43/2018

Smlouva o nájmu věcí movitých

**uzavřená podle § 2201 až § 2234 zákona c. 89/2012 Sb. - Občanského zákoníku - ve znění pozdějších předpisů
a podle zákona č. 219/2000 Sb., o majetku České republiky a jejím vystupování v právních vztazích**

Smluvní strany:

1. **Pronajímatel:**

Národní technické muzeum, IČ: 00023299, Kostelní 42,170 78 Praha 7

odpovědný zástupce: Mgr. Karel Ksandr, generální ředitel NTM

**osoba pověřená pro**

věcná jednání: Mgr. Hynek Stříteský, ředitel Muzea elektrotechniky a médií NTM

(dále jen „pronajímatel“ nebo obecně „smluvní strana“)

1. **Nájemce:**

Muzeum fotografie a moderních obrazových médií, o. p. s., IČ: 28143396,

Kostelní 20/1, 377 01 Jindřichův Hradec

, „ . , r t PhDr. Eva Florová, Ph.D., ředitelka Muzea fotografie a moderních

**odpovědny zástupce: . r , r,.,**

f > obrazových medu

osoba pověřená pro věcná jednání: PhDr. Eva Florová, Ph.D., ředitelka Muzea fotografie a moderních obrazových médií

(dále jen "nájemce" nebo obecně „smluvní strana“)

1. **Předmět smlouvy**

Předmětem této smlouvy je časově omezený pronájem níže uvedených předmětů pronajímatele nájemci za podmínek dále stanovených, a to k účelu:

*Prezentačnímu* v *rámci expozice „Moc médii“ v prostorách Muzea fotografie a moderních obrazových médií, o. p. s., Kostelní20/’, 377 01 Jindřichův Hradec*

II. Seznam předmětů

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **Pořadové****číslo** | **Název - označení** | **Finanční hodnota (vKě)** |
| 1 | Stereoskopické kukátko (OS 100001156) | 46200 |
| 2 | Projektor KODAK CAR (OE200008593) | 2304 |
| 3 | Projektor KODAK CAR. Typ:S-AV 2000 (OE200008595) | 2304 |
| 4 | Vitrína s poklopem (NB1 00015785) | 11204,60 |
|  |  | **Celkem** |
| **1^1** | **Celkem 4 předměty** | **62012,60** |

1. **Doba trvání smlouvy: ode dne podpisu do 31.12. 2018.**

**O případné prodloužení nájemní smlouvy je nájemce povinen požádat pronajímatele nejpozději 14 dnů před ukončením původní výpůjční lhůty!**

1. **Výše nájemného**
2. **Nájemce se zavazuje zaplatit pronajímateli za užívání vvše uvedených předmětů nájemné ve výši 3000,- Kč**

**(slovy: tři tisíce korun českých) za celou dobu trvání této nájemní smlouvy.** Pronajímatel ie plátcem DPH,

1. Nájemce bude hradit úplatu jednorázově, a to na základě daňového dokladu vystaveného pronajímatelem, do 30 dnů ode dne jeho doručení nájemci. Nárok na úhradu pronajímateli vzniká po fyzickém předání věci

k pronájmu.

1. **Další mluvní ujednání**
2. Pronajímatel se zavazuje přenechat nájemci k užívání shora uvedené předměty na dobu určitou, a to ode dne podpisu této smlouvy oběma smluvními stranami. **Uvedené předměty předá pronajímatel nájemci bez zbytečných odkladů po podpisu této smlouvy, pokud tyto předměty včas nepředá, má nájemce právo od**

**smlouvy odstoupit.** Pronajímaný majetek je majetkem, který Národní technické muzeum v současné době nepotřebuje k plnění své působnosti a předmětu činnosti.

1. Transport předmětů zajistí nájemce na své náklady a poskytne potřebnou součinnost při vykládce a přesunu do výstavního sálu.
2. Nájemce je povinen ve sjednaném termínu, místě (Národní technické muzeum, Kostelní 42, 170 78 Praha 7) a sjednaným způsobem uvedené předměty převzít a po skončení pronájmu pronajímateli vrátit, a to vždy na své náklady.
3. Nájemce je poháněn předměty vrátit nejpozději do **30 dnů** ode dne zániku smlouvy. Pokud tak neučiní, vzniká pronajímateli nárok na smluvní pokutu, která za každý den prodlení Činí **100,- Kč za všechny předměty.**
4. Pro účel vlastního fyzického převzetí zpínomocňují pronajímatel a nájemce tyto osoby:

**Mgr. Michaela Hrubá, č. OP: 205376473, Mgr. Hynek Stříteský, č. OP: 203516624**

pronajímatele:

*(jméno, příjmem, číslo OP)*

za nájemce:

