

SMLOUVA O DÍLO

uzavřená dle § 2586 zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, v platném znění,
kterou níže uvedeného dne, měsíce a roku uzavřely smluvní strany:

Článek 1 Smluvní strany

Objednatel: **Fakultní nemocnice Hradec Králové**
se sídlem: Sokolská 581, 500 05 Hradec Králové
zastoupená: prof. MUDr. Vladimírem Paličkou, CSc., dr. h. c., ředitelem
IČ: 00179906
DIČ: CZ00179906
bankovní spojení: Česká spořitelna a. s., Praha
číslo účtu: 2651552/0800
(dále jen „objednatel“)

Zhotovitel: **PERFECTED s. r. o.**
se sídlem: Hybešova 726/42, 60200 Brno
IČ: 27683028
DIČ: CZ27683028
zastoupen: Ing. Romanem Stuchlíkem, jednatelem a ředitelem
bankovní spojení: Komerční banka, a. s. – pobočka Brno
číslo účtu: 35-8664180207/0100
zapsán v OR KS Brno, oddíl C, vl. 51799
(dále jen „zhotovitel č. 1“)

Článek 2 Předmět smlouvy a místo plnění

1. Předmětem smlouvy je řádné, včasné a kvalitní provedení pravidelných revizí elektrických zařízení dle ČSN 33 1500, ČSN 33 2140 a ČSN 33 2000-7-710 a pevně připojených elektrických spotřebičů v areálu objednatele a to v rozsahu dle plánu revizí objednatele uvedených v příloze č.1 a č.2 této smlouvy a v souladu s cenovou nabídkou zhotovitele ze dne 8.7.2016.
2. Předmětem plnění dle této smlouvy je revize el. rozvodů, el. rozvaděčů, zásuvek, vypínačů, svítidel, přepínačů, světel, systému ZIS. Pevně připojené spotřebiče jsou např. el. sporáky, el. průtokové ohříváče vody, klimatizační jednoty, ventilátory, atd.
3. Revize elektrické instalace v technických místnostech (strojovny výtahů, strojovny VZT, rozvodny NN, akumulátorovny, rozvodny ÚT, výměňkové místnosti, kompresorovny, strojovny klimatizace, vakuové stanice a skladové místnosti medicinálních plynů), budou nedílnou součástí revize el. zařízení v daném objektu a budou zapsány na samostatně označených stránkách revizní zprávy.
4. Objednatel si v případě havárie či jiné mimořádné události vyhrazuje právo operativně oslovit zhotovitele k dílčímu plnění v rámci rozsahu plánu revizí dle přílohy č.1 a č.2.
5. Předmětem plnění nejsou revize el. zařízení:
 - a) prostorů operačních sálů, zákrokových sálů, JIP (jednotek intenzivní péče),
 - b) zdravotnické techniky,
 - c) elektrických spotřebičů s pohyblivým (odpojitelným) příívodem a ručního el. nářadí.

Článek 3

Doba plnění

1. Zhotovitel se zavazuje, že el.revize na zadaný objekt předá objednateli do 30 pracovních dnů od dílčí výzvy k realizaci díla na poptaný objekt. Změna této lhůty, případně lhůt dle harmonogramu revizí může být provedena pouze písemně a po dohodě obou smluvních stran.
2. Podrobný harmonogram revizí jednotlivých prostor bude upřesněn po dohodě zástupců objednatele, tj. zástupce TO a kliniky a zhotovitel je povinen ho dodržet.
3. Lhůta pro předání prací dle harmonogramu a revizní zprávy dle prvního odstavce může být odložena pouze v případě prodloužení objednatele s předáním prostoru pro realizaci prací, případně v důsledku vyšší moci.

