

## **Dodatek č. 1**

**ke smlouvě o provedení stavby č. OLP/2567/2017**

**"Rekonstrukce výjezdové základny Doksy"**

uzavřený mezi těmito smluvními stranami:

### **Liberecký kraj**

se sídlem Liberec 2, U Jezu 642/2a, 461 80

IČO: 70891508

DIČ: CZ70891508

zastoupený Martinem Půtou, hejtmánem, v plné moci Markem Pieterem, náměstkem  
hejtmana Libereckého kraje

bankovní spojení: Komerční banka, a.s.

číslo účtu: 19-7964200287/0100

dále jen „objednatel“

a

### **EVOSA spol. s r.o.**

se sídlem Frýdštejn 72, 463 42 Hodkovice nad Mohelkou

IČO: 18384501

DIČ: CZ18384501

osoba oprávněná podepsat dodatek: Michal Šmejda, jednatel společnosti

bankovní spojení: Komerční banka, a.s.

číslo účtu: 271140-451/0100

evidence: vedená u Krajského soudu v Ústí nad Labem, oddíl C, vložka 507

dále jen „zhotovitel“

takto:

### **Úvodní ustanovení**

1. Smluvní strany uzavřely dne 27.12.2017 smlouvu o provedení stavby, vedenou objednatelům pod č. OLP/2567/2017 (dále jen „smlouva“).

- Objednatel prohlašuje, že splnil podmínky dle § 222 odst. 4, 5 a 6 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v platném znění (dále jen "zákon č. 134/2016").
- Podrobný popis změn závazku(ů) ze smlouvy včetně konkrétního odůvodnění je uveden v příloze tohoto dodatku.

### **Článek I.** **Předmět dodatku**

- Předmět smlouvy se vzhledem k výše uvedenému doplňuje o stavební práce a naopak se z něho vypouští méněpráce tak, jak vyplývá z přílohy tohoto dodatku.
- V souvislosti s výše uvedeným se smluvní strany dále dohodly na změně ceny díla, která se navyšuje o částku 32.679,59 Kč bez DPH, tj. 39.542,31 Kč včetně DPH.
- Celkový přehled změny ceny díla:

Cena díla dle smlouvy bez DPH	<b>832.421,23 Kč</b>
Cena změny závazků ze smlouvy dle § 222 zákona č. 134/2016 bez DPH	<b>144.116,64 Kč</b>
Cena méněprací bez DPH	<b>111.437,05 Kč</b>
Cena díla po připočtení ceny změn závazků ze smlouvy a odečtení ceny méněprací bez DPH	<b>865.100,82 Kč</b>
DPH	<b>181.671,18 Kč</b>
Cena díla po připočtení ceny stavebních prací a odečtení ceny méněprací včetně DPH	<b>1.046.772,- Kč</b>

- Termín pro dokončení stavebních prací a pro předání a převzetí stavby zůstává nezměněn a zhotovitel je povinen dokončit stavební práce včetně dodatečných stavebních prací, sjednaných tímto dodatkem, v termínu stanoveném smlouvou.

### **Článek II.** **Závěrečná ustanovení**

- Ostatní ustanovení smlouvy tímto dodatkem nedotčená zůstávají v platnosti.
- Nedílnou součástí tohoto dodatku jsou tyto přílohy: Změnový list č. 1 včetně rozpočtu k ZL č. 1
- Tento dodatek je vyhotoven ve čtyřech stejnopisech, z nichž tři obdrží objednatel a jeden obdrží zhotovitel.
- Zhotovitel bere na vědomí, že smlouvy s hodnotou předmětu převyšující 50.000 Kč bez DPH včetně dohod, na základě kterých se tyto smlouvy mění, nahrazují nebo ruší, zveřejní objednatel v **registru smluv** zřízeném jako informační systém veřejné správy na základě zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv. Zhotovitel výslovně souhlasí s tím, aby tento

dodatek byl v plném rozsahu v registru smluv objednatelem zveřejněn. Zhotovitel prohlašuje, že skutečnosti uvedené v tomto dodatku nepovažuje za obchodní tajemství a uděluje svolení k jejich užití a zveřejnění bez stanovení jakýchkoliv dalších podmínek.

