

## Pozemkový fond České republiky

sídlo: Praha 3, Husinecká 1024/11a, PSČ 130 00

zastoupený: Ing. Pavel Hanzl, vedoucí odloučeného pracoviště PF ČR ve Svitavách,

adresa Olomoucká 26, 568 02 Svitavy

IČ: 45797072

DIČ: CZ45797072

zapsán v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, odd. A, vložka 6664

bankovní spojení: GE Money Bank, číslo účtu:

(dále jen „pronajímatel“)

- na straně jedné -

a

## ZOS Rychnov na Moravě s.r.o.

sídlo: Rychnov na Moravě 205, PSČ 569 34

IČ: 47455624

zapsána v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Hradci Králové, odd. C, vložka 2594

právní osoba jednající statutárním orgánem společnosti: Ing. Jan Nechuta, jednatel

(dále jen „nájemce“)

- na straně druhé -

uzavírají podle ust. § 663 a násl. zákona č. 40/1964 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů, tuto

## NÁJEMNÍ SMLOUVU č. 63N10/19

### Čl. I

Pronajímatel spravuje ve smyslu zákona č. 229/1991 Sb., ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o půdě“), nemovitosti ve vlastnictví státu specifikované v příloze této smlouvy vedené u Katastrálního úřadu pro Pardubický kraj se sídlem v Pardubicích, Kastastrální pracoviště Svitavy. Příloha je nedílnou součástí této smlouvy.

Předmětu nájmu přešel do této nájemní smlouvy z nájemní smlouvy č. 62N00/19 a z nájemní smlouvy č. 165N05/19.

Všechny pozemky, které jsou předmětem této nájemní smlouvy, má nájemce k datu účinnosti této nájemní smlouvy pronajaté déle jak 3 roky.

### Čl. II

Pronajímatel přenechává nájemci nemovitosti uvedené v čl. I do užívání za účelem:  
- provozování zemědělské výroby.

### Čl. III

Nájemce je povinen:

- a) užívat pozemky řádně v souladu s jejich účelovým určením, hospodařit na nich způsobem založeným na střídání plodin a hnojení organickou hmotou ve dvou až čtyřletých cyklech podle fyzikálních vlastností půdy, způsobu hospodaření a nároků pěstovaných rostlin,
- b) dodržovat povinnosti vyplývající ze zákona č. 147/1996 Sb., o rostlinolékařské péči, ve znění pozdějších předpisů,
- c) dodržovat zákaz hospodářské činnosti vyvolávající erozi půdy a používání toxických a jiných škodlivých látek s dlouhodobým reziduálním účinkem, dodržovat ustanovení § 3 odst. 1 zákona č. 334/1992 Sb., o ochraně zemědělského půdního fondu, ve znění pozdějších předpisů,
- d) umožnit pronajímateli provádění kontroly k bodům a) až c) formou nahlédnutí do evidence rozborů a vstupem na pozemek,
- e) dodržovat povinnosti vyplývající ze zákona č. 449/2001 Sb., o myslivosti, ve znění pozdějších předpisů,
- f) provádět podle podmínek sběr kamene,
- g) vyžádat si souhlas pronajímatele při realizaci zúrodňovacích opatření a zakládání trvalých porostů na pozemcích nebo při provádění změny druhu pozemku (kultury),
- h) trpět věcná břemena spojená s nemovitostmi, jež jsou předmětem nájmu,
- i) platit v souladu se zákonnou úpravou daň z nemovitostí za pronajaté nemovitosti, jež jsou předmětem nájmu.

### Čl. IV

- 1) Tato smlouva se uzavírá od **10.5.2010** na dobu neurčitou.
- 2) Právní vztah založený touto smlouvou lze ukončit dohodou nebo písemnou výpovědí.
- 3) Smluvní strany se v souladu s § 678 zákona č. 40/1964 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů, dohodly na jednoměsíční výpovědní lhůtě.
- 4) Nájemní smlouvu lze vypovědět v jednoměsíční výpovědní lhůtě, a to vždy jen k 1. říjnu běžného roku výpověď doručenou druhé smluvní straně nejpozději do jednoho měsíce před tímto dnem.

### Čl. V

- 1) Nájemce je povinen platit pronajímateli nájemné.
- 2) Nájemné se platí **ročně pozadu** vždy k 1.10. běžného roku.
- 3) Roční nájemné se stanovuje dohodou ve výši **110 412,- Kč** (slovy: **jednostodesettisícčtyřistadvánáct korun českých**).

- 4) Nájemné bude hrazeno převodem na účet pronajímatele vedený u GE Money Bank, číslo účtu: \_\_\_\_\_), variabilní symbol 6311019.
- 5) Nájemné za období od účinnosti smlouvy do 30.9.2010 včetně činí **43 560,- Kč** a bude uhrazeno k **1.10.2010**.
- Zaplacením se rozumí připsání placené částky na účet pronajímatele.
- 6) Nedodrží-li nájemce lhůtu pro úhradu nájemného, je povinen podle ustanovení § 517 zákona č. 40/1964 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů, zaplatit pronajímateli úrok z prodlení.
- 7) Prodlení nájemce s úhradou nájemného delší než 60 dnů se považuje za porušení smlouvy, které zakládá právo pronajímatele od smlouvy odstoupit.

#### Čl. VI

Pokud jsou na pronajímaných nemovitostech zřízena meliorační zařízení, nájemce se zavazuje:

- u melioračních zařízení umístěných pod povrchem půdy zajistit jejich údržbu,
- k hlavním melioračním zařízením umožnit přístup za účelem provedení údržby.

#### Čl. VII

Nájemce bere na vědomí a je srozuměn s tím, že nemovitosti, které jsou předmětem nájmu dle této smlouvy, mohou být pronajímatelem převedeny na třetí osoby v souladu s jeho dispozičním oprávněním.

#### Čl. VIII

Nájemce je oprávněn přenechat pronajaté nemovitosti, některé z nich nebo jejich části do podnájmu jen s předchozím písemným souhlasem pronajímatele.

#### Čl. IX

Smluvní strany se dohodly, že jakékoliv změny a doplňky této smlouvy jsou možné pouze písemnou formou na základě dohody smluvních stran.

