

Smlouva o dílo a licenční smlouva

uzavřená podle ust. § 2586 a násl. a ust. § 2358 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění

Smluvní strany

Statutární město Ostrava

Prokešovo náměstí 8, 729 30 Ostrava
zastoupené náměstkem primátora
Ing. Břetislavem Rigerem

IČO: 00845451

DIČ: CZ00845451 (plátce DPH)

Bankovní spojení: Česká spořitelna, a. s.,
okresní pobočka Ostrava

Číslo účtu: 27-1649297309/0800

CASUA, spol. s r.o.

se sídlem: Křížíkova 682/34a, 186 00 Praha 8
zastoupena: Ing. arch. Olegem Hamanem

zapsaná v OR vedeném Městským soudem v Praze,
Oddíl C, vložka 6109

IČ: 44846908

DIČ: CZ44846908 (plátce DPH)

Bankovní spojení: Komerční banka, a.s.

Číslo účtu: 1019249011/0100

dále jen **objednatel**

dále jen **zhotovitel**

Obsah smlouvy

čl. I.

Úvodní ustanovení

1. Smluvní strany prohlašují, že údaje uvedené v záhlaví této smlouvy jsou v souladu se skutečností v době jejího uzavření. Smluvní strany se zavazují, že změny dotčených údajů oznámí písemně bez prodlení nejpozději do 8 dnů druhé smluvní straně.
2. Účelem této smlouvy je zhotovení promo videa (dále jen „Video“) určeného pro prezentaci města Ostravy jako moderní dynamické metropole, s důrazem na připravované developerské projekty.
3. Zhotovitel prohlašuje, že je odborně způsobilý k zajištění předmětu smlouvy.
4. Zhotovitel prohlašuje, že není nespolehlivým plátcem DPH a že v případě, že by se jím v průběhu trvání smluvního vztahu stal, tuto informaci neprodleně sdělí objednateli.
5. Objednatel prohlašuje, že je držitelem výhradní licence k užití loga statutárního města Ostrava (dále jen „logo města“) jako autorského díla a zároveň má výlučné právo užívat logo města jako ochrannou známku ve spojení s výrobky a službami, pro něž je chráněna. Objednatel je oprávněn poskytnout podlicenci k užití loga města třetí osobě.

6. Objednatel touto smlouvou poskytuje zhotoviteli bezúplatně nevýhradní oprávnění logo města užit pro účely dle obsahu této smlouvy v rozsahu množstevně a časově omezeném ve vztahu k rozsahu a charakteru užití dle této smlouvy. Zhotovitel oprávnění užit logo města za uvedeným účelem, uvedeným způsobem a v rozsahu dle této smlouvy přijímá.

čl. II.

Předmět smlouvy

1. Předmětem této smlouvy je závazek zhotovitele zpracovat na svůj náklad a nebezpečí pro objednatele:

Video prezentaci pro stánek Ostrava během veletrhu MIPIM 2018 v Cannes zaměřený na propagaci města Ostravy. Video prezentace bude obsahovat vizuální přehled developerských a investičních možností v lokalitách Centrum města, Ostrava Karolina a Černá louka. Rozsah video prezentace 2,5 – 3 minuty.

Součástí je:

- Základní koncept design grafiky a spolupráce s objednatelem na scénáři prezentace
- Modelace schématických objektů, texturování, osvětlení, stínování
- Pohyblivá animace modelu
- Montáž, střih a retuše video animace
- Finální produkce videa.

Záběry budou Zhotovitelem doplněny o 3D animace. Součástí filmu bude 3D animace a jazyková mutace v českém a anglickém jazyce (bez hlasu pouze s hudbou).

(dále jen „dílo“)

2. Objednatel se zavazuje dílo specifikované v bodě 2.1. této smlouvy převzít a zaplatit zhotoviteli cenu specifikovanou v článku VIII této smlouvy.

