

# Smlouva o výkonu funkce odborného a výkonného lesního hospodáře č. 0021/2018

podle ustanovení §37 odst. 3 zákon č. 289/1995 Sb., o lesích a o změně a doplnění některých zákonů (dále jen lesní zákon) a § 1724 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník), uzavírají tuto Smlouvu o poskytování služeb (dále jen "Smlouva"), uzavřenou mezi:

## I. Smluvními stranami:

Objednatel:

vlastník pozemků určených k plnění funkcí lesa:

**Město Brandýs nad Labem - Stará Boleslav**

Adresa sídla:

**Masarykovo náměstí ep. 1 a 2, 250 01 Brandýs nad Labem-Stará Boleslav**

zastoupené starostou města: **Ing. Vlastimil Píček IČO: 00240079**

**DIČ: CZ00240079**

(dále vlastník)

a

Poskytovatel:

odborný lesní hospodář: **Ing. et Ing. Josef Stveráček se sídlem: Ovčáry 133, 277 14**

**Dřísy IČO: 68561733**

**DIČ: CZ7111182254 - plátce DPH (dále OLH)**

## II. Prohlášení o způsobilosti

- 2.1. Smluvní strany vzájemně prohlašují, že jejich způsobilost a volnost uzavřít tuto smlouvu, jakož i způsobilost ke všem souvisejícím právním úkonům, není nijak omezena ani vyloučena.
- 2.2. Odborný lesní hospodář (dále jen OLH) prohlašuje, že je odborně způsobilý provádět činnosti sjednané touto smlouvou.
- 2,3, OLH byla udělena licence k činnosti odborného lesního hospodáře podle § 41 zákona č. 289/1995 Sb., o lesích v platném znění, rozhodnutím orgánu státní správy vydal:

**Okresní úřad Mělník dne 5. září 2001 pod c. j. 14877/01/RŽP/5187/490 na dobu neurčitou.**

## III. Předmět smlouvy

- 3.1. Předmětem této smlouvy je výkon funkce odborného lesního hospodáře (dále OLH) podle

ustanovení § 37 lesního zákona. Rozsah práv a povinností OLH spojené s výkonem této funkce podle této smlouvy je stanoven v článku VI. Smlouvy a dále poptávkou na služby OLH doplněnou o požadovanou odměnu za výkon funkce OLH uvedenou v Příloze č.1.

- 3.2. Obě strany se zavazují v průběhu platnosti smlouvy spolupracovat při realizaci jejího předmětu plnění, poskytnout si vzájemnou součinnost a navzájem se informovat o úkonech týkajících se lesů vlastníka.
- 3.3. OLH se touto smlouvou zavazuje, že bude pro vlastníka zajišťovat služby v lesním hospodářství na lesních pozemcích v jeho vlastnictví. Zejména zajišťovat poradenství v lesním hospodářství, technickou pomoc, metodické vedení, instruktáž k provádění prací, pomoc při získávání dotací do lesního hospodářství apod. Dále bude spolupracovat při tvorbě nových Lesních hospodářských osnov. Při případných škodách zvěří bude jednat s vlastníky či nájemci honiteb. Podrobný seznam prací OLH je uveden v příloze č. L, která je nedílnou součástí této smlouvy.
- 3.4. Místem poskytování služeb jsou pozemky určené k plnění funkcí lesa v majetku vlastníka.
- 3.5. Činnosti specifikované v této smlouvě budou vykonávány dle aktuálních potřeb vlastníka.

#### **IV. Odměna za výkon OLH a platební podmínky**

- 4.1. Odměna za výkon činnosti odborného lesního hospodáře pro lesy vlastníka se stanovuje ve výši **2 000,00 Kč** měsíčně, včetně DPH (dva tisíce korun českých). Úhrada za výkon činnosti odborného lesního hospodáře se provede vždy na základě faktury vystavené OLH na počátku následujícího měsíce, v němž výkon činnosti trval.
- 4.2. Splatnost faktur je 30 kalendářních dnů ode dne doručení na adresu vlastníka.
- 4.3. Faktury budou mít náležitosti podle zákona č. 235/2004 Sb., v platném znění.
- 4.4. V případě, že faktura (daňový doklad) nebude obsahovat náležitosti v této smlouvě uvedené nebo jinak obecně platné nebo nebude vystavena oprávněně, je vlastník oprávněn vrátit ji OLH k doplnění. Nová lhůta splatnosti počne plynout doručením opravené nebo oprávněně vystavené faktury vlastníkovi.

