

(2)

DOHODA O ZÁVAZKU NA POSKYTOVÁNÍ SLUŽEB č. 1618/5/0007

Poskytovatel:

Vojenský technický ústav, s.p., odštěpný závod VTÚVM

se sídlem : Dlouhá 300, 763 21 Slavičín
jednající : Ing. Ján ROMAN, ředitel odštěpného závodu VTÚVM,
jednající ve smyslu § 503 odst. 2 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník,
ve znění pozdějších předpisů
zápis v OR: Městský soud v Praze, odd. A, vložka 75859
IČ (DIČ): 24272523 (CZ24272523)
Č. bankovního účtu: XXXXXXXXXX
bankovní spojení: XXXXXXXXXX

a

Odběratel:

TVD-Technická výroba, a.s.

Se sídlem: Rokytnice 203, 763 21 Slavičín
Jednající: Ing. Otto Durďák , předseda představenstva
Zápis v OR: Krajský soud v Brně, B 3610
IČ (DIČ): 26252937 (CZ26252937)
telefon, e-mail:
Č. bankovního účtu : XXXXXXXXXX

níže uvedeného dne, měsíce a roku uzavírají následující dohodu o závazku na poskytování služeb (déle jen „dohoda“ nebo „smlouva“).

Článek I. Předmět dohody

1. Poskytovatel se touto dohodou zavazuje ve prospěch Odběratele poskytovat služby, jež umožní Odběrateli užití jeho nemovitostí k jejich účelu.
2. Tato dohoda ruší veškeré dříve uzavřené smlouvy a dohody týkající se odběru energií a služeb uzavřené mezi odběratelem a Poskytovatelem (nebo právním předchůdcem poskytovatele) a představuje ujednání týkající se následujících služeb:
 - a) správa a údržba příslušných sítí/infrastruktury Poskytovatele
3. Poskytovatel se dále zavazuje na základě této dohody:
 - a) umožnit dodávku vody, a na to navazující závazek Odběratele – vodu odebrat, odpadní vody vypouštět do kanalizace Poskytovatele a zaplatit dohodnutou cenu,

- b) umožnit dodávku elektrické energie, a na to navazující závazek Odběratele – elektrickou energii odebrat a zaplatit dohodnutou cenu,
4. Poskytovatel poskytuje služby v rozsahu a kvalitě odpovídající současnému stavu, technickým parametrům a možnostem Poskytovatele.
 5. Poskytovatel se zavazuje umožnit Odběrateli odběr médií v rozsahu, který je dán aktuálními technickými možnostmi Poskytovatele a kapacitou distribuční infrastruktury.
 6. Zejména u dodávek médií není Poskytovatel primárním dodavatelem. Plní pouze funkci distributora prostřednictvím infrastruktury, kterou vlastní a proto parametry dodávaného média jsou vázány na primárního dodavatele.
 7. Plnění uvedená v této dohodě může Poskytovatel zajistit jiným provozovatelem odpovídající infrastruktury.

Článek II. Výše úplaty a cena

1. Strany se dohodly, že:
 - výše úplaty za poskytnuté služby podle čl. I odst. 2 písm. b) – voda a kanalizace je stanovena ve výši [REDACTED] bez DPH/ kalendářní rok.
 - výše úplaty za poskytnuté služby podle čl. I odst. 2 písm. b) – trafostanice a rozvody NN je stanovena ve výši [REDACTED] bez DPH/ kalendářní rok.
2. Úplata celkem [REDACTED] bez DPH/ kalendářní rok je splatná čtvrtletně předem k prvnímu dni každého příslušného kalendářní čtvrtletí. Poskytovatel si vyhrazuje právo aktualizovat výši částek při roční aktualizaci ceny dle inflační doložky. Poskytovatel si dále vyhrazuje právo aktualizovat výši částek jednou ročně s ohledem na náklady vynaložené v předchozím období.
3. Pro rok 2016 bude Poskytovatelem vystavena faktura na první a druhé čtvrtletí současně, a to ke dni 30.6.2016. Cena za poskytnuté služby v prvním a druhém čtvrtletí bude vypočtena poměrně za období ode dne zahájení odběru energií do 30. 6. 2016.
4. Základní cena za plnění dle čl. I odst. 3 písm. a) bude hrazena na základě aktuálního odečtu měřičů tak, že měsíční fakturace uhrazená poskytovatelem bude rozúčtována mezi všechny vlastníky nemovitostí v areálu na základě odečtu odebraného množství (m^3).
5. Platba za srážkovné není předmětem této dohody a bude řešena Odběratelem samostatně.
6. Základní cena za plnění dle čl. I odst. 3 písm. b) bude hrazena na základě aktuálního odečtu elektroměrů tak, že měsíční fakturace uhrazená poskytovatelem bude rozúčtována mezi všechny vlastníky nemovitostí v areálu na základě odečtu odebraného množství (kWh). Hodnota jističe v objektu Odběratele je 3x 50 A. Výměna jističe je možná pouze se svolením Poskytovatele.