5. Tento dodatek nabývá účinnosti podpisem poslední smluvní strany. V případě, že bude zveřejněn objednatelem v registru smluv, nabývá však účinnosti nejdříve tímto dnem, a to i v případě, že bude v registru smluv zveřejněn protistranou nebo třetí osobou před tímto dnem.
6. Smluvní strany prohlašují, že souhlasí s textem tohoto dodatku. Tento dodatek byl schválen usnesením Rady Libereckého kraje č. 324/18/RK ze dne 20.2.2018.

V Liberci dne 21.2.2018

Ve Frýdštejně dne 21.2.2018

.....  
Marek Pieter  
náměstek hejtmána

.....  
Michal Šmejda  
jednatel společnosti

<b>ZMĚNOVÝ LIST</b>	číslo ZL: 1		
Název akce:	<b>Rekonstrukce výjezdové základny Doksy</b>		
Investor:	<i>Liberecký kraj</i>		
Zhotovitel:	<i>EVOSA spol. s r.o.</i>		
Změnový list vystavil:	<i>Michal Šmejda</i>	Datum:	<i>12. 02. 2018</i>

**Předmět změny:**

**1.1 Okenní žaluzie a síť**

**Změna dle §222 odst. 4 zákona 134/2016 Sb.**

**Popis a zdůvodnění změny**

V projektové dokumentaci na rekonstrukci výjezdové základny Doksy je zahrnuta výměna všech okenních výplní. V současné době jsou na stávajících oknech ve 2. NP nainstalovány vnitřní žaluzie. V projektové dokumentaci však není u výměny těchto oken s žaluziemi počítáno. Okna ve 2.NP budou zároveň osazena venkovními sítěmi proti hmyzu.

Provedení této změny nemá vliv na celkový termín výstavby.

Dodatečné stavební práce nebyly zahrnuty v původním závazku ze smlouvy na veřejnou zakázku, změna nemění celkovou povahu veřejné zakázky a jejíž hodnota je v součtu hodnot těchto změn nižší než 15 % původní hodnoty zakázky.

méněpráce 0,00 Kč bez DPH; vícepráce 28 450,00 Kč bez DPH

**změna celkem: vícepráce 28 450,00 Kč bez DPH**

**1.2 Demontáž a montáž podhledů, montáž povlakové krytiny**

**Změna dle §222 odst. 5 zákona 134/2016 Sb.**

**Popis a zdůvodnění změny**

V rámci projektu byl ve 3.NP navržen sádkokartonový podhled, ale vzhledem k tomu, že je zde použit podhled z minerálních vyjímatelných panelů 0,6 x 0,6 m bude provedeno jeho rozebrání, oprava nosné konstrukce podhledu a následně montáž nových minerálních panelů. Ve 2.NP je navržena nová povlaková krytina. Plocha, která je uvedena ve výkazu výměr, je však menší o 42 m<sup>2</sup>, než jsou skutečné plochy místností. Aby bylo možné dokončit pokládku povlakové krytiny ve všech místnostech, musí být chybějící množství přibjednáno a provedena pokládka.

Dodatečné stavební práce nebyly zahrnuty v původním závazku ze smlouvy na veřejnou zakázku, ale jsou nezbytné pro opětovné uvedení do provozu a změna dodavatele by způsobila zadavateli značné obtíže a výrazné zvýšení nákladů.

méněpráce 111 437,05 Kč bez DPH; vícepráce 102 859,89 Kč bez DPH

**změna celkem: méněpráce 8 577,16 Kč bez DPH**

**1.3 Kompletní oprava obkladů na WC v 1.NP**

**Změna dle §222 odst. 6 zákona 134/2016 Sb.**

**Popis a zdůvodnění změny**

Po zahájení stavebních prací v 1.NP na toaletách, bylo zjištěno při škrábání staré barvy nad obklady, že tyto obklady nedrží k podkladu. Byla provedena sonda a zjištěním bylo, že stávající obklad je nalepený na starším obkladu. Aby bylo možné dokončit práce v požadované kvalitě, je zapotřebí všechny obklady odstranit až na podkladovou vrstvu a provést montáž nových obkladů včetně vyspárování.

Tyto změny vznikly v důsledku okolností, které zadavatel jednající s náležitou péčí nemohl předvídat, nemění se celková povaha zakázky.

Provedení této změny nemá vliv na celkový termín výstavby.

