



SMLOUVA O DÍLO

č. 1037/OSM/2016

(schválena RM dne 17.10.2016, usnesení č. 979/2016)

podle § 2586 a násl. zákona číslo 89/20012 Sb., občanský zákoník, (dále jen OZ)

Touto smlouvou se zhotovitel zavazuje k provedení díla a objednatel se zavazuje k zaplacení ceny za jeho provedení.

I. SMLUVNÍ STRANY

1.1. Objednatel:

Město Příbram

Sídlo: Tyršova 108, 261 01 Příbram
Statutární zástupce: Ing. Jindřich Vařeka, starosta
IČ: 00243132
DIČ: CZ00243132
Bankovní spojení: Česká spořitelna, a. s.
Č. účtu: 27-521689309/0800
Za finanční plnění odpovídá: Ivana Zelenková
Za věcné plnění odpovídá: Ing. Pavel Pikrt
Za věcný obsah smlouvy odpovídá: Mgr. Radka Škubalová
Za obsahovou a technickou specifikaci plnění odpovídá: Ing. Pavel Pikrt

a

1.2. Zhotovitel:

ANDAF-TIER s.r.o.

Sídlo/místo podnikání: Primátorská 296/38, 180 00 Praha
Statutární zástupce: Anton Timofejev, jednatel
IČ: 02330407
DIČ: CZ02330407
Bankovní spojení: Komerční banka a.s.
Číslo účtu: 115-2768380257/0100
Zapsaný u Městského soudu v Praze, spisová značka C 218240
(dále jen „zhotovitel“)

Zástupci obou stran uvedeni v odst. 1.1. a 1.2. prohlašují, že podle zákona, stanov, společenské smlouvy nebo jiného obdobného předpisu jsou oprávněni tuto smlouvu podepsat a k platnosti smlouvy není třeba podpisu jiné osoby.

1.3. Oprávnění zástupci k jednání:

Ve věcech smluvních:

- Objednatel: Ing. Jindřich Vařeka, starosta
- Zhotovitel: Anton Timofejev, jednatel

Ve věcech odborných:

- Po dobu dodávky bude objednatel na stavbě zastupovat: Ing. Pavel Pikrt, který je oprávněn ke všem úkonům týkajícím se plnění smlouvy, vyjma změny či doplnění této smlouvy o dílo. Zástupce objednatel kontroluje kvalitu prováděných prací, je povinen a oprávněn ověřit, zda zhotovitelem vyúčtované práce odpovídají skutečně provedeným dohodnutým dodávkám a výkonům. Je dále oprávněn řešit technické problémy a předběžně projednávat změny a doplňky díla, provedení dodatečných zkoušek nebo ověření, odstranění nebo náhrady prací, které nejsou v souladu s podmínkami smlouvy. Uvedená osoba není technickým dozorem ve smyslu stavebního zákona.
- Zástupcem zhotovitele na stavbě je: Ondřej Vašek, který je pověřen řízením stavebních prací, koordinací subdodavatelů a řešením všech problémů, souvisejících s realizací díla.

II. PŘEDMĚT DÍLA

2.1 Stavební práce na akci „Oprava střechy a krovu dílny TS Příbram“

- vše v podobě a kvalitě blíže specifikovaných v projektové dokumentaci stavby (dále jen PD) a v rozsahu, daném dle následujících příloh, které jsou nedílnou součástí této smlouvy:

příloha č. 1: položkový rozpočet

Předmětem plnění je tedy zhotovení díla v podobě a kvalitě dle projektové dokumentace a jejích příloh zpracované projektantem Tomášem Lukšem DiS, se sídlem Zdabořská 24, 261 01 Příbram, IČ: 61656119 v 09/2016, a to v rozsahu a za použití konkrétních materiálů a zařízení dle přílohy č.1 této smlouvy o dílo.

Součástí předmětu díla jsou i takové práce a dodávky, které nejsou přímo uvedeny v nabídkovém rozpočtu, nicméně jejich provedení je nutné a potřebné k dokončení díla tak, aby bylo provedeno v podobě, předpokládané projektovou dokumentací, a takto jej bylo možné i užívat.

2.2. Sjednané dílo bude provedeno v souladu s obecně závaznými předpisy, případně podmínkami stavebního povolení, a projektovou dokumentací. Z hlediska technického a technologického sjednávají se jako závazné technické a technologické předpisy a normy týkající se provádění prací a použitých materiálů a aktuální pokyny výrobců dodaných materiálů a zařízení pro instalaci či aplikaci takových materiálů a zařízení. Provedení všech potřebných zkoušek zabezpečí zhotovitel na své náklady a uvedené doklady předá objednateli ve 2 vyhotoveních nejpozději ke dni odevzdání a převzetí dokončené stavby nebo akce.

2.3. Veškerá ujednání, technické podmínky a jiná ustanovení uvedená v akceptované nabídce zhotovitele jsou nedílnou součástí této smlouvy, pokud tato smlouva nestanoví jinak.

2.4. Dojde-li při realizaci díla k podstatným změnám, doplňkům nebo rozšíření předmětu díla vyplývajícím z podmínek při provádění díla, nebo z odborných znalostí zhotovitele, je zhotovitel povinen provést soupis těchto změn, doplňků nebo rozšíření ve formě zadávacích listů, ocenit je podle jednotkových cen použitých pro návrh ceny díla nebo sazbami uvedenými v ceníkách ÚRS v aktuální cenové úrovni (pokud práce nejsou obsaženy v nabídkovém rozpočtu) a předložit objednateli k odsouhlasení s tím, že bude uzavřen "Dodatek ke smlouvě" (shrnující jednotlivé zadávací listy s oceněním), v němž bude řešena změna ceny, případně i termínu dokončení. Zástupcem objednatele (případně i TDS) odsouhlasené zadávací listy nedávají samy o sobě právo zhotoviteli k realizaci těchto změn a na jejich úhradu. Pokud tak zhotovitel neučiní, má se za to, že práce a dodávky jím realizované byly v předmětu díla a v jeho ceně zahrnuty. Vícepráce v objemu do 10% ceny díla nezapřičiňují prodloužení termínu provádění díla.

2.5. Zhotovitel prohlašuje, že se v plném rozsahu seznámil s rozsahem a povahou díla, že mu jsou známy veškeré technické, kvalitativní a jiné podmínky nezbytné k realizaci díla, a že k provedení má potřebné oprávnění k podnikání a provedení díla zajistí osobami odborně způsobilými.

III. ČAS PLNĚNÍ

3.1. Zhotovitel se zavazuje provést a předat předmět díla dle čl. II v době:

zahájení prací	dokončení prací (řádné dokončení a předání díla dle čl. 7.1.)
• ihned po podpisu smlouvy	do 30.11.2016

3.2. Nezahájí-li zhotovitel práce na realizaci díla ani do jednoho týdne po sjednaném termínu, je objednatel oprávněn od této smlouvy odstoupit.

3.3. Povětrnostní vlivy, s nimiž se v době realizace díla nemohlo uvažovat, jsou důvodem k prodloužení termínu dokončení díla, jen pokud dojde v tomto směru k dohodě mezi oběma smluvními stranami.

3.4. V případě, že dojde vinou objednatele k přerušení prací přesahujícím souvisle 7 dní, posunuje se termín dokončení díla o dobu prodloužení a 1 týden.

3.5 Dodržení času plnění zhotovitelem je závislé na řádné a včasné součinnosti objednatele dohodnuté v této smlouvě. Zahájení provádění prací je podmíněno nabytím právní moci stavebního povolení a všech dalších případných správních rozhodnutí vydaných pro stavbu, pokud je jich k zahájení provádění stavebních prací zapotřebí. Po dobu prodlení objednatele s poskytnutím součinnosti není zhotovitel v prodlení s plněním závazku provést dílo a konečný termín provedení díla se o tuto dobu prodlužuje.

3.6. Pokud klimatické podmínky neumožní dodržování technologických postupů, bude na nezbytně dlouhou dobu přerušena realizace díla, o čemž bude proveden zápis ve stavebním deníku. Zápis ve stavebním deníku je oprávněn provést zástupce objednatele či technický dozor stavebníka. O dobu takového přerušování se pak prodlouží termín dokončení díla.

3.7. Objednatel je oprávněn provádění díla kdykoliv přerušit, omezit nebo ukončit písemným oznámením zhotoviteli, které může být učiněno i formou zápisu ve stavebním deníku. O dobu takového přerušování se pak prodlouží termín dokončení díla. V případě, že přerušování provádění díla bylo vyvoláno faktem, že zhotovitel neprovádí dílo v souladu s podmínkami této smlouvy nebo sdělenými požadavky objednatele, termín dokončení díla se o dobu přerušování provádění prací do doby zjednání nápravy ze strany zhotovitele neprodlouží.

IV. CENA ZA DÍLO

4.1. Cena díla je stanovena v souladu se zákonem o cenách č. 526/1990 Sb. Cena díla je stanovena na základě cenové nabídky zhotovitele, která tvoří nedílnou součást této smlouvy. Jednotkové ceny uvedené v nabídce jsou pevné a obsahují veškeré náklady a zisk zhotovitele, nezbytné pro dokončení díla v rozsahu, který je dán touto smlouvou o dílo (tedy i včetně případných prací a dodávek, které v nabídce zhotovitele obsaženy nejsou ve smyslu čl. II této smlouvy) a v termínu dle této smlouvy o dílo. Způsob stanovení ceny a její výše byl odsouhlasen oběma smluvními stranami.

4.2. Smluvní strany se ve smyslu zákona o cenách č. 526/1990 Sb., ve znění pozdějších předpisů, dohodly, že cena za zhotovení díla činí:

Cena 816 447 Kč bez DPH

DPH bude účtována dle platné právní úpravy ke dni vystavení daňového dokladu.

4.3. STANOVENÁ A ODSOUHLASENÁ CENA JE CENOU NEJVÝŠE PŘÍPUSTNOU, tj. pokud jde o horní limit ceny za dílo, zhotovitel nemá právo požadovat bez souhlasu objednatele její zvýšení. V případě, že rozsah díla bude ze strany objednatele omezen, případně, pokud v průběhu provádění díla dojde ke zjištění, že některé práce a dodávky při zachování podoby a funkčnosti díla dodány v menším rozsahu, množství nebo ceně, pak se celková cena díla adekvátním způsobem sníží (tzv. méněpráce). V ostatních případech může být cena uvedená v odst. 4.1. a 4.2. změněna pouze písemnou dohodou smluvních stran formou očíslovaného dodatku ke smlouvě. Součástí ceny díla je i odměna zhotovitele za splnění všech ostatních jemu stanovených povinností dle této smlouvy.

