

# Smlouva o dílo

## ag. č. DS201800223

dle ust. § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů

### I. Smluvní strany

#### **BDO Advisory s.r.o.**

se sídlem Karolinská 661/4, Karlín, 186 00 Praha 8

IČ: 27244784

DIČ:

Zastoupena Ing. Radovanem Haukem, jednatelem společnosti

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném u Městského soudu v Praze, C 107235

dále jen „Zhotovitel“

a

#### **statutární město Liberec,**

**IČ: 00262978,**

**DIČ: CZ 00262978,**

Náměstí Dr. Edvarda Beneše 1,

460 59 Liberec,

zastoupené p. Tiborem Batthyánym, primátorem města

ve věcech smluvních zastoupené Ing. Karolínou Hrbkovou, náměstkyní primátora pro veřejnou zeleň, životní prostředí a cestovní ruch

dále jen „Objednatel“

uzavírají na základě vzájemné shody tuto Smlouvu o dílo (dále jen „smlouva“):

### II. Předmět smlouvy

1. Zhotovitel se zavazuje provést na svůj náklad a nebezpečí ve sjednané době pro Objednatele dílo spočívající ve zpracování písemného návrhu memoranda mezi statutárním městem Liberec (dále také „SML“) a společností FCC Liberec, s.r.o. ve věci vybudování a provozu sběrného dvora, „RE-USE“ centra a městské kompostárny (dále jen „memorandum“). *Bližší podmínky memoranda jsou přílohou č. 1 této smlouvy o dílo.* Předmětem této smlouvy jsou dále poradenské a konzultační služby zhotovitele při zpracování memoranda, projednání návrhu memoranda se zástupci společnosti FCC Liberec, s.r.o a SML a zapracování případných připomínek k memorandu..
2. Zhotovitel se zavazuje provést předmět smlouvy vlastním jménem na vlastní odpovědnost a ve sjednané době.
3. Objednatel se zavazuje předmět díla k termínu předání převzít a zaplatit za něj Zhotoviteli cenu podle smlouvy a podmínek dohodnutých ve smlouvě.

### III. Způsob provedení díla a účel

1. Zhotovitel se zavazuje provést dílo svým jménem a na vlastní odpovědnost. Zhotovitel je povinen provést celé dílo osobně, není oprávněn pověřit provedením díla či jeho části jinou osobu. Veškeré odborné práce musí vykonávat pracovníci zhotovitele mající příslušnou kvalifikaci.
2. Zhotovitel se zavazuje zpracovat a předat objednateli memorandum v *6 písemných vyhotoveních, dále v otevřeném formátu, dále ve formátu PDF a na 1 ks CD*

3. Účelem plnění je vytvoření memoranda pro další fáze přípravy a realizace vybudování a provozu sběrného dvora, „RE-USE“ centra a městské kompostárny, vymezení role a postavení jeho účastníků, tj. společnosti FCC Liberec, s.r.o a SML.

#### **IV. Čas a místo plnění**

1. Zhotovitel se zavazuje provést dílo a předat objednateli v termínu do 10. 3. 2018.
2. Místem plnění je Liberec.

#### **V. Cena za provedení díla a platební podmínky**

1. Cena za provedení díla bude stanovena na základě součinu počtu hodin, které zhotovitel spotřebuje při plnění poradenských služeb a zpracování memoranda, při dohodnuté hodinové sazbě ve výši 2.000 Kč (bez DPH).
2. Celková cena za provedení díla nepřevyší částku 150.000 Kč bez DPH.
3. Podkladem pro fakturaci díla bude výkaz práce připravený ze strany zhotovitele a schválený ze strany objednatele. Schválený výkaz práce bude součástí faktury.
4. Cena je stanovena jako smluvní cena bez DPH. Sazba DPH bude připočtena ve výši dle platných právních předpisů v době vystavení faktury.
5. Objednatel neposkytuje zhotoviteli zálohu.
6. Cena za dílo bude uhrazena po předání díla a jeho převzetí Objednatelem, a to na základě daňového dokladu (dále jen „faktury“) vystavené zhotovitelem.
7. Faktura musí obsahovat veškeré náležitosti daňového dokladu předepsané příslušnými právními předpisy, zejména zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů. V případě, že předložená faktura neobsahuje předepsané náležitosti, je objednatel oprávněn ji ve lhůtě splatnosti vrátit zhotoviteli k doplnění; po obdržení opravené faktury mu běží nová lhůta k jejímu proplacení.
8. Objednatel je povinen uhradit fakturu zhotovitele nejpozději do 30 dnů ode dne následujícího po dni doručení faktury.