3. Zhotovitel se zavazuje zhotovit dílo tak, aby obsahovalo logo Ostravy a doplnit dílo o adresu webu www.ostrava.cz.

4. Objednatel souhlasí, že se bude podílet na překladu do jazykových mutací.

5. Zhotovitel se zavazuje objednateli před započítím realizace díla předložit objednateli ke schválení finální podobu technického scénáře. Zhotovitel je oprávněn započít se zhotovováním videa, jakmile obdrží od objednatele písemné schválení finální podoby technického scénáře.

čl. III.

Termín plnění a místo plnění

1. Zhotovitel se zavazuje předat dílo objednateli do 28.2.2018 kvalitě FULL HD (1920x1080 pixelů), na datovém médiu USB.

2. Zhotovitel se zavazuje započít s realizací díla bez zbytečného odkladu po uzavření této smlouvy.

čl. IV.

Další ujednání

1. Zhotovitel se zavazuje při zhotovování díla aktivně spolupracovat se zástupci objednatele, kterým je útvary hlavního architekta a stavebního řádu MMO.
2. Zhotovitel je povinen zajistit, aby v souvislosti s realizací díla nebylo jakkoli poškozováno dobré jméno objednatele. Tato povinnost se vztahuje i na případné subdodavatele.
3. Zhotovitel se zavazuje, že neužije jím vytvořené grafické zpracování použité v rámci zhotovování díla k jiným účelům, než ke splnění svých povinností vyplývajících z této smlouvy a neposkytne ho žádné třetí osobě bez předchozího písemného souhlasu objednatele.
4. Zhotovitel se při plnění služeb zavazuje dodržovat veškeré obecně závazné právní předpisy, zejména se zavazuje, že se svým jednáním nedopustí nekalé soutěže a že činností dle této smlouvy nebude zasahováno do práv třetích osob.
5. Zhotovitel se zavazuje řídit se pokyny, které mu budou průběžně udělovány objednatelem v souladu s touto smlouvou, ledaže jsou takové pokyny v rozporu se zákonem nebo nevhodné; v takovém případě je zhotovitel povinen na jejich nezákonnost či nevhodnost objednatele neprodleně písemně upozornit.
6. Objednatel je kdykoliv v průběhu trvání této smlouvy oprávněn kontrolovat provádění plnění předmětu této smlouvy a plnění povinností zhotovitele vyplývajících z této smlouvy. Za tímto účelem je zhotovitel povinen na základě předchozí výzvy poskytnout objednateli veškerou požadovanou součinnost, poskytnout požadované informace atp. Oprávněným výkonem těchto práv ze strany objednatele nesmí dojít k nadměrnému zásahu do práv a oprávněných zájmů zhotovitele.
7. Zhotovitel musí uchovávat veškeré doklady, které souvisí s realizací díla a jeho financováním zpracování (dle zákona č. 563/1991 Sb., o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů), po dobu minimálně 10 let od finančního ukončení projektu, přičemž tato lhůta se začne počítat od data, kdy byla provedena platba předaného díla. Pokud pro vybrané dokumenty a doklady stanoví právní předpisy ČR lhůtu delší než 10 let, bude postupováno podle těchto právních předpisů ČR.
8. Zhotovitel je podle ustanovení § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů, osobou povinnou spolupůsobit při výkonu finanční kontroly prováděné v souvislosti s úhradou zboží nebo služeb z veřejných výdajů. Zhotovitel je povinen poskytnout požadované informace a dokumentaci zaměstnancům nebo zmocněncům Ministerstva financí, Evropské komise, Evropského účetního dvora, Nejvyššího kontrolního úřadu, příslušného finančního úřadu a dalších oprávněných orgánů státní správy a vytvořit uvedeným orgánům podmínky k provedení kontroly předmětu díla a poskytnout jim součinnost.
9. Za okolností vyšší moci se považují takové neodvratitelné události, které ta smluvní strana, která se jich dovolává, při uzavírání smlouvy nemohla předvídat, a které jí brání, aby splnila své smluvní povinnosti, jako např. válka, živelné katastrofy, generální stávky, důvody vyplývajících z právních předpisů (např. technologické přestávky, nečinnost orgánů veřejné moci, rozhodnutí nadřízených orgánů) apod. Za okolností vyšší moci se naproti tomu nepovažují zpoždění dodávek subdodavatelů, výpadky médií apod.
10. Strana, která se dovolává vyšší moci je povinna neprodleně, nejpozději však do tří kalendářních dnů druhou stranu vyrozumět o vzniku okolností vyšší moci a takovou zprávu ihned písemně potvrdit. Stejným způsobem vyrozumí druhou smluvní stranu o ukončení okolností vyšší moci. Na požádání předloží smluvní strana, která se dovolává vyšší moci, věrohodný důkaz o této skutečnosti.