4.4 Zhotovitel a objednatel se dohodli, že zhotovitel nese nebezpečí škody na zhotovovaném díle až do doby jeho protokolárního předání objednateli po řádném dokončení díla. Vlastníkem díla je po celou dobu provádění díla objednatel, vyjma těch materiálů a zařízení, která ještě nebyla do díla zabudována nebo instalována a ze strany objednatele ještě nedošlo k úhradě jejich ceny (viz položkový rozpočet díla a jemu odpovídající fakturace zhotovitele).

V. ZPŮSOB PLACENÍ DÍLA (FAKTURACE, ZÁLOHY)

5.1. Provedené práce budou zhotovitelem fakturovány jednou za měsíc, a to na základě objednatelem písemně potvrzeného a odsouhlaseného soupisu řádně provedených prací a dodávek.

5.2. Faktura bude pořízena ve dvou výtiscích a bude obsahovat všechny náležitosti odpovídající daňovému dokladu podle platných právních předpisů (zejména zákon o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů).

Faktura musí zejména obsahovat:

pořadové číslo dokladu

název a sídlo organizace, obchodní název a adresu, IČ, DIČ

DIČ plátce
předmět prací a den plnění
den odeslání faktury a datum její splatnosti
označení banky a číslo účtu, na který má být splacena
celkovou fakturovanou částku s vyznačením DPH
Bez kterékoliv náležitosti je faktura neplatná.

5.3. Součástí každé faktury bude soupis provedených prací (položkově) včetně cen za jednotlivé položky, v členění a cenách dle nabídkového rozpočtu. Soupisy provedených prací, které mají být podkladem pro fakturaci, musí být odsouhlaseny a potvrzeny stavebním dozorem objednatele nebo přímo objednatelem.

5.4. Nedojde-li mezi oběma stranami k dohodě při odsouhlasení množství nebo druhu provedených prací, je zhotovitel oprávněn fakturovat pouze práce, u kterých nedošlo k rozporu. Pokud bude faktura zhotovitele obsahovat i neodsouhlasené práce, je objednatel oprávněn uhradit pouze tu část faktury, se kterou souhlasí. Na zbývající část faktury nemůže zhotovitel uplatňovat žádné majetkové sankce, vyplývající z peněžitého dluhu objednatele.

5.5. Zhotovitel je oprávněn účtovat cenu díla v souladu s čl. 5.1. až do výše 90% celkové ceny díla. Zbýlých 10% celkové ceny díla bude zhotovitel oprávněn objednateli vyúčtovat po řádném a úplném dokončení díla dle této smlouvy bez vad a nedodělků a jeho předání a převzetí objednatelem. V případě, že dílo dle této smlouvy bude objednatelem převzato s vadami nebo nedodělků, bude zhotovitel oprávněn zbylých deset procent ceny díla vyúčtovat až po odstranění všech vad a nedodělků díla.

5.6. Zhotovitel předloží závěrečnou fakturu do 15 ti dnů po předání a převzetí díla.

5.7. Splatnost faktur je dohodnuta do 30 dnů po jejich obdržení objednatelem. V případě nedodržení termínu splatnosti faktury vzniká zhotoviteli právo na úrok z prodlení dle odst. 10.1. této smlouvy.

5.8. Práce, které provedl zhotovitel bez souhlasu objednatele o své újmě nad rámec předmětu díla tak, jak je popsáno v článku čl. II této smlouvy, se do soupisu prací nesmějí zařazovat a považují se za součást celkové ceny díla, vyjma případů, kdy se strany písemně dohodnou jinak.

5.9. V případě, že dojde k přerušení prací vinou objednatele nebo v důsledku rozhodnutí oprávněných orgánů státní správy na více než 5 měsíců a v této době dojde ke zvýšení cen materiálůvých a jiných vstupů o více než 5% (podle platného ceníku ÚRS), povýší se cena doposud nerealizovaných částí díla o předmětný cenový rozdíl. Jako výchozí stav je určena úroveň cen (platného ceníku ÚRS) ke dni přerušení provádění díla.

5.10. Smluvní strany se dále dohodly, že v případě, že se zhotovitel stane ve smyslu ust. § 106a zákona o dani z přidané hodnoty nespolehlivým plátcem daně a po dobu, kdy za něj ve smyslu uvedeného zákonného ustanovení bude považován (tedy až do doby, kdy bude rozhodnuto, že není nespolehlivým plátcem daně), bude objednatel oprávněn hradit účtované části ceny díla co do částky, odpovídající dani z přidané hodnoty, přímo na účet správce daně. Poukázáním příslušné částky na účet správce daně se v dané části bude považovat účtovaná částka za uhrazenou.

VI. ZPŮSOB PROVÁDĚNÍ DÍLA

6.1. Zhotovitel je povinen provést dílo v souladu se zpracovanou projektovou dokumentací, touto smlouvou, veškerými platnými ČSN, zákony a jejich prováděcími vyhláškami, bezpečnostními předpisy, které se týkají jeho činnosti spojené s realizací díla a dále s pokyny výrobců materiálů či dodaných zařízení pro instalaci či aplikaci takových materiálů či zařízení (vše dále jen „předpisy“). Pokud porušením uvedených předpisů vznikne jakákoliv škoda, nese veškeré vzniklé náklady zhotovitel. V případě, že zhotovitel nebude přes písemné upozornění objednatele dle odst. 6.2. provádět dílo v souladu s předpisy, bude objednatel oprávněn jednostranně nechat tu kterou část díla na náklady zhotovitele provést jiným dodavatelem, a to bez vlivu na záruku, kterou za kvalitu díla poskytnul zhotovitel dle této smlouvy.

6.2. Objednatel je oprávněn kontrolovat provádění díla na všech jeho stupních. Zjistí-li objednatel, že zhotovitel provádí dílo v rozporu se svými povinnostmi či s předpisy shora uvedenými nebo

nedodržuje jiné podmínky této smlouvy, je objednatel oprávněn dožadovat se toho, aby zhotovitel odstranil vady vzniklé takovou jeho činností a dílo prováděl řádným způsobem. Jestliže tak zhotovitel neučiní ani v přiměřené lhůtě mu k tomu poskytnuté a postup zhotovitele by vedl nepochybně k dalšímu porušení smlouvy, je objednatel oprávněn odstoupit od smlouvy. V tomto případě je objednatel povinen zaplatit zhotoviteli řádně provedené a objednatelem odsouhlasené práce a zároveň je oprávněn uplatnit smluvní pokutu dle odst. 10.4. této smlouvy.

6.3. Práce, které vykazují již v průběhu provádění díla nedostatky nebo odporují smlouvě, musí zhotovitel nahradit bezvadnými pracemi. Vznikla-li by nahrazováním škoda objednateli, hradí zhotovitel i ji.

6.4. Materiály či výrobky, které neodpovídají projektové dokumentaci, zadávacím podkladům nebo nevyhovují zkouškám, musí být z nařízení objednatele odstraněny ze staveniště ihned. Nestane-li se tak, může jejich odstranění na náklady zhotovitele zajistit objednatel.

6.5. Zhotovitel přebírá v plném rozsahu odpovědnost za vlastní řízení postupu prací pracovníky, majícími odpovídající odbornou způsobilost a kvalifikaci.

6.6. Objednatel kontroluje provádění prací podle PD stavby a má přístup na všechna pracoviště zhotovitele, kde jsou uskladněny dodávky pro stavbu.

6.7. Zhotovitel dále odpovídá za sledování a dodržování předpisů bezpečnosti práce a ochrany zdraví při práci, vybavení pracovníků ochrannými pomůckami, zachování pořádku a dodržování hygienických předpisů na staveništi. Před prováděním jakýchkoliv prací je zhotovitel povinen pracovníky seznámit s riziky BOZP na pracovišti a provozně bezpečnostními předpisy.

6.8. Zhotovitel je povinen zajistit a financovat veškeré případné subdodavatelské práce a nese za ně záruku v plném rozsahu dle článků VIII, IX, X.

6.9. Všechny ztráty a škody, které vzniknou na stavebních materiálech, dílech nebo celé stavbě až do dne předání stavby, jdou k tíži zhotovitele.

6.10. Za všechny škody, které vzniknou v důsledku provádění stavby třetím, na stavbě zúčastněným osobám, případně objednateli, odpovídá zhotovitel, který je povinen uhradit vzniklou škodu (to se týká i škod vzniklých např. nedostatečným obnovením původního stavu pozemku nebo na přilehlých komunikacích). Toto ustanovení se vztahuje i na škody vzniklé třetím, na stavbě nezúčastněným osobám. Zhotovitel se zavazuje, že po dobu provádění díla dle této smlouvy bude pojištěn pro případ vzniku výše uvedené odpovědnosti, a to s garantovaným pojistným plněním až do výše celkové ceny díla včetně DPH. Tuto skutečnost je povinen na výzvu objednatele objednateli prokázat, jinak bude objednatel oprávněn od této smlouvy odstoupit.

6.11. Zhotovitel je povinen vést na stavbě od dne převzetí staveniště do předání díla stavební deník (SD) o pracích, které provádí. Do deníku se zapisují všechny skutečnosti, rozhodné pro plnění smlouvy včetně víceprací.

6.12. Zápisy ve SD musí být prováděny denně odpovědným pracovníkem zhotovitele a podepsány stavbyvedoucím tak, aby z nich byl zřejmý postup a množství provedených prací, jejich jakost, zdůvodnění odchylek prací od PD. Podle zápisů ve SD bude objednatel posuzovat měsíční soupisy provedených prací.

6.13. Mimo odpovědného pracovníka zhotovitele a stavbyvedoucího může do SD provádět zápisy pouze určený zástupce objednatele a zhotovitele, TDS, zástupce správců inženýrských sítí, zpracovatel PD a příslušné oprávněné orgány státní správy.

6.14. Objednatel je povinen sledovat obsah SD a k zápisu připojovat svoje stanovisko. Nebude-li objednatel souhlasit se zápisem, je povinen zapsat svoje stanovisko se zdůvodněním nejpozději do 15 pracovních dnů po provedení zápisu, jinak se má za to, že s obsahem souhlasí.

6.15. Ve SD musí být mimo jiné uvedeno:

- název, sídlo, IČ, DIČ zhotovitele, objednatele a zpracovatele PD
- přehled všech provedených zkoušek jakosti

- seznam dokumentace stavby včetně veškerých změn a doplňků
- seznam dokladů a úředních opatření, týkajících se stavby

6.16. Objednatel je oprávněn kontrolovat provádění díla na všech stupních jeho provádění. Jedná se zejména o konstrukce a práce, které vyžadují zvlášť kontrolu před jejich zakrytím. V případě, že se objednatel ač řádně vyzván nedostaví, je zhotovitel oprávněn pokračovat v pracích. Zhotovitel vyzve objednatele nejpozději 5 pracovních dnů předem ke kontrole zakrývaných konstrukcí a prací písemnou formou zápisem do SD nebo jinými dostupnými kontrolovatelnými prostředky. Pokud tak neučiní, je povinen na žádost objednatele dotyčné práce na svůj náklad odkrýt. Za účelem kontroly průběhu prací svolává objednatel kontrolní dny, které se budou konat dle potřeby, min. 1x týdně.

