

PRODÁVAJÍCÍ

Jednající osoba

Sídlo

Adresa pro doručování

Zapsaný v rejstříku

KLIMAK, s.r.o.

Ing. Jiří Barcal

Fričova 892/13, Praha 2, 120 00

Fričova 892/13, Praha 2, 120 00

u MS v Praze, vložka 18872 C

Funkce **jednatel**

IČ **48534595**

DIC **CZ48534595**

Číslo účtu

KUPNÍ SMLOUVA

číslo smlouvy prodávajícího D/194-1/2017, číslo smlouvy kupujícího¹ **2018/033**

A. zvláštní část

Týká se pracoviště
kupujícího

Katedra buněčné biologie

Předmět smlouvy

ze strany Prodávajícího

Převod vlastnického práva ke zboží na kupujícího
Doručení do místa dodání
Instalace

Odvoz balícího materiálu
Předání dokladů
Záruční servis

ze strany Kupujícího

Převzetí zboží v místě dodání
Úhrada kupní ceny

Popis zboží

Nový a dosud nepoužívaný: vzduchotechnika a klimatizační zařízení a s tím související komponenty podle specifikace zadávací dokumentace VŘ č. VZ/17/123
Bližší vymezení zboží je uvedeno v příloze č. 1

Termín dodání včetně případné instalace, příp. montáže

Do 8 týdnů od předání pracoviště prodávajícím

místo dodání

Viničná 7, Praha 2
Laborať č.130, 140A, 141, 142

Cena s DPH

613 781 Kč

Sazba DPH 21%

Cena bez DPH

507 257 Kč

Splatnost faktur

21 dní od doručení

Základní platební podmínky

- záloha se neposkytuje
- platba po dodání/instalaci zboží
- na faktuře musí být číslo této smlouvy
- přílohou faktury musí být předávací/instalační protokol

Záruční doba

48 měsíců

Odstranění záruční vady

Do 5 pracovních dnů od oznámení

Místo odstranění vad

Viničná 7, Praha 2

Kontakt pro oznámení záručních vad

tel.
e-mail:

Technologické části

Zařízení Toshiba (RAV-SM1604, RAV-SM564)

Zkrácená záruka na vybrané technologické části

Délka záruční doby 36 měsíců

Rychle opotřebitelné součásti

Filtry, textilní rukávce

Záruka na rychle opotřebitelné součásti

Délka záruční doby 12 měsíců

Smluvní sankce

- Za prodlení s úhradou peněžitého závazku úroky z prodlení ve výši 0,05 % z dlužné částky za každý den prodlení
- Za prodlení s dodáním zboží smluvní pokuta ve výši 0,05% z ceny za každý den prodlení
- Za prodlení s odstraněním nahlášené záruční vady 0,01% z ceny za každou neodstraněnou záruční vadu a den prodlení

Veřejné zakázky

Prodávající byl vybrán v rámci veřejné zakázky malého rozsahu (tj. do 2 mil. Kč bez DPH)

Ostatní ujednání
Název akce

„PřF UK Klimatizace a VZT, Viničná 7, m.č.130, 140A, 141 a 142, Praha 2“

¹ Kupující doplní ručně až před podpisem smlouvy

B. Obecná část

Tato část upravuje podrobněji podmínky kupní smlouvy, které jsou vzákladních rysech vymezeny v části A této kupní smlouvy. Pokud bude rozpor mezi částí A a částí B této smlouvy, má část A přednost.

I. Úvodní ustanovení

- 1) Prodávající je povinen dodat nové a nepoužité zboží a zajistit služby související s dodaným zbožím. Pokud tato smlouva je uzavírána na základě výběrového či zadávacího řízení, musí mít zboží vlastnosti a parametry požadované kupujícím v zadávacích podmínkách. Není-li stanoveno jinak, musí mít zboží obvyklé vlastnosti. Zboží musí splnit stanovený účel, pokud není účel stanoven výslovně, pak účel, k němuž se zboží zpravidla užívá.
- 2) Zboží dodané v rozporu s odstavcem 1 tohoto článku se považuje za zboží vadné.