**PhDr. Eva Florová, Ph.D., č. OP: 114550691**

*(jméno, příjmem, číslo OP)*

1. Předání a převzetí exponátů se uskuteční na základě **předávacího protokolu.**
2. Nájemce je oprávněn užívat uvedené předměty jen ke sjednanému účelu. Není oprávněn přenechat tyto předměty k užívání jiné osobě nebo jiným způsobem svěřit či převést do dispozice třetí osoby, nebo užívat ve prospěch třetí osoby.
3. Nájemce se zavazuje vrátit zpět uvedené předměty ve stavu, v jakém je převzal. Nájemce se zavazuje, že na předmětech nebudou prováděny žádné úpravy a změny, budou umístěny v prostředí odpovídajícím jejich významu a hodnotě a budou učiněna veškerá bezpečnostní, skladovací, popř. další opatření, zamezující jejich poškození nebo ztrátě.
4. Nájemce odpovídá pronajímateli za veškeré škody, které vzniknou během doby užívání (tedy od podpisu předávacího protokolu a fyzického převzetí předmětů) dle této smlouvy na shora uvedených předmětech jakýmkoliv způsobem, a to včetně škod vzniklých živelnou událostí, vyšší mocí nebo zásahem zjištěné i nezjištěné třetí osoby. Nájemce je povinen jakoukoliv případnou škodu na uvedených předmětech neprodleně oznámit pronajímateli a zavazuje se veškeré vzniklé škody pronajímateli uhradit.
5. Nájemce není oprávněn provádět jakékoliv opravy předmětů. **O** rozsahu, způsobu i realizátorovi případných oprav rozhoduje výhradně pronajímatel.
6. Nájemce může na svůj náklad převzaté předměty pojistit. Pronajímatel je oprávněn předepsat nájemci pojištění těchto předmětů proti všem pojistitelným rizikům, a to doplněním v bodě 10. tohoto Článku smlouvy.
7. Nájemce do všech důsledků akceptuje finanční hodnoty předmětů uvedené v této smlouvě.
8. Smluvní strany se dále dohodly, že:

**Při instalaci exponátů do výstavních prostor bude přítomen pronajímatel, aby dohlédl na řádné zacházení s exponáty. Dále při rušení výstavy bude opětovně přítomen pronajímatel, aby dohlédl na řádné zabalení vypůjčených exponátů.**

1. Nájemce se zavazuje, že pronajaté předměty nebudou bez písemného souhlasu pronajímatele publikovány, fotografovány a filmovány a jejich popis nebo obraz nebude šířen ani elektronickou cestou. Rovněž nebudou pořizovány jejich kopie. Nájemce se zavazuje dodržovat všechna ustanovení autorského zákona Č. 121/2000 Sb., ve znění jeho pozdějších předpisů.
2. Pronajímatel má právo tuto smlouvu vypovědět nebo od této smlouvy odstoupit s účinky zániku smluvního vztahu kdykoliv před datem uplynutí doby trvání smlouvy, a to za těchto podmínek: V případě, že nájemce nedodrží či poruší některý svůj závazek vyplývající z této smlouvy nebo z právního předpisu může pronajímatel odstoupit od této smlouvy okamžitě s tím, že nájemci tím nevzniká nárok na jakékoliv plnění ze strany pronajímatele. Bez udání důvodů může pronajímatel tuto smlouvu vypovědět s měsíční výpovědní lhůtou s tím, že nájemci tím vzniká nárok na případné vrácení časově adekvátní části již nájemcem uhrazeného nájemného. Výpovědní lhůta počíná běžet prvním dnem měsíce následujícího po měsíci, v němž byla výpověď doručena nájemci. Pronajímatel je rovněž oprávněn ukončit tuto smlouvu okamžitým odstoupením od smlouvy, pokud nájemce neplní řádně a včas své povinnosti anebo pronajatý majetek přestane být dočasně nepotřebný pro plnění funkcí státu či tento nájem sjednaný touto smlouvou přestane splňovat podmínku účelnějšího využívání věci.
3. Tato smlouvaje vyhotovena ve **třech stejnopisech** s platností originálu, z nichž dva obdrží pronajímatel a jeden nájemce. Smlouvu lze měnit jen prostřednictvím písemných dodatků. Ve věcech smlouvou výslovně neupravených se smluvní strany budou řídit příslušnými ustanoveními Občanského zákoníku a ostatních předpisů právního řádu České republiky. Smluvní strany shodně prohlašují, že tato smlouva byla uzavřena podle jejich pravé a svobodné vůle, nikoliv v tísni ani za nápadně nevýhodných podmínek, na důkaz Čehož připojují své vlastnoruční podpisy.
4. Tato smlouva nabývá platnosti podpisem obou smluvních stran a účinnosti převzetím předmětů. Povinnosti nájemce zanikají až fyzickým vrácením pronajatých předmětů zpět pronajímateli.

**Nájemce**

**PhDr. Eva Florová, Ph.D.**

(podpis a razítko odpovědného zástupce)

 Pronajímatel

 Mgr. Karel Ksandr |

*(podpis a razítko odpovědného zástupce)*

**Příloha smlouvy:** Obrazová dokumentace předmětů a Protokol o předání a převzetí předmětů