6.17. Zhotovitel je povinen upozornit objednatele na zřejmou nevhodnost jeho pokynů nebo na nevhodnou povahu věcí převzatých k provedení díla od objednatele (nevhodné řešení v projektové dokumentaci apod.). Bude-li přes toto upozornění objednatel písemně trvat na provedení prací podle svých podkladů, neodpovídá zhotovitel za vady díla z tohoto titulu vzniklé. Nesplní-li zhotovitel svoji upozorňovací povinnost, za tyto vady díla v plném rozsahu odpovídá.

6.18. Zhotovitel je povinen při odevzdávání díla uspořádat stroje a zařízení tak, aby bylo možno dílo řádně převzít a používat. Nejpozději do 15 dnů po odevzdání a převzetí díla je zhotovitel povinen staveniště zcela vyklidit a následně upravit tak, jak mu to ukládá PD. Pokud tak neučiní, je mu objednatel oprávněn fakturovat smluvní pokutu ve výši 5.000,- Kč za každý den, po který bude zhotovitel užívat staveniště neoprávněně, a to až do úplného vyklizení staveniště.

6.19. Bez písemného souhlasu objednatele nesmí být použity jiné materiály, technologie nebo změny proti projektové dokumentaci či jiným předpisům (viz odst. 6.1.). Současně se zhotovitel zavazuje a ručí za to, že při realizaci díla nepoužije žádný materiál, o kterém je v době použití známo, že je škodlivý z hlediska platných hygienických norem. Pokud tak zhotovitel učiní, je povinen na písemné vyzvání objednatele provést okamžitou nápravu ve formě výměny takto použitého materiálu za materiál vhodný s tím, že veškeré náklady s tím spojené nese zhotovitel.

6.20. Objednatel je oprávněn v průběhu realizace požadovat záměny materiálů oproti původně navrženým a sjednaným materiálům. Požadavek na záměnu však musí být písemný a zhotovitel má právo na úhradu veškerých zbytečně vynaložených nákladů, pokud již původní materiál zajistil.

6.21. Zhotovitel je povinen zajistit dílo proti krádežím.

6.22. Odvoz a uložení sutí, zeminy a vybouraných hmot jsou obsaženy v pevné smluvní ceně díla v rozsahu dle přílohy č.1. Na základě výzvy příslušného orgánu státní správy k doložení uvedených materiálů zhotovitel předá doklady o uložení sutí, výkopku a vybouraných hmot korespondujících s výzvou takového úřadu, a to buď přímo takovému úřadu, nebo objednateli.

6.23. Objednatel předá a zhotovitel převezme staveniště, t.j. prostor určený PD pro stavbu a zařízení staveniště, prosto práv třetí osoby, které by bránily provádění díla, nejpozději do zahájení prací (viz čl. 3.1.), pokud se strany nedohodnou jinak.

6.24. Zhotovitel je povinen zajistit řádné vytýčení staveniště a během výstavby řádně pečovat o základní směrové a výškové body a to až do doby předání díla objednateli. Zhotovitel zajistí i podrobné vytýčení jednotlivých objektů a odpovídá za jeho správnost. Zhotovitel si opatří na své náklady potřebná povolení v souvislosti s odstraňováním stromů, dřevin atd. s tím, že zhotovitel i objednatel budou respektovat rozhodnutí příslušných orgánů státní správy.

6.25. Zhotovitel si zajistí v případě potřeby na vlastní náklady staveništní přípojku EI, vodovodu a kanalizace včetně připojovacích míst určených správcí sítí.

6.26. Veškerá potřebná povolení k užívání veřejných ploch, příp. rozkopávkám či překopům veřejných komunikací zajišťuje zhotovitel a nese veškeré případné poplatky.

6.27. Jestliže v souvislosti se zahájením prací na staveništi bude třeba umístit nebo přemístit dopravní značky podle předpisů o pozemních komunikacích, obstará tyto záležitosti na své náklady zhotovitel. Zhotovitel dále odpovídá i za umísťování, přemísťování a udržování dopravních značek v souvislosti s

průběhem provádění díla. Veškerá potřebná povolení a rozhodnutí vztahující se k dopravně inženýrským opatřením zajišťuje zhotovitel a nese veškeré případné poplatky.

6.28. Zhotovitel je povinen při realizaci díla udržovat na staveništi pořádek a čistotu a je povinen průběžně odstraňovat odpady a nečistoty vzniklé jeho pracemi v souladu s platnými zákony o odpadovém hospodářství. Pokud tyto povinnosti zhotovitel plnit nebude, nese riziko vzniku případných škod (a to i ve formě sankcí uložených objednateli ze strany orgánů státní správy nebo jiným způsobem). Nebude-li v době přejímacího řízení na staveništi pořádek a nebude-li uspořádán zbývající materiál, vymíňuje si objednatel právo nezahájit přejímací řízení či nepřevzít dílo do doby nápravy.

6.29. Zhotovitel je povinen, pokud to bude zapotřebí, vybudovat zařízení staveniště a deponie materiálu tak, aby nevznikly žádné škody na sousedních pozemcích a po ukončení prací uvést staveniště do původního stavu. Náklady na vybudování, udržování a odklizení zařízení staveniště a deponie materiálu jsou zahrnuty v ceně díla.

6.30. Zhotovitel je povinen využívat veřejné komunikace jen v souladu s platnými předpisy. Pokud vzniknou jejich užíváním škody, odpovídá za ně přímo zhotovitel.

6.31. Zhotovitel je povinen v případě rušení veřejného provozu či jiných obecně závazných právních předpisů (předpisy k ochraně lidského zdraví nebo životního prostředí) zabezpečit si příslušná povolení k takovému postupu a provést všechna opatření, která příslušné úřady nařídí. Náklady na tato opatření nese zhotovitel.

6.32. Zhotovitel je povinen zajistit přechody přes výkopy, pokud budou hloubeny, pro zabezpečení provozu a přístupu do existujících objektů (pro pěší i techniku).

6.33. Pokud je to potřebné k provedení, dokončení nebo uvedení díla do užívání, zajistí si zhotovitel na své náklady vytýčení všech inženýrských sítí v komunikacích a v terénu na svoje náklady. Zhotovitel bude postupovat ve stavebních pracích tak, aby nedošlo k poškození veškerých sítí. V případě jejich poškození po dobu provádění díla (tedy v době od převzetí staveniště do řádného dokončení a předání díla objednateli) opraví zhotovitel takové inž. sítě na vlastní náklady nebo na své náklady zajistí jejich opravu třetí osobou. O případném vytýčení inženýrských sítí bude proveden zápis do SD příslušným zástupcem dotčené inženýrské sítě.

6.34. Zhotovitel je povinen zabezpečit staveniště proti vstupu nepovolaných osob a učinit veškerá opatření, aby vlivem provádění stavby nedocházelo k zatěžování okolí prašností, nadměrným hlukem či znečišťováním a aby nedocházelo k ohrožování bezpečnosti postupem provádění prací nebo provozem stavebních mechanismů.

6.35. Zhotovitel se seznámil s plány a ostatními zadávacími podklady, které jsou potřeba k provedení díla dle této smlouvy, a prohlašuje, že tyto mu byly poskytnuty, a má zcela jasný přehled o způsobu a objemu prací.

6.36. V předmětu díla jsou obsaženy všechny dodávky a výkony, které patří k plnému dokončení díla tak, aby bylo provozuschopné, tedy aby je bylo možno užívat k účelu, pro který je zhotovováno, a to i když tyto nejsou zvláště uvedeny nebo blíže popsány v této smlouvě nebo jejích přílohách.

6.37. Objednatel má právo změnit rozsah díla, případně vypustit provedení některých prací aniž by zhotovitel mohl uplatňovat jakékoliv sankce vůči objednateli. V těchto případech je však povinen projednat změnu sjednané ceny, případně i termín dokončení díla.

6.38. Zhotovitel nese nebezpečí škody na zhotovovaném díle, a to až do doby jeho předání objednateli po řádném dokončení díla.

VII. PŘEVZETÍ DÍLA

7.1. Zhotovitel splní svou povinnost provést dílo jeho řádným a úplným dokončením a předáním předmětu díla dle článku II. této smlouvy o dílo objednateli v dohodnutém termínu a místě bez vad a nedodělků a po prokázání bezchybné funkce dodaných a zhotovených zařízení či systémů. Podmínkou řádného dokončení díla a jeho předání objednateli je ze strany zhotovitele i předání všech

listin, které se k dílu vztahují, jako jsou atesty, protokoly o provedených zkouškách, návody k použití, geodetická zaměření, geometrické plány, dokumentace skutečného provedení díla a další dokumenty, z jejichž povahy vyplývá, že se vztahují k dílu nebo některé jeho části, případně dokumenty, kterých je potřeba k tomu, aby bylo dílo nebo jeho část možno řádně užívat v souladu s právními předpisy (případně jsou podmínkou vydání kolaudačního souhlasu nebo rozhodnutí a podobně).

7.2. V případě provádění dodávek vyžadující provedení zkoušek považuje se provedení díla za dokončené teprve tehdy, když požadované zkoušky byly úspěšně provedeny a doloženy příslušnými doklady.

7.3. K převzetí dokončeného díla vyzve zhotovitel objednatele písemnou formou nejméně 7 dní před termínem zahájení předání díla. Objednatel zahájí převzetí díla do 7 dnů od termínu navrženého zhotovitelem. Objednatel má však právo odmítnout zahájení přijímacího řízení, je-li termín navržený zhotovitelem o více než 30 dnů dříve, než sjednaný termín předání díla.

7.4. O předání a převzetí díla bude sepsán zápis a podepsán oběma smluvními stranami. V případě, že objednatel převezme dílo s vadami a nedodělky, bude obsahem protokolu i soupis takových vad a nedodělků s uvedením termínu jejich odstranění. Nebude – li takový termín dohodnut, bude zhotovitel povinen odstranit je do 30ti dnů ode dne sepsání předávacího protokolu. Ve stejném termínu (počínaje oznámením vady) bude povinen odstranit i případné další vady, které se na díle vyskytnou po dobu odstraňování vad a nedodělků, zjištěných při předání díla – o takových vadách se má za to, že jde o vady, zjištěné při předání díla.

7.5. Objednatel není povinen převzít dílo, vykazující vady a nedodělky. Může tak učinit v případě, že se bude jednat o drobné vady a nedodělky. Toto rozhodnutí je na vůli objednatele.