Fakturace, platební podmínky

- 1) Kupní cena obsahuje veškeré náklady a zisk prodávajícího. Kupní cena zahrnuje zejména celní, daňové, bankovní a ostatní poplatky, dopravu, instalaci zboží, uvedení do trvalého provozu, zaškolení obsluhy kupujícího a náklady na záruční servis. Kupní cena je úplná a neměnná a zahrnuje kompletní dodávku.
- 2) Právo na zaplacení ceny vzniká prodávajícímu řádným splněním jeho závazku v místě dodání způsobem uvedeným v této smlouvě.
- 3) Kupující je povinen zaplatit kupní cenu až po převzetí zboží včetně dokladů nezbytných pro provoz přístroje a podpisu protokolu o předání a převzetí zboží, a případně i podpisu instalačního protokolu, a to na základě daňového dokladu (dále též „faktura“) se splatností uvedenou v části A této smlouvy, která počne běžet doručením faktury kupujícímu.
- 4) Za den zaplacení kupní ceny je považován den, kdy je částka odepsána z účtu kupujícího ve prospěch účtu prodávajícího uvedeného na faktuře. Faktura musí mít všechny náležitosti stanovené obecně závaznými právními předpisy, musí na ni být uvedena touto smlouvou stanovená lhůta splatnosti a její přílohou musí být kopie oběma stranami podepsaného instalačního protokolu a musí na ní být číslo smlouvy kupujícího. Pokud není povinností prodávajícího zboží instalovat, bude přílohou faktury kopie oběma stranami podepsaného převjímacího protokolu. Bude-li faktura chybná či neúplná je kupující oprávněn ji vrátit prodávajícímu k přepracování či doplnění. V takovém případě běží nová lhůta splatnosti ode dne doručení opravené faktury kupujícímu.
- 5) Pokud by hrozilo, že by kupující mohl ručit za nezaplacenou DPH ve smyslu § 109 zákona o DPH, je kupující oprávněn uhradit DPH na depozitní účet podle § 109a zákona o DPH.

Dodací podmínky a přechod vlastnického práva

- 1) Tato smlouva se uzavírá jako tzv. fixní smlouva, kupující si vyhrazuje právo, v případě předčasného nebo pozdního dodání zboží nebo neúplné dodávky na základě vlastního rozhodnutí buď zboží převzít, nebo je odmítnout a tím odstoupit od smlouvy.
- 2) Prodávající dodá zboží s náležitým příslušenstvím. Příslušenstvím se rozumí zejména (instalační materiál, montážní přípravky, konektory, propojovací kabely, uživatelské kódy, hesla atd.).
- 3) O předání a převzetí zboží bude mezi smluvními stranami sepsán a podepsán protokol o předání a převzetí zboží (dále též „převjímací protokol“). Převjímací protokol musí obsahovat mj. informaci o četnosti a způsobu revizí. Je-li povinností prodávajícího zboží nainstalovat, bude o instalaci zboží, jeho uvedení do provozu a odzkoušení mezi smluvními stranami sepsán a podepsán instalační protokol.
- 4) Kupující je povinen převzít zboží pouze, pokud bude bez vad. Zboží s vadami je kupující oprávněn odmítnout.
- 5) Kontaktní osoby prodávajícího a kupujícího uvedené v části A. jsou oprávněny zboží převzít a předat a podepsat převjímací protokol, a bude-li zboží prodávajícím i instalováno, podepsat i instalační protokol.
- 6) Se zbožím se zavazuje prodávající dodat kupujícímu doklady nezbytné pro řádné užívání zboží, např. homologační a příslušné schvalovací listy, prohlášení o shodě, návody k obsluze a použití, montážní a instalační návody.
- 7) Vlastnické právo ke zboží nabývá kupující okamžikem podpisu instalačního nebo převjímacího protokolu oběma smluvními stranami.
- 8) Nebezpečí škody na zboží přechází na kupujícího okamžikem podpisu instalačního protokolu. Pokud není povinností prodávajícího zboží instalovat, podpisem převjímacího protokolu.
- 9) Je-li prodávající povinen instalovat zboží, bude instalace navazovat bezprostředně na předání zboží a bude ukončena bez zbytečného prodlení. Prodávající je povinen instalaci provést s odbornou péčí a upozornit kupujícího na rizika související s umístěním zboží. Prodávající je povinen odmítnout instalaci zboží, pokud by nebyly naplněny podmínky stanovené výrobcem nebo obecně závazným právním předpisem pro její provedení.
- 10) Je-li prodávající povinen zaškolit obsluhu, provede tak při předání zboží, nebude-li mezi kontaktními osobami dojednáno jinak. Kupující je povinen poskytnout prodávajícímu nezbytnou součinnost, zejména určit osoby, které se mají zaškolení účastnit a zajistit jejich účast za zaškolení.

