



EVROPSKÁ UNIE  
Evropské strukturální a investiční fondy  
Operační program Výzkum, vývoj a vzdělávání



"Zkvalitnění infrastruktury studijního programu Dramatická umění na JAMU"  
registrační číslo projektu:  
CZ.02.2.67/0.0/0.0/16\_016/0002469

## DODATEK Č. 1 KE SMLOUVĚ O DÍLO Č. ES917002 DLE § 2586 AN. OBČANSKÉHO ZÁKONÍKU

### **Janáčkova akademie múzických umění v Brně**

Beethovenova 650/2, 662 15 Brno

IČO 62156462, DIČ CZ62156462

bankovní spojení: xxx, číslo účtu: xxx

Tel.: xxx, fax: xxx

E-mail: xxx

(dále jen „objednatel“)

**zastoupená:** JUDr. Lenkou Valovou, kvestorkou

a

### **JB stavební, s.r.o.**

Pražákova č. ev. 397, 619 00 Brno

IČO 25581708, DIČ CZ25581708

podnikatel zapsaný v OR u KS v Brně, oddíl C, vložka 35611

bankovní spojení: xxx, číslo účtu: xxx

Tel.: xxx, fax: 515 919 662

E-mail: xxx

(dále jen „zhotovitel“)

**zastoupen:** Bc. Jaromírem Balážem, jednatelem společnosti

uzavřeli podle zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník dne 9. 10. 2017 smlouvu o dílo.

Smluvní strany se dohodly na následujících úpravách smlouvy, které vyplývají z dodatečných stavebních prací, jejichž potřeba vznikla v průběhu realizace stavby, které nebyly obsaženy v původní veřejné zakázce a jejichž provedení je nezbytné pro realizaci původní veřejné zakázky a uzavírají následující dodatek č. 1 ke smlouvě o dílo.

## **II.**

### **Předmět díla**

***Původní text článku II. se doplňuje o nový odstavec (8), který zní:***

(8) Dílo, jež má být podle tohoto dodatku č. 1 provedeno zhotovitelem, je vymezeno v příloze č. 2A tohoto dodatku. Všechny výkony zhotovitele budou provedeny v rozsahu a podle



Smlouva o dílo – dodatek č. 1 „Stavební úpravy v objektu Astorka“  
položkového rozpočtu změny díla zpracovaného zhotovitelem, který je nedílnou součástí tohoto dodatku č. 1 jako její příloha č. 2A.

## V. Cena díla

**Původní text článku V., odstavců (1) a (2) se ruší a nahrazuje se novým textem, který zní:**

(1) Cena díla je stanovena v souladu s nabídkou zhotovitele předloženou v zadávacím řízení, na základě jehož výsledků byla tato smlouva uzavřena a dodatečných stavebních prací, které jsou vymezeny v článku II. tohoto dodatku č. 1. Sjednaná cena díla je smluvní cenou ve smyslu platných právních předpisů. Smluvní strany sjednávají cenu díla jako cenu pevnou, nepřekročitelnou, která nebude valorizována. Celková cena díla činí:

Sjednaná cena podle smlouvy	12 280 000,00 Kč
se snižuje o neprovedené práce dle přílohy č. 2A dodatku č. 1	676 026,29 Kč
se zvyšuje o dodatečné práce dle přílohy č. 2A dodatku č. 1	1 003 929,00 Kč
<b>Nová cena díla bez daně z přidané hodnoty (DPH)</b>	<b>12 607 902,71 Kč</b>
DPH sazba 21 %	2 647 659,57 Kč
<b>Cena vč. DPH</b>	<b>15 255 562,28 Kč</b>

*slovy: patnáctmilionůdvěstěpadesátpěttisícpětsetšedesát dva a 0,28 korun českých*

(2) Dílo bude financováno ze dvou zdrojů, a to z dotačních zdrojů Operačního programu výzkum, vývoj, vzdělávání z finančních zdrojů projektu nazvaného "Zkvalitnění infrastruktury studijního programu Dramatická umění na JAMU", registrační číslo projektu: CZ.02.2.67/0.0/0.0/16\_016/0002469 a z vlastních zdrojů zadavatele. Z tohoto důvodu je celková cena díla dle tohoto dodatku č. 1 dále rozdělena na část hrazenou z prostředků Operačního programu Výzkum, vývoj a vzdělávání a část hrazenou z vlastních prostředků objednatele (viz příloha č. 2A tohoto dodatku) takto:

**Část díla realizovaná v rámci projektu Infrastruktura DIFA JAMU (z toho ze zdrojů OP VVV 9.160.820,00 Kč vč. DPH):**

Sjednaná cena podle smlouvy	9 620 101,00 Kč
se snižuje o neprovedené práce dle přílohy č. 2A dodatku č. 1	540 636,91 Kč
se zvyšuje o dodatečné práce dle přílohy č. 2A dodatku č. 1	903 070,70 Kč
<b>Nová cena díla bez daně z přidané hodnoty (DPH)</b>	<b>9 982 534,79 Kč</b>
DPH sazba 21 %	2 096 332,31 Kč
<b>Cena vč. DPH</b>	<b>12 078 867,10 Kč</b>

**Část díla realizovaná mimo projekt Infrastruktura DIFA JAMU:**

Sjednaná cena podle smlouvy	2 659 899,00 Kč
se snižuje o neprovedené práce dle přílohy č. 2A dodatku č. 1	135 389,38 Kč
se zvyšuje o dodatečné práce dle přílohy č. 2A dodatku č. 1	100 858,30 Kč
<b>Nová cena díla bez daně z přidané hodnoty (DPH)</b>	<b>2 625 367,92 Kč</b>
DPH sazba 21 %	551 327,26 Kč
<b>Cena vč. DPH</b>	<b>3 176 695,18 Kč</b>



*Smlouva o dílo – dodatek č. 1 „Stavební úpravy v objektu Astorka“*

## **XX.**

### **Závěrečná ujednání**

***Původní text čl. XX. se doplňuje o nové odstavce (12) – (14), které zní:***

(12) Tento dodatek č. 1 smlouvy je sepsán ve čtyřech stejnopisech, z nichž po dvou obdrží každá ze smluvních stran, není závislý na jiné smlouvě a nabývá účinnosti okamžikem jejího podpisu poslední smluvní stranou.

(13) Ustanovení smlouvy tímto dodatkem č. 1 nedotčená zůstávají v platnosti.

(14) Smluvní strany prohlašují, že si dodatek č. 1 smlouvy důkladně přečetly, souhlasí s jeho obsahem a jsou si vědomy povinností jim z tohoto dodatku č. 1 smlouvy plynoucích. Dále prohlašují, že tento dodatek č. 1 smlouvy zachycuje jejich skutečnou, svobodnou a vážnou vůli, že byl uzavřen nikoliv v tísní ani za nápadně nevýhodných podmínek a na důkaz toho připojují své podpisy.

**Seznam příloh:**

Příloha č. 2A – Změnové listy č. 01 – 11 s položkovým rozpočtem změn díla

V Brně dne 20. 12. 2017

V Brně dne 26. 1. 2018

.....  
Zhotovitel

.....  
Objednatel



EVROPSKÁ UNIE  
Evropské strukturální a investiční fondy  
Operační program Výzkum, vývoj a vzdělávání



*Smlouva o dílo – dodatek č. 1 „Stavební úpravy v objektu Astorka“*

**PŘÍLOHA ČÍSLO 2A SMLOUVY O DÍLO**  
**ZMĚNOVÉ LISTY Č. 01 - 11 S POLOŽKOVÝM ROZPOČTEM ZMĚN DÍLA**

---