**Statutární město Karlovy Vary**

**a**

**FC Slavia Karlovy Vary – mládež, z.s.**

## **­­­­­­­­­­­­­­­­­­­­­­­­­­­­­­­­­­­­**

## 

## **DODATEK č. 3**

## **ke Smlouvě o nájmu ze dne 15.července 2014, ve znění**

## **dodatku č. 1 ze dne 15.7.2015 a dodatku č. 2 ze dne 1.4.2016.**

**KARLOVY VARY 2018**

DNEŠNÍHO DNE, MĚSÍCE A ROKU:

1. **Statutární město Karlovy Vary,** IČ 00254657

se sídlem Karlovy Vary, Moskevská 21, PSČ 360 21

zastoupené vedoucím odboru majetku města Magistrátu města Karlovy Vary

Ing. Jaroslavem Cíchou, na základě plné moci ze dne 2.2.2016

číslo účtu: 40037-0800424389/0800, **VS 9050 000 175**

plátce DPH

na straně jedné jako pronajímatel (dále jako „Pronajímatel“)

a

**2.**  **FC Slavia Karlovy Vary – mládež, z.s.**

se sídlem Lidická 448/14, Karlovy Vary - Drahovice, PSČ 360 20

zastoupený panem Stanislavem Štípkem - předsedou spolku

IČ 694 58 782

neplátce DPH

zapsaný ve spolkovém rejstříku vedeném Krajským soudem v Plzni v oddíle L,

vložka 2783

bankovní spojení: číslo účtu 107-5366390237/0100, vedený u Komerční banky

a.s., pobočka Karlovy Vary.

na straně druhé jako nájemce (dále jako „Nájemce“)

společně též „Smluvní strany“

**VZHLEDEM K TOMU, ŽE:**

1. Pronajímatel je mimo jiné výlučným vlastníkem souboru těchto nemovitostí:

pozemku parc. č. 743/5 o výměře 1519 m2, (druh pozemku: zastavěná plocha a nádvoří, způsob ochrany: bez záznamu) na kterém je vystavěna budova bez čp/če a pozemku parc. č. 743/1 o výměře 44184 m2, (druh pozemku: ostatní plocha, způsob ochrany: vnitřní lázeňské území, ložisko slatin a rašeliny, ochranné pásmo 1. stupně), to vše v katastrálním území Drahovice, obec a okres Karlovy Vary, kraj Karlovarský, zapsané u Katastrálního úřadu pro Karlovarský kraj, Katastrální pracoviště Karlovy Vary, (výpis z katastru nemovitostí tvoří nedílnou přílohu č. 1 Smlouvy);

1. Rada Statutárního města Karlovy Vary schválila uzavření dodatku č. 3 ke Smlouvě o nájmu na svém jednání konaném dne 9.1.2017 pod bodem č. RM/ /1/2018 jednání (výpis z usnesení RM tvoří přílohu č. 2 Smlouvy), přičemž záměr uzavřít dodatek č. 3 byl zveřejněn na úředních tabulích a na internetových stránkách Statutárního města od 15.12.2017 do 2.1.2018.;

dohodly se Smluvní strany ve smyslu ustanovení § 2201 a násl. zákona č. 89/2012 Sb. – občanského zákoníku, na uzavření tohoto

**D O D A T K U  č. 3**

**ke smlouvě o nájmu ze dne 15.července**

**(dále jen „smlouva“)**

1. **Změna a doplnění smlouvy**

Stávající ustanovení článku 4. „Doba trvání nájmu“, odstavec 4.1 se ruší a nadále zní:

**4. Doba trvání nájmu**

4.1. Nájemní vztah dle Smlouvy je uzavírán na dobu **určitou, a to do 14.7.2032.**

1. **Závěrečná ustanovení**

Smluvní strany se dohodly, že ostatní ustanovení nájemní smlouvy zůstávají tímto

dodatkem nedotčena.

Tento dodatek nabývá platnosti a účinnosti k datu podpisu smluvními stranami.

Dodatek je vyhotoven ve čtyřech stejnopisech s tím, že nájemce i pronajímatel obdrží po dvou vyhotoveních.

Statutární město Karlovy Vary ve smyslu ustanovení § 41 zákona č. 128/2000 Sb. – o obcích, ve znění pozdějších předpisů, potvrzuje, že u právních jednání obsažených v tomto dodatku byly splněny ze strany Statutárního města Karlovy Vary veškeré zákonem č. 128/2000 Sb. – o obcích, ve znění pozdějších předpisů, či jinými obecně závaznými právními předpisy stanovené podmínky ve formě předchozího zveřejnění, schválení či odsouhlasení, které jsou obligatorní pro platnost tohoto právního jednání.

**Přílohy:** 1. Výpis ze spolkového rejstříku nájemce

2. Výpis z usnesení rady města

3. Plná moc Ing. Jaroslava Cíchy

V Karlových Varech, dne: 20.2.2018

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**Statutární město Karlovy Vary FC Karlovy Vary – mládež, z.s.**

###### zastoupené zastoupený

Ing. Jaroslavem Cíchou Stanislavem Štípkem

vedoucím odboru majetku města předsedou spolku

Magistrátu města Karlovy Vary

Vypracovala: Zelenková