Článek 4

Cena díla a platební podmínky

1. Cena za provedené revize v roce 2017 činí..... 180.300,-- Kč bez DPH
Cena za provedené revize v roce 2018 činí..... 203.300,-- Kč bez DPH

Cena za provedené dílo je stanovena jako cena bez DPH, k níž bude připočtena DPH ve výši stanovené platnými a účinnými právními předpisy k okamžiku uskutečnění zdanitelného plnění.

2. Jestliže bez zavinění zhotovitele dojde v průběhu realizace plnění k nutnosti provést jeho část odchylně od zadání a tím i k možnému zvýšení nákladů a zvýšení smluvní ceny, mohou být tyto práce zhotovitelem provedeny jen s předchozím písemným souhlasem objednatele, na jehož základě bude uzavřen dodatek ke smlouvě. Jestliže zhotovitel provede práce a jiná plnění nad rámec smlouvy bez splnění předchozího ujednání, nemá nárok na jejich zaplacení. Výjimkou jsou pouze práce bezprostředně nutné k tomu, aby nedošlo ke vzniku škody při provádění předmětu smlouvy, a to po předchozím odsouhlasení objednatelem.
3. Zhotovitel však musí prokázat, že hrozící škoda nevznikla v důsledku vadného provádění předmětu smlouvy, ale pouze v důsledku skutečností a událostí, které nemohl při vynaložení veškeré odbornosti předpokládat.
4. Konečná úhrada za provedení plnění bude uskutečněna po komplexním písemném předání všech prací zhotovitelem a jejich převzetí objednatelem. Zhotovitel je povinen předložit konečnou fakturu nejpozději do 14 dnů po předání plnění dle této smlouvy.
5. Daňový doklad - faktura musí obsahovat veškeré náležitosti stanovené zákonem č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, v platném znění, a dalšími platnými daňovými a účetními předpisy, včetně § 435 odst. 1 zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, v platném znění. Na faktuře musí být mimo jiné uvedeno: odvolávka na tuto smlouvu, prohlášení prodávajícího, že ke dni vystavení faktury není veden v registru nespolahlivých plátců daně z přidané hodnoty, soupis příloh, razítko a podpis osoby oprávněné k vystavení daňového dokladu.
6. Splatnost vystavených faktur je do 30 dnů ode dne jejich prokazatelného doručení objednateli. Faktury musí obsahovat veškeré náležitosti dle platných daňových a účetních právních předpisů.

7. Veškeré platby mezi smluvními stranami se uskutečňují prostřednictvím bankovního spojení uvedeného v záhlaví této smlouvy. Prodávající prohlašuje, že uvedené číslo jeho bankovního účtu splňuje požadavky dle § 109 zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, v platném znění, a jedná se o zveřejněné číslo účtu registrovaného plátce daně z přidané hodnoty.

Článek 5

Práva a povinnosti smluvních stran

1. Zhotovitel odpovídá v průběhu realizace plnění za pořádek a čistotu v prostoru jeho realizace a je povinen na své náklady odstranit odpady a nečistoty vzniklé touto činností.
2. Zhotovitel je povinen zabezpečit:
 - provedení realizace plnění tak, aby odpovídala platným požárními předpisy,
 - projednávání časového harmonogramu o průběhu prací s objednatelem, aby revizní technik zhotovitele se nejméně 1 den předem domluvil s vedoucím oddělení TIS objednatele (s pověřeným technikem oddělení revizí), ve kterém objektu zahájí revizi. Ten zajistí, aby vedoucí zaměstnanci v daných objektech a na příslušných klinikách byli informováni o zahájení revize a představí jim revizního technika, aby revizní technik zhotovitele spolupracoval s příslušnými vrchními a staničními sestrami v souvislosti se vstupem na jednotlivá pracoviště a domluvil si případné vypínání jednotlivých elektrických obvodů,
 - respektování požadavků zdravotnických provozů tak, aby činnost v objektech byla co nejméně omezena a zajistit, aby revizní technik se přizpůsobil požadavkům kliniky,
 - uvedení prostoru plnění předmětu el. revizí a jeho okolí do původního stavu,
 - revizní technik musí být označen platnou identifikační vizitkou.
3. Vyskytnou-li se v průběhu realizace plnění překážky, které jedné nebo oběma smluvním stranám částečně nebo úplně znemožní plnění jejich povinností podle této smlouvy, zavazují se smluvní strany o tom bez zbytečného prodlení vzájemně informovat a společně podniknout kroky k jejich odstranění.
4. V případě, že reviznímu technikovi zhotovitele nebude umožněn klinikou vstup do některých prostor, oznámí tuto skutečnost neprodleně vedoucímu oddělení TIS nebo pověřenému techniku oddělení revizí objednatele.