#### **VI. Předání a převzetí díla**

1. Dílo je považováno za ukončené dnem písemného převzetí díla objednatelem bez vad a nedodělků.
2. Zhotovitel se zavazuje předat dílo Objednateli v Liberci, v sídle objednatele, v budově historické radnice, nám Dr. E. Beneše 1, 460 59, Liberec 1.

#### **VII. Spolupráce ze strany Zhotovitele**

1. Zhotovitel po podpisu Smlouvy zajistí provedení díla v souladu s podmínkami dohodnutými v této smlouvě.
2. Zhotovitel se zavazuje dodat dílo v odpovídajícím rozsahu a kvalitě. Zhotovitel prohlašuje, že je odborně způsobilý k zajištění předmětu smlouvy. Zhotovitel se zavazuje zachovávat mlčenlivost o všech skutečnostech, o nichž se v souvislosti s plněním předmětu smlouvy pro Objednatele podle této Smlouvy dověděl. Tato povinnost trvá i po ukončení platnosti této Smlouvy.

#### **VIII. Součinnost ze strany Objednatele**

1. Objednatel se zavazuje Zhotoviteli poskytnout součinnost při plnění předmětu této smlouvy, a to v rozsahu, ve kterém lze a způsobem, kterým lze tuto součinnost po Objednateli spravedlivě požadovat. Požadovanou součinností Objednatele může být například jeho povinnost poskytnout podklady a informace, kterými disponuje ke sjednanému předmětu smlouvy, zajistit účast nezbytných zaměstnanců Objednatele nebo jiných subjektů nutných k řádnému plnění této smlouvy Zhotovitelem.

## **IX. Odstoupení od smlouvy a smluvní pokuty**

1. Zhotovitel může v případě neplnění součinnosti ze strany Objednatele dle čl. VIII jednostranně odstoupit od smlouvy za podmínky, že Objednatele prokazatelně vyzve k nápravě.
2. Objednatel může v případě nedodržení termínu předání díla jednostranně odstoupit od této smlouvy za podmínky, že Zhotovitele prokazatelně vyzve k nápravě.
3. Pokud bude zhotovitel v prodlení s předáním díla, je povinen zaplatit Objednateli smluvní pokutu ve výši 0,05 % z ceny díla za každý den prodlení.
4. Pokud bude Objednatel v prodlení s úhradou faktury je Objednatel povinen zaplatit smluvní pokutu ve výši 0,05 % z fakturované částky za každý den v prodlení.
5. Zánikem nebo zrušením smlouvy nejsou dotčeny nároky na náhradu škody, smluvní pokutu a jiných ustanovení, které podle projevené vůle smluvních stran, nebo vzhledem ke své povaze mají trvat i po ukončení smlouvy.

## **X. Doložky**

1. Smluvní strany berou na vědomí, že tato smlouva bude uveřejněna v registru smluv podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv).
2. Smluvní strany berou na vědomí, že jsou povinny označit údaje ve smlouvě, které jsou chráněny zvláštními zákony (obchodní, bankovní tajemství, osobní údaje, ...) a nemohou být poskytnuty, a to šedou barvou zvýraznění textu. Neoznačení údajů je považováno za souhlas s jejich uveřejněním a za souhlas subjektu údajů.
3. Smlouva nabývá účinnosti nejdříve dnem uveřejnění v registru smluv podle § 6 odst. 1 zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv).
4. Smluvní strany berou na vědomí, že plnění podle této smlouvy poskytnutá před její účinností jsou plnění bez právního důvodu a strana, která by plnila před účinností této smlouvy, nese veškerou odpovědnost za případné škody takového plnění bez právního důvodu, a to i v případě, že druhá strana takové plnění přijme a potvrdí jeho přijetí.

## **XI. Závěrečná ustanovení**

1. Tuto smlouvu lze změnit nebo doplnit pouze písemným dodatkem ke smlouvě. Dodatky budou vzestupně číslovány a podepsány oprávněnými zástupci smluvních stran.
2. Tato smlouva je vyhotovena ve čtyřech vyhotoveních, z nichž dvě obdrží objednatel a dvě vyhotovení zhotovitel.
3. Obě smluvní strany prohlašují, že si tuto smlouvu před podpisem přečetly, porozuměly jejímu obsahu, s obsahem souhlasí, a že je tato smlouva projevem jejich svobodné vůle.

V..... dne:

V Liberci dne:

Za Zhotovitele.....

Za Objednatele.....