#### **V. Práva a povinnosti vlastníka lesa**

- 5.1. Vlastník lesa předává s podpisem této smlouvy OLH podklady potřebné pro řádný výkon funkce, zejména seznam lesních pozemků, vlastnický separál lesní hospodářské osnovy a protokol o jejím převzetí, projekty péče o lesy v jeho vlastnictví apod.
- 5.2. Vlastník lesa oznámí výběr osoby OLH a datum uzavření této smlouvy místně příslušnému orgánu státní správy lesů Brandýs nad Labem v Praze, a to nejpozději do 30 dnů od podpisu smlouvy.
- 5.3. Vlastník lesa je povinen osobě vykonávající OLH za činnost provedenou v souladu s touto smlouvou vyplatit odměnu ve výši dle článku IV této smlouvy.
- 5.4. Vlastník lesa má právo požadovat po OLH odborné vyčíslení těžných zásob ve svých lesích. Vlastník má právo na provedení kontroly objemu a kvality provedených služeb, které jsou předmětem této smlouvy a objemu těžného a prodávaného dřeva. Zavazuje se seznámit OLH písemně s výsledky provedené kontroly nejpozději do 5 dnů od provedené kontroly. O prováděných kontrolách je objednatel povinen vést písemné záznamy minimálně po dobu platnosti lesních hospodářských osnov (dále jen LHO).
- 5.5. Vlastník lesa se zavazuje poskytnout OLH veškerou součinnost nutnou k zajištění řádného poskytování služby a zejména mu pro tuto činnost včas předat veškeré potřebné informace a materiály, o které OLH vlastníka požádá, zejména platnou LHO a lesnické mapy.

## **VI, Práva a povinnosti odborného a výkonného lesního hospodáře**

- 6.1. OLH se při výkonu své činnosti řídí pokyny vlastníka lesa, lesním zákonem a jeho prováděcími předpisy, Nařízením o dřevě a jeho prováděcími předpisy a LHO, případně zpracovaným podrobným projektem úprav lesních porostů. OLH je povinen upozornit vlastníka lesa písemně na zřejmou nevhodnost jeho pokynů, neúplnost či jiné okolnosti, jakož i nesprávnost vlastníkem předaných podkladů, které by mohly mít za následek vznik škod, nesoulad se zákonem a zákonnými ustanoveními LHO. V případě, že vlastník lesa i přes upozornění na splnění pokynů trvá, neodpovídá OLH za případnou vzniklou škodu.
- 6.2. OLH se zavazuje zachovávat mlčenlivost o všech skutečnostech, o kterých se dozví v souvislosti se zajišťováním činnosti pro vlastníka dle této smlouvy a které nelze v zájmu vlastníka sdělovat třetím osobám, když tato povinnost mlčenlivosti OLH trvá jak během platnosti této smlouvy, tak i po jejím ukončení. OLH odpovídá vlastníkovi za škody, které by mu porušením této své povinnosti mlčenlivosti způsobil.
- 6.3. Při skončení výkonu činnosti se OLH zavazuje vlastníkovy předat veškeré podklady týkající se vlastníkovy lesa.
- 6.4. OLH se zavazuje při poskytování služby postupovat s veškerou odbornou péčí a dodržovat všechny právní předpisy vztahující se k poskytované službě. OLH neodpovídá za případnou škodu, která bude způsobena tím, že se řídil pokyny vlastníka, nebo tím, že mu vlastník předal chybné, nepřesné či neúplné podklady.
- 6.5. OLH je oprávněn při zpracování prací a při svých činnostech použít spolupracující osoby. V tomto případě se však odpovídá vlastníkovi ve stejném rozsahu jako by služby poskytoval on sám.
- 6.6. OLH se zavazuje, že provede pro vlastníka výkaz lesní hospodářské evidence, který na požádání předá kdykoliv vlastníkovi. Rovněž tuto evidenci v rozsahu uvedeném v legislativě předá v řádném termínu státní správě lesů.
- 6.7. OLH se zavazuje, že bude maximálně dodržovat legislativu související s lesním hospodařením. Jedná se zejména o lesní zákon a s ním související právní předpisy v platném znění a dále Nařízení EU č. 995/2010 včetně související české i evropské legislativy.
- 6.8. OLH má právo být písemně informován o prováděných kontrolách souvisejících s plněním služeb, které jsou předmětem této smlouvy. O výsledcích těchto kontrol má právo být písemně seznámen a má právo se k nim vyjádřit.
- 6.9. OLH se zavazuje poskytovat maximální součinnost při prováděných dodavatelských pracích na lesním majetku vlastníka a při zpracování „Systému náležité péče“. To platí i při tvorbě speciálních projektů pěstebních aj. opatření na lesním majetku vlastníka a účasti vlastníka na všech důležitých jednáních.
- 6.10. Další podrobné odborné činnosti jsou uvedeny v Příloze č. 1 této smlouvy.

## **VII. Odpovědnost za vady, záruka**

- 7.1. Vlastník lesa má právo na neodkladné a bezplatné odstranění opodstatněně reklamovaného nedostatku plnění podle této smlouvy.
- 7.2. OLH neodpovídá za vady, které byly způsobeny použitím podkladů převzatých od vlastníka, pokud OLH ani při vynaložení odborné péče nemohl zjistit jejich nevhodnost, případně na ni upozornil vlastníka, ale ten na jejich použití trval.

## **VIII. Smluvní pokuty, náhrada škody**

- 8.1. Pro případ prodlení vlastníka s úhradou peněžitého plnění sjednávají smluvní strany smluvní pokutu ve výši 0,05% z dlužné částky, a to za každý den prodlení až do zaplacení.