11. Smluvní strany se výslovně dohodly, že práva a povinnosti Smluvních stran obsažené v ustanoveních článku VII trvají i po ukončení účinnosti této smlouvy.

12. Dílo se považuje za řádně dokončené, pokud bylo provedeno bez vad, pokud má vlastnosti stanovené touto smlouvou a pokud bylo dílo převzato objednatelem na základě předávacího protokolu podepsaného zástupcem obou smluvních stran.

13. Objednatel není povinen převzít dílo, pokud vykazuje jakékoliv vady.

čl. V.

Ukončení smlouvy

1. Objednatel je oprávněn od této smlouvy odstoupit: v případě neplnění povinností zhotovitele podle této smlouvy, pokud zhotovitel nesjedná nápravu ani do 10 dnů od doručení písemné výzvy objednatele s upozorněním na neplnění konkrétní povinnosti; nebo v případě, že z důvodu porušení povinností zhotovitele hrozí nebo vzniká objednateli škoda a zhotovitel neprovede nápravu (tj. neodstraní hrozbu škody či nenahradí vzniklou škodu) bez zbytečného odkladu; nebo z jiných zákonných důvodů opravňujících objednatele k odstoupení od této smlouvy.

2. Zhotovitel je oprávněn od této smlouvy odstoupit pouze v případě: kdy se objednatel ocitne v prodlení se zaplacením ceny dle článku VIII této smlouvy a neprovede-li úhradu ani v náhradní lhůtě mu zhotovitelem poskytnuté, která nebude kratší než šedesát (60) dní.

čl. VI.

Záruka

1. Zhotovitel poskytuje objednateli záruku na předmětné plnění dle této smlouvy, resp. na všechny dodané materiály v trvání 24 měsíců.

2. Záruční lhůta k dílu začíná běžet dnem předání díla objednateli na základě předávacího protokolu dle čl. IV. bodu 12 této smlouvy podepsaného oběma smluvními stranami.

3. Po dobu trvání záruky se zhotovitel zavazuje neprodleně odstranit jakoukoliv vadu, která se objeví na předaném díle.

čl. VII.

Licenční ujednání

1. Zhotovitel tímto poskytuje objednateli výhradní licenci k užití díla (vcelku i po částech), která je neomezená, tj. v následujícím rozsahu:

- a) k užití díla samostatně
 - i. ve spojení s jinými autorskými díly, značkami, logy, texty a jakýmkoli obdobnými prvky,
 - ii. včetně oprávnění dílo upravit, zpracovat, změnit, zařadit do jakéhokoli díla souborného či do díla audiovizuálního, a to staticky či dynamicky (animace),
- b) k užití díla v původní podobě nebo v podobě dle písm. a) jakýmkoli způsobem užití (rozмноžování, rozšiřování, půjčování, pronájem, vystavování, sdělování veřejnosti a jiné), bez omezení technologie, bez omezení počtu či množství užití, bez omezení účelu,
- c) k užití díla v původní podobě nebo v podobě dle písm. a) bez omezení teritoria na celém světě,
- d) k užití díla v původní podobě nebo v podobě dle písm. a) po dobu 6 let trvání majetkových autorských práv k dílu.