**Příloha č. 1**  
**ke SMLOUVĚ O DÍLO**  
**č. j.**



Vážená paní

Ing. Karolína Hrbková  
Náměstkyňe pro životní prostředí, veřejnou zeleň a cestovní ruch

Statutární město Liberec  
nám. Dr. E. Beneše 1  
460 59 Liberec 1

V Praze, 22. ledna 2018

Vážená paní Hrbková,

v návaznosti na naši dohodu si Vám dovoluji předložit cenovou nabídku poradenských služeb při zpracování memoranda mezi statutárním městem Liberec (dále také „SML“) a společností FCC Liberec, s.r.o. ve věci vybudování a provozu sběrného dvora, „RE-USE“ centra a městské kompostárny.

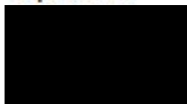
Předmětem poradenských služeb bude (1) zpracování písemného návrhu memoranda a (2) projednání návrhu memoranda se zástupci společnosti FCC Liberec, s.r.o a SML. Zpracovaný a projednaný návrh memoranda bude ze strany BDO Advisory s.r.o. připraven a SML předán do 10. 3. 2018.

Odměna BDO Advisory s.r.o. bude stanovena na základě součinu počtu hodin, který poradci BDO Advisory s.r.o. spotřebují při plnění poradenských služeb, a hodinové sazby ve výši 2.000 Kč (bez DPH). Celková odměna BDO Advisory s.r.o. nepřevyší částku 150.000 Kč (bez DPH). Podkladem pro fakturaci služeb bude výkaz práce připravený ze strany BDO Advisory a schválený ze strany SML.

Jsem přesvědčen, že naše společnost BDO Advisory je po odborné i organizační stránce připravena poskytnout vysoce profesionální služby související s přípravou výše uvedeného výstupu. Věřím, že naše nabídka naplní Vaše očekávání a potřeby. Podrobnosti nabídky a další podmínky spolupráce s Vámi velmi rád projednám při osobním setkání.

Děkuji.

S pozdravem



Ing. Radovan Hauk  
Partner

**Vašina Leoš**

---

**Od:** Vašina Leoš [redacted]  
**Odesláno:** 19. ledna 2018 13:48  
**Komu:** 'Radovan Hauk'  
**Kopie:** 'Hrbková Karolína'; Sládková Lucie [redacted]; Vinař Michal  
**Předmět:** výstupy jednání FCC x SML\_memorandum

Dobrý den,

dle dohody posílám přepis svých poznámek z dnešního jednání ve věci vypracování memoranda pro zřízení a provoz sběrného dvora „RE-USE“ centra a kompostárny.

**Základní parametry:**

- stavba umístěna na pozemcích ve vlastnictví SML
- výstavbu hradí SML
- technologii dodá FCC
- provoz omezen do doby platnosti stávající smlouvy mezi SML a FCC ve věci zajišťování služeb v oblasti nakládání s odpady (dále jen „smlouva“)
- technologické zařízení – bude se jednat o mobilní nebo jiné vhodné zařízení k případnému přemístění nebo odkupu zařízení po ukončení platné „smlouvy“
- výstavba a provoz výše uvedených zařízení nesmí znamenat, že nebude možné po ukončení smlouvy získat nového provozovatele systému
- podmínky odkupu technologie specifikovat v memorandu
- nájemní smlouva s FCC o využívání stavby + výpovědní lhůta
- otázkou je know-how v oblasti technologie
- musí být určen princip stanovení ceny technologie, otevřená kalkulace stavby technologie, aby nebyla uměle navyšována
- výběrové řízení na technologii, aby byla jasně patrná reálná cena na trhu, náklady technologie, otázkou amortizace, odpisy
- součinnosti při předání technologie jinému provozovateli systému, služby, po ukončení aktuální „smlouvy“, musí být zajištěna kontinuita provozu, aby nedošlo k přerušení
- SML aktuálně platí FCC paušál za provoz svěrného dvora
- efekty z provozu zůstávají FCC

**Ostatní:**

- Za FCC bude jednat pravděpodobně p. Grof + další osoby z pražského ústředí FCC, bližší bude určeno po schůzce nám. Hrbkové s p. Grofem v úterý 23. 1. 2018
- čas na vypracování memoranda – dle podoby PD a výsledků jednání, zda bude jedno řízení, nebo více samostatných na kompostárnu, bazar a sběrný dvůr
- nejzazší termín odevzdání materiálu do RM a následně do ZM je 14. 3. 2018 (2. březnová RM dne 20. 3.)
- svolat setkání se zástupce FCC

Pěkný zbytek dne,

**Leoš Vašina**  
*Odbor ekologie a veřejného prostoru*  
*referent odboru*

**Statutární město Liberec**  
**Magistrát města Liberec**  
Nám. Dr. E. Beneše 1 ; Liberec