Záruka na jakost

- 1) Prodávající poskytuje kupujícímu záruku za jakost po dobu stanovenou v části A. Záruka začíná běžet instalací zboží, není-li prodávající povinen instalaci provést, pak podpisem převjímacího protokolu.
- 2) Prodávající garantuje po celou dobu záruční doby, že zboží bude mít obvyklé vlastnosti nebo vlastnosti stanovené smlouvou.
- 3) Záruční servis je poskytován prodávajícím bezplatně a zahrnuje veškeré náklady související se záručním servisem, zejména náklady na náhradní díly, cestu a práci servisního technika.
- 4) V případě, že zboží je zdravotnickým prostředkem podle zákona č. 268/2014 Sb., je prodávající povinen zdarma provádět periodické bezpečnostně technické kontroly zboží v souladu se zákonem č. 268/2014 Sb. a jeho prováděcími předpisy.

- 5) Záruční vady zboží oznamuje kupující na kontakt prodávajícího uvedený v části A této smlouvy. Proávající je povinen bez zbytečného prodlení po obdržení oznámení, prověřit reklamované vady a zahájit práce s odstraněním reklamovaných vad. Jestliže nebude prodávající schopen vzniklé závady odstranit ve lhůtě stanovené pro odstranění záručních vad uvedené v části A této smlouvy, dodá prodávající náhradní adekvátní zařízení, které funkčně nahradí vadné zboží, a to do doby zprovoznění vadného zboží.
- 6) Je-li v části A uvedeno, že záruční vady se odstraňují u prodávajícího, pošle kupující společně s oznámením i zboží.
- 7) Záruční doba neběží po dobu, po kterou kupující nemůže užívat zboží pro jeho vady, za které odpovídá prodávající.
- 8) Záruka se nevztahuje na poškození zboží způsobené neodbornou nebo nesprávnou montáží nebo nesprávnou obsluhou v rozporu s pokyny uvedenými v návodu k obsluze, nebo jeho skladováním neodpovídajícím jeho technickým parametrům.
- 9) Kupující je oprávněn od této smlouvy odstoupit, pokud nebude možné doručit prodávajícímu oznámení záruční vady.
- 10) Bude-li prodávající v prodlení s odstraněním záruční vady, má kupující právo po poskytnutí další přiměřené lhůty od smlouvy odstoupit.
- 11) V případě, že záruční vada je neopravitelná, je kupující oprávněn odstoupit od smlouvy nebo žádat dodání nového zboží.
- 12) V případě neoprávněné reklamace hradí náklady na odstranění vady kupující.
- 13) Kupující má nárok i na opravu vady, která byla poznatelná již při uzavření smlouvy.

Závěrečná jednání

- 1) Smluvní sankce jsou uvedeny v části A této smlouvy.
- 2) Smluvní strany se zavazují, že neprodleně po podpisu této smlouvy sdělí druhé smluvní straně jména kontaktních osob odpovědných za plnění této smlouvy včetně jejich kontaktních údajů.
- 3) Pokud zboží nebo jeho část naplňuje znaky autorského díla, převádí prodávající na kupujícího i nevýhradní licenci ke všem druhům užití takového díla a bez časového i územního omezení. Kupující není povinen dílo užit. Cena licence je zahrnuta v kupní ceně.
- 4) Fyzické osoby, které tuto smlouvu uzavírají jménem či v zastoupení jednotlivých smluvních stran podpisem smlouvy prohlašují, že jsou oprávněny k platnému uzavření této smlouvy.
- 5) Proávající není oprávněn bez předchozího písemného souhlasu kupujícího postoupit jakoukoliv pohledávku vzniklou z této kupní smlouvy třetí osobě.
- 6) Proávající se zavazuje spolupůsobit ke kontrole podle § 13 odst. 3 zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole. Proávající je povinen zavázat touto povinností i své případné subdodavatele.
- 7) Pokud tato kupní smlouva navazuje na výběrové nebo zadávací řízení, pak se tento smluvní vztah řídí i těmito dokumenty se sestupným významem:
 - a) přílohy této smlouvy,
 - b) zadávací dokumentace,
 - c) nabídka prodávajícího.
- 8) Tato Smlouva a veškeré právní vztahy z ní vzniklé se řídí právním řádem České republiky. Smluvní strany se dohodly, že práva a povinnosti touto smlouvou neupravené se řídí občanským zákoníkem.
- 9) Proávající přebírá nebezpečí změny okolností ve smyslu § 1765 odst. 2 občanského zákoníku (zákon č. 89/2012 Sb.; dále jen „občanský zákoník“).
- 10) Tuto smlouvu lze měnit pouze písemnou formou číslovaných dodatků podepsaných oběma smluvními stranami.
- 11) Kupující vylučuje možnost přijetí návrhu smlouvy s dodatky nebo odchylkami ve smyslu § 1740 odst. 3 občanského zákoníku.
- 12) Tato smlouva nabývá účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv.
- 13) Proávající souhlasí s tím, aby kupující zveřejnil smlouvu v registru smluv podle zákona č. 340/2015 Sb. a případně rovněž podle zákona č. 134/2016 Sb. jako celek, protože ve smlouvě nejsou údaje, jejichž zveřejněním by došlo k neoprávněnému zásahu do práv a povinností prodávajícího nebo jeho zaměstnanců. Proávající souhlasí s tím, aby smlouva byla zveřejněna včetně naskenovaných ručních podpisů zástupců smluvních stran.
- 14) Smlouva je sepsána ve **dvou vyhotoveních** s platností originálu, z nichž prodávající a kupující obdrží po jednom.
- 15) Smluvní strany prohlašují, že si tuto smlouvu přečetly, a že byla ujednána po vzájemném projednání podle jejich svobodné vůle, určitě, vážně a srozumitelně, nikoliv v tísní za nápadně nevýhodných podmínek.

