



**Smlouva o dílo č. 173623**  
dle ustanovení § 2586 a násl. zákona č. 86/2012 Sb., Občanský zákoník

**Článek 1: Smluvní strany**

**1.1. Objednatel:**

**statutární město Zlín**

se sídlem náměstí Míru 12, Zlín, PSČ: 761 40

zastoupené MUDr. Miroslavem Adámkem, primátorem

zástupce ve věcech smluvních: Ondřej Běták, náměstek primátora

Odpovědný útvar: Odbor ekonomiky a majetku

IČ: 00283924

DIČ: CZ00283924

dále jen **objednatel**

**1.2. Zhotovitel:**

**TABO-CS spol. s r. o.**

se sídlem Tylova 1136/4, Olomouc, PSČ: 779 00

zastoupený Ing. Zdeňkem Lechnerem, jednatelem

IČ: 45240744

DIČ: CZ45240744

Zapsán v obchodním rejstříku: Krajský soud v Ostravě, sp. zn. C12354

dále jen **zhotovitel**

**Článek 2: Předmět smlouvy**

- 2.1. Předmětem této smlouvy je celková oprava vyzdívky odtahové šachty kremační linky č. 1 ve spalovně a strojovně ve Zlíně a to bez přerušení provozu spalovny a obřadní síně, to znamená omezení provádění hlučných prací v době obřadů a umožnění provozu vždy alespoň jedné pece.
- 2.2. Předmětem této smlouvy není:
  - a) Výměna a dodávka jiných zařízení, součástí a prací než ty, které jsou vyjmenované v bodě 2.1.
  - b) Zásahy do pece, zavážecího zařízení, zařízení na úpravu popela apod.
  - c) Čištění pece, odtahových a kouřových kanálů komína a jejich revize nebo oprava.
- 2.3. Zhotovitel potvrzuje, že se v plném rozsahu seznámil s obsahem a povahou díla, že jsou mu známy veškeré technické, kvalitativní a jiné podmínky, nezbytné k realizaci díla a že disponuje takovými kapacitami a odbornými znalostmi, které jsou k provedení díla nezbytné. Dílo provede vlastním jménem a na vlastní odpovědnost.
- 2.4. Součástí předmětu smlouvy je i dodávka materiálu pro řádné provedení díla.

### Článek 3: Místo plnění

3.1. Místem plnění předmětu díla podle článku 2 je krematorium ve Zlíně.

### Článek 4: Čas plnění

4.1. Čas plnění je smluvně stanoven takto:

- a) Zahájení opravy je stanoveno na **19.02.2018**.
- b) Ukončení opravy a předání díla v plném rozsahu nejpozději do **30. 4. 2018**.
- c) Termíny nezbytné odstávky budou smluvními stranami dopředu dojednány a je možno je upravit jinak jen v případě provozních potřeb provozovatele.

### Článek 5: Cena za dílo a platební podmínky

5.1. Cena za dílo byla dohodnuta dle písemné nabídky zhotovitele ze dne 4.10.2017 ve výši:

**Cena bez DPH: 666 160 Kč**

Pro stavební a montážní práce zařazené do CZ-CPA 41- 43 bude aplikován režim přenesené daňové povinnosti na příjemce plnění. Daň odvede objednatel ( zákazník).

5.2. V ceně nejsou obsaženy náklady za práce uvedené v bodě 2.2.

5.3. Změna výše ceny dle bodu 5.4. může být provedena jen formou písemného dodatku k této smlouvě předem schváleného příslušným orgánem objednatele.

5.4. Platební podmínky:

5.4.1. Objednatel neposkytuje zálohy.

5.4.2. Zhotovitel bude objednateli fakturovat skutečně provedené práce a dodávky vždy 1x měsíčně dílčími daňovými doklady (fakturami) vystavenými zhotovitelem v souladu a s náležitostmi dle zákona č. 235/2004Sb., o dani z přidané hodnoty, v platném znění.

5.4.3. Podkladem pro vystavení dílčích daňových dokladů (faktur) zhotovitelem jsou objednatelům písemně odsouhlasené soupisy skutečně provedených prací a dodávek odpovídající provedeným pracím v daném období – měsíci. Dnem dílčího zdanitelného plnění je den odsouhlasení prací a dodávek provedených v měsíci, za který se fakturuje. Dílčí daňový doklad doručí zhotovitel objednateli do 7 kalendářních dnů ode dne dílčího zdanitelného plnění. Splatnost dílčího daňového dokladu je 30 dnů od doručení objednateli.