2. Objednatel je oprávněn postoupit licenci třetí osobě zcela nebo zčásti, úplatně nebo bezúplatně, a poskytnout oprávnění tvořící součást licence (podlicenci) třetí osobě zcela nebo zčásti, úplatně nebo bezúplatně.
3. Právo k užívání předmětu díla bude objednateli zhotovitelem poskytnuto jako právo výhradní ve smyslu ustanovení § 47 odst. 2 autorského zákona.
4. Zhotovitel výslovně prohlašuje a zaručuje se, že jakékoli materiály, které dle této smlouvy případně poskytne objednateli, nezasahují a nezasáhly do jakýchkoli autorských nebo průmyslových práv třetích osob. Zhotovitel prohlašuje, že je oprávněn k výkonu majetkových práv k veškerým materiálům, které poskytuje při plnění dle této smlouvy objednateli jako výsledek své činnosti.
5. Objednatel výslovně prohlašuje a zaručuje se, že jakékoli materiály, které dle této smlouvy poskytne zhotoviteli k plnění povinností dle této smlouvy, nezasahují a nezasáhly do jakýchkoli osobnostních, autorských nebo průmyslových práv třetích osob. Objednatel prohlašuje, že je oprávněn k výkonu majetkových práv k veškerým materiálům, které poskytuje k plnění dle této smlouvy zhotoviteli.
6. Na objednatele tímto přecházejí práva užít výsledky činnosti zhotovitele vytvořené k plnění dle této smlouvy zhotovitelem. Smluvní strany se výslovně dohodly, že Zhotovitel uděluje objednateli licence, a související práva dle tohoto článku. Hodnota licence a práv je součástí ceny dle čl. VIII této smlouvy. Zhotovitel nemá právo v souvislosti s poskytnutím licence dle tohoto odstavce na žádnou dodatečnou odměnu.
7. Objednatel souhlasí s tím, aby zhotovitel publikoval výsledky činnosti podle této smlouvy v odborných a vědeckých publikacích nebo při prezentaci své práce.

čl. VIII.

Cena a platební podmínky

1. Celková cena za zhotovení díla a poskytnutí licence dle této smlouvy se sjednává ve výši: 248.500,- Kč (slovy: dvěstěčtyřicetosttisícipětsetkorunčeských) bez DPH (dále jen "Cena"). Tato cena je stanovena jako maximální a nepřekročitelná a zahrnuje veškeré náklady zhotovitele vzniklé v souvislosti s plněním dle této smlouvy. Z této částky 80% představuje cenu díla a 20% odměna za poskytnutí licence. K této částce bude připočteno DPH v zákonné výši. V souladu s ustanoveními zákona o DPH si smluvní strany sjednávají 100% úhradu objednatelem po kompletním předání všech vytvořených materiálů na určených nosičích a po protokolárním předání díla.
2. Podkladem pro úhradu smluvní ceny je vyúčtování nazvané faktura (dále jen „faktura“), která bude mít veškeré náležitosti stanovené zákonem č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů.
3. Kromě náležitostí stanovených platnými právními předpisy pro fakturu je druhá smluvní strana povinna ve faktuře uvést i tyto údaje:
 - a) číslo smlouvy a datum jejího uzavření,
 - b) předmět plnění a jeho přesnou specifikaci ve slovním vyjádření (nestačí pouze odkaz na číslo uzavřené smlouvy),
 - c) IČO a DIČ smluvních stran, jejich přesné názvy a sídlo
 - d) číslo a datum vystavení faktury,
 - e) dobu splatnosti faktury,
 - f) označení banky a číslo účtu, na který musí být zapláceno,
 - g) jméno a příjmení osoby, která fakturu vystavila, včetně kontaktního telefonu

4. Doba splatnosti faktury je dohodou stanovena na 30 kalendářních dnů ode dne jejich doručení objednateli. 10 denní doba splatnosti platí pro smluvní strany při placení jiných plateb (např. úroků z prodlení, smluvních pokut, náhrady škody aj.).