#### Čl. X

<sup>1</sup>Tato smlouva je vyhotovena ve třech stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu. Jeden stejnopis přebírá nájemce a ostatní jsou určeny pro pronajímatele.

#### Čl. XI

Tato smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu smluvními stranami.

## Čl. XII

Smluvní strany po přečtení této smlouvy prohlašují, že s jejím obsahem souhlasí a že tato smlouva je shodným projevem jejich vážné a svobodné vůle, a na důkaz toho připojují své podpisy.

.....  
Pozemkový fond České republiky  
vedoucí odloučeného pracoviště  
Ing. Pavel Hanzl  
pronajímatel

.....  
ZOS Rychnov na Moravě s.r.o.  
jednatel  
Ing. Jan Nechuta  
nájemce

Za správnost: Petra Urbanová

ZOS RYCHNOV NA MORAVĚ S.R.O.  
569 34 Rychnov na Moravě, IČO: 2115  
DIČ: CZ05-474 51 029



# Příloha k nájemní smlouvě č. 63N10/19

ZOS Rychnov na Moravě s.r.o.

Variabilní symbol: 6311019

Uzavřeno: 10.5.2010

Roční nájem:

Rychnov na Moravě 205

Datum tisku: 6.5.2010

Účinná od: 10.5.2010

110 412 Kč

Rychnov na Moravě

| Katastr                  | Parcela | / | Díl | Skup. | Kultura | Číslo LV | Cena za ha<br>[Kč] | Výměra<br>[m2] | %   | Nájem [Kč] |
|--------------------------|---------|---|-----|-------|---------|----------|--------------------|----------------|-----|------------|
| <b>Rychnov na Moravě</b> |         |   |     |       |         |          |                    |                |     |            |
| zem. využ.               | 5 066   | 0 | 0   | 2     | 14      | 10 002   | 67 000             | 692            | 1,0 | 46,36      |
| zem. využ.               | 5 068   | 0 | 0   | 2     | 14      | 10 002   | 67 000             | 572            | 1,0 | 38,32      |
|                          | 5 082   | 0 | 0   | 2     | 7       | 10 002   | 67 000             | 19 281         | 1,0 | 1 291,82   |
| zem. využ.               | 5 084   | 0 | 0   | 2     | 14      | 10 002   | 67 000             | 431            | 1,0 | 28,87      |
|                          | 5 085   | 0 | 0   | 2     | 7       | 10 002   | 67 000             | 2 394          | 1,0 | 160,39     |
|                          | 5 123   | 0 | 0   | 2     | 7       | 10 002   | 67 000             | 4 256          | 1,0 | 285,15     |
| zem. využ.               | 5 124   | 0 | 0   | 2     | 14      | 10 002   | 67 000             | 283            | 1,0 | 18,96      |
|                          | 5 127   | 0 | 0   | 2     | 7       | 10 002   | 67 000             | 1 608          | 1,0 | 107,73     |
| zem. využ.               | 5 129   | 0 | 0   | 2     | 14      | 10 002   | 67 000             | 396            | 1,0 | 26,53      |
|                          | 5 133   | 0 | 0   | 2     | 2       | 10 002   | 67 000             | 37 643         | 1,0 | 2 522,08   |
| zem. využ.               | 5 147   | 0 | 0   | 2     | 14      | 10 002   | 67 000             | 2 535          | 1,0 | 169,84     |
|                          | 5 148   | 0 | 0   | 2     | 2       | 10 002   | 67 000             | 19 556         | 1,0 | 1 310,25   |
| zem. využ.               | 5 152   | 0 | 0   | 2     | 14      | 10 002   | 67 000             | 267            | 1,0 | 17,88      |
|                          | 5 154   | 0 | 0   | 2     | 7       | 10 002   | 67 000             | 3 930          | 1,0 | 263,31     |
| zem. využ.               | 5 155   | 0 | 0   | 2     | 14      | 10 002   | 67 000             | 592            | 1,0 | 39,66      |
| zem. využ.               | 5 156   | 0 | 0   | 2     | 14      | 10 002   | 67 000             | 284            | 1,0 | 19,02      |
| zem. využ.               | 5 157   | 0 | 0   | 2     | 14      | 10 002   | 67 000             | 1 483          | 1,0 | 99,36      |
|                          | 5 159   | 0 | 0   | 2     | 7       | 10 002   | 67 000             | 1 633          | 1,0 | 109,41     |
|                          | 5 188   | 0 | 0   | 2     | 7       | 10 002   | 67 000             | 320            | 1,0 | 21,44      |