- 8.2. OLH odpovídá vlastníkovvi za veškeré škody, které svým vadným plněním svých povinností dle této smlouvy vlastníkovvi způsobí. OLH, v případě neplnění, byť i jen jednotlivé jeho povinností dle této smlouvy, nenáleží v daném měsíci žádná sjednaná měsíční odměna.

### **IX. Vyšší moc**

- 9.1. V případě okolnosti vyšší moci, které přechodně znemožní jedné ze smluvních stran dodržení smluvních podmínek této smlouvy, prodlužuje se lhůta pro splnění povinností podle této smlouvy o dobu jejích následků.
- 9.2. Vyšší moc znamená událost nebo skutečnost, která je mimo kontrolu smluvních stran, vznikla po uzavření smlouvy, a to mimořádně, je nepředpokládána a nezávislá na vůli smluvních stran a která nemohla být při uzavření smlouvy předvídána.
- 9.3. Každá ze smluvních stran, která nemůže vzhledem k okolnostem vyšší moci plnit svoje smluvní podmínky, musí co nejdříve o těchto okolnostech uvědomit druhou smluvní stranu.

### **X. Doba trvání smlouvy**

- 10.1. Tato smlouva se uzavírá na dobu určitou v trvání lrok.
- 10.2. Vlastník lesa i OLH mohou smlouvu popřípadě zmocnění v ní udělené kdykoli částečně nebo v celém rozsahu písemně vypovědět (od smlouvy odstoupit).
- 10.3. Výpovědní dvouměsíční lhůta počíná běžet prvním dnem měsíce následujícího po doručení písemné výpovědi druhé straně.
- 10.4. Po skončení výpovědní lhůty je povinen OLH nepokračovat v činnosti, na kterou se výpověď vztahovala, je však povinen provést opatření potřebná k tomu, aby se zabránilo vzniku škody bezprostředně hrozící nedokončení činnosti.

### **XI. Ostatní ujednání**

- 11.1. Tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu smluvními stranami a lze ji měnit pouze písemnými dodatky, oboustranně písemně odsouhlasenými.

11.2. Pokud nebylo v této smlouvě ujednáno jinak, řídí se právní poměry z ní vyplývajícím ostatními platnými právními předpisy.

11.3. Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem jejího podpisu oprávněnými zástupci smluvních stran. Je vyhotovena ve dvou stejnopisech s platností originálu, po jednom vyhotovení pro každou smluvní stranu.

11.4. Nedílnou součástí této smlouvy je:

Příloha č. 1- Poptávka na služby Odborného lesního hospodáře

V.Í.^...Ě/Zd'ne: 16\ 2\ 2018 -

V Brandýse dne 16.2.2018

Vlas  
tník:

OLH:



-----  
Ing. Vlastimil Pícek  
starosta města



Ing. Josef Štveráček odborný lesní  
hospodář



## Poptávka na služby Odborného lesního hospodáře

Lokalita: Město Brandýs nad Labem - Stará Boleslav, Masarykovo náměstí 1 a 2, 250 01 Brandýs nad Labem-Stará Boleslav, 18 ha lesního porostu, zejména Houštický les

Služby odborného lesního hospodáře dle ustanovení § 37 zákona č. 289/1995 Sb., o lesích a o změně a doplnění některých zákonů (lesní zákon), ve znění pozdějších předpisů.

Odborný lesní hospodář (OLH) zajišťuje vlastníku lesa odbornou úroveň hospodaření v lese, zejména:

- a. Vedení lesní hospodářské evidence - vedení lesní hospodářské evidence, vedení evidenci vzniku holin, nepřekročení výše těžeb, dodržování plnění předmětní úmyslné těžby do 40 let, dodržování zalesnění melioračními zpevňujícími dřevinami.
- b. Sledování stavu lesa, upozornění na výskyt škodlivých činitelů a na jimi způsobené škody, návrh nezbytných opatření.
- c. Kontrola stavu porostů, návrh hospodářských zásahů, vyznačení těžby (mýtní úmyslné, předmýtní, nahodilé).
- d. Řízení obnovy lesa, vypracování dokumentace k zalesnění, výběr sadebního materiálu, vedení evidence o původu reprodukčního materiálu lesních dřevin.
- e. Zadávání, kontrola a přebírání zakázek na provedení jednotlivých hospodářských zásahů v lese (těžba, výchova, zalesňování, ochrana lesa).
- í. Dohled nad případným prodejem dřeva.
- g. Vyhotovení oznámení o plánovaných zásazích v lese, pro potřeby úřadu a zajištění žádostí za účelem čerpání příspěvků na hospodaření v lesích.

Nad rámec povinností OLH dle lesního zákona nabízím plnění následujících činností:

Zprostředkování pěstebních a těžebních prací, a případného prodeje dřeva.

Požadovaná odměna za výkon funkce OLH ve výše uvedeném rozsahu 1653,- Kč/měsíc bez DPH,

tj. 2000,- Kč/měsíc včetně DPH (21%).

Podpis, adresa s doložením registračního čísla licence k výkonu činnosti OLH

License OLH: vydána Okresním úřadem Mělník pod č. j. 14877/01/RŽP/5187/490 dne 5. září 2001 na dobu neurčitou

dne 31. ledna 2018