VIII. VADY DÍLA

8.1. Dílo má vady, jestliže jeho provedení neodpovídá předpisům dle odst. 6.1. této smlouvy, tedy zejména kvalitativním podmínkám stanoveným v předaných podkladech, platným ČSN, příslušným stavebně-technickým předpisům, případně pokynům výrobců dodaných zařízení a materiálů pro jejich instalaci či aplikaci, pokud není způsobilé k účelu, pro který bylo zhotoveno, nebo pokud nemá vlastnosti, které vyplývají z této smlouvy případně předpisů nebo důvodných očekávání objednatele.

IX. ZÁRUKA

9.1. Záruční lhůta pro uplatnění nároků ze závad vzniklých při provozu díla je mezi smluvními stranami dohodnuta na 60 měsíců od data řádného dokončení díla (tedy od data předání díla, případně odstranění poslední vady a posledního nedostatku zjištěných při předání díla). Po tuto dobu odpovídá zhotovitel za vady, které objednatel zjistil a které oznámil zhotoviteli a zhotovitel je podle volby objednatele buď odstraní bezplatně na vlastní náklady nebo za ně uhradí objednateli náhradu v níže popsané výši. Zhotovitel nepřebírá zodpovědnost za vady vzniklé v záruční době následnou stavební činností objednatele nebo jím pověřené osoby (vyjma plnění práv objednatele dle této smlouvy) a poruchami inženýrských sítí nesouvisejících s předmětem plnění dle smlouvy o dílo a dále pak nesprávným užíváním díla. U specifických částí díla, které lze samostatně funkčně oddělit, se strany mohou písemně dohodnout (kupř. v předávacím protokole), že záruka za takové části díla se neposkytuje a že tuto ponese dodavatel takových zařízení dle jím stanovených záručních podmínek s tím, že zhotovitel předá spolu s takovou částí díla i platný a potvrzený záruční list dodavatele takového zařízení.

9.2. Záruka se nevztahuje na přirozené opotřebení součástí a na závady vzniklé mechanickým poškozením či neodbornou manipulací a péčí a dále na poškození živelnou událostí.

9.3. Objednatel je povinen vady písemně reklamovat u zhotovitele bez zbytečného odkladu po jejich zjištění. V reklamaci musí být vady popsány a musí být uvedeno, jak se projevují. Dále v reklamaci objednatel může uvést své požadavky, jakým způsobem vadu odstranit nebo zda požaduje finanční náhradu. Volba plnění je v tomto směru sjednána ve prospěch objednatele s tím, že případná finanční náhrada bude stanovena ve výši nákladů, které bude objednatel nucen účelně vynaložit na odstranění takové vady, včetně případných souvisejících nákladů.

9.4. Zhotovitel je povinen odstranit jím uznané reklamované vady v případě, že ze strany objednatele není požadována finanční náhrada ve smyslu odst. 9.3., neprodleně po jejich oznámení, případně v termínu, který bude objednatel požadovat v oznámení reklamace. Objednatel má i přes sjednanou smluvní pokutu nárok na náhradu škody a ušlého zisku z důvodu nefunkčnosti nebo částečné nefunkčnosti díla do doby odstranění reklamované vady. Náklady na odstranění reklamované vady nese zhotovitel i ve sporných případech až do případného rozhodnutí soudu.

9.5. Reklamací lze uplatnit do posledního dne záruční lhůty, přičemž i reklamace odeslaná objednatelem v poslední den záruční lhůty se považuje za včas uplatněnou.

9.6. Neodstraní-li zhotovitel uplatněnou vadu v termínu popsaném v odst. 9.4. této smlouvy, je objednatel oprávněn odstranit takovou vadu a nedodělek na náklady zhotovitele sám nebo prostřednictvím třetí osoby. Veškeré takto vynaložené nebo s odstraněním vady související náklady uhradí objednateli zhotovitel. V případě, že objednatel bude vadu odstraňovat sám, má právo na náhradu ve výši stanovené dle aktuálního ceníku stavebních prací ÚRS.

9.7. Objednatel má právo v záruční době reklamovat i vady díla, které mělo dílo v době jeho předání a které nebyly uvedeny v protokolu o předání díla.

9.8. Zhotovitel se zavazuje odstranit i vady a provést požadavky, které budou zjištěny při kolaudačním řízení a uvedení díla do trvalého provozu, pokud takové řízení proběhne.

X. ZAJIŠTĚNÍ ZÁVAZKU (SMLUVNÍ POKUTY)

10.1. Dojde-li ze strany objednatele k prodlení při úhradě faktury, je objednatel povinen zaplatit zhotoviteli úrok z prodlení ve výši 0,2 % dlužné částky za každý den prodlení.

10.2. Za prodlení se splněním termínu pro řádné dokončení díla a jeho předání objednateli se zhotovitel objednateli zavazuje uhradit smluvní pokutu ve výši 0,2 % z celkové ceny díla za každý započatý den prodlení, minimálně však 10.000 Kč za každý započatý den prodlení. Stejnou smluvní pokutu se zhotovitel zavazuje uhradit za prodlení s dokončením částí díla dle harmonogramu, který tvoří přílohu této smlouvy (příloha č. 2).

10.3. Pokud prodlení zhotovitele přesáhne dva měsíce, je povinen zaplatit objednateli navíc smluvní pokutu ve výši 5% ze sjednané ceny díla za třetí a každý další započatý měsíc prodlení.

10.4. Jestliže zhotovitel oznámí objednateli, že dílo je připraveno k odevzdání a při převjímacím řízení se zjistí, že dílo není podle podmínek smlouvy ukončeno nebo připraveno k odevzdání (tzn., že dílo vykazuje vadu nebo vady dle této smlouvy), je zhotovitel povinen uhradit objednateli veškeré náklady s tím vzniklé a smluvní pokutu ve výši 5.000,- Kč.

10.5. Pokud zhotovitel neodstraní všechny vady a nedodělky díla zjištěné při převjímacím řízení nebo jinak uplatněné vady v termínech dle této smlouvy, je povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 1.000,-Kč za každý nedodělek či vadu a den prodlení.

10.6. Vyplacením částky rovnající se smluvní pokutě není dotčen nárok na náhradu škody a náhradu ušlého zisku objednatele.

10.7. Jestliže objednateli vznikne právo na smluvní pokutu vůči zhotoviteli, je objednatel bez dalšího oprávněn o tuto částku snížit proplacení faktury (dílčí faktury) zhotoviteli. Pokud tak objednatel učiní, oznámí tuto skutečnost zhotoviteli.

XI. PODSTATNÉ PORUŠENÍ SMLOUVY

11.1. Smluvní strany se dohodly, že podstatnými podmínkami této smlouvy, jejichž neplnění opravňuje druhou stranu k odstoupení od smlouvy, jsou zejména:

- provedení díla v rozsahu a kvalitě dle této smlouvy.
- provedení díla v kvalitě odpovídající předpisům dle této smlouvy (odst. 6.1.).
- provedení díla v dohodnutém termínu.
- provedení díla za cenu dle dohody o ceně nejvýše přípustné.
- placení ceny díla objednatelem ve výši a termínech stanovených touto smlouvou.

11.2. Odstoupení od smlouvy se řídí příslušnými ustanoveními OZ. Zhotovitel má nárok na úhradu nákladů za řádné provedení díla ke dni odstoupení od smlouvy a to v cenách stanovených touto smlouvou nebo na základě ní. Tento článek smlouvy nebude případným odstoupením od smlouvy dotčen.

11.3. Objednatel si vyhrazuje právo jednostranně odstoupit od smlouvy v případě, že mu nebude poskytnut limit finančních prostředků potřebných k realizaci díla. V tomto případě se objednatel zavazuje uhradit zhotoviteli jednoznačně prokázané náklady související s přípravou a realizací díla ke dni odstoupení od smlouvy. Takovými náklady nejsou náklady na účast v případném zadávacím nebo výběrovém řízení či náklady na zhotovení nabídky ceny díla pro potřeby výběru vhodného zhotovitele objednatelem.

11.4. Objednatel má právo omezit rozsah předmětu díla dle této smlouvy. Tímto omezením nebo zastavením výstavby nevznikne zhotoviteli právo na jakékoliv smluvní pokuty a majetkové sankce vůči objednateli.

XII. DALŠÍ UJEDNÁNÍ

12.1. Smluvní vztahy mezi objednatelem a zhotovitelem lze měnit jen po vzájemné dohodě písemnými očíslovanými dodatky k této smlouvě o dílo. Jedna strana se vyjádří k návrhu dodatku strany druhé do pěti dnů ode dne doručení. Jiné zápisy a protokoly se za změnu smlouvy nepovažují.

12.2. Nastanou-li u některé ze stran skutečnosti bránící řádnému plnění této smlouvy, je dotčená strana povinna toto ihned bezodkladně oznámit druhé straně a vyvolat jednání zástupců oprávněných k podpisu smlouvy.

12.3. Práva a závazky, které pro smluvní strany ze smlouvy vyplývají, přecházejí na jejich případné právní nástupce.

12.4. Objednatel je oprávněn převést svá práva a povinnosti z této smlouvy vyplývající na jinou stranu. Zhotovitel je oprávněn převést svoje práva a povinnosti z této smlouvy vyplývající na jinou stranu pouze s písemným souhlasem objednatele.

12.5. Vstup na staveniště mají povolen jen přímí účastníci výstavby, t.j. zaměstnanci zhotovitele a jeho subdodavatelů, pracovníci objednatele zajišťující výstavbu, pracovníci státního dohledu, kontrolních orgánů, pozvaní účastníci jednání a určení pracovníci objednatele. Projektant v rámci autorského dozoru a uživatel jen s vědomím objednatele.

12.6. Zhotovitel upozorní objednatele na všechny okolnosti, které by mohly vést při jeho činnosti na pracovištích objednatele k ohrožení života a zdraví pracovníků objednatele nebo dalších osob a které při jeho činnosti na pracovištích objednatele by mohly vést k ohrožení provozu nebo ohrožení bezpečného stavu a provozu technických zařízení a objektů. Definuje a předá rizika BOZP na pracovišti.

12.7. Zhotovitel odpovídá i za škodu způsobenou okolnostmi, které mají původ v povaze přístroje nebo jiné věci, jichž bylo při plnění závazků použito a této odpovědnosti se nemůže zbavit.

12.8. Zhotovitel se zavazuje, že pro plnění závazků vyplývajících z této smlouvy použije jen zařízení a výrobky certifikované v ČR, schválené autorizovanou zkušebnou s doklady v české řeči.

12.9. Objednatel bere na vědomí a souhlasí s nutným omezením v nezbytné míře standardního provozu v souvislosti s prováděním stavby (díla) dle této smlouvy o dílo.