Dodatečné stavební práce se nepovažují za podstatnou změnu závazku ze smlouvy na veřejnou zakázku, nebyly zahrnuty v původním závazku ze smlouvy a jejich doplnění a dokončení je nezbytné pro řádné fungování stavby.

méněpráce 0,00 Kč bez DPH; vícepráce 12 806,75 Kč bez DPH

**změna celkem: vícepráce 12 806,75 Kč bez DPH**

Přílohy:		Rozpočet	
Cena méněprací bez DPH:	Cena víceprací bez DPH:	Nově sjednaná lhůta dokončení díla:	
<b>111 437,05 Kč</b>	<b>144 116,64 Kč</b>	Tato změna má vliv na celkový termín výstavby	
Výsledná cena změny bez DPH:	Vyčíslení DPH změny:	Výsledná cena změny včetně DPH:	
<b>32 679,59 Kč</b>	<b>6 862,72 Kč</b>	<b>39 542,31 Kč</b>	
Veškeré práce budou splňovat podmínky smlouvy o dílo a budou provedeny ve stejné úrovni co do jakosti materiálů, provedení apod. tak, jak požaduje nebo předpokládá Dokumentace zakázky pro celé dílo.			
Podepsaní zmocněnci potvrzují v souladu se Smlouvou o dílo tuto změnu rozsahu díla:			
Podpis technického dozoru stavby: Ing. Josef Mikeš	Podpis projektanta stavby: Ing. arch. Boris Šonský	Podpis stavbyvedoucího stavby: Petr Preisler	
Datum:	Datum:	Datum:	
Podpis zmocněnce objednatele: Ing. Jakub Syrovátka	Podpis zmocněnce zhotovitele: Michal Šmejda		
Datum:	Datum:		



# REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY

Kód: 955

**Stavba:** Rekonstrukce VZ-odhad investičních nákladů

Místo: Datum: 02.06.2017

Objednavatel: Projektant:

Zhotovitel: EVOSA spol. s r.o. Zpracovatel: Malec

Kód	Objekt	Cena bez DPH [CZK]	Cena s DPH [CZK]
<b>1)</b>	<b>Náklady z rozpočtů</b>	<b>94 609,04</b>	<b>94 609,04</b>
1	VZ Doksy-1. a 2.NP-odhad investičních nákladů	94 609,04	94 609,04
<b>2)</b>	<b>Ostatní náklady ze souhrnného listu</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
	Ostatní náklady	0,00	0,00
	Vyplň vlastní	0,00	0,00
	Vyplň vlastní	0,00	0,00
	Vyplň vlastní	0,00	0,00
<b>Celkové náklady za stavbu 1) + 2)</b>		<b>94 609,04</b>	<b>94 609,04</b>



# REKAPITULACE ROZPOČTU - příloha k dodatku č. D1

Stavba: Rekonstrukce VZ-odhad investičních nákladů

**Objekt:** 1 - VZ Doksy-1. a 2.NP-odhad investičních nákladů

Místo: Mimoňská 303, Doksy

Datum: 02.06.2017

Objednavatel:

Projektant:

Zhotovitel: EVOSA spol. s r.o.

Zpracovatel: Malec

Kód - Popis

Cena celkem [CZK]

<b>1) Náklady z rozpočtu</b>	<b>94 609,04</b>
HSV - Práce a dodávky HSV	-2 478,00
1 - Zemní práce	-3 678,00
6 - Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní	1 200,00
PSV - Práce a dodávky PSV	97 087,04
763 - Konstrukce suché výstavby	17 823,29
776 - Povlakové krytiny	36 540,00
781 - Obklady keramické	12 806,75
767 - Konstrukce zámečnické	23 250,00
784 - Dokončovací práce - malby a tapety	6 667,00
<b>2) Ostatní náklady</b>	<b>0,00</b>
Zařízení staveniště	0,00
Projektové práce	0,00
Územní vlivy	0,00
Provozní vlivy	0,00
Jiné VRN	0,00
Kompletační činnost	0,00
<b>Celkové náklady za stavbu 1) + 2)</b>	<b>94 609,04</b>

# ROZPOČET - příloha k dodatku č. D1

Stavba: Rekonstrukce VZ-odhad investičních nákladů

**Objekt:** 1 - VZ Doksy-1. a 2.NP-odhad investičních nákladů

Místo: Mimoňská 303, Doksy

Datum: 02.06.2017

Objednavatel:

Projektant:

Zhotovitel: EVOSA spol. s r.o.