| zem. využ.               | 5 189   | 0 | 0   | 2     | 14      | 10 002   | 67 000             | 220            | 1,0 | 14,74      |
|                          | 5 192   | 0 | 0   | 2     | 7       | 10 002   | 67 000             | 1 260          | 1,0 | 84,42      |
| zem. využ.               | 5 214   | 0 | 0   | 2     | 14      | 10 002   | 67 000             | 2 572          | 1,0 | 172,32     |
|                          | 5 239   | 0 | 0   | 2     | 7       | 10 002   | 67 000             | 62             | 1,0 | 4,15       |
|                          | 5 241   | 0 | 0   | 2     | 7       | 10 002   | 67 000             | 123            | 1,0 | 8,24       |
|                          | 5 247   | 0 | 0   | 2     | 7       | 10 002   | 67 000             | 163            | 1,0 | 10,92      |
|                          | 5 252   | 0 | 0   | 2     | 7       | 10 002   | 67 000             | 2 438          | 1,0 | 163,34     |
| zem. využ.               | 5 253   | 0 | 0   | 2     | 14      | 10 002   | 67 000             | 94             | 1,0 | 6,29       |
|                          | 5 330   | 0 | 0   | 2     | 2       | 10 002   | 67 000             | 17             | 1,0 | 1,13       |
|                          | 5 331   | 0 | 0   | 2     | 2       | 10 002   | 67 000             | 445            | 1,0 | 29,81      |
|                          | 5 360   | 0 | 0   | 2     | 2       | 10 002   | 67 000             | 263            | 1,0 | 17,62      |
| zem. využ.               | 5 368   | 0 | 0   | 2     | 14      | 10 002   | 67 000             | 758            | 1,0 | 50,78      |
|                          | 5 369   | 0 | 0   | 2     | 7       | 10 002   | 67 000             | 19 628         | 1,0 | 1 315,07   |
| zem. využ.               | 5 370   | 0 | 0   | 2     | 14      | 10 002   | 67 000             | 2 894          | 1,0 | 193,89     |
| zem. využ.               | 5 476   | 0 | 0   | 2     | 14      | 10 002   | 67 000             | 299            | 1,0 | 20,03      |
|                          | 5 479   | 0 | 0   | 2     | 7       | 10 002   | 67 000             | 112            | 1,0 | 7,50       |
|                          | 5 480   | 0 | 0   | 2     | 2       | 10 002   | 67 000             | 37             | 1,0 | 2,47       |
|                          | 5 483   | 0 | 0   | 2     | 2       | 10 002   | 67 000             | 3 559          | 1,0 | 238,45     |
| zem. využ.               | 5 537   | 0 | 0   | 2     | 14      | 10 002   | 67 000             | 58             | 1,0 | 3,88       |
| zem. využ.               | 5 584   | 0 | 0   | 2     | 14      | 10 002   | 67 000             | 639            | 1,0 | 42,81      |
|                          | 5 587   | 0 | 0   | 2     | 2       | 10 002   | 67 000             | 6 518          | 1,0 | 436,70     |
|                          | 5 595   | 0 | 0   | 2     | 7       | 10 002   | 67 000             | 2 098          | 1,0 | 140,56     |
| zem. využ.               | 5 598   | 0 | 0   | 2     | 14      | 10 002   | 67 000             | 177            | 1,0 | 11,85      |
|                          | 5 602   | 0 | 0   | 2     | 2       | 10 002   | 67 000             | 715            | 1,0 | 47,90      |
|                          | 5 611   | 0 | 0   | 2     | 2       | 10 002   | 67 000             | 2 038          | 1,0 | 136,54     |
|                          | 5 642   | 0 | 0   | 2     | 2       | 10 002   | 67 000             | 10 265         | 1,0 | 687,75     |
|                          | 5 646   | 0 | 0   | 2     | 2       | 10 002   | 67 000             | 10 291         | 1,0 | 689,49     |
|                          | 5 671   | 0 | 0   | 2     | 7       | 10 002   | 67 000             | 3 687          | 1,0 | 247,02     |
| zem. využ.               | 5 686   | 0 | 0   | 2     | 14      | 10 002   | 67 000             | 359            | 1,0 | 24,05      |
|                          | 5 687   | 0 | 0   | 2     | 2       | 10 002   | 67 000             | 4 645          | 1,0 | 311,21     |