5. Veškeré náklady zhotovitele na plnění této smlouvy jsou zahrnuty v ceně dle článku VIII bodu 1. této smlouvy a zhotovitel nemá nárok na úhradu žádné další částky za plnění této smlouvy nad rámec výše uvedené ceny.

6. V případě, že faktura doručená objednateli nebude obsahovat některou z předepsaných nebo povinných náležitostí nebo ji bude obsahovat chybně, je objednatel oprávněn vrátit takovou fakturu před uplynutím doby splatnosti zhotoviteli bez zaplacení k provedení opravy. Zhotovitel provede opravu vystavením nové faktury. Doba splatnosti v takovémto případě neběží, přičemž nová doba splatnosti počíná běžet až od data doručení nové faktury.

7. Označení objednatele ve faktuře bude následující: Statutární město Ostrava, Prokešovo náměstí 8, 729 30 Ostrava, IČO: 00845451. Na tuto adresu bude zhotovitel zasílat rovněž veškeré faktury.

čl. IX.

Ostatní ujednání

1. Zhotovitel není oprávněn postoupit jakákoli svá práva z této smlouvy na třetí osobu ani tuto smlouvu postoupit bez předchozího písemného souhlasu objednatele, a to ani částečně.

čl. X.

Subdodavatelé

1. Zhotovitel je oprávněn na základě písemného souhlasu uděleného ze strany objednatele využít ke zhotovení díla subdodavatele. Zhotovitel je však povinen zajistit, aby subdodavatelé nejednali při zhotovování jednotlivých částí díla v rozporu s touto smlouvou, zejména, aby nebylo poškozeno dobré jméno objednatele a v rozporu s obecně platnými právními předpisy. Zhotovitel odpovídá za plnění takových subdodavatelů, jako by plnil sám.

čl. XI.

Sankční ujednání

1. V případě, že zhotovitel poruší některou z povinností, jež pro něj vyplývají z této smlouvy, s výjimkou povinností uvedené v odst. 2 a 3 tohoto článku, zavazuje se uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 5.000,- Kč (pět tisíc korun českých) bez DPH, a to za každou takto porušenou povinnost.

2. V případě porušení povinností správné a bezchybné aplikace povinných prvků vizuálního stylu a publicity projektu je zhotovitel povinen zaplatit smluvní pokutu ve výši 2 000 Kč bez DPH za každý případ.

3. V případě prodlení zhotovitele s předáním díla vzniká objednateli nárok na smluvní pokutu ve výši 0,2 % z ceny bez DPH, a to za každý započatý den prodlení.

4. V případě prodlení se zaplacením dohodnuté ceny je objednatel povinen zaplatit zhotoviteli úrok z prodlení ve výši 0,015 % z dlužné částky za každý i započatý den prodlení.

5. Sjednáním smluvní pokuty dle tohoto článku, ani jejím uhrazením není dotčeno právo objednatele na náhradu škody v celém rozsahu.

6. Smluvní pokuty uplatněné v souladu s tímto článkem jsou splatné do 10 dnů ode dne doručení faktury vystavené objednatelem a doručené zhotoviteli a to na účet uvedený v takové faktuře.

čl. XII.

Doručování

1. Jakékoliv oznámení nebo dokument, který má být doručen podle této smlouvy, může být doručen osobně nebo zaslán doporučenou poštovní zásilkou Smluvní straně, které má být doručen, na její adresu uvedenou v záhlaví této smlouvy, nebo na jakoukoliv jinou adresu, kterou sdělila druhé Smluvní straně ve shodě s tímto článkem.

2. Při prokazování doručení bude stačit prokázat, že doručení bylo uskutečněno, že obálka obsahující oznámení nebo dokument byla řádně adresována a předána poště jako předem placená doporučená poštovní zásilka.

