

5578/HSY/2017-HSYM
Č.j.: UZSVM/HSY/5245/2017-HSYM

Úřad práce České republiky

se sídlem Dobrovského 1278/25, Holešovice, 170 00 Praha 7,
za který jedná PhDr. Kateřina Sadílková, MBA, generální ředitelka,
IČO: 72496991
(dále jen „předávající“)

a

Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových

se sídlem Rašínovo nábřeží 390/42, Nové Město, 128 00 Praha 2,
za který jedná JUDr. Vladimír Kremlík, pověřený zastupováním pracovního místa ředitele
Územního pracoviště Hradec Králové, na základě Pověření generální ředitelky Úřadu pro
zastupování státu ve věcech majetkových ze dne 17. 8. 2017
IČO: 69797111
(dále jen „přejímající“)

uzavírají podle ust. § 19 zákona č. 219/2000 Sb., o majetku České republiky a jejím vystupování
v právních vztazích, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „ZMS“) a podle čl. II bodu 4 zákona
č. 51/2016 Sb. a ust. § 14 a násl. vyhlášky Ministerstva financí č. 62/2001 Sb., o hospodaření
organizačních složek státu a státních organizací s majetkem státu, ve znění vyhlášky č. 569/2006
Sb., ve znění pozdějších předpisů, tento

ZÁPIS o změně příslušnosti hospodařit s majetkem státu č. 20/17/HSYM

ČI. I

Česká republika je na základě nabývacích titulů uvedených v Příloze č. 1 bod 1 tohoto zápisu
vlastníkem níže uvedeného majetku a předávající je příslušný hospodařit s tímto majetkem podle
ustanovení § 9 ZMS:

- jiný nebytový prostor, č. jednotky 1118/3, v bytovém domě č. p. 1118 - v části obce Litomyšl-Město, pořizovací cena: 9.487.534,- Kč (odpisy k tomuto zápisu budou přiloženy k předávacímu protokolu), zapsaný na listu vlastnictví 4572 pro katastrální území Litomyšl, obec Litomyšl v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro Pardubický kraj, Katastrálním pracovištěm Svitavy a
- spoluvlastnický podíl v rozsahu 2691/9455 na společných částech domu č. p. 1118, Litomyšl-Město, bytový dům (účetní hodnota je součástí účetní hodnoty nebytového prostoru č. jednotky 1118/3), zapsaný na listu vlastnictví 3918 pro katastrální území Litomyšl, obec Litomyšl v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro Pardubický kraj, Katastrálním pracovištěm Svitavy
- spoluvlastnický podíl v rozsahu 2691/9455 na pozemku stavební parcele číslo 2918, druh pozemku zastavěná plocha a nádvoří, způsob ochrany rozsáhlé chráněné území, na pozemku stojí stavba: Litomyšl-Město, č. p. 1118, bytový dům, v účetní hodnotě 37.466,- Kč, zapsaný na listu vlastnictví 3918 pro katastrální území Litomyšl, obec Litomyšl v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro Pardubický kraj, Katastrálním pracovištěm Svitavy

- včetně součástí a příslušenství:

Druh	Inventární číslo	SKP	Název	Datum pořízení	Pořizovací cena (Kč)
HIM2	063002285	26.20.40	Strukturovaná kabeláž LI	28.2.1997	32 198,30
DDHM	063002030	13.92.15	Žaluzie Litomyšl	28.12.1998	1 079,90
DDHM	063002017	13.92.15	Žaluzie Litomyšl	28.12.1998	603,40
DDHM	063002015	13.92.15	Žaluzie Litomyšl	28.12.1998	603,40
DDHM	063002028	13.92.15	Žaluzie Litomyšl	28.12.1998	1 079,90
DDHM	063002029	13.92.15	Žaluzie Litomyšl	28.12.1998	1 079,90
DDHM	063002016	13.92.15	Žaluzie Litomyšl	28.12.1998	603,40
DDHM	063002035	13.92.15	Žaluzie Litomyšl	28.12.1998	1 079,90
DDHM	063002036	13.92.15	Žaluzie Litomyšl	28.12.1998	1 079,90
DDHM	063002037	13.92.15	Žaluzie Litomyšl	28.12.1998	1 079,90
DDHM	063002022	13.92.15	Žaluzie Litomyšl	28.12.1998	603,40
DDHM	063002023	13.92.15	Žaluzie Litomyšl	28.12.1998	603,40
DDHM	063002024	13.92.15	Žaluzie Litomyšl	28.12.1998	603,40
Celkem - součásti a příslušenství					42 298,10

(dále jen „převáděný majetek“).