Kupující: 21-02-2018
V Praze dne.

Proávající: 31.1.2018

prof. RNDr. Jiří Zima, CSc.
děkan Přírodovědecké fakulty
Univerzity Karlovy

Ing. Jiří Barcal
jednatel
KLIMAK, s.r.o.
KLIMAK, s.r.o.
Příčova 13, 120 00 Praha 2
IČ: 48534595, VAT/DIČ: CZ48534595

UNIVERZITA KARLOVA
PŘÍRODOVĚDECKÁ FAKULTA
Albertov 6, 128 43 Praha 2
IČO: 00216208, DIČ: CZ00216208
UK-2

CENOVÁ NABÍDKA číslo 194b-2017

akce Př Viničná 7 - laboratoř 140A

část KLIMATIZACE

dne 4.9.2017

Poz.	Popis, druh	Množství	Jedn. Dodávka (Kč)	Jedn. Montáž (Kč)	Jedn. celkem (Kč)	Dodávka (Kč)	Montáž (Kč)	Celkem (Kč)
	Propojovací dvojpotrubí Cu 6/12 s izolací, vč. kabelu Sestava s nástěnnou jednotkou RAV-SM564 KRT UTP (5kW)							
	MARS žlab 125x50							
	Konzola							
	Montážní plošina							
	Doprava							
	Technická příprava							
CELKEM (bez DPH)						62 360	25 925	88 285

Nabídka (základní cena) NEobsahuje:

dimenzovaného a jištěného silového přívodu do místa instalace jednotek, vč. následné revize elektro

- Odpad kondenzátu

CENOVÁ NABÍDKA číslo 194a-2017

akce Př Viničná 7 - laboratoř 130

část KLIMATIZACE

dne 4.9.2017

Poz.	Popis, druh	Množství	Jedn. Dodávka (Kč)	Jedn. Montáž (Kč)	Jedn. celkem (Kč)	Dodávka (Kč)	Montáž (Kč)	Celkem (Kč)
	Propojovací dvojpotrubí Cu 10/16 s izolací, vč. kabelu Sestava s kazetovou jednotkou RAV-SM1604 UTP (16kW)							
	Kondenzát							
	MARS žlab 125x50 položený na střeše							
	Konzola							
	Sekání a začištění							
	Montážní plošina							
	Doprava							
	Technická příprava							
CELKEM (bez DPH)						138 789	33 105	171 894

Nabídka (základní cena) NEobsahuje:

dimenzovaného a jištěného silového přívodu do místa instalace jednotek, vč. následné revize elektro