7. Strany se dohodly, že základní cena za poskytnuté služby dle čl. I odst. 3 se stanoví podle ceníku primárního dodavatele medií. Poskytovatel má povinnost při změně způsobu stanovení ceny, seznámit neprodleně s uvedenými skutečnostmi Odběratele.

Článek III. Termín plnění

1. Poskytovatel se zavazuje poskytovat služby dle čl. I odst. 2 průběžně dle aktuální potřeby po celou dobu účinnosti dohody.
2. Poskytovatel se zavazuje poskytovat služby dle čl. I odst. 3 po celou dobu účinnosti dohody.

Článek IV. Místo plnění

Místem plnění je areál [REDACTED] (dále jen „areál“).

Článek V. Platební podmínky

1. Odběratel hradí své závazky za služby dle čl. 1 odst. 2 této dohody čtvrtletně předem k prvnímu dni každého příslušného kalendářní čtvrtletí na základě faktury vystavené poskytovatelem. Splatnost faktury činí 14 dnů.
2. Odběratel hradí své závazky za poskytnutá média dle čl. 1 odst. 3 této dohody měsíčně zpětně na základě faktury vystavené Poskytovatelem vždy k 20. dni příslušného kalendářního měsíce. Splatnost faktury činí 14 dnů.
3. Odběratel má právo kdykoliv požadovat po Poskytovateli seznámení se způsobem kalkulace výsledné ceny.
4. Pro případ, že Odběratel neuhradí zaslané faktury řádně a včas, sjednávají strany této dohody smluvní pokutu ve výši [REDACTED] za každý den prodlení z dlužné částky.
5. Smluvní pokutu hradí povinná strana bez ohledu na to, zda a v jaké výši vznikla druhé straně v této souvislosti škoda, která je vymahatelná samostatně vedle smluvní pokuty, v plné výši.

Článek VI. Ostatní ujednání

1. Odběratel je povinen udržovat stávající oplocení areálu. Změny v oplocení je možné provádět pouze se souhlasem Poskytovatele.

2. Odběratel bere na vědomí, že v areálu je platný Metodický postup – Správa společných prostor areálu [REDAKCE] (dále jen „provozní řád“). Provozní řád je přílohou č. 1 této smlouvy a povinnosti v něm uvedené jsou pro strany této dohody závazné.
3. V případě, že užitím majetku Poskytovatele Odběratelem dojde k jeho poškození či neúměrnému opotřebení je Odběratel povinen uhradit Poskytovateli veškeré náklady, prokazatelně Poskytovatelem vynaložené na odstranění závady, jestliže majetek Poskytovatele neuvede sám Odběratel do původního stavu, který odsouhlasí Poskytovatel.
4. Odběratel se zavazuje upozornit Poskytovatele bez zbytečného odkladu na veškeré vzniklé závady na odběrném zařízení, na plánované opravy v objektu, popř. na změny, které by mohly mít jakýkoli vliv na průběh dodávky energií a na výši stanovených technických parametrů pro toto odběrné místo.
5. Odběratel nesmí bez předchozího souhlasu Poskytovatele k odběrnému zařízení připojit nového odběratele.
6. V případě poruchy měřícího zařízení bude odebrané množství pro vyhodnocení dodané energie stanoveno náhradním způsobem, a to technickým výpočtem z průměrných denních dodávek před poruchou měřícího zařízení v klimaticky stejném a řádně měřeném období, nebo jiným dohodnutým způsobem. Pokud bude množství energie stanoveno náhradním způsobem, bude tato skutečnost uvedena v podkladech pro vyúčtování.
7. Nastane-li situace, že z důvodu na straně Odběratele dojde k překročení rezervovaného příkonu pro místo připojení Poskytovatele vnitřní distribuční soustavy/sítě, je Odběratel povinen odškodnit Poskytovatele v celém rozsahu, zejména uhradit škodu způsobenou v důsledku úhrady sankcí primárnímu dodavateli energie.
8. Dohodu je možné vypovědět i bez udání důvodu. Výpovědní doba, není-li ve smlouvě stanoveno jinak, činí 3 měsíce a začíná běžet 1. dnem měsíce následujícího po dni doručení výpovědi druhé straně. Výpověď je nutno učinit písemně.