5.5. Zhotovitel má právo účtovat 0,05% z fakturované částky za každý den prodlení splatnosti faktury – dílčího daňového dokladu. Rozhodujícím dnem pro výpočet penalizace je odečet fakturované částky z účtu objednatele.

5.5.1. V případě existujících vad a nedodělků bude zhotoviteli z faktury – dílčího daňového dokladu pozastaveno 10% z celkové částky a po odstranění těchto vad bude pozastávka uvolněna a uhrazena.

5.5.2. Pokud zhotovitel nedodrží svoji povinnost sjednanou v bodě 5.4.3. tzn., nedoručí dílčí daňový doklad (fakturu) objednateli do 7 kalendářních dnů ode dne dílčího zdanitelného plnění, je objednatel oprávněn požadovat po zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 1 000 Kč za každý den prodlení se splněním této povinnosti a zhotovitel je povinen uhradit objednateli případné sankce udělené mu Finančním úřadem.

## Článek 6: Spolupráce objednatele

Objednatel po dohodě se zhotovitelem zajistí:

- 6.1. Stavební připravenost pece a to vychlazení pod 40°C a vyčištění, povrch vnitřních vyzdívek pece bude zbaven tuhých zbytků zpopelňování včetně jemných podílů odstranitelných pouze vysavačem a to včetně odtahových kanálů pece.
- 6.2. Spolupráci při bouracích pracích, určení tras pro odvoz vybouraného materiálu ze spalovny a určení místa pro uložení kontejneru.
- 6.3. Místo na ploše vedle spalovny pro uložení materiálů a možnost připojení el. energie a vody, dále místnost pro uložení nářadí a přístrojů.
- 6.4. Přístup do sociálního zařízení pro pracovníky zhotovitele s možností převlékání, mytí a stravování.
- 6.5. Osvětlení pracoviště a souvisejících prostor na stavbě a dle potřeby (po vzájemné dohodě) umožní práci v sobotu a v neděli.
- 6.6. Na stavbě bude veden montážní deník, do kterého jsou oprávněni a povinni zapisovat zástupci obou smluvních stran uvedených v čl. 1.
- 6.7. Skládání materiálu dodaného zhotovitelem a jeho uložení na dohodnutém místě za úhradu ( bude avizováno vždy v předstihu.)

## Článek 7: Práva a povinnosti zhotovitele

- 7.1. Pokud objednatel neumožní zhotoviteli v plném rozsahu provést sjednané práce, má zhotovitel právo fakturovat prokazatelně vynaložené náklady, spojené s výjezdem.
- 7.2. Pokud dojde v průběhu provádění díla k navýšení rozsahu prací mimo rozsah podle článku 2.1., má zhotovitel právo zohlednit tuto skutečnost po dohodě s objednatelem ve změně času plnění dle článku 4 písm.b).
- 7.3. Zhotovitel se zahájením provádění díla přejímá u svých pracovníků v plném rozsahu odpovědnost za dodržování předpisů, zajišťujících bezpečnost a ochranu zdraví při práci a za dodržování hygienických a požárních předpisů, a to po celou dobu provádění díla až do jeho předání objednateli.
- 7.4. Zhotovitel bere podpisem této smlouvy na vědomí, že po celou dobu provádění díla musí mít sjednáno **pojištění odpovědnosti za škodu** vzniklou jinému v souvislosti s realizací tohoto díla a dále z důvodu zcizení či poškození věcí třetím osobám, a to minimálně na pojistné plnění ve výši 2 000 000 Kč. Zhotovitel se zavazuje na požádání objednatele předložit kopii takové pojistné smlouvy, a to nejpozději do 5 pracovních dní od doručení písemné výzvy zhotovitele. Pojištění bude uzavřeno zhotovitelem díla a bude kryt rizika vyplývající z činnosti všech účastníků provádění díla (včetně subdodavatelů). Výše pojistného plnění byla objednatelem stanovena s ohledem na výši možné škody, kterou zhotovitel může objednateli při provádění díla dle této prováděcí smlouvy způsobit.

## Článek 8: Práva a povinnosti objednatele

- 8.1. Objednatel má právo účtovat zhotoviteli smluvní pokutu 0,05% z celkové ceny díla za každý den prodlení od sjednaného zahájení či ukončení prací dle čl. 4 této smlouvy.