# Příloha k nájemní smlouvě č. 63N10/19

ZOS Rychnov na Moravě s.r.o.

Variabilní symbol: 6311019

Uzavřeno: 10.5.2010

Roční nájem:

Rychnov na Moravě 205

Datum tisku: 6.5.2010

Účinná od: 10.5.2010

110 412 Kč

Rychnov na Moravě

| Katastr    | Parcela | / | Díl | Skup. | Kultura | Číslo LV | Cena za ha [Kč] | Výměra [m <sup>2</sup> ] | %   | Nájem [Kč] |
|------------|---------|---|-----|-------|---------|----------|-----------------|--------------------------|-----|------------|
|            |         |   |     |       |         |          | 67 000          | 144                      | 1,0 | 9,64       |
|            | 5 693   | 0 | 0   | 2     | 2       | 10 002   | 67 000          | 1 757                    | 1,0 | 117,71     |
| zem. využ. | 5 712   | 0 | 0   | 2     | 14      | 10 002   | 67 000          | 2 758                    | 1,0 | 184,78     |
|            | 5 745   | 0 | 0   | 2     | 7       | 10 002   | 67 000          | 5 173                    | 1,0 | 346,59     |
|            | 5 747   | 0 | 0   | 2     | 7       | 10 002   | 67 000          | 3 848                    | 1,0 | 257,81     |
|            | 5 750   | 0 | 0   | 2     | 7       | 10 002   | 67 000          | 5 978                    | 1,0 | 400,52     |
|            | 5 758   | 0 | 0   | 2     | 7       | 10 002   | 67 000          | 177                      | 1,0 | 11,85      |
|            | 5 852   | 0 | 0   | 2     | 2       | 10 002   | 67 000          | 26                       | 1,0 | 1,74       |
| zem. využ. | 5 895   | 0 | 0   | 2     | 14      | 10 002   | 67 000          | 58                       | 1,0 | 3,88       |
| zem. využ. | 5 896   | 0 | 0   | 2     | 14      | 10 002   | 67 000          | 753                      | 1,0 | 50,45      |
|            | 5 951   | 0 | 0   | 2     | 2       | 10 002   | 67 000          | 2 304                    | 1,0 | 154,36     |
|            | 5 953   | 0 | 0   | 2     | 7       | 10 002   | 67 000          | 13 097                   | 1,0 | 877,49     |
|            | 5 955   | 0 | 0   | 2     | 2       | 10 002   | 67 000          | 3 412                    | 1,0 | 228,60     |
|            | 5 983   | 0 | 0   | 2     | 2       | 10 002   | 67 000          | 138                      | 1,0 | 9,24       |
| zem. využ. | 5 985   | 0 | 0   | 2     | 14      | 10 002   | 67 000          | 1 982                    | 1,0 | 132,79     |
|            | 5 986   | 0 | 0   | 2     | 2       | 10 002   | 67 000          | 202                      | 1,0 | 13,53      |
|            | 5 989   | 0 | 0   | 2     | 2       | 10 002   | 67 000          | 13 458                   | 1,0 | 901,68     |
|            | 5 996   | 0 | 0   | 2     | 2       | 10 002   | 67 000          | 1 261                    | 1,0 | 84,48      |
|            | 6 001   | 0 | 0   | 2     | 7       | 10 002   | 67 000          | 321                      | 1,0 | 21,50      |
|            | 6 004   | 0 | 0   | 2     | 2       | 10 002   | 67 000          | 22 439                   | 1,0 | 1 503,41   |
|            | 6 013   | 0 | 0   | 2     | 2       | 10 002   | 67 000          | 155                      | 1,0 | 10,38      |
|            | 6 050   | 0 | 0   | 2     | 7       | 10 002   | 67 000          | 2 967                    | 1,0 | 198,78     |
|            | 6 076   | 0 | 0   | 2     | 7       | 10 002   | 67 000          | 1 335                    | 1,0 | 89,44      |
| zem. využ. | 6 077   | 0 | 0   | 2     | 14      | 10 002   | 67 000          | 4 661                    | 1,0 | 312,28     |
| zem. využ. | 6 082   | 0 | 0   | 2     | 11      | 10 002   | 67 000          | 172                      | 1,0 | 11,52      |
| zem. využ. | 6 105   | 0 | 0   | 2     | 14      | 10 002   | 67 000          | 1 202                    | 1,0 | 80,53      |
| zem. využ. | 6 130   | 0 | 0   | 2     | 14      | 10 002   | 67 000          | 656                      | 1,0 | 43,95      |
| zem. využ. | 6 131   | 0 | 0   | 2     | 14      | 10 002   | 67 000          | 17 000                   | 1,0 | 1 139,00   |
|            | 6 134   | 0 | 0   | 2     | 2       | 10 002   | 67 000          | 812                      | 1,0 | 54,40      |
| zem. využ. | 6 135   | 0 | 0   | 2     | 14      | 10 002   | 67 000          | 15 232                   | 1,0 | 1 020,54   |
|            | 6 137   | 0 | 0   | 2     | 2       | 10 002   | 67 000          | 11 096                   | 1,0 | 743,43     |
|            | 6 182   | 0 | 0   | 2     | 2       | 10 002   | 67 000          | 3 928                    | 1,0 | 263,17     |
|            | 6 186   | 0 | 0   | 2     | 2       | 10 002   | 67 000          | 17 381                   | 1,0 | 1 164,52   |
|            | 6 191   | 0 | 0   | 2     | 2       | 10 002   | 67 000          | 424                      | 1,0 | 28,40      |
| zem. využ. | 6 203   | 0 | 0   | 2     | 14      | 10 002   | 67 000          | 7 638                    | 1,0 | 511,74     |
|            | 6 204   | 0 | 0   | 2     | 2       | 10 002   | 67 000          | 5 523                    | 1,0 | 370,04     |
|            | 6 209   | 0 | 0   | 2     | 2       | 10 002   | 67 000          | 18 441                   | 1,0 | 1 235,54   |
|            | 6 221   | 0 | 0   | 2     | 2       | 10 002   | 67 000          | 3 592                    | 1,0 | 240,66     |
| zem. využ. | 6 223   | 0 | 0   | 2     | 14      | 10 002   | 67 000          | 14 511                   | 1,0 | 972,23     |
|            | 6 246   | 0 | 0   | 2     | 7       | 10 002   | 67 000          | 2 309                    | 1,0 | 154,70     |
|            | 6 284   | 0 | 0   | 2     | 2       | 10 002   | 67 000          | 37 545                   | 1,0 | 2 515,51   |
|            | 6 312   | 0 | 0   | 2     | 2       | 10 002   | 67 000          | 176                      | 1,0 | 11,79      |
| zem. využ. | 6 321   | 0 | 0   | 2     | 14      | 10 002   | 67 000          | 135                      | 1,0 | 9,04       |
| zem. využ. | 6 322   | 0 | 0   | 2     | 14      | 10 002   | 67 000          | 2 005                    | 1,0 | 134,33     |
|            | 6 328   | 0 | 0   | 2     | 2       | 10 002   | 67 000          | 8 871                    | 1,0 | 594,35     |
|            | 6 332   | 0 | 0   | 2     | 2       | 10 002   | 67 000          | 5 555                    | 1,0 | 372,18     |
|            | 6 343   | 0 | 0   | 2     | 2       | 10 002   | 67 000          | 1 115                    | 1,0 | 74,70      |
| zem. využ. | 6 347   | 0 | 0   | 2     | 14      | 10 002   | 67 000          | 884                      | 1,0 | 59,22      |
|            | 6 349   | 0 | 0   | 2     | 2       | 10 002   | 67 000          | 1 080                    | 1,0 | 72,36      |
| zem. využ. | 6 350   | 0 | 0   | 2     | 14      | 10 002   | 67 000          | 223                      | 1,0 | 14,94      |
|            | 6 354   | 0 | 0   | 2     | 2       | 10 002   | 67 000          | 4 869                    | 1,0 | 326,22     |
|            | 6 367   | 0 | 0   | 2     | 2       | 10 002   | 67 000          |                          |     |            |



# Příloha k nájemní smlouvě č. 63N10/19

ZOS Rychnov na Moravě s.r.o.

Variabilní symbol: 6311019

Uzavřeno: 10.5.2010

Roční nájem:

Rychnov na Moravě 205

Datum tisku: 6.5.2010

Účinná od: 10.5.2010

110 412 Kč

Rychnov na Moravě

| Katastr    | Parcela | Díl | Skup. | Kultura | Číslo LV | Cena za ha [Kč] | Výměra [m2] | %       | Nájem [Kč] |          |
|------------|---------|-----|-------|---------|----------|-----------------|-------------|---------|------------|----------|
|            | 6 378   | 0   | 0     | 2       | 2        | 10 002          | 67 000      | 1 551   | 1,0        | 103,91   |
|            | 6 388   | 0   | 0     | 2       | 2        | 10 002          | 67 000      | 6 476   | 1,0        | 433,89   |
| zem. využ. | 6 390   | 0   | 0     | 2       | 14       | 10 002          | 67 000      | 12      | 1,0        | 0,80     |
|            | 6 394   | 0   | 0     | 2       | 2        | 10 002          | 67 000      | 400     | 1,0        | 26,80    |
|            | 6 470   | 0   | 0     | 2       | 2        | 10 002          | 67 000      | 8 797   | 1,0        | 589,39   |
| zem. využ. | 6 472   | 0   | 0     | 2       | 14       | 10 002          | 67 000      | 985     | 1,0        | 65,99    |
|            | 6 474   | 0   | 0     | 2       | 2        | 10 002          | 67 000      | 10 267  | 1,0        | 687,88   |
|            | 6 480   | 0   | 0     | 2       | 7        | 10 002          | 67 000      | 2 292   | 1,0        | 153,56   |
|            | 6 484   | 0   | 0     | 2       | 7        | 10 002          | 67 000      | 457     | 1,0        | 30,61    |
| zem. využ. | 6 487   | 0   | 0     | 2       | 14       | 10 002          | 67 000      | 252     | 1,0        | 16,88    |
|            | 6 521   | 0   | 0     | 2       | 7        | 10 002          | 67 000      | 203     | 1,0        | 13,60    |
|            | 6 536   | 0   | 0     | 2       | 7        | 10 002          | 67 000      | 210     | 1,0        | 14,07    |
|            | 6 542   | 0   | 0     | 2       | 7        | 10 002          | 67 000      | 711     | 1,0        | 47,63    |
|            | 6 544   | 0   | 0     | 2       | 2        | 10 002          | 67 000      | 26 505  | 1,0        | 1 775,83 |
|            | 6 545   | 0   | 0     | 2       | 7        | 10 002          | 67 000      | 1 039   | 1,0        | 69,61    |
|            | 6 546   | 0   | 0     | 2       | 7        | 10 002          | 67 000      | 578     | 1,0        | 38,72    |
|            | 6 547   | 0   | 0     | 2       | 7        | 10 002          | 67 000      | 1 253   | 1,0        | 83,95    |
|            | 6 548   | 0   | 0     | 2       | 7        | 10 002          | 67 000      | 8 352   | 1,0        | 559,58   |
|            | 6 550   | 0   | 0     | 2       | 2        | 10 002          | 67 000      | 92 570  | 1,0        | 6 202,19 |
| zem. využ. | 6 555   | 0   | 0     | 2       | 14       | 10 002          | 67 000      | 265     | 1,0        | 17,75    |
|            | 6 560   | 0   | 0     | 2       | 2        | 10 002          | 67 000      | 6 667   | 1,0        | 446,68   |
|            | 6 576   | 0   | 0     | 2       | 2        | 10 002          | 67 000      | 870     | 1,0        | 58,29    |
| zem. využ. | 6 587   | 0   | 0     | 2       | 14       | 10 002          | 67 000      | 54      | 1,0        | 3,61     |
|            | 6 594   | 0   | 0     | 2       | 2        | 10 002          | 67 000      | 6 878   | 1,0        | 460,82   |
| zem. využ. | 6 596   | 0   | 0     | 2       | 14       | 10 002          | 67 000      | 356     | 1,0        | 23,85    |
|            | 6 611   | 0   | 0     | 2       | 2        | 10 002          | 67 000      | 27 641  | 1,0        | 1 851,94 |
|            | 6 617   | 0   | 0     | 2       | 7        | 10 002          | 67 000      | 833     | 1,0        | 55,81    |
|            | 6 618   | 0   | 0     | 2       | 7        | 10 002          | 67 000      | 3 681   | 1,0        | 246,62   |
| zem. využ. | 6 619   | 0   | 0     | 2       | 14       | 10 002          | 67 000      | 486     | 1,0        | 32,56    |
|            | 6 620   | 0   | 0     | 2       | 7        | 10 002          | 67 000      | 1 177   | 1,0        | 78,85    |
| zem. využ. | 6 637   | 0   | 0     | 2       | 14       | 10 002          | 67 000      | 122     | 1,0        | 8,17     |
|            | 6 638   | 0   | 0     | 2       | 7        | 10 002          | 67 000      | 44      | 1,0        | 2,94     |
|            | 6 639   | 0   | 0     | 2       | 7        | 10 002          | 67 000      | 279     | 1,0        | 18,69    |
|            | 6 641   | 0   | 0     | 2       | 2        | 10 002          | 67 000      | 4 270   | 1,0        | 286,09   |
|            | 6 648   | 0   | 0     | 2       | 2        | 10 002          | 67 000      | 4 285   | 1,0        | 287,09   |
| zem. využ. | 6 653   | 0   | 0     | 2       | 14       | 10 002          | 67 000      | 47      | 1,0        | 3,14     |
|            | 6 658   | 0   | 0     | 2       | 7        | 10 002          | 67 000      | 1 171   | 1,0        | 78,45    |
|            | 6 663   | 0   | 0     | 2       | 2        | 10 002          | 67 000      | 3 939   | 1,0        | 263,91   |
| zem. využ. | 6 664   | 0   | 0     | 2       | 14       | 10 002          | 67 000      | 61      | 1,0        | 4,08     |
|            | 6 673   | 0   | 0     | 2       | 2        | 10 002          | 67 000      | 25 812  | 1,0        | 1 729,40 |
|            | 6 675   | 0   | 0     | 2       | 2        | 10 002          | 67 000      | 146 038 | 1,0        | 9 784,54 |
|            | 6 677   | 0   | 0     | 2       | 7        | 10 002          | 67 000      | 15 325  | 1,0        | 1 026,77 |
|            | 6 679   | 0   | 0     | 2       | 7        | 10 002          | 67 000      | 1 994   | 1,0        | 133,59   |
|            | 6 697   | 0   | 0     | 2       | 2        | 10 002          | 67 000      | 45 088  | 1,0        | 3 020,89 |
|            | 6 699   | 0   | 0     | 2       | 2        | 10 002          | 67 000      | 17 476  | 1,0        | 1 170,89 |
| zem. využ. | 6 702   | 0   | 0     | 2       | 14       | 10 002          | 67 000      | 163     | 1,0        | 10,92    |
|            | 6 703   | 0   | 0     | 2       | 7        | 10 002          | 67 000      | 4 487   | 1,0        | 300,62   |
|            | 6 721   | 0   | 0     | 2       | 2        | 10 002          | 67 000      | 5 257   | 1,0        | 352,21   |
| zem. využ. | 6 723   | 0   | 0     | 2       | 14       | 10 002          | 67 000      | 262     | 1,0        | 17,55    |
|            | 6 725   | 0   | 0     | 2       | 2        | 10 002          | 67 000      | 842     | 1,0        | 56,41    |
|            | 6 726   | 0   | 0     | 2       | 2        | 10 002          | 67 000      | 27 165  | 1,0        | 1 820,05 |

# Příloha k nájemní smlouvě č. 63N10/19

ZOS Rychnov na Moravě s.r.o.