Článek 6

Revizní zpráva

1. Závazek zhotovitele realizovat plnění je splněn předáním řádně provedených revizí a revizních zpráv v písemné a elektronické podobě objednateli a podpisem zápisu o předání a převzetí revizí pověřenými zástupci smluvních stran.
2. Revizní zprávy musí obsahovat všechny zadané prostory. Z revize nelze vynechat žádné prostory ani zařízení.
3. Každá revizní zpráva musí mít evidenční číslo a revidované prostory musí být přesně specifikovány a popsány tak, aby nebyly zaměnitelné (v souladu s platným značením objednatele).
4. Revizní zprávy musí obsahovat název a číslo daného objektu, čísla a názvy jednotlivých revidovaných prostorů a místností, názvy klinik a oddělení a budou členěny dle

jednotlivých podlaží. Tyto údaje musí korespondovat s místním informačním systémem. Zjištěné závady musí být popsány, v závěru zpráv očíslovány a rozčleněny na závady, které mají bezprostřední vliv na zdraví, životy a bezpečnost osob a věcí a na závady ostatní.

5. U každé závady musí být uvedeno číslo normy a článek normy nebo jiný předpis, s nímž je závada v rozporu.
6. V případě, že není pro daný revidovaný objekt vytvořen „Protokol o určení vnějších vlivů“ a „Protokol o stanovení místností pro lékařské účely“, stanoví podmínky pro účely revize revizní technik. Stávající protokoly jsou uloženy na oddělení revizí na Technickém odboru objednatele.
7. Závady uvedené v revizní zprávě budou předány samostatně v elektronické podobě, formou dané tabulky ve formátu *.xls (*.xlsx).
8. Revizní zprávy budou předány objednateli za každý objekt samostatně a to 2x v tištěné podobě a 1x v elektronické podobě.
9. Za případnou škodu vzniklou při realizaci plnění odpovídá zhotovitel, pokud neprokáže, že škodu nezavinil.

Článek 7

Sankce

1. Dostane-li se zhotovitel do prodlení s dokončením plnění, zaplatí objednateli smluvní pokutu ve výši 0,025 % z ceny příslušné části plnění za každý započatý den prodlení.
2. Dostane-li se objednatel do prodlení se zaplacením faktury vystavené zhotovitelem, může mu zhotovitel vyúčtovat úrok z prodlení ve výši 0,025 % z dlužné částky za každý den prodlení.
3. Zaplacením sankce není dotčeno právo smluvní strany na náhradu škody vzniklé porušením smluvní povinnosti, které se smluvní pokuta týká.

Článek 8

Záruka za dílo

1. Zhotovitel se zavazuje, že dílo bude mít vlastnosti stanovené zadáním objednatele, obsahem nabídky zhotovitele, touto smlouvou a technickými normami vztahujícími se na dílo, a to po dobu poskytnuté záruky od jeho předání objednateli.
2. Záruční doba počíná od předání díla, prostého vad a nedodělků a činí 24 měsíců.
3. Objednatel má vůči zhotoviteli tato práva z odpovědnosti za vady:
 - a) právo na bezplatné odstranění reklamovaných vad,
 - b) právo na zaplacení nákladů na odstranění vad v případě, kdy si objednatel vady či nedodělky opraví nebo odstraní sám nebo použije k jejich odstranění třetí osoby,
 - c) právo na poskytnutí přiměřené slevy z ceny odpovídající rozsahu reklamovaných vad či nedodělků,
 - d) právo na odstoupení od smlouvy.