čl. XIII.

Závěrečná ustanovení

1. Pokud se jakékoli ustanovení této smlouvy oddělitelné od ostatního obsahu stane neplatným či nevymahatelným, nebude to mít vliv na platnost a vymahatelnost ostatních ustanovení této smlouvy. Smluvní strany se zavazují nahradit neplatné nebo nevymahatelné ustanovení novým ustanovením, jehož znění bude odpovídat úmyslu vyjádřenému původním ustanovením a touto smlouvou jako celkem.

2. Tato smlouva obsahuje úplnou dohodu Smluvních stran týkající se předmětu této smlouvy a nahrazuje veškeré ostatní písemné či ústní dohody týkající se předmětu této smlouvy.

3. Jestliže kterákoliv ze Smluvních stran přehlédne nebo promine jakékoliv neplnění, porušení, prodlení nebo nedodržení nějaké povinnosti vyplývající z této smlouvy, pak takové jednání nezakládá vzdání se takové povinnosti s ohledem na její trvající nebo následné neplnění, porušení nebo nedodržení a žádné takové vzdání se práva nebude považováno za účinné, pokud nebude pro každý jednotlivý případ vyjádřeno písemně.

4. Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem jejího uveřejnění v registru smluv.

5. Tato smlouva je vyhotovena ve 3 (třech) stejnopisech s platností originálu, přičemž objednatel obdrží 2 (dva) stejnopisy a zhotovitel 1 (jeden) stejnopis.

6. Tato smlouva a vztahy z ní vyplývající se řídí právním řádem České republiky, zejména zákonem č. 89/2012 Sb., občanský zákoník.

7. Veškeré změny této smlouvy musí být vyhotoveny písemně formou číslovaných dodatků podepsaných oběma Smluvními stranami, výjimkou změny ceny v souvislosti se změnou DPH. Za písemnou formu nebude považována výměna e-mailových či jiných elektronických zpráv.

8. Dle § 1765 občanského zákoníku smluvní strany na sebe převzaly nebezpečí změny okolností. Před uzavřením smlouvy strany zvážily plně hospodářskou, ekonomickou i faktickou situaci a jsou si plně vědomy okolností smlouvy, jakož i okolností, které mohou po uzavření této smlouvy nastat.

9. Smluvní strany se dále dohodly ve smyslu § 1740 odst. 2 a 3 občanského zákoníku, že vylučují přijetí nabídky, která vyjadřuje obsah návrhu smlouvy jinými slovy, i přijetí nabídky s dodatkem nebo odchylkou, i když dodatek či odchylka podstatně nemění podmínky nabídky.

10. Smluvní strany se dohodly, že pro tento svůj závazkový vztah vylučují použití ustanovení § 1978 odst. 2 a § 2591 občanského zákoníku.

11. Smluvní vztah lze ukončit písemnou dohodou smluvních stran nebo písemnou výpovědí objednatele s 30 denní výpovědní dobou, která začíná běžet dnem doručení výpovědi zhotoviteli.

Písemnosti se považují za doručené i v případě, že kterákoliv ze stran její doručení odmítne, či jinak znemožní.

Smluvní strany prohlašují, že si tuto smlouvu přečetly, s jejím zněním souhlasí a na důkaz pravé a svobodné vůle připojují níže své podpisy.

Ukáže-li se některé z ustanovení této smlouvy zdánlivým (nicotným), posoudí se vliv této vady na ostatní ustanovení smlouvy obdobně podle § 576 občanského zákoníku.

Doložka platnosti právního jednání dle § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů:

O uzavření této smlouvy o dílo a licenční smlouvy rozhodla rada města usnesením č. 8446/RM1418/117 ze dne 13.2.2018

Za objednatele

Za zhotovitele

Datum: _____

Datum: _____

Místo: Ostrava

Místo: _____

.....
Ing. Břetislav Riger
náměstek primátora

.....
Ing. arch. Oleg Haman
jednatel