

SMLOUVA O POSKYTOVÁNÍ SLUŽEB

uzavřená ve smyslu ustanovení příslušných § § zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, v platném a účinném znění mezi smluvními stranami, kterými jsou

Objednatel: **Město Šlapanice**, IČ 002 82 651
se sídlem Masarykovo náměstí 100/7, 664 51 Šlapanice
zastoupen: **Mgr. Michaelou Trněnou**, starostkou

a

Poskytovatel: **Správa nemovitostí města Šlapanice s.r.o.**, IČ 064 90 034
se sídlem Lidická 316/28, 664 51 Šlapanice
zapsána v OR vedeném KS v Brně oddíl C, vložka 102396
zastoupen: **Jiří Kopečkem**, jednatelem

takto:

I. Vlastnictví pronajímatele a prohlášení

- Objednatel je vlastníkem pozemků parc. č. 1891, č. 1892/1, č. 1892/2, č. 1892/17, č. 1906/1, 1906/2, č. 1906/3, č. 1906/4, č. 1906/5, č. 1906/6, č. 1906/7, č. 1906/8, č. 1906/9, č. 1906/10, č. 1906/11, č. 1906/13, č. 1907/5 a č. 2269/1 se součástmi a příslušenstvím, zapsaných na listu vlastnictví č. 1001 pro obec Šlapanice a kat. území Šlapanice u Brna, u Katastrálního úřadu pro Jihomoravský kraj, Katastrální pracoviště Brno-venkov, jejichž součástí jsou stavby č.p. 316/28 (dále jen „nemovitosti“).
- Poskytovatel byl založen Objednatelem mimo jiné za účelem hospodaření s nemovitostmi dle článku I., odstavce 1. této smlouvy do doby, než bude zlikvidována ekologická zátěž nacházející se pod nemovitostmi.

II. Předmět smlouvy

Předmětem smlouvy je zajištění a následná úhrada služeb, spojených s nájmem vyplývajících ze smlouvy o nájmu se společností Alumeco CZ.

III. Účel smlouvy

- Objednatel má se společností Alumeco CZ uzavřenou nájemní smlouvu č. **250/2016** ze dne 21.9.2016, jejímž předmětem je mimo jiné i úhrada nájemného a služeb spojených s nájmem.
- Objednatel má s Poskytovatelem uzavřenou nájemní smlouvu ze dne 1.11.2017, jejímž předmětem je, mimo jiné, zajištění služeb spojených s nájmem pro všechny uživatele nemovitostí dle článku I., odstavce 1. této smlouvy, a to na svůj náklad.
- Smluvní strany se dohodly na tom, že plnění za služby spojené s nájmem dle nájemní smlouvy č. 250/2016 ze dne 21.9.2016, které jsou specifikované v článku V. odstavce 4.1. této smlouvy a které na základě výše uvedené smlouvy fakturuje společnosti Alumeco CZ, s.r.o. Objednatel, náleží Poskytovateli, který tyto služby zajišťuje, garantuje a hradí na svoje náklady.

V. Služby a jejich úhrada

- Částka je stanovena dle výše uvedené smlouvy na 9,- Kč za 1 m² měsíčně, což činí 2.576 m² x 9,- Kč = **23.184,- Kč** / měsíc + DPH.

2. Faktura bude vystavena Poskytovatelem k prvnímu pracovnímu dni příslušného měsíce se splatností 10 dnů. V případě prodlení s placením, je Objednatel na základě této smlouvy povinen zaplatit za každý den prodlení úrok z prodlení ve výši 0,05 % z dlužné částky.
3. Smluvní strany se dále dohodly, že spotřeba médií (elektřina, voda, plyn) dle uzavřené smlouvy 250/2016 bude fakturována Poskytovatelem přímo společností Alumeco CZ, s.r.o.

VI. Závěrečná ujednání

1. Smluvní strany se dohodly, že ve věcech a záležitostech touto smlouvou přímo neupravených se jejich vzájemné vztahy řídí příslušnými ustanoveními občanského zákoníku.
2. Smluvní strany si vyhradily, že jakékoli změny či doplňky této smlouvy budou provedeny pouze písemně, a jen písemně uzavřenými dohodami o změnách a doplňcích mohou být smluvní strany vázány.
3. Tato smlouva nabývá platnosti podpisem a účinnosti dnem 1.1.2018, bez ohledu na den jejího podpisu smluvními stranami.
4. Tato smlouva může být ukončena pouze současně s ukončením nájemní smlouvy č. 250/2016 mezi Objednatel a společností Alumeco CZ.
5. Smlouva se vyhotovuje ve dvou stejnopisech s platností originálu, z nichž každá smluvní strana obdrží po jednom.
6. Tato smlouva obsahuje projev skutečné a pravé vůle smluvních stran a jako správná je jimi podepsána.
7. Smluvní strany výslovně souhlasí s tím, že všechny údaje uvedené ve smlouvě, včetně osobních údajů, budou zveřejněny v registru smluv, pokud se jedná o soukromoprávní smlouvu, jakož i smlouvu o poskytnutí dotace nebo návratné finanční výpomoci, podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv). Město Šlapanice zašle smlouvu správci registru smluv k uveřejnění.
8. Doložka podle ust. § 41 zák. č. 128/2000 Sb., o obcích, v platném znění:
Tato smlouva byla projednána a schválena na 94. schůzi Rady města Šlapanice konané dne 24. 1. 2018.

Ve Šlapanicích dne 31. 1. 2018

20. 2. 2018

MĚSTO ŠLAPANICE
Masarykovo náměstí 100/7
064 51 Šlapanice

Objednatel

Poskytovatel