Článek 9

Ukončení smluvního vztahu

1. Tuto smlouvu lze ukončit písemnou dohodou smluvních stran, nebo výpovědí smlouvy ze strany objednatele. Zhotovitel je oprávněn ukončit svou účast na tomto smluvním vztahu výpovědí či písemnou dohodou s objednatelem. Výpovědní lhůta činí tři měsíce a počíná běžet prvním dnem měsíce následujícího po doručení písemné výpovědi. Účinky odstoupení nastávají dnem následujícím po doručení tohoto právního úkonu jeho adresátovi.
2. Objednatel může od smlouvy odstoupit v případě, že zhotovitel je v prodlení s předáním plnění po dobu delší než tři kalendářní měsíce, dále provádí-li realizaci plnění v rozporu se zadáním nebo v kvalitě nesplňující obecné technické požadavky a to i přes písemné upozornění objednatele.
3. Jestliže je smlouva ukončena před dokončením plnění, provedou smluvní strany protokolárně inventarizaci veškerých plnění, prací a dodávek provedených k datu, kdy smlouva byla ukončena. Závěrem této inventarizace odsouhlasí smluvní strany finanční hodnotu doposud provedených prací.

Článek 10

Závěrečná ujednání

1. Za objednatele jsou oprávněni jednat ve věcech technických:
 - [redacted] vedoucí technického odboru
 - tel.: [redacted]
 - mob.: [redacted]
 - e-mail: [redacted]
 - [redacted]
 - tel.: [redacted]
 - mob.: [redacted]
 - e-mail: [redacted]
2. Za zhotovitele je oprávněn jednat:
 - [redacted], vedoucí servisu
 - mob.: [redacted]
 - e-mail: servis@perfected.cz
3. Tato smlouva se uzavírá na dobu určitou a to do 31. 12. 2018.
4. Zhotovitel není oprávněn postoupit pohledávku plynoucí z této smlouvy třetí osobě bez písemného souhlasu objednatele.
5. V případě, že mezi smluvními stranami dojde v souvislosti s touto smlouvou ke sporu, zavazují se smluvní strany k jeho vyřešení smírnou cestou. Pokud tím nedoručí k vyřešení sporu, bude spor řešen u věcně a místně příslušného soudu v České republice.
6. Smlouva a všechny vztahy s ní související se řídí českým právem, zejména zákonem č. 89/2012 Sb., občanským zákoníkem, v platném znění.
7. Tato smlouva je vyhotovena ve dvou stejnopisech, z nichž každá smluvní strana obdrží jeden.
8. Tuto smlouvu lze měnit či doplňovat jen se souhlasem všech smluvních stran, a to pouze formou písemných číslovaných dodatků, akceptovaných všemi smluvními stranami.

9. Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu oprávněnými zástupci všech smluvních stran.
10. Smluvní strany souhlasí s uveřejněním smlouvy v registru smluv podle platných právních předpisů.
11. Smluvní strany prohlašují, že je jim znám celý obsah smlouvy a že tuto smlouvu uzavřely na základě své svobodné a vážné vůle. Na důkaz této skutečnosti připojují své podpisy.

Přílohy:

č.1. - Přehled zadaných revizí elektrických zařízení budov FN HK rok 2017

č.2. - Přehled zadaných revizí elektrických zařízení budov FN HK rok 2018

V Hradci Králové dne 19. 10. 2016

V Hradci Králové dne 17. 10. 2016

.....
Za objednatele
Fakultní nemocnice Hradec Králové
prof. MUDr. Vladimír Palička, CSc., dr. h. c.
ředitel

.....
Za zhotovitele
PERFECTED s. r. o.
Ing. Roman Stuchlík
jednatel