12.10. Tato smlouva je vyhotovena ve čtyřech stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu a každá ze smluvních stran obdrží po dvou výtiscích smlouvy.

12.11. Další vzájemné vztahy, neupravené ve smlouvě, se řídí příslušnými ustanoveními Občanského zákoníku.

12.12. Objednatel i zhotovitel výslovně souhlasí s tím, aby tato smlouva byla uvedena v evidenci smluv vedené Objednatelem a byla v plném znění včetně jejích příloh zveřejněna v souladu se

zákonem č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, ve znění pozdějších předpisů, na profilu zadavatele a ve smyslu příslušných zákonných ustanovení zákona č. 340/2015 Sb. v registru smluv. Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti uvedené v této smlouvě nepovažují za obchodní tajemství a udělují svolení k jejich užití a zveřejnění bez stanovení jakýchkoliv dalších podmínek.

12.13. Smluvní strany prohlašují, že tuto smlouvu uzavřely svobodně a vážně, že jim nejsou známy jakékoliv skutečnosti, které by její uzavření vylučovaly, neuvedli se vzájemně v omyl a berou na vědomí, že v plném rozsahu nesou veškeré důsledky plynoucí z vědomě jimi udaných nepravdivých údajů.

12.14. Smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu smluvními stranami.

12.15. Případné rozpory, vzniklé při projednávání a provádění díla bude zhotovitel a objednatel řešit cestou dohody. Nedojde-li k dohodě, předloží věc soudu. Smluvní strany se dohodly ve smyslu občanského soudního řádu, že místně příslušný obecný soud pro rozhodování případných sporů mezi smluvními stranami je místně a věcně příslušný obecný soud objednatele stanovený podle příslušných právních předpisů (v době sepsání této smlouvy podle zákona č. 99/1963 Sb. v platném znění).

12.16. K platnosti této smlouvy včetně jejich dodatků je potřeba písemná forma. Jakákoliv vedlejší ujednání, nejsou-li učiněna v písemné formě, jsou neplatná.

12.17. Pokud by se stala ustanovení této smlouvy neplatnými, a to z jakéhokoliv důvodu, nebude tím dotčena platnost smlouvy jako celku s přihlédnutím k ostatním ustanovením. Smluvní strany se zavazují, že v takovém případě co možná nejdříve dohodnou náhradní ustanovení, která budou těmto neplatným co možná nejbližší, a jejichž pomocí by mohlo být zaručeno dosažení hospodářského a právního účelu minulé dohody.

12.18. Nedílnou součástí uzavřené smlouvy o dílo jsou přílohy:

- Příloha č. 1 položkový rozpočet stavby
- Příloha č. 2 harmonogram prací
- Příloha č. 3 pojistná smlouva (dle čl. 6.10.)

V Příbrami dne:

za zhotovitele:

ANDA F [redacted]
IČ: 02330407
Primát
180 00
.. mobil: 775 777 671, 775 777 672....
ANDA F-TIER s.r.o.
Anton Timofejev, jednatel

za objednatele:

21-10-2016

[redacted]
.....
Město Příbram
Ing. Jindřich Vařeka, starosta



Příloha č.1
Příloha č. 2
Příloha č. 3

Položkový rozpočet stavby
Časový harmonogram prací
Pojistná smlouva (dle čl. 6.10.)

SLEPÝ ROZPOČET

Rozpočet	0	0	JKSO	
Objekt	Název objektu		SKP	
01	Oprava střechy a krovu dílny TS Příbram		Měrná jednotka	
Stavba	Název stavby		Počet jednotek	
201638	Oprava střechy a krovu dílny TS Příbram		Náklady na m.j.	0
Projektant			Typ rozpočtu	
Zpracovatel projektu	0			
Objednatel				
Dodavatel			Zakázkové číslo	201638
Rozpočtoval			Počet listů	
ROZPOČTOVÉ NÁKLADY				
Základní rozpočtové náklady			Ostatní rozpočtové náklady	
	HSV celkem	174 335	Ztížené výrobní podmínky	0
Z	PSV celkem	572 113	Oborová přírážka	0
R	M práce celkem	70 000	Přesun stavebních kapacit	0
N	M dodávky celkem	0	Mimostaveništní doprava	0
ZRN celkem		816 447	Zařízení staveniště	0
			Provoz investora	0
HZS		0	Kompletační činnost (IČD)	0
ZRN+HZS		816 447	Ostatní náklady neuvedené	0
ZRN+ost.náklady+HZS		816 447	Ostatní náklady celkem	0
Vypracoval			Za zhotovitele	Za objednatele
Jméno :			Jméno :	Jméno :
Datum :			Datum :	Datum :
Podpis :			Podpis:	Podpis:
Základ pro DPH	21,0	%		816 447 Kč
DPH	21,0	%		171 454 Kč
Základ pro DPH	0,0	%		0 Kč
DPH	0,0	%		0 Kč
CENA ZA OBJEKT CELKEM				987 901 Kč

Poznámka :

ANDAF - TIER s.r.o.
 IČ: 02330407 DIČ: CZ02330407
 Primátorská 296/38
 180 00 Praha 8 - Libeň
 Mobil: 775 777 671, 775 777 672

Stavba :	201638 Oprava střechy a krovu dílny TS Příbram	Rozpočet :
Objekt :	01 Oprava střechy a krovu dílny TS Příbram	

REKAPITULACE STAVEBNÍCH DÍLŮ

Stavební díl	HSV	PSV	Dodávka	Montáž	HZS
3 Svislé a kompletní konstrukce	21 473	0	0	0	0
4 Vodorovné konstrukce	83 556	0	0	0	0
61 Úpravy povrchů vnitřní	5 550	0	0	0	0
62 Úpravy povrchů vnější	20 635	0	0	0	0
63 Podlahy a podlahové konstrukce	16 335	0	0	0	0
94 Lešení a stavební výtahy	3 261	0	0	0	0
95 Dokončovací konstrukce na pozemních stavbách	1 482	0	0	0	0
96 Bourání konstrukcí	10 288	0	0	0	0
99 Staveništní přesun hmot	4 051	0	0	0	0
712 Živičné krytiny	0	54 729	0	0	0
713 Izolace tepelné	0	44 663	0	0	0
762 Konstrukce tesařské	0	181 931	0	0	0
764 Konstrukce klempířské	0	272 710	0	0	0
765 Krytiny tvrdé	0	11 035	0	0	0
784 Malby	0	7 045	0	0	0
M21 Elektromontáže	0	0	0	70 000	0
D96 Přesuny suti a vybouraných hmot	7 704	0	0	0	0
CELKEM OBJEKT	174 335	572 113	0	70 000	0

VEDLEJŠÍ ROZPOČTOVÉ NÁKLADY

Název VRN	Kč	%	Základna	Kč
Ztížené výrobní podmínky			746 447	0
Oborová přírážka			746 447	0
Přesun stavebních kapacit			746 447	0
Mimostaveništní doprava			746 447	0
Zařízení staveniště			816 447	0
Provoz investora			816 447	0
Kompletační činnost (IČD)			816 447	0
Rezerva rozpočtu			816 447	0
CELKEM VRN				0

ANDAF - TIER s.r.o.
 IČ: 02330407 DIČ: CZ02330407
 Primátorská 296/38
 180 00 Praha 8 - Libeň
 Mobil: 775 777 671, 775 777 672

Slepý rozpočet

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
Stavba :		201638 Oprava střechy a krovu dílny TS Příbram			Rozpočet:	
Objekt :		01 Oprava střechy a krovu dílny TS Příbram				
Díl: 3	Svislé a kompletní konstrukce					
1	311238218R00	Zdivo POROTHERM 44 P+D P10 na MVC 5, tl. 440 mm	m2	30,68	700,00	21 472,50
		štit:6		6,00		
		pod věnec:0,75*16,45*2		24,68		
Celkem za						21 472,50
Díl: 4	Vodorovné konstrukce					
2	416020115R00	Podhledy SDK, kovová kce. 1x deska RB 15 mm	m2	140,00	450,00	63 000,00
		8,6*16,215		139,45		
		140-139,449		0,55		
3	417321313R00	Zhužující pásy a věnce z betonu železového C 16/20	m3	3,76	2 150,00	8 085,94
		(16,215*2+0,5*2)*0,45*0,25		3,76		
4	417351115R00	Bednění ztužujících pásů a věnců - zřízení	m2	16,72	165,00	2 757,98
		(16,215*2+0,5*2)*0,25*2		16,72		
5	417351116R00	Bednění ztužujících pásů a věnců - odstranění	m2	16,72	59,00	986,19
6	417361821R00	Výztuž ztužujících pásů a věnců z oceli 10505	t	0,38	23 200,00	8 725,52
		3,7609*0,100		0,38		
Celkem za	4 Vodorovné konstrukce					83 555,62
Díl: 61	Upravy povrchů vnitřní					
7	612421637R00	Omitka vnitřní zdiva, MVC, štuková	m2	37,00	150,00	5 550,00
		7,675*2*1+6+0,5*0,25*2+0,05		37,00		
Celkem za	61 Úpravy povrchů vnitřní					5 550,00
Díl: 62	Úpravy povrchů vnější					
8	601019180	Omitka podhledů akrylátová S2 probarvená škrábaná zmo 1,5 mm vč.penetrace	m2	31,00	215,00	6 665,00
9	621481211R18	Montáž výztužné sítě (perlinky) do stěrky- včetně výztužné sítě a stěrkového tmelu	m2	31,00	155,00	4 805,00
10	622421143R00	Omitka vnější stěn, MVC, štuková, složitost 1-2	m2	39,00	235,00	9 165,00
		16,45*1*2+6+0,1		39,00		
Celkem za	62 Úpravy povrchů vnější					20 635,00
Díl: 63	Podlahy a podlahové konstrukce					
11	632451051R00	Vyrovnávací cementová stěrka tl. 10 mm	m2	99,00	165,00	16 335,00