CENOVÁ NABÍDKA číslo 194c-2017

akce Př Viničná 7 - učebny 141 a 142

část VZDUCHOTECHNIKA

dne 4.9.2017

Poz.	Popis, druh	Množství	Jedn. Dodávka (Kč)	Jedn. Montáž (Kč)	Jedn. celkem (Kč)	Dodávka (Kč)	Montáž (Kč)	Celkem (Kč)
			0	0	0	0	0	0
	Zařízení č. 1							
1.1	VENTILÁTOR KVKE 200 EC, vč. pružných manžer Příkon (P1) 156 W Max. Průtok 863 m3/h Napětí 50/60 Hz Proud 1,1 A Otáčky ventilátoru 3033 ot/min Zpětná klapka RSK 200 Regulátor EC-VENT, vč ovladače a ESH28H/DX							
1.2	TLUMIČ LDC 200 - 600							
1.3	TLUMIČ LDC 200 - 900							
1.4	Filtr FFR/S200 F5							
1.5	Ohřivač CBM 200/5, čidlo DTV 200, čidlo TG-K330 Prokabelování a zprovoznění regulace el. ohřivače Napětí 400 V Příkon 5 kW Proud 12,5 A min. Průtok 180 m3/h							
1.6	KR potrubí pům. 250; 30% tvarovky							
1.7	Textilní vyúst' C200/2000 FB/PMS-1F/DG Výplň okna, debond 3mm, bílý, vč demontáže skla Protidešťová žaluzie D 200, bílá Tepelná izolace parotěsná, 19mm, Al. polep Prokabelování a zprovoznění regulace EC vent							
	Zařízení č. 2							
2.1	VENTILÁTOR KVKE 250 EC, vč. pružných manžer Příkon (P1) 265 W Max. Průtok 1156 m3/h Napětí 50/60 Hz Proud 1,64 A Otáčky ventilátoru 2821 ot/min							

Ceny jsou uvedeny bez DPH

Poz.	Popis, druh	Množství	Jedn. Dodávka (Kč)	Jedn. Montáž (Kč)	Jedn. celkem (Kč)	Dodávka (Kč)	Montáž (Kč)	Celkem (Kč)
	Zpětná klapka RSK 250							
	Regulátor EC-VENT, vč ovladače a ESH28H/DX							
2.2	TLUMIČ LDC 250 - 600							
2.3	TLUMIČ LDC 250 - 900							
2.4	Filtr FFR/S250 F7							
2.4	Filtr FFR/S250 F3							
2.5	Ohřívač CBM 250/5							
	Prokabelování a zprovoznění regulace el. ohřívače							
	Napětí 400 V							
	Příkon 5 kW							
	Proud 12,5 A							
	min. Průtok 180 m3/h							
2.6	Stěnová mřížka 500x300 s filtrací G4							
2.7	KR potrubí pům. 250; 30% tvarovky							
2.8	Textilní vyúst' C250/2000 FB/PMS-1F/DG							
	Výplň okna, debond 3mm, bílý							
	Protidešťová žaluzie D 250, bílá							
	Tepelná izolace parotěsná, 19mm, Al. polep							
	Prokabelování a zprovoznění regulace EC vent							
	Zařízení č. 3							
3.1	VENTILÁTOR KVKE 250 EC, vč. pružných manžer							
	Příkon (P1) 265 W							
	Max. Průtok 1156 m3/h							
	Napětí 50/60 Hz							
	Proud 1,64 A							
	Otáčky ventilátoru 2821 ot/min							
	Zpětná klapka RSK 250							
03. II.	Laminární box - stávající							
3.3	KR potrubí pům. 250; 30% tvarovky							
3.4	Směšovací klapka 250 se servopohonem LF 230							
	Zařízení č. 4							
4.1	VENTILÁTOR RFC 200-15-3 - stávající na půdě							
04. II.	Digestoř - stávající							

Realizační projektová dokumentace

Ceny jsou uvedeny bez DPH

Poz.	Popis, druh	Množství	Jedn. Dodávka (Kč)	Jedn. Montáž (Kč)	Jedn. celkem (Kč)	Dodávka (Kč)	Montáž (Kč)	Celkem (Kč)
	Stavební mechanizace, lešení, vertikální doprava Mimostaveništní doprava Měření průtoků a zaregulování VZT zařízení, vystavení protokolů Předávací dokumentace, zaškolení obsluhy							
CELKEM (bez DPH)						190 118	56 960	247 078

Nabídka (základní cena) NEobsahuje:

- Stavební (zednické, klempířské, pomocné, atd.) práce, pokud nejsou přímo specifikovány v položkovém rozpočtu, obzvláště zhotovení prostupů, začištění otvorů, zapravení prostupů
- Protipožární ucpávky rozvodů
- Připojení VZT zařízení (centrálních jednotek, ventilátorů, FCU, dveřních clon, zvlhčovačů apod.) na el. energii, hranicí dodávky je vždy svorkovnice každého zařízení, profese VZT neinstaluje ani nezapojuje kabeláž a neprovádí revize elektro