Variabilní symbol: 6311019

Uzavřeno: 10.5.2010

Roční nájem:

Rychnov na Moravě 205

Datum tisku: 6.5.2010

Účinná od: 10.5.2010

110 412 Kč

Rychnov na Moravě

| Katastr    | Parcela | / | Díl | Skup. | Kultura | Číslo LV | Cena za ha<br>[Kč] | Výměra<br>[m <sup>2</sup> ] | %   | Nájem [Kč] |
|------------|---------|---|-----|-------|---------|----------|--------------------|-----------------------------|-----|------------|
|            | 6 733   | 0 | 0   | 2     | 2       | 10 002   | 67 000             | 8 133                       | 1,0 | 544,91     |
| zem. využ. | 6 734   | 0 | 0   | 2     | 14      | 10 002   | 67 000             | 293                         | 1,0 | 19,63      |
|            | 6 752   | 0 | 0   | 2     | 2       | 10 002   | 67 000             | 42 097                      | 1,0 | 2 820,49   |
|            | 6 753   | 0 | 0   | 2     | 7       | 10 002   | 67 000             | 4 423                       | 1,0 | 296,34     |
|            | 6 765   | 0 | 0   | 2     | 7       | 10 002   | 67 000             | 253                         | 1,0 | 16,95      |
| zem. využ. | 6 766   | 0 | 0   | 2     | 14      | 10 002   | 67 000             | 37                          | 1,0 | 2,47       |
|            | 6 774   | 0 | 0   | 2     | 2       | 10 002   | 67 000             | 2 312                       | 1,0 | 154,90     |
|            | 6 775   | 0 | 0   | 2     | 2       | 10 002   | 67 000             | 20 279                      | 1,0 | 1 358,69   |
|            | 6 797   | 0 | 0   | 2     | 2       | 10 002   | 67 000             | 12 651                      | 1,0 | 847,61     |
|            | 6 798   | 0 | 0   | 2     | 7       | 10 002   | 67 000             | 1 896                       | 1,0 | 127,03     |
|            | 6 801   | 0 | 0   | 2     | 7       | 10 002   | 67 000             | 185                         | 1,0 | 12,39      |
|            | 6 808   | 0 | 0   | 2     | 2       | 10 002   | 67 000             | 21 029                      | 1,0 | 1 408,94   |
|            | 6 817   | 0 | 0   | 2     | 2       | 10 002   | 67 000             | 5 080                       | 1,0 | 340,36     |
|            | 6 819   | 0 | 0   | 2     | 2       | 10 002   | 67 000             | 1 862                       | 1,0 | 124,75     |
|            | 6 823   | 0 | 0   | 2     | 2       | 10 002   | 67 000             | 26 974                      | 1,0 | 1 807,25   |
| zem. využ. | 6 824   | 0 | 0   | 2     | 14      | 10 002   | 67 000             | 255                         | 1,0 | 17,08      |
|            | 6 826   | 0 | 0   | 2     | 7       | 10 002   | 67 000             | 11 675                      | 1,0 | 782,22     |
| zem. využ. | 6 827   | 0 | 0   | 2     | 14      | 10 002   | 67 000             | 6 738                       | 1,0 | 451,44     |
|            | 6 828   | 0 | 0   | 2     | 2       | 10 002   | 67 000             | 3 418                       | 1,0 | 229,00     |
|            | 6 832   | 0 | 0   | 2     | 2       | 10 002   | 67 000             | 17 398                      | 1,0 | 1 165,66   |
|            | 6 846   | 0 | 0   | 2     | 2       | 10 002   | 67 000             | 16 372                      | 1,0 | 1 096,92   |
|            | 6 873   | 0 | 0   | 2     | 2       | 10 002   | 67 000             | 8 689                       | 1,0 | 582,16     |
|            | 6 876   | 0 | 0   | 2     | 2       | 10 002   | 67 000             | 13 093                      | 1,0 | 877,23     |
| zem. využ. | 6 877   | 0 | 0   | 2     | 14      | 10 002   | 67 000             | 109                         | 1,0 | 7,30       |
|            | 6 878   | 0 | 0   | 2     | 2       | 10 002   | 67 000             | 77 815                      | 1,0 | 5 213,60   |
| zem. využ. | 6 887   | 0 | 0   | 2     | 14      | 10 002   | 67 000             | 2 474                       | 1,0 | 165,75     |
|            | 6 889   | 0 | 0   | 2     | 7       | 10 002   | 67 000             | 3 216                       | 1,0 | 215,47     |
| zem. využ. | 6 891   | 0 | 0   | 2     | 14      | 10 002   | 67 000             | 422                         | 1,0 | 28,27      |
|            | 6 893   | 0 | 0   | 2     | 7       | 10 002   | 67 000             | 322                         | 1,0 | 21,57      |
|            | 6 908   | 0 | 0   | 2     | 2       | 10 002   | 67 000             | 402                         | 1,0 | 26,93      |
| zem. využ. | 6 909   | 0 | 0   | 2     | 14      | 10 002   | 67 000             | 224                         | 1,0 | 15,00      |
|            | 6 913   | 0 | 0   | 2     | 2       | 10 002   | 67 000             | 25 795                      | 1,0 | 1 728,26   |
|            | 6 922   | 0 | 0   | 2     | 7       | 10 002   | 67 000             | 427                         | 1,0 | 28,60      |
|            | 6 936   | 0 | 0   | 2     | 2       | 10 002   | 67 000             | 62 816                      | 1,0 | 4 208,67   |
| zem. využ. | 6 940   | 0 | 0   | 2     | 14      | 10 002   | 67 000             | 544                         | 1,0 | 36,44      |
|            | 6 944   | 0 | 0   | 2     | 2       | 10 002   | 67 000             | 2 727                       | 1,0 | 182,70     |
|            | 6 946   | 0 | 0   | 2     | 2       | 10 002   | 67 000             | 20 182                      | 1,0 | 1 352,19   |
|            | 6 950   | 0 | 0   | 2     | 2       | 10 002   | 67 000             | 7 779                       | 1,0 | 521,19     |
|            | 6 970   | 0 | 0   | 2     | 7       | 10 002   | 67 000             | 465                         | 1,0 | 31,15      |
|            | 7 003   | 0 | 0   | 2     | 7       | 10 002   | 67 000             | 12 411                      | 1,0 | 831,53     |
| zem. využ. | 7 005   | 0 | 0   | 2     | 14      | 10 002   | 67 000             | 863                         | 1,0 | 57,82      |
| zem. využ. | 7 006   | 0 | 0   | 2     | 14      | 10 002   | 67 000             | 447                         | 1,0 | 29,94      |
| zem. využ. | 7 007   | 0 | 0   | 2     | 14      | 10 002   | 67 000             | 526                         | 1,0 | 35,24      |
|            | 7 008   | 0 | 0   | 2     | 7       | 10 002   | 67 000             | 383                         | 1,0 | 25,66      |
|            | 7 013   | 0 | 0   | 2     | 7       | 10 002   | 67 000             | 526                         | 1,0 | 35,24      |
|            | 7 014   | 0 | 0   | 2     | 7       | 10 002   | 67 000             | 6 113                       | 1,0 | 409,57     |
| zem. využ. | 7 017   | 0 | 0   | 2     | 14      | 10 002   | 67 000             | 273                         | 1,0 | 18,29      |
|            | 7 020   | 0 | 0   | 2     | 7       | 10 002   | 67 000             | 308                         | 1,0 | 20,63      |
|            | 7 039   | 0 | 0   | 2     | 2       | 10 002   | 67 000             | 22 652                      | 1,0 | 1 517,68   |
| zem. využ. | 7 040   | 0 | 0   | 2     | 14      | 10 002   | 67 000             | 728                         | 1,0 | 48,77      |
| zem. využ. | 7 041   | 0 | 0   | 2     | 14      | 10 002   | 67 000             | 3 658                       | 1,0 | 245,08     |