Slepý rozpočet

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
Stavba :		201638 Oprava střechy a krovu dílny TS Příbram			Rozpočet:	
Objekt :		01 Oprava střechy a krovu dílny TS Příbram				
Celkem za		63 Podlahy a podlahové konstrukce			16 335,00	
Díl: 94		Lešení a stavební výtahy				
12	941941041R00	Montáž lešení leh.řad.s podlahami,š.1,2 m, H 10 m (16,45+10,5)*3,5 100-94,325	m2	100,00 94,33 5,68	10,70	1 070,00
13	941941291R00	Příplatek za každý měsíc použití lešení k pol.1041	m2	100,00	1,20	120,00
14	941941841R00	Demontáž lešení leh.řad.s podlahami,š.1,2 m,H 10 m	m2	100,00	8,20	820,00
15	941955004R00	Lešení lehké pomocné, výška podlahy do 3,5 m 8,5*16	m2	136,00 136,00	9,20	1 251,20
Celkem za		94 Lešení a stavební výtahy			3 261,20	
Díl: 95		Dokončovací konstrukce na pozemních stavbách				
16	952901111R00	Vyčištění budov o výšce podlaží do 4 m	m2	136,00	10,90	1 482,40
Celkem za		95 Dokončovací konstrukce na pozemních stavbách			1 482,40	
Díl: 96		Bourání konstrukcí				
17	962032631R00	Bourání zdiva kominového z cihel na MVC 0,4*0,4*2,5	m3	0,40 0,40	669,00	267,60
18	963016312R00	DMTZ podkroví SDK, kovová kce., 1xoplašť:15 mm 5,2*15,9*2	m2	165,36 165,36	45,50	7 523,88
19	963016994R00	Příplatek za DMTZ vrstvy tep. izolace tl.do100 mm	m2	165,36	15,10	2 496,94
Celkem za		96 Bourání konstrukcí			10 288,42	
Díl: 99		Staveništní přesun hmot				
20	999281108R00	Přesun hmot pro opravy a údržbu do výšky 12 m	t	32,40	125,00	4 050,61
Celkem za		99 Staveništní přesun hmot			4 050,61	
Díl: 712		Živičné krytiny				
21	712300833R00	Odstranění živičné krytiny střech do 10° 3vrstvé	m2	97,00	16,40	1 590,80
22	712373111R3	Krytina střech do 10° fólie, 6 kotev/m2, na beton vč.hydroizol.folie mPVC tl.1,5 mm 99*1,05	m2	103,95 103,95	430,00	44 698,50
23	712391171RZ1	Povlaková krytina střech do 10°, podklad, textilie 1 vrstva - včetně dodávky skleně rouno 300g/m2 99*1,05	m2	103,95 103,95	56,00	5 821,20

Slepý rozpočet

Stavba :	201638 Oprava střechy a krovu dílny TS Příbram				Rozpočet:	
Objekt :	01 Oprava střechy a krovu dílny TS Příbram					
P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
24	712400831R00	Odstranění hydroizol folie střech do 30° 1vrstvé	m2	175,00	13,60	2 380,00
25	998712102R00	Přesun hmot pro povlakové krytiny, výšky do 12 m	t	0,25	943,00	238,20
	Celkem za	712 Živičné krytiny				54 728,70
Díl: 713		Izolace tepelné				
26	713111121RT2	Izolace tepelné stropů rovných spodem, drátem 2 vrstvy - materiál ve specifikaci	m2	157,43	75,70	11 917,19
		9,57*16,45		157,43		
27	713111221RK6	Montáž parozábrany, zavěšené podhl., přelep. spojů vč.parozábrany	m2	173,17	54,80	9 489,67
		9,57*16,45*1,1		173,17		
28	63150842	Deska izolační rohož z miner.vláken tl. 60 mm	m2	173,17	50,00	8 658,46
		9,57*16,45*1,1		173,17		
29	63150844	Deska izolační rohož z min.vláken tl. 100 mm	m2	173,17	80,00	13 853,54
		9,57*16,45*1,1		173,17		
30	998713101R00	Přesun hmot pro izolace tepelné, výšky do 6 m	t	1,00	747,00	744,39
	Celkem za	713 Izolace tepelné				44 663,25
Díl: 762		Konstrukce tesařské				
31	76201	D+M sedlové vazníky-vč.jerábu a zavětrování vč.výrobní dokumentace a statického posouzení	kpl	1,00	110 000,00	110 000,00
32	76234103	Bednění římsy střechy OSB-3 tl. 22 mm	m2	31,00	250,00	7 750,00
		0,8*16,45*2+4,68		31,00		
33	762341210RT2	Montáž bednění střech rovných, prkna hrubá na sraz včetně dodávky řeziva, prkna tl. 24 mm	m2	346,50	95,00	32 917,50
		165*1,05*2		346,50		
34	762341811R00	Demontáž bednění střech rovných z prken hrubých	m2	175,00	8,20	1 435,00
35	762342203RT4	Montáž latování střech, vzdálenost latí 22 - 36 cm včetně dodávky řeziva, latě 4/6 cm	m2	165,00	65,00	10 725,00
36	762342204RT2	Montáž latování střech, svíslé, vzdálenost 100 cm včetně dodávky řeziva, latě 2,5/6 cm	m2	165,00	20,00	3 300,00
37	762343811R00	Demontáž podbíjení střechy	m2	20,00	6,10	122,00
		0,8*16,5+5,5*2*0,5+1,3		20,00		
38	762395000R00	Spojovací a ochranné prostředky pro střechy	m3	10,91	500,00	5 456,40

Slepý rozpočet

Stavba : 201638 Oprava střechy a krovu dílny TS Příbram		Rozpočet:				
Objekt : 01 Oprava střechy a krovu dílny TS Příbram						
P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
		prkna:346,5*0,025		8,66		
		fimsa:31*0,022		0,68		
		latě:165*3,33*0,04*0,06		1,32		
		kontra:5,2*2*16*0,025*0,06		0,25		
39	762900030RAA	Demontáž dřevěného krovu bez bednění	m2	157,43	40,00	6 297,06
		16,45*9,57		157,43		
40	998762102R00	Přesun hmot pro tesařské konstrukce, výšky do 12 m	t	6,55	600,00	3 928,26
Celkem za		762 Konstrukce tesařské				181 931,22
Díl: 764		Konstrukce klempířské				
41	764211442R00	Krytina hladká z Ti Zn, svitky š. 670 mm, do 30° drážka dvojitá, stojatá tl.plechu 0,7mm - K/5	m2	165,00	1 050,00	173 250,00
42	764233430R00	Lemování z Ti Zn zdl, plochých střech, rš 330 mm K/11	m	3,50	425,00	1 487,50
43	764239430R00	Lemování z Ti Zn komínů, hladká krytina, v ploše dle ozn.K/6	m2	2,00	1 370,00	2 740,00
44	764291420R00	Závětná lišta z Ti Zn plechu, rš 330 mm dle K/10	m	17,00	415,00	7 055,00
45	764296420R00	Dílačnická lišta přípojovací Ti Zn plech, rš 80 mm K/11	m	3,50	215,00	752,50
46	764312822R00	Demont. krytiny, tab.2 x 0,67 m, nad 25 m2, do 30°	m2	175,00	45,00	7 875,00
47	764322830R00	Demontáž oplechování okapů, TK, rš 400 mm, do 30°	m	33,00	39,00	1 287,00
		16,5*2		33,00		
48	764323830R00	Demont. oplech. okapů, živičná krytina, rš 330 mm	m	16,50	35,00	577,50
49	764331830R00	Demontáž lemování zdi, rš 250 a 330 mm, do 30°	m	16,50	117,00	1 930,50
50	764339830R00	Demontáž lemování komínů v ploše, hl. kryt, do 30°	m2	3,00	157,00	471,00
51	764352810R00	Demontáž žlabů půlkruh. rovných, rš 330 mm, do 30°	m	50,00	45,00	2 250,00
		16,5*2+17		50,00		
52	764391820R00	Demontáž závětné lišty, rš 250 a 330 mm, do 30°	m	17,00	28,20	479,40
53	764454801R00	Demontáž odpadních trub kruhových, D 75 a 100 mm	m	22,00	39,80	875,60
		2*2*2*6+2*3		22,00		
54	764904201	Lemování zdi ,poplast.plech tl. 0,6 mm komplet přítičná lišta dle ozn.K/7	m	16,50	75,00	1 237,50
55	764904202	Lemování zdi ,poplast.plech tl. 0,6 mm komplet krycí lišta dle ozn.K/8	m	16,50	150,00	2 475,00

Slepý rozpočet

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)												
<table border="0" style="width: 100%;"> <tr> <td style="width: 15%;">Stavba :</td> <td style="width: 45%;">201638 Oprava střechy a krovu dílny TS Příbram</td> <td style="width: 15%;">Rozpočet:</td> <td colspan="3"></td> </tr> <tr> <td>Objekt :</td> <td>01 Oprava střechy a krovu dílny TS Příbram</td> <td></td> <td colspan="3"></td> </tr> </table>							Stavba :	201638 Oprava střechy a krovu dílny TS Příbram	Rozpočet:				Objekt :	01 Oprava střechy a krovu dílny TS Příbram				
Stavba :	201638 Oprava střechy a krovu dílny TS Příbram	Rozpočet:																
Objekt :	01 Oprava střechy a krovu dílny TS Příbram																	
56	764904203	Boční lemování atiky ,poplast,plech tl. 0,6 mm dle ozn.K/12	m	13,00	395,00	5 135,00												
57	764904204	Vnitřní koutová lišta ,poplast,plech tl. 0,6 mm dle ozn.K/9	m	29,50	91,50	2 699,25												
58	764904205	Okapnice vč.kotvení dle K/3 RŠ 200 poplast,plech tl.0,6mm	m	50,00	199,00	9 950,00												
59	764904206	Zatahovací plech tl. 0,6 mm ocel,příponky, kotvení RŠ 300 mm, poplast,plech K/4	m	34,00	381,00	12 954,00												
60	764908105R00	Žlab podokapní půlkruhový velikost 150 mm dle K/2 poplast,plech tl 0,6mm	m	50,00	472,00	23 600,00												
61	764908109R00	Odpadní trubky kruhové komplet DN100 mm ozn.K/1 poplast,plech tl.0,6mm	m	22,00	525,00	11 550,00												
		2*2+2*6+2*3		22,00														
62	998764101R00	Přesun hmot pro klempířské konstr., výšky do 6 m	t	3,46	600,00	2 077,86												
Celkem za 764 Konstrukce klempířské						272 709,61												
Díl: 765 Krytiny tvrdé																		
63	765901109R00	Fólie podstřešní paropropustná	m2	181,50	44,80	8 131,20												
		165*1,1		181,50														
64	765901118R00	Fólie separační	m2	181,50	16,00	2 904,00												
Celkem za 765 Krytiny tvrdé						11 035,20												
Díl: 784 Malby																		
65	784191101R00	Penetrace podkladu univerzální Primalex 1x	m2	177,00	19,70	3 486,90												
		37+140		177,00														
66	784195212R00	Malba tekutá Primalex Plus, bílá, 2 x	m2	177,00	20,10	3 557,70												
Celkem za 784 Malby						7 044,60												
Díl: M21 Elektromontáže																		
67	21001	Demontáž a montáž nové části hromosvodu vč.revize pultová střecha	kpl	1,00	25 000,00	25 000,00												
68	21002	Demontáž a montáž nové části hromosvodu vč.revize sedlová střecha	kpl	1,00	10 000,00	10 000,00												
69	21003	D+M úprava elektroinstalace dle PD vč.zářivkových svítidel a revize	kpl	1,00	35 000,00	35 000,00												
Celkem za M21 Elektromontáže						70 000,00												