Článek VII. Vyšší moc

1. Vyšší mocí se rozumí jakákoli nepředvídatelná výjimečná situace či událost mimo kontrolu stran, jež kterékoli z nich brání v plnění jakýchkoli jejích závazků vyplývajících ze smlouvy, nebyla zapříčiněna chybou nebo nedbalostí na jejich straně a prokáže se, že ji nelze překonat ani s vynaložením veškeré řádné péče.
2. Strana dotčená případem vyšší moci neprodleně vyrozumí druhou stranu doporučeným dopisem nebo odpovídajícím způsobem a uvede povahu příslušné události, pravděpodobnou délku trvání a předpokládané důsledky.
3. Žádná ze stran nebude odpovědná za porušení svých povinností vyplývajících ze smlouvy, pokud jim v jejich plnění brání případ vyšší moci. Strany této dohody vynaloží veškeré úsilí, aby minimalizovaly jakoukoli škodu způsobenou případem vyšší moci.

Článek VIII.

Doba trvání smlouvy

1. Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem jejího podpisu oběma stranami
2. Tato smlouva se uzavírá na dobu neurčitou.
3. Strany se dohodly, že Poskytovatel je oprávněn odstoupit od této smlouvy a to z důvodu hrubého porušení povinnosti Odběratele, jímž se rozumí i prodlení Odběratele v platbách o více než 30 dnů ode dne splatnosti.
4. V případě porušení závazku na poskytování služeb Odběrateli Poskytovatelem, je Poskytovatel povinen uhradit Odběrateli škodu, která mu z důvodu nedodržení závazku prokazatelně vznikla.

Článek IX. Závěrečná ustanovení

1. Tato dohoda představuje úplnou dohodu stran o předmětu a nahrazuje veškerá předešlá ústní i písemná ujednání mezi účastníky s totožným předmětem plnění.
2. Nastanou-li u některé ze stran okolnosti bránící řádnému plnění této smlouvy, je povinna to bez zbytečného odkladu oznámit druhé straně. Smluvní strany se dohodly, že veškeré majetkové spory, které v budoucnu vzniknou z této smlouvy nebo v souvislosti s ní, a to i v případě, že tato smlouva bude neplatná, zrušena nebo od ní bude odstoupeno (dále jen „spory“), budou rozhodovány soudy České republiky.
3. Tuto smlouvu lze měnit nebo doplňovat pouze písemnou dohodou stran této dohody formou číslovaného dodatku této dohody podepsaného oběma stranami.
4. Tato smlouva je vyhotovena ve dvou (2) stejnopisech, z nichž každý má stejnou platnost. Každá strana obdrží jedno vyhotovení.
5. Smluvní strany po jejím přečtení prohlašují, že souhlasí s jejím obsahem, že smlouva byla sepsána určitě, srozumitelně, na základě jejich pravé a svobodné vůle, bez nátlaku na některou ze stran. Na důkaz toho připojují své podpisy.

Přílohy:

Příloha č.1: Provozní řád

Va..... *Marčičková* dne *27.6.* 2016



Odběratel

Dodatek č. 1 k DOHODĚ O ZÁVAZKU NA POSKYTOVÁNÍ SLUŽEB č. 1618/5/0007

Poskytovatel:

Vojenský technický ústav, s.p., odštěpný závod VTÚVM

se sídlem: Dlouhá 300, 763 21 Slavičín
jednatel: Ing. Ján ROMAN, ředitel odštěpného závodu VTÚVM,
jednatel ve smyslu § 503 odst. 2 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník,
ve znění pozdějších předpisů
zápis v OR: Městský soud v Praze, odd. A, vložka 75859
IČ, DIČ: 24272523, CZ24272523
Č. bankovního účtu: [REDACTED]
bankovní spojení: [REDACTED]

a

Odběratel:

TVD-Technická výroba, a.s.