# Příloha k nájemní smlouvě č. 63N10/19

ZOS Rychnov na Moravě s.r.o.

Variabilní symbol: 6311019

Uzavřeno: 10.5.2010

Roční nájem: Rychnov na Moravě 205

Datum tisku: 6.5.2010

Účinná od: 10.5.2010

110 412 Kč

Rychnov na Moravě

| Katastr    | Parcela | / | Díl | Skup. | Kultura | Číslo LV | Cena za ha [Kč] | Výměra [m2] | %   | Nájem [Kč] |
|------------|---------|---|-----|-------|---------|----------|-----------------|-------------|-----|------------|
|            | 7 045   | 0 | 0   | 2     | 14      | 10 002   | 67 000          | 754         | 1,0 | 50,51      |
| zem. využ. | 7 047   | 0 | 0   | 2     | 2       | 10 002   | 67 000          | 13 096      | 1,0 | 877,43     |
|            | 7 062   | 0 | 0   | 2     | 14      | 10 002   | 67 000          | 584         | 1,0 | 39,12      |
| zem. využ. | 7 073   | 0 | 0   | 2     | 7       | 10 002   | 67 000          | 477         | 1,0 | 31,95      |
|            | 7 082   | 0 | 0   | 2     | 14      | 10 002   | 67 000          | 477         | 1,0 | 31,95      |
| zem. využ. | 7 083   | 0 | 0   | 2     | 7       | 10 002   | 67 000          | 9 471       | 1,0 | 634,55     |
|            | 7 092   | 0 | 0   | 2     | 2       | 10 002   | 67 000          | 675         | 1,0 | 45,22      |
|            | 7 094   | 0 | 0   | 2     | 7       | 10 002   | 67 000          | 944         | 1,0 | 63,24      |
|            | 7 121   | 0 | 0   | 2     | 2       | 10 002   | 67 000          | 3 070       | 1,0 | 205,69     |
|            | 7 123   | 0 | 0   | 2     | 7       | 10 002   | 67 000          | 10 254      | 1,0 | 687,01     |
| zem. využ. | 7 124   | 0 | 0   | 2     | 14      | 10 002   | 67 000          | 302         | 1,0 | 20,23      |
|            | 7 125   | 0 | 0   | 2     | 7       | 10 002   | 67 000          | 407         | 1,0 | 27,26      |
|            | 7 129   | 0 | 0   | 2     | 7       | 10 002   | 67 000          | 563         | 1,0 | 37,72      |
|            | 7 131   | 0 | 0   | 2     | 2       | 10 002   | 67 000          | 11 113      | 1,0 | 744,57     |
|            | 7 135   | 0 | 0   | 2     | 2       | 10 002   | 67 000          | 2 138       | 1,0 | 143,24     |
|            | 7 143   | 0 | 0   | 2     | 2       | 10 002   | 67 000          | 1 847       | 1,0 | 123,74     |
|            | 7 156   | 0 | 0   | 2     | 7       | 10 002   | 67 000          | 1 036       | 1,0 | 69,41      |
|            | 7 160   | 0 | 0   | 2     | 7       | 10 002   | 67 000          | 99          | 1,0 | 6,63       |
|            | 7 162   | 0 | 0   | 2     | 7       | 10 002   | 67 000          | 97          | 1,0 | 6,49       |
|            | 7 164   | 0 | 0   | 2     | 2       | 10 002   | 67 000          | 1 519       | 1,0 | 101,77     |
|            | 7 168   | 0 | 0   | 2     | 7       | 10 002   | 67 000          | 836         | 1,0 | 56,01      |
|            | 7 171   | 0 | 0   | 2     | 7       | 10 002   | 67 000          | 3 452       | 1,0 | 231,28     |
|            | 7 172   | 0 | 0   | 2     | 2       | 10 002   | 67 000          | 618         | 1,0 | 41,40      |
|            | 7 172   | 0 | 0   | 2     | 2       | 10 002   | 67 000          | 473         | 1,0 | 31,69      |
|            | 7 181   | 0 | 0   | 2     | 7       | 10 002   | 67 000          | 927         | 1,0 | 62,10      |
|            | 7 209   | 0 | 0   | 2     | 2       | 10 002   | 67 000          | 664         | 1,0 | 44,48      |
| zem. využ. | 7 212   | 0 | 0   | 2     | 14      | 10 002   | 67 000          | 2 055       | 1,0 | 137,68     |
|            | 7 278   | 0 | 0   | 2     | 2       | 10 002   | 67 000          | 332         | 1,0 | 22,24      |
|            | 7 288   | 0 | 0   | 2     | 7       | 10 002   | 67 000          | 246         | 1,0 | 16,48      |
|            | 7 291   | 0 | 0   | 2     | 7       | 10 002   | 67 000          | 5 623       | 1,0 | 376,74     |
| zem. využ. | 7 297   | 0 | 0   | 2     | 11      | 10 002   | 67 000          | 8 393       | 1,0 | 562,33     |
|            | 7 305   | 0 | 0   | 2     | 7       | 10 002   | 67 000          | 734         | 1,0 | 49,17      |
|            | 7 307   | 0 | 0   | 2     | 7       | 10 002   | 67 000          | 811         | 1,0 | 54,33      |
| zem. využ. | 7 311   | 0 | 0   | 2     | 14      | 10 002   | 67 000          | 399         | 1,0 | 26,73      |
| zem. využ. | 7 317   | 0 | 0   | 2     | 14      | 10 002   | 67 000          | 116         | 1,0 | 7,77       |
|            | 7 320   | 0 | 0   | 2     | 7       | 10 002   | 67 000          | 32          | 1,0 | 2,14       |
| zem. využ. | 7 325   | 0 | 0   | 2     | 14      | 10 002   | 67 000          | 1 455       | 1,0 | 97,48      |
|            | 7 326   | 0 | 0   | 2     | 7       | 10 002   | 67 000          | 1 371       | 1,0 | 91,85      |
|            | 7 330   | 0 | 0   | 2     | 7       | 10 002   | 67 000          | 1 448       | 1,0 | 97,01      |
|            | 7 334   | 0 | 0   | 2     | 7       | 10 002   | 67 000          | 78          | 1,0 | 5,22       |
|            | 7 340   | 0 | 0   | 2     | 7       | 10 002   | 67 000          | 1 212       | 1,0 | 81,20      |
|            | 7 360   | 0 | 0   | 2     | 7       | 10 002   | 67 000          | 2 320       | 1,0 | 155,44     |
| zem. využ. | 7 365   | 0 | 0   | 2     | 14      | 10 002   | 67 000          | 1 245       | 1,0 | 83,41      |
|            | 7 371   | 0 | 0   | 2     | 2       | 10 002   | 67 000          | 275         | 1,0 | 18,42      |
|            | 7 372   | 0 | 0   | 2     | 5       | 10 002   | 67 000          | 10 058      | 1,0 | 673,88     |
|            | 7 373   | 0 | 0   | 2     | 7       | 10 002   | 67 000          | 7 265       | 1,0 | 486,75     |
|            | 7 374   | 0 | 0   | 2     | 7       | 10 002   | 67 000          | 1 940       | 1,0 | 129,98     |
| zem. využ. | 7 407   | 0 | 0   | 2     | 14      | 10 002   | 67 000          | 9 098       | 1,0 | 609,56     |
|            | 7 423   | 0 | 0   | 2     | 7       | 10 002   | 67 000          | 212         | 1,0 | 14,20      |
|            | 7 424   | 0 | 0   | 2     | 7       | 10 002   | 67 000          | 340         | 1,0 | 22,78      |
|            | 7 443   | 0 | 0   | 2     | 7       | 10 002   | 67 000          | 16 586      | 1,0 | 1 111,26   |
|            | 7 448   | 0 | 0   | 2     | 7       | 10 002   | 67 000          |             |     |            |