Zpracovatel: Malec

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

## Náklady z rozpočtu

**94 609,04**

### HSV - Práce a dodávky HSV

**-2 478,00**

#### 1 - Zemní práce

**-3 678,00**

1	K	113106021	Rozebrání dlažeb při překozech komunikací pro pěši z betonových dlaždic plochy do 15 m2	m2	-73,560	50,00	-3 678,00
---	---	-----------	---	----	---------	-------	-----------

#### 6 - Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní

**1 200,00**

VCP 2	K	612321141	Vápenocementová omítka štuková dvouvrstvá vnitřních stěn nanášená ručně	m2	4,800	250,00	1 200,00
-------	---	-----------	---	----	-------	--------	----------

### PSV - Práce a dodávky PSV

**97 087,04**

#### 763 - Konstrukce suché výstavby

**17 823,29**

27	K	763135812	Demontáž podhledu sádrokartonového kazetového na roštu polozapuštěném	m2	15,575	100,00	1 557,50
28	K	763431001	Montáž minerálního podhledu s vyjímatelnými panely vel. do 0,36 m2 na zavěšený viditelný rošt	m2	15,575	400,00	6 230,00
29	M	5903601001	panel akustický 600x1600x20mm	m2	16,362	490,00	8 017,38
30	K	998763402	Přesun hmot procentní pro sádrokartonové konstrukce v objektech v do 12 m	%	0,100	20 184,08	2 018,41

#### D 767 Konstrukce zámečnické - žaluzie a okenní síť

**23 250,00**

VCP 3	K	Rpoložka	D+M Vnitřní horizontální žaluzie, hliníkové, barva bílá k pozici 2.0 a 1B (CN 217-A476)	soub	1,000	21 330,00	21 330,00
VCP 4	K	Rpoložka	D+M Pevná okenní síť, barva rámečku bílá, šedá síťovina, k pozici 2.0 a 1B (CN 217-A476) Celkem 8ks - pouze ZNP	ks	8,000	890,00	7 120,00
60	K	7671001724	Dodábní a montáž mříží okenních 0,6/0,6	kus	2,000	-2 600,00	-5 200,00

#### D 776 Povlakové krytiny

**36 540,00**

70	K	776521100	Lepení pásů povlakových podlah plastových	m2	42,000	320,00	13 440,00
71	M	284110250	PVC homogenní zátežové antistatické tl. 2,00 mm, el. odpor < 1000Mohm, třída zátěže 34/43, Bfl S1	m2	42,000	550,00	23 100,00

#### D 781 Dokončovací práce - obklady keramické

**12 806,75**

VCP 5	K	781474114	Montáž obkladů vnitřních keramických hladkých do 22 ks/m2 lepených flexibilním lepidlem	m2	10,500	750,00	7 875,00
VCP 6	M	597610100	obkládačky keramické (velikost dle již provedených WC) - barevné řešení dle investora - bílé	m2	11,550	250,00	2 887,50
VCP 7	K	781494511	Plastové profily ukončovací lepené flexibilním lepidlem	m2	8,000	110,00	880,00
VCP 8	K	998781202	Přesun hmot tonážní pro obklady keramické v objektech v do 12 m	%	0,100	11 642,50	1 164,25

#### 784 - Dokončovací práce - malby a tapety

**6 667,00**

VCP 9	K	Rpoložka	Hloubková jednonásobná penetrace podkladu a dvojnásobné omyvatelné malby ze směsí za mokra otěruvzdorných v místnostech výšky do 3,80 m	m2	49,700	110,00	5 467,00
-------	---	----------	---	----	--------	--------	----------

# SOUHRNNÝ LIST STAVBY

Kód: 955

**Stavba:** Rekonstrukce VZ-odhad investičních nákladů

JKSO:

Místo:

CC-CZ:

Datum: 07.02.2018

Objednavatel:

IČ:

DIČ:

Zhotovitel:

EVOSA spol. s r.o.

