

Číslo smlouvy pronajímatele:

Číslo smlouvy nájemce: Tsm/2016/361/Kr

Dodatek č. 4

k nájemní smlouvě ze dne 12. 9. 2016

uzavřený podle zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku ve znění pozdějších předpisů

Čl. I.

Smluvní strany

pronajímatele: **Biology Park Brno a.s.**
IČ: 41602706, DIČ: CZ41602706
Se sídlem: Brno, Studentská 812/6, PSČ: 625 00
Zapsána v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně, sp. zn. B 6784
Bank. spojení: XXXXX
zastoupená: Mgr. Petrem Kostíkem, předsedou představenstva
a Ing. Michalem Burianem, MBA, členem představenstva
(dále rovněž „Pronajímatele“)

a

nájemce: **Fakultní nemocnice u sv. Anny v Brně**
IČ: 00159816, DIČ: CZ00159816
Se sídlem: Pekařská 53, 656 91 Brno
bank. spojení: XXXXX
zastoupená: MUDr. Martinem Pavlíkem, Ph.D., DESA, EDIC, ředitelem
(dále rovněž „Nájemce“)

Čl. II.

Předmět a účel dodatku č. 4

1. Účelem uzavření dodatku č. 4 k nájemní smlouvě ze dne 12. 9. 2016 (číslo smlouvy nájemce Tsm/2016/361/Kr) je ujednání o navýšení ceny úklidových služeb (dle článku IV., odst. 1. dodatku č. 1 k nájemní smlouvě č. Tsm/2016/361/Kr). **Celková částka za poskytování úklidových služeb bude s platností od 1. 1. 2018 činit 8.571,23 Kč bez DPH měsíčně**, a to bez ohledu na počet kalendářních dní v měsíci (viz Příloha č. 1 tohoto dodatku – Kalkulace ceny úklidových služeb).
2. Splátkové kalendáře na nájem, energie a služby, které obdržel nájemce od pronajímatele k nájemní smlouvě ze dne 12. 9. 2016, ve znění pozdějších dodatků, se tímto dodatkem nemění.

Čl. III.

Závěrečná ustanovení

1. Pro smluvní strany a jejich vzájemné vztahy, tímto dodatkem neupravené, platí ustanovení zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník.
2. Ustanovení nájemní smlouvy, která nepodléhají změnám uvedeným v čl. II. tohoto dodatku, zůstávají tímto dodatkem nedotčena.
3. Dodatek může být měněn a doplňován pouze písemnou formou - číslovanými dodatky k nájemní smlouvě ze dne 12. 9. 2016, a to se souhlasem obou smluvních stran.

4. Tento dodatek je vyhotoven ve dvou výtiscích s platností originálu, z nichž každá strana obdrží jedno vyhotovení.
5. **Dodatek nabývá platnosti dnem jeho podpisu oprávněnými zástupci obou smluvních stran a účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv.**
6. Nájemce se zavazuje provést zveřejnění tohoto dodatku dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv, bez zbytečného odkladu po jeho uzavření (včetně anonymizace údajů, které se v registru nezveřejňují).

V Brně dne 8.2.2018

V Brně dne 26.1.2018

Za Pronajímatele:
Biology Park Brno a.s.

Za Nájemce:
Fakultní nemocnice u sv. Anny v Brně

.....
Mgr. Petr Kostík
předseda představenstva

.....
MUDr. Martin Pavlík, Ph.D., DESA, EDIC
ředitel

.....
Ing. Michal Burian, MBA
člen představenstva