- 8.2. Tato penalizace je vyloučena v případě, že technologie není k opravě připravena, zejména pak k opravě vyzdívek, kdy teplota povrchu vnitřních vyzdívek nesmí být vyšší než 40 oC
- 8.3. Objednatel je oprávněn kontrolovat provádění díla. Zjistí-li, že zhotovitel provádí dílo v rozporu se svými povinnostmi, je oprávněn požadovat, aby zhotovitel na vlastní náklady odstranil vzniklé vady a dílo provedl řádným způsobem. Neučiní-li tak zhotovitel bezodkladně, je objednatel oprávněn od této smlouvy odstoupit.

#### **Článek 9: Změny díla**

- 9.1. Změny v technickém řešení díla bez vlivu na termín plnění nebo cenu díla lze řešit odsouhlaseným zápisem smluvních stran. Takový zápis musí odsouhlasit za zhotovitele jméno, příjmení a funkce, za objednatele pak zástupce ve věcech technických.
- 9.2. Jiné změny díla musí být sjednány formou písemného dodatku k této smlouvě předem schváleného příslušným orgánem objednatele.

#### **Článek 10: Předání díla**

- 10.1. Zhotovitel splní svou povinnost řádným zhotovením díla v souladu s podmínkami této smlouvy.
- 10.2. Dílo je provedeno, je-li kompletně dokončeno a předáno a je předvedena jeho způsobilost sloužit svému účelu, a zároveň je-li vyklizeno a vyčištěno.
- 10.3. Zhotovitel oznámí dokončení díla objednateli a navrhovaný termín převzetí alespoň 5 dní předem a to záznamem do stavebního deníku.
- 10.4. O předání díla bude vypracován protokol, který připraví zhotovitel. V tomto protokolu bude zhodnocena kvalita provedených prací. Po podpisu tohoto protokolu o předání a převzetí díla se považují veškeré údaje o opatřeních a termínech, obsažené v tomto protokolu za dohodnuté. Podpisem protokolu oběma smluvními stranami dochází k řádnému předání a převzetí díla.
- 10.5. Dílo objednatel převezme i tehdy, když v předávacím protokolu budou uvedeny ojedinělé drobné vady, které samy o sobě ani ve spojení s jinými nebrání užívání funkčně nebo esteticky, ani její užívání podstatným způsobem neomezuje. Tyto drobné vady budou uvedeny v předávacím protokolu s termíny jejich odstranění.

#### **Článek 11: Vlastnické právo k dílu a nebezpečí škody, záruka**

- 11.1. Vlastníkem zhotovovaného díla je objednatel. Veškeré části díla, které budou zabudovány do kremační pece se dnem zabudování stávají součástí kremační pece. Nebezpečí škody na díle a na věcech k jeho zhotovení opatřených včetně majetku objednatele nese zhotovitel od okamžiku zahájení díla až po jeho předání objednateli.
- 11.2. Záruka za bezporuchový provoz týkající se provedeného díla činí 24 měsíců ode dne protokolárního předání díla po ukončení všech prací podle článku č. 2 smlouvy.
- 11.3. Pro postup při uplatnění nároků z vad v záruční době (reklamační řízení) a pro nároky z těchto vad se použijí ustanovení § 2619 a násl. Občanského zákoníku.

## Článek 11: Závěrečná ujednání

- 11.1 Tato smlouva a právní vztahy z ní vzniklé se řídí zákonem č. 89/2012 Sb., občanským zákoníkem, ve znění pozdějších předpisů.
- 11.2 Zhotovitel si vyhrazuje právo změnit čas plnění v případě prodloužení objednatele s placením a rovněž v případech nezajištění přípravy pece k opravě nebo neplnění jiných závazků vyplývajících z této smlouvy.
- 11.3 Veškeré informace, které jsou obsaženy v této smlouvě budou oběmi smluvními stranami považovány za důvěrné.
- 11.4 Tato smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu oběmi smluvními stranami.
- 11.5 Změny této smlouvy lze provést písemnými dodatky na návrh kterékoli ze smluvních stran.
- 11.6 Zhotovitel souhlasí s:
- uveřejněním této smlouvy, včetně všech změn a dodatků, v souladu se zákonem č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek,
  - se zpracováním svých osobních údajů obsažených v této smlouvě statutárním městem Zlínem, a to pro účely této smlouvy, účely evidenční, archivační a statistické, na dobu neurčitou,
  - se zveřejněním této smlouvy v Registru smluv.
- 11.7 Tato smlouva se vyhotovuje ve čtyřech vyhotoveních. Dvě vyhotovení obdrží zhotovitel a dvě vyhotovení objednatel .
- 11.8 Nedílnou součástí této smlouvy je příloha č.1 – nabídka zhotovitele.