Se sídlem: Rokytnice 203, 763 21 Slavičín
Jednatel: Ing. Otto Durďák, předseda představenstva
Zápis v OR: Krajský soud v Brně, B 3610
IČ (DIČ): 26252937 (CZ26252937)
telefon, e-mail:
Č. bankovního účtu : [REDACTED]

Článek I.

Prohlášení smluvních stran

1.1. Smluvní strany shodně konstatují a činí nesporným, že mezi sebou dne 27. 06. 2016 uzavřely Dohodu o závazku na poskytování služeb č. 1618/5/0007 (dále jen „Dohoda“ nebo „tato Dohoda“).

Článek II.

Předmět Dodatku č. 1

2.1. Smluvní strany se dohodly na následujících změnách Dohody:

2.1.1. **Čl. I. odst. 3. Dohody se doplňuje o písm. c) následovně:**

c) *umožnit dodávku plynu, a na to navazující závazek Odběratele – plyn odebrat a zaplatit dohodnutou cenu.*

2.1.2. **Čl. II. odst. 1. Dohody se doplňuje následovně:**

- *výše úplaty za poskytnuté služby podle čl. I odst. 2 písm. b) – rozvody plynu je stanovena ve výši [REDACTED] bez DPH/ kalendářní rok.*

2.1.3. **Čl. II. odst. 2. Dohody se mění následovně:**

„Úplata celkem [redacted] bez DPH/ kalendářní rok je rozdělena do 4 splátek ve výši [redacted] bez DPH, přičemž jednotlivé splátky jsou splatné čtvrtletně předem k prvnímu dni každého příslušného kalendářního čtvrtletí. Poskytovatel si vyhrazuje právo aktualizovat výši částek při roční aktualizaci ceny dle inflační doložky. Poskytovatel si dále vyhrazuje právo aktualizovat výši částek jednou ročně s ohledem na náklady vynaložené v předchozím období.“

2.1.4. Čl. II. Dohody se doplňuje o odst. 8 následovně:

„Základní cena za plnění dle čl. I odst. 3 písm. c) bude hrazena na základě aktuálního odečtu plynoměrů tak, že měsíční fakturace uhrazená poskytovatelem bude rozúčtována mezi všechny vlastníky nemovitostí v areálu na základě odečtu odebraného množství (m³).“

2.1.5. Čl. II. Dohody se doplňuje o odst. 9 následovně:

Úplata za poskytnuté služby podle čl. I odst. 2 písm. b) – rozvody plynu ve výši [redacted] za první čtvrtletí roku 2018 bude uhrazena na základě daňového dokladu vystaveného poskytovatelem ve lhůtě 21 dnů ode dne doručení daňového dokladu.

2.1.6. Čl. VI. Dohody se doplňuje o odst. 10 následovně:

„Odběratel je povinen umožnit Poskytovateli na jeho žádost provést odečet měřícího zařízení v odběrném místě, a to v pracovní dny od 07:00 do 15:00 hod.“

**Článek III.
Závěrečná ustanovení**

- 3.1. Ustanovení Dohody neupravená tímto Dodatkem č. 1 zůstávají v platnosti.
- 3.2. Tento Dodatek č. 1 nabývá platnosti dnem jeho podpisu oběma Smluvními stranami.
- 3.3. Tento Dodatek č. 1 nabývá účinnosti dnem jeho zveřejnění v Registru smluv.
- 3.4. Odběratel si je vědom povinnosti Poskytovatele zveřejnit text smlouvy v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv) jako osoby uvedené v ustanovení § 2 odst. 1 písm. k) zákona o registru smluv.
- 3.5. Tento Dodatek je vyhotoven ve 2 (slovy: dvou) stejnopisech, z nichž každá ze smluvních stran obdrží po jednom vyhotovení.

Ve Slavičíně dne 2018

[redacted signature]

Poskytovatel

[redacted signature]

[redacted signature]

Odběratel