2017 jako cena zjištěná (administrativní) činí 425 Kč a bude uhrazena jednorázově na účet vlastníka do 60 dnů od účinnosti této smlouvy.

3) Přesná výměra a z ní vypočtená kupní cena vychází z geometrického plánu č. 286-96/2017, který je zpracován pro zjištění přesné výměry oddělené části předmětného pozemku dotčené stavbou.

čl. III

Souhlas s provedením přeložky energetického vedení

1) Vlastník současně uděluje oprávněnému souhlas s provedením přeložky energetického vedení dle situačního nákresu, jenž je přílohou této smlouvy, a v souvislosti s tím ke vstupu na předmětný pozemek v nezbytném rozsahu.

čl. VI

Ostatní ujednání

1) Návrh na vklad služebnosti podle této smlouvy do katastru nemovitostí podá oprávněný do 60 dnů od podpisu této smlouvy oběma smluvními stranami.

2) Pokud katastrální úřad vyzve navrhovatele k odstranění nedostatků návrhu na vklad práva služebnosti dle této smlouvy, zavazují se obě smluvní strany ve lhůtě stanovené katastrálním úřadem tyto nedostatky odstranit.

4) V případě, že příslušný katastrální úřad návrh vkladu práva odpovídajícího věcnému břemenu zamítne nebo zastaví řízení, zavazují se obě smluvní strany neodkladně odstranit nedostatky, pro které byl návrh zamítnut nebo zastaveno řízení o povolení tohoto vkladu a podat nový návrh na povolení vkladu práva dle této smlouvy.

čl. V

Závěrečná ustanovení

1) Obě smluvní strany shodně prohlašují, že si tuto smlouvu před jejím podpisem přečetly, že byla uzavřena po vzájemném projednání podle jejich pravé a svobodné vůle, určitě, vážně a srozumitelně.

2) Změny a doplňky této smlouvy lze činit pouze písemně, číslovanými dodatky, podepsanými oběma smluvními stranami.

3) Smlouva je sepsána v šesti vyhotoveních majících povahu originálu, z nichž jeden bude určen jako příloha k návrhu na zápis vkladu do katastru nemovitostí, po třech vyhotoveních obdrží oprávněný a po dvou vyhotoveních obdrží vlastník.

4) Smlouva nabývá platnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dnem jejího uveřejnění v registru smluv v souladu s § 6 zákona č. 345/2015 Sb., o registru smluv.

5) Dodavatel bere na vědomí, že objednatel je povinným subjektem dle § 2 odst. 1 zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv, a dále se smluvní strany dohodly, že objednatel uveřejní tuto smlouvu, v zákonem stanovené lhůtě, v registru smluv.

Příloha: Situační nákres

Za vlastníka:

Za oprávněného:

V Olomouci 14. 11. 2017

V Brně 23. 11. 2017

Mons. Mgr. Josef Nuzík

MVDr. Václav Gargulák
generální ředitel