Slepý rozpočet

Stavba :	201638 Oprava střechy a krovu dílny TS Příbram	Rozpočet:
Objekt :	01 Oprava střechy a krovu dílny TS Příbram	

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
Díl:	D96	Přesuny sutí a vybouraných hmot				
70	979990001R00	Poplatek za skládku stavební sutí	t	16,77	150,00	2 515,73
		10,6319+0,039*157,4265		16,77		
71	97901111R00	Svislá doprava sutí a vybour. hmot za 2.NP a 1.PP	t	10,63	251,00	2 668,61
72	97908111R00	Odvoz sutí a vybour. hmot na skládku do 1 km	t	10,63	160,00	1 701,11
73	97908112R00	Příplatek k odvozu za každý další 1 km	t	148,85	5,50	818,66
	Celkem za	D96 Přesuny sutí a vybouraných hmot				7 704,11

ANDAF - TIER s.r.o.
 IČ: 02330407 DIČ: CZ02330407
 Primátorská 296/38
 180 00 Praha 8 - Libeň
 Mobil: 775 777 671, 775 777 672

HARMONOGRAM PRACÍ

IX		X						XI				
19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31

OPRAVA KROUV A STŘECHY TS-PŘÍBRAM
Svislé a kompletní konstrukce
Vodorovné konstrukce
Úpravy povrchů vnitřní
Úpravy povrchů vnější
Podlahy a podlahové konstrukce
Lešení a stavební výtahy
Dokončovací konstrukce na pozemních stavbách
Bourání konstrukcí
Staveništní přesun hmot
Živičné krytiny
Izolace tepelné
Konstrukce tesařské
Konstrukce klempířské
Krytiny tvrdé
Malby
Elektromontáže
Přesuny sutí a vybouraných hmot

ZAHÁJENÍ STAVBY 10.10.2016

KONEC PLNĚNÍ ZAKÁZKY - 30.11.2016

ANDAF - TIER s.r.o.
 IČ: 02330407 - DIČ: CZ02330407
 Primátorská 296/38
 180 00 - Praha 8 - Libeň
 Mobil: 775 777 671, 775 777 672



Pojistná smlouva číslo: 0021767904

Česká podnikatelská pojišťovna, a.s., Vienna Insurance Group

Sídlo: Praha 8, Pobřežní 665/23, PSČ 186 00

Zastoupena: na základě zmocnění níže podepsanými osobami

IČ: 63998530

Zápis v obchodním rejstříku: Městský soud v Praze, oddíl B, vložka 3433

Bankovní spojení: Česká spořitelna, a.s., č.ú. 700135002/0800

Tel: 261 022 434

dále jen pojistitel

a

ANDAF-TIER s.r.o.

Sídlo: Primátorská 296/38, 180 00 Praha 8

Zastoupena: Danielem Ernstem, jednatelem

IČ: 023 30 407

Zápis v obchodním rejstříku: Městský soud v Praze, oddíl C, vložka 218240

dále jen pojistník

uzavírají

podle zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění tuto pojistnou smlouvu, která spolu s pojistnými podmínkami pojistitele a přílohami tvoří nedílný celek.

	Hlavní pojišťovací zprostředkovatel	Podřízený pojišťovací zprostředkovatel
Název:	Květuše Poláková	
Sjednatelské číslo:	8890054005	
Jméno a příjmení jednatelky:		
Registrační číslo ČNB:	ZAM	
Vypracoval (pečovatel):	Petra Ducháčková, PD14559	
Správa pojistné smlouvy:	OKK RŘ Praha, 8892403000	

Článek I.
Úvodní ustanovení

1. Členský stát sídla pojistitele: Česká republika
2. Pojistník jako **zhotovitel** sjednává tuto pojistnou smlouvu s pojistitelem ve svůj prospěch, tzn. je zároveň pojištěným a dále ve prospěch následujících pojištěných: **objednatel pojištěného budovaného díla a subdodavatelé** smluvně zúčastnění na budovaném díle, kteří mají příslušné oprávnění k provádění sjednaných činností a jejichž dodávky jsou zahrnuty do pojistné částky pro budované dílo.
3. **Předmět podnikání nebo činnosti zhotovitele** ke dni uzavření této pojistné smlouvy je uveden v příložené kopii výpisu z obchodního rejstříku, která tvoří přílohu č. 1 pojistné smlouvy.
4. Pojištění se řídí Všeobecnými pojistnými podmínkami (dále jen VPP), Doplňkovými pojistnými podmínkami (dále jen DPP) uvedenými v čl. II pojistné smlouvy a dále ujednáními sjednanými v pojistné smlouvě. VPP a DPP tvoří přílohu č. 2 pojistné smlouvy.
5. Oprávněná osoba: pojištěný nebo jiná osoba, které v důsledku pojistné události vznikne právo na pojistné plnění podle příslušných VPP, DPP.
6. Místo pojištění: místa realizace děl budovaných pojištěným na základě písemného smluvního vztahu (např. smlouva o dílo, kontrakt) na území České republiky
7. Pojistné částky byly stanoveny pojistníkem, není-li v této pojistné smlouvě dále uvedeno jinak.
8. Sjednané pojištění je pojištěním škodovým.

Článek II.
Pojistná nebezpečí, předměty pojištění, pojistné částky, limity plnění a spoluúčasti

1. STAVEBNĚ MONTÁŽNÍ POJIŠTĚNÍ

Je upraveno: VPP pro pojištění majetku VPPM 1/14 (dále jen VPPM 1/14)
DPP pro stavebně montážní pojištění DPPSM MP 1/14 (dále jen DPPSM MP 1/14)
Doložkami uvedenými v příloze této pojistné smlouvy.

- 1.1. Pojištění se odchýlně od čl. 5 DPPSM MP 1/14 sjednává v následujícím rozsahu:
Dle čl. 5 bodu 1 DPPSM MP 1/14.

Pojištění se dále sjednává pro pojistné nebezpečí odcizení pojištěné věci krádeží vloupáním a odcizení pojištěné věci loupeží.

- 1.2. Předmětem této pojistné smlouvy je pojištění budovaných stavebních nebo montážních děl prováděných pojištěným v souladu s právními a technickými předpisy na základě písemného smluvního vztahu a rizika, která s výstavbou souvisejí.

Pojištění dle této pojistné smlouvy se vztahuje na všechna díla budovaná pojištěným, jejichž výstavba nebo montáž probíhá v době trvání pojistné smlouvy a jejichž hodnota nepřesahuje maximální hodnotu budovaného stavebního nebo montážního díla uvedenou v odst. 1.3.1.1. bodu 1 článku II pojistné smlouvy.

1.3. Předmět pojištění		Pojistná částka [Kč]	Spoluúčast ²⁾ [Kč]
Stavebně montážní pojištění			
1.3.1.	Celková hodnota budovaného stavebního nebo montážního díla (konečné a provizorní stavební výkony, včetně všech materiálů použitých k tomuto účelu)	6.000.000,-	10.000,-
1.3.1.1.	Max. hodnota jednoho stavebního díla	3.000.000,-	10.000,-
1.3.2.	Stávající majetek¹⁾ v rozsahu doložky D119	3.000.000,-	10.000,-

¹⁾ Pojistná částka se sjednává na první riziko.

²⁾ Sjednaná spoluúčast se vztahuje na všechna sjednaná pojistná nebezpečí v rozsahu DPPSM MP 1/14.

Pojištění pro pojistné nebezpečí odcizení se sjednává se spoluúčastí ve výši5.000,-Kč.

Limity pojistného plnění pro jednotlivá pojistná nebezpečí jsou uvedeny v článku V. pojistné smlouvy.

1.4. Pojistná částka stanovená pro stavební výkon v odst. 1.3.1. bodu 1 článku II. pojistné smlouvy je horní hranicí plnění pojistitele pro jednu a všechny pojistné události nastalé v průběhu pojistného roku. Dojde-li v průběhu doby trvání pojištění ke snížení pojistné částky z důvodu poskytnutého pojistného plnění, je možné dohodou s pojistitelem pro zbytek pojistného roku obnovit pojistnou částku do její původní výše doplacením pojistného s použitím sjednaných sazeb.

1.5. Pojistná částka stanovená pro stavební výkon odst. 1.3.1. tohoto bodu pojistné smlouvy zahrnuje celkovou předpokládanou minimální hodnotu všech kontraktů na stavební nebo montážní činnost sjednaných pojištěným za jeden pojistný rok a je horní hranicí plnění pojistitele pro jednu a všechny pojistné události, ke kterým dojde v jednom pojistném roce.

Toto pojištění se vztahuje na budovaná díla s maximální hodnotou do **6.000.000,- Kč.**

1.6. Ujednává se, že stavby, u kterých bude hodnota kontraktu vyšší než **3.000.000,- Kč** nebo jejich rizikovost přesáhne rámec pojištěným běžně prováděných staveb, jsou pojištěny, pokud budou nahlášeny pojistiteli do 10 dní před zahájením výstavby. Za budovaná díla s vyšší rizikovostí se pro účely tohoto pojištění považují např. díla prováděná hornickým způsobem (ražení štol a tunelů), mosty, viadukty, liniové stavby a jejich části, jakékoliv stavby na vodních tocích, stavby na problematických podložích a pylonech apod.

Pojistitel rozhodne, zda kontrakt bude zahrnut do pojištění. V případě, že požadavek pojištěného bude akceptován, pojistitel rozhodne za jakých podmínek. Dále pojistitel rozhodne, zda bude kontrakt zahrnut do této rámcové pojistné smlouvy nebo zda bude pojištění řešeno samostatnou pojistnou smlouvou.

2. POJIŠTĚNÍ ODPOVĚDNOSTI

Z pojištění odpovědnosti má pojištěný právo, aby za něho pojistitel v případě pojistné události nahradil poškozenému újmu, v rozsahu a ve výši určené zákonem, pojistnou smlouvou a příslušnými pojistnými podmínkami, vznikla-li povinnost k náhradě pojištěnému.

Pojištění se řídí: VPP pro pojištění odpovědnosti VPPOD 1/14 (dále jen VPPOD 1/14)

DPP pro stavebně montážní pojištění DPPSM MP 1/14 (dále jen DPPSM MP 1/14)

Pojištění se sjednává v rozsahu článku 8 DPPSM MP 1/14 a doložek uvedených v příloze č. 2 této pojistné smlouvy.

Limit pojistného plnění činí 3.000.000,-Kč

Pojištění se sjednává se spoluúčastí ve výši 5.000,-Kč

Článek III.