ČI. II.

- Předávající převáděný majetek nepotřebuje k plnění svých úkolů a rozhodl o jeho trvalé nepotřebnosti rozhodnutím ze dne 14. 11. 2012. Souhlas ve prospěch přejímajícího se změnou právních poměrů ve prospěch Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových dala Regionální dislokační komise Hradec Králové na svém zasedání dne 25. 09. 2017.
- Předávající předává přejímajícímu převáděný majetek.
- Předáním převáděného majetku se současně mění příslušnost hospodařit s ním a příslušným hospodařit s převáděným majetkem se stává přejímající. Změna příslušnosti hospodařit s převáděným majetkem nastává dnem podání návrhu na zápis změny příslušnosti hospodařit ve prospěch přejímajícího u příslušného katastrálního úřadu.

ČI. III.

Převáděný majetek přebírá přejímající bezúplatně.

ČI. IV.

- Předávající předává přejímajícímu veškerou stavebně technickou dokumentaci k převáděnému majetku, která bude předána při fyzickém předání převáděného majetku.
- Předávající prohlašuje, že ohledně převáděného majetku není vedeno žádné soudní řízení.
- Předávající prohlašuje, že ohledně převáděného majetku není vedeno žádné správní řízení.
- Předávající prohlašuje, že ohledně převáděného majetku není uzavřena žádná smlouva o nájmu ani smlouva o pachtu.

5. Předávající prohlašuje, že spoluvlastnický podíl v rozsahu 2691/9455 pozemku stavební parcely č. 2918, jehož součástí je stavba č. p. 1118 - v části obce Litomyšl-Město, zapsaný na listu vlastnictví 3918 pro katastrální území Litomyšl, obec Litomyšl a jiný nebytový prostor, č. jednotky 1118/3, v bytovém domě č. p. 1118 - v části obce Litomyšl-Město, zapsaný na listu vlastnictví 4572 pro katastrální území Litomyšl, obec Litomyšl, jsou zatíženy věcným právem (věcné břemeno). K tomu předává převíjajícímu dokumenty uvedené v Příloze č. 1 bod 1 tohoto zápisu.
6. Předávající prohlašuje, že převáděný majetek neuvžívá žádná osoba bez právního důvodu.
7. Předávající prohlašuje, že ohledně převáděného majetku nebyl uplatněn žádný restituční nárok.
8. Předávající prohlašuje, že převáděný majetek nepodléhá žádnému zvláštnímu zákonnému režimu.
9. Předávající prohlašuje, že převáděný majetek není zatížen vedením inženýrských sítí.
10. Předávající prohlašuje, že převáděný majetek není zatížen ekologickou zátěží.
11. Předávající prohlašuje, že k převáděnému majetku nevznikly žádné pohledávky a převíjající žádné nepřebírá.
12. Předávající prohlašuje, že na převáděném majetku nevážnou žádné další právní ani jiné vady, že na tento majetek nebyl zpracován privatizační projekt a není určen k privatizaci a že předal převíjajícímu veškerou dokumentaci, která s předávaným majetkem souvisí.
13. Předávající prohlašuje, že převáděný majetek nemá právní ani faktické vady a jeho technický stav odpovídá obvyklému hospodaření.
14. Převíjající prohlašuje, že je mu znám skutečný technický i právní stav převáděného majetku, že s převodem tohoto majetku do své příslušnosti hospodařit souhlasí a že tento majetek do příslušnosti hospodařit přijímