

Nájemce: MUDr. Janka Grundmannová  
Sml. č.: 03/10/95/152-N  
IČO: 476 59 734

## Cenová doložka pro rok 2018

S odkazem na ustanovení článku IV., bod 3. výše uvedené smlouvy o nájmu nebytových prostor v platném znění se s účinností od 1.3.2018 mění výše nájemného a ceny služeb takto :

	Plocha v m2	Kč/m2/rok	Částka Kč
1	18,70	390,00	7 293,00
2	38,10	775,00	29 527,50
3			-
<b>Celkem</b>	<b>56,80</b>		<b>36 820,50</b>

## Služby spojené s nájmem

<b>Teplota a TUV - cena m2/rok</b>	<b>470,58 Kč</b>			
Plocha v m2		koeficient	Částka Kč	DPH %
56,80			26 728,90	
			-	
<b>Celkem</b>			26 728,90	15
<b>Vodné, stočné</b>	<b>67,22 Kč/m3</b>			
70 m3		Kč	4 705,40	15
<b>Paušální podíl na ost. službách</b>	<b>Kč</b>		7 364,10	21
<b>Elektrická energie</b>	<b>Kč</b>		18 499,70	21
za rok 2018 18 499,70				
<b>Poštovné</b>	<b>Kč</b>		-	21
<b>Úklid</b>	<b>Kč</b>		-	21
<b>Pronájem vybavení</b>	<b>Kč</b>		-	21
<b>Celkem služby 15 % DPH</b>	<b>Kč</b>		31 434,30	4 715,20
<b>Celkem služby 21 % DPH</b>	<b>Kč</b>		25 863,80	5 431,40
<b>Celkem úhrada za služby</b>			<b>67 444,70</b>	
<b>Celkem nájemné + služby</b>	<b>Kč</b>		<b>104 265,20</b>	

## Měsíční fakturace:

	Cena Kč	DPH Kč	Celkem Kč
Nájemné za nebytové prostory	3 068,40		3 068,40
Služby spojené s nájmem DPH 15 %	2 619,50	393,00	3 012,50
Služby spojené s nájmem DPH 21 %	2 155,30	452,70	2 608,00
<b>Celkem</b>	<b>7 843,20</b>	<b>845,70</b>	<b>8 688,90</b>

19 -02- 2018