Výklad pojmů, výluky z pojištění

Vedle pojmů, jejichž výklad je uveden ve VPP a DPP se pro účely pojistné smlouvy přijímá tento výklad dalších pojmů dotčených pojištěním podle této pojistné smlouvy:

Stávajícím majetkem se rozumí movité a nemovité věci, které se nacházejí na místě pojištění nebo v jeho bezprostředním okolí a které patří pojištěnému nebo jsou v jeho péči, opatrování nebo pod jeho kontrolou a nejsou součástí pojištěného budovaného díla ani neslouží k jeho realizaci.

Ročním limitem plnění se rozumí horní hranice pojistného plnění pojistitele pro jednu a všechny pojistné události nastalé v průběhu pojistného roku.

Škodný průběh je poměr mezi vyplaceným pojistným plněním (vč. rezervy na škody vzniklé, nahlášené, ale v době poskytnutí bonifikace nevyplacené) sníženým o uhrazené regresy a přijatým pojistným, přičemž vyplacené pojistné plnění i přijaté pojistné jsou vztahovány k roku účinnosti příslušné pojistné smlouvy. U víceletých pojistných smluv se vyplacené pojistné plnění i přijaté pojistné započítává postupně do příslušných pojistných let, přičemž hranicí mezi jednotlivými roky je datum výročí účinnosti pojistné smlouvy. Rozhodující pro přiřazení vyplaceného plnění do jednotlivých pojistných let (upisovacích roků) je datum vzniku pojistné události. U pojistných smluv sjednaných na dobu kratší jednoho roku je vyplacené pojistné plnění i přijaté pojistné vztahováno ke sjednané době pojištění.

Pojistným rokem se rozumí období jednoho kalendářního roku, který počíná běžet dnem počátku pojištění.

Sublimitem plnění se rozumí horní hranice pojistného plnění pojistitele pro případy specifikované v pojistné smlouvě. Je uplatňován v rámci limitu plnění, ke kterému se vztahuje.

Majetkovou újmou vzniklou na hmotném majetku se rozumí rovněž újma vzniklá na životním prostředí, pokud tato vznikla nenadálou poruchou ochranného zařízení.

Krupobitím jev, při kterém kousky ledu různého tvaru, velikosti, hmotnosti a hustoty, vytvořené v atmosféře dopadají na předmět pojištění, přičemž dochází k jejímu poškození nebo zničení. Pojistnou událostí z důvodu tohoto pojistného nebezpečí je takové poškození nebo zničení předmětu pojištění, které bylo způsobeno:

- a) přímým působením krupobití;
- b) v příčinné souvislosti s tím, že krupobití poškodilo předmět pojištění umístěný ve stavebně dokončené budově.

Sesouváním půdy, zřícením skal nebo zemin pohyb hornin z vyšších poloh svahu do nižších, ke kterému dochází působením přírodních sil nebo v důsledku lidské činnosti při porušení podmínek rovnováhy svahu. Sesouváním půdy není klesání zemského povrchu do centra Země v důsledku působení přírodních sil nebo v důsledku lidské činnosti. Za sesouvání půdy se dále nepovažuje pokles rovinatého terénu nebo změny základových poměrů staveb (např. promrzáním, sesycháním, podmáčením půdy bez porušení rovnováhy svahu).

Zemětřesením otřesy zemského povrchu vyvolané pohybem v zemské kůře, které dosahuje alespoň 6. stupně evropské makroseismické stupnice (EMS-98).

Územní platností v pojištění odpovědnosti:

- o **Česká republika** se rozumí, že pojištění se vztahuje na újmu vzniklou na území České republiky, v případě soudního sporu musí být nárok uplatněn před českými soudy a podle platného právního řádu České republiky.

Článek IV.

Hlášení škodných událostí

Vznik škodné události nahlásí pojistník bez zbytečného odkladu na příslušném tiskopisu, dopisem nebo faxem na adresu:

Česká podnikatelská pojišťovna, a.s.,
Vienna Insurance Group
OLPU MO
P.O.BOX 28

664 42 Modřice
tel.: 841 444 555, olpumo@cpp.cz

Článek V.

Plnění pojistitele

1. Vznikne-li právo na plnění z pojistné události, poskytne pojistitel plnění podle VPP a DPP a ujednání uvedených v této pojistné smlouvě.
2. V případě plnění v cizí měně se pro přepočítání použije kursu oficiálně vyhlášeného ČNB ke dni vzniku pojistné události.
3. Má-li oprávněná osoba při provádění opravy nebo náhrady související s pojistnou událostí ze zákona nárok na odpočet DPH, poskytne pojistitel plnění bez DPH. V případech, kdy pojistník, resp. poškozený subjekt tento nárok nemá, poskytne pojistitel plnění včetně DPH.
4. **Ujednávají se následující limity pojistného plnění ze všech druhů pojištění, za všechny škody vzniklé z příčin:**

Příčina	výše limitu plnění	druh limitu plnění
povodeň a záplava	3.000.000,- Kč	roční limit plnění
vichřice, krupobití, zemětřesení, sesuv	3.000.000,- Kč	roční limit plnění
odcizení	1.000.000,- Kč	roční limit plnění

Článek VI.

Výše a způsob placení pojistného

1. Roční pojistné činí:

1. Stavebně montážní pojištění.....	14.300,- Kč
2. Pojištění odpovědnosti	2.250,- Kč
Celkové pojistné činí.....	16.550,- Kč
Obchodní sleva ve výši 20 %	3.310,- Kč
Celkové pojistné po slevách činí	13.240,- Kč

Ujednává se, že celkové pojistné se stanoví jako XX promile (‰) z celkové hodnoty vykázaných výkonů stanovených pro budovaná stavební nebo montážní díla uvedených v odst. 1.3.1. bodu 1 článku II, pojištěná touto smlouvou za sjednanou dobu pojištění, tj. jeden pojistný rok.

Pojištěný se zavazuje, že nejpozději do 30 kalendářních dnů po ukončení pojistného roku nahlásí pojistiteli písemnou formou celkovou hodnotu všech kontraktů realizovaných v průběhu pojistného roku. Bude-li tato celková hodnota vyšší než pojistná částka sjednaná v odst. 1.3.1. bodu 1 článku II pojistné smlouvy, vzniká pojistiteli nárok na doplatek pojistného.

Pojistné bude uhrazeno do 14 dnů od obdržení vyúčtování konečného pojistného pojistitelem.

2. Pojistné se považuje za zaplacené okamžikem připsání příslušné částky pojistného na účet pojistitele, je-li placena prostřednictvím peněžního ústavu.
3. Pojistné bude placeno prostřednictvím peněžního ústavu na účet pojistitele č. 700135002/0800 pod variabilním symbolem **0021767904** (číslo pojistné smlouvy).

Pojistné za roční pojistné období ve výši **13.240,- Kč** je pojistným běžným a je splatné jednorázově k datu 30.4.2015.

Článek VII.
Závěrečná ustanovení

1. Pojistná doba
Pojištění se sjednává na dobu jednoho roku.
Pojištění vzniká dne: 24.4.2015
Pojištění se sjednává do: 23.4.2016

Pojištění se prodlužuje vždy na další rok, pokud pojistník nebo pojistitel nesdělí písemně druhému účastníku smlouvy, nejméně 6 týdnů před uplynutím pojistného roku, že na dalším pojištění nemá zájem.

Po zániku pojištění dle ustanovení bodu 2 nebo 3 článku 3 DPPSM 1/14 vstupuje v platnost pojištění dle doložky D 004 po dobu 12 měsíců.
2. Právní vztahy vzniklé z pojištění dle této pojistné smlouvy se řídí českými právními předpisy a případné spory z těchto právních vztahů vzniklé rozhodují české soudy.
3. Pojistná smlouva byla vypracována ve 3 stejnopisech, pojistník obdrží 1 vyhotovení i a pojistitel si ponechá 2 vyhotovení. Tato pojistná smlouva obsahuje 7 stran a 2 přílohy.
4. Součástí pojistné smlouvy jsou příslušné pojistné podmínky uvedené v pojistné smlouvě a Přehled poplatků. Aktuální podoba Přehledu poplatků je k dispozici na webových stránkách pojistitele.
5. Pojistník potvrzuje, že před uzavřením pojistné smlouvy převzal v listinné nebo, s jeho souhlasem, v jiné textové podobě (na trvalém nosiči dat) veškeré součásti pojistné smlouvy a seznámil se s nimi.
6. Pojistník si je vědom, že dokumenty uvedené v tomto článku tvoří nedílnou součást pojistné smlouvy a upravují rozsah pojištění, jeho omezení (včetně výluk), práva a povinnosti účastníků pojištění a následky jejich porušení a další podmínky pojištění a pojistník je jimi vázán stejně jako pojistnou smlouvou.
7. Pojistník prohlašuje, že má pojistný zájem na pojištění pojištěného, pokud je osobou od něj odlišnou a je schopen to kdykoliv prokázat.
8. Pojistník prohlašuje, že rozsah pojištění sjednaný v pojistné smlouvě si zvolil sám. Pokud se tento rozsah liší od zjištěných potřeb pojistníka před uzavřením pojistné smlouvy, pak je tato skutečnost výsledkem optimalizace pojistných nebezpečí a výše pojistného, se kterou pojistník souhlasí a je s ní srozuměn.
9. Pojistník souhlasí, aby pojistitel zpracovával a předával jeho osobní údaje členům pojišťovací skupiny Vienna Insurance Group (dále jen spřízněné osoby), v souladu s ust. §5, odst. 5 a §9, písm. a) zákona č. 101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů a o změně některých zákonů, v platném znění. Pojistník dále souhlasí, aby pojistitel i spřízněné osoby používali jeho osobní údaje, včetně kontaktů pro elektronickou komunikaci, za účelem zaslání svých obchodních a reklamních sdělení a nabídky služeb.

podnikatelská pojišťovna, a.s. Vienna Insurance Group

číslo 665/23

180 00 Praha 86

63998530

Doklad číslo:
454031608041/1

potvrzení o zaplacení hotovosti:

pořadí	Variabilní symbol	Pojistník	Částka (Kč)
01	0021767904	ANDAF-TIER S.R.O. Období: 24.04.2016 - 23.04.2017	===13320.00

Slovy: =Třináct tisíc tři sta dvacet===== Celkem (Kč): ===13320.00

Plátce: ANDAF-TIER s.r.o.; Primátorská 296;180 00 Praha

Pobočka Příbram
04.08.2016 12:41:45



ČESKÁ PODNIKATELSKÁ POJIŠŤOVNA, Příjmal:
VIENNA INSURANCE GROUP, **Raylína Ježková**
POBOČKA PŘÍBRAM
Dlouhá 95, 261 01 Příbram (1)
T: 318 627 596, 318 627 195, F: 318 694 035

Razítko a podpis