IČ:

18384501

DIČ:

CZ18384501

Projektant:

IČ:

DIČ:

Zpracovatel:

Malec

IČ:

DIČ:

Poznámka:

Náklady z rozpočtů				-61 929,45
Ostatní náklady ze souhrnného listu				0,00
<b>Cena bez DPH</b>				<b>-61 929,45</b>
DPH základní	21,00%	ze	-61 929,45	-13 005,18
snížená	15,00%	ze		
<b>Cena s DPH</b>		<b>v</b>	<b>CZK</b>	<b>-74 934,63</b>

**Projektant**

Datum a podpis:

Razítko

**Zpracovatel**

Datum a podpis:

Razítko

**Objednavatel**

Datum a podpis:

Razítko

**Zhotovitel**

Datum a podpis:

Razítko

# REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY

Kód: 955

**Stavba:** Rekonstrukce VZ-odhad investičních nákladů

Místo: Datum: ##

Objednavatel: Projektant:

Zhotovitel: EVOSA spol. s r.o. Zpracovatel: Malec

Kód	Objekt	Cena bez DPH [CZK]	Cena s DPH [CZK]
<b>1)</b>	<b>Náklady z rozpočtů</b>	<b>-61 929,45</b>	<b>-61 929,45</b>
2	VZ Doksy-3NP-odhad investičních nákladů	-61 929,45	-61 929,45
<b>2)</b>	<b>Ostatní náklady ze souhrnného listu</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
	Ostatní náklady	0,00	0,00
	Vyplň vlastní	0,00	0,00
	Vyplň vlastní	0,00	0,00
	Vyplň vlastní	0,00	0,00
	<b>Celkové náklady za stavbu 1) + 2)</b>	<b>-61 929,45</b>	<b>-61 929,45</b>



# REKAPITULACE ROZPOČTU - příloha k dodatku č. D1

Stavba: Rekonstrukce VZ-odhad investičních nákladů

**Objekt:** 2 - VZ Doksy-3NP-odhad investičních nákladů

Místo: Mimoňská 303, Doksy

Datum: 07.02.2018

Objednavatel:

Projektant:

Zhotovitel: EVOSA spol. s r.o.

Zpracovatel: Malec

Kód - Popis	Cena celkem [CZK]
<b>1) Náklady z rozpočtu</b>	<b>-61 929,45</b>
PSV - Práce a dodávky PSV	-61 929,45
763 - Konstrukce suché výstavby	-61 929,45
<b>2) Ostatní náklady</b>	<b>0,00</b>
Zařízení staveniště	0,00
Projektové práce	0,00
Územní vlivy	0,00
Provozní vlivy	0,00
Jiné VRN	0,00
Kompletační činnost	0,00
<b>Celkové náklady za stavbu 1) + 2)</b>	<b>-61 929,45</b>

# ROZPOČET - příloha k dodatku č. D1

Stavba: Rekonstrukce VZ-odhad investičních nákladů

**Objekt:** 2 - VZ Doksy-3NP-odhad investičních nákladů

Místo: Mimoňská 303, Doksy

Datum: 07.02.2018

Objednavatel:

Projektant:

Zhotovitel: EVOSA spol. s r.o.

Zpracovatel:

Malec

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

## Náklady z rozpočtu

**-61 929,45**

### PSV - Práce a dodávky PSV

**-61 929,45**

#### 763 - Konstrukce suché výstavby

**-61 929,45**

VCP 1	K	763135812	Demontáž podhledu sádrokartonového kazetového na roštu polozapuštěném	m2	41,040	100,00	4 104,00
12	K	763161710	SDK podkroví deska 1xA 12,5 bez TI dvouvrstvá spodní kce profil CD+UD REI 15	m2	-12,040	1 250,00	-15 050,00
13	K	763161711	SDK podkroví deska 1xA 12,5 TI 200 mm dvouvrstvá spodní kce profil CD+UD REI 15	m2	-97,836	750,00	-73 377,00
14	K	763161821	Demontáž SDK podkroví s dvouvrstvou nosnou kci z ocelových profilů opláštění jednoduché	m2	-109,876	100,00	-10 987,60
VCP 2	K	763431001	Montáž minerálního podhledu s vyjímatelnými panely vel. do 0,36 m2 na zavěšený viditelný rošt	m2	41,040	400,00	16 416,00
VCP 3	M	5903601001	panel akustický , 600x1600x20mm	m2	41,040	490,00	20 109,60
15	K	998763402	Přesun hmot procentní pro sádrokartonové konstrukce v objektech v do 12 m	%	0,050	-62 889,00	-3 144,45