### Schválení finančních prostředků:

**Doložka dle § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích**

Schváleno orgánem obce: RMZ

Datum a číslo jednací: 5.2.2018, usn. č. 38/3R/2018, Rozpočtové opatření č. 4/2018, tabulka č. 3

### Schválení uzavření smlouvy:

**Doložka dle § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích**

Schváleno orgánem obce: RMZ

Datum a číslo jednací: 5.2.2018, usn. č. 69/3R/2018

Ve Zlíně dne 20.02.2018

V Olomouci dne 19.02.2018

Ondřej Bětak  
náměstek primátora

Ing. Zdeněk Lechner  
jednatel



2



**Pohřebnictví Zlín, spol. s r.o.**  
Filmová 412  
760 01 Zlín

**Naše zn.: nab254/Ru/17 Vyřizuje: [REDACTED] Olomouc dne: 04.10.2017**

**Věc:** závazná nabídka na opravu vyzdívky odtahové šachty kremační linky č. 1 (výr.č. 016/953616) v krematoriu Zlín.

Na základě kontroly spalinových cest kremačních linek v krematoriu Zlín a vyhodnocení stavu odborníky výrobce, Vám předkládáme níže uvedenou závaznou cenovou nabídku na opravu vyzdívky odtahové šachty kremační linky č. 1.

**Rozpočet a smluvní cena za opravu v cenové úrovni IV.kv.2017:**

Materiál – šamotové cihly STV	197.600,- Kč
Materiál – lehčený šamot SL13, šamotová malta	154.960,- Kč
Materiál – IZO 5/9 NF2	138.000,- Kč
Lešení, dřevěné výztuhy	15.500,- Kč
Montáž 3 pracovníci 10 dnů	138.100,- Kč
<u>Cestovné, jízdné, čas na cestě, přeprava materiálu, ubytování</u>	<u>22.000,- Kč</u>
Cena za opravu celkem bez DPH	666.160,- Kč
<u>DPH v zákonné výši z ceny</u>	<u>osvobozeno *)</u>
<b>CENA CELKEM VČ. DPH</b>	<b>666.160,- Kč</b>

\*) Stavební a montážní práce dle CZ-CPA: 43.99.90. Daň odvede zákazník.

V uvedené nabídce jsou obsaženy veškeré přímé a nepřímé náklady zhotovitele včetně dopravy a ubytování pracovníků.

V uvedené nabídce není zahrnuto zajištění kontejneru na stavební suť a odvoz a likvidace stavební suti.

Další smluvní podmínky a otázky spolupráce (např. pracovní doba, výpomoci, sociální podmínky, skládání a skladování materiálu apod.) budou řešeny při převzetí staveniště.

**Termín realizace:** I.-II.kv.2018, po vzájemné dohodě je možno v jiném termínu.

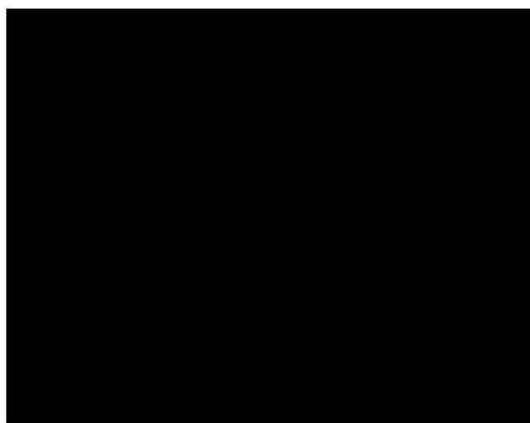
**Záruční doba:** 12 měsíců na zabudované zdivo v odtahové šachtě, 24 měsíců nebo cca 3500 žehů na novou nístěj.

**Smluvní a platební podmínky:**

Závazná písemná objednávka / smlouva o dílo.

Doufáme, že naši nabídku využijete a jsme s pozdravem.

TABO-CS spol. s r.o.



TABO-CS spol. s r.o. je členem společenství FACULTATIVE TECHNOLOGIES ze skupiny „de Facultative“

Tel.: +420 585226926, 585226926, Fax: +420 585227842,

E-mail: [tabocs@tabocs.cz](mailto:tabocs@tabocs.cz), [www.tabocs.cz](http://www.tabocs.cz)

Zápis v obchodním rejstříku KS Ostrava oddíl C, vložka 12354