**Příloha k nájemní smlouvě č. 63N10/19**

ZOS Rychnov na Moravě s.r.o.

Variabilní symbol: 6311019

Uzavřeno: 10.5.2010

Roční nájem:

Rychnov na Moravě 205

Datum tisku: 6.5.2010

Účinná od: 10.5.2010

110 412 Kč

Rychnov na Moravě

| Katastr        | Parcela | / | Díl | Skup. | Kultura | Číslo LV | Cena za ha<br>[Kč] | Výměra<br>[m <sup>2</sup> ] | %   | Nájem [Kč]        |
|----------------|---------|---|-----|-------|---------|----------|--------------------|-----------------------------|-----|-------------------|
|                | 7 466   | 0 | 0   | 2     | 7       | 10 002   | 67 000             | 907                         | 1,0 | 60,76             |
|                | 7 467   | 0 | 0   | 2     | 7       | 10 002   | 67 000             | 1 745                       | 1,0 | 116,91            |
|                | 7 493   | 0 | 0   | 2     | 7       | 10 002   | 67 000             | 12 560                      | 1,0 | 841,52            |
|                | 7 494   | 0 | 0   | 2     | 7       | 10 002   | 67 000             | 898                         | 1,0 | 60,16             |
| zem. využ.     | 7 496   | 0 | 0   | 2     | 14      | 10 002   | 67 000             | 157                         | 1,0 | 10,51             |
|                | 7 504   | 0 | 0   | 2     | 7       | 10 002   | 67 000             | 3 415                       | 1,0 | 228,80            |
|                | 7 506   | 0 | 0   | 2     | 7       | 10 002   | 67 000             | 17 613                      | 1,0 | 1 180,07          |
|                | 7 512   | 0 | 0   | 2     | 7       | 10 002   | 67 000             | 44                          | 1,0 | 2,94              |
|                | 7 576   | 0 | 0   | 2     | 7       | 10 002   | 67 000             | 3 324                       | 1,0 | 222,70            |
|                | 7 577   | 0 | 0   | 2     | 7       | 10 002   | 67 000             | 4 616                       | 1,0 | 309,27            |
|                | 7 581   | 0 | 0   | 2     | 2       | 10 002   | 67 000             | 12 635                      | 1,0 | 846,54            |
|                | 7 594   | 0 | 0   | 2     | 2       | 10 002   | 67 000             | 9 449                       | 1,0 | 633,08            |
|                |         |   |     |       |         |          |                    | <b>1 647 963</b>            |     | <b>110 412,28</b> |
| <b>CELKEM:</b> |         |   |     |       |         |          |                    | <b>1 647 963</b>            |     | <b>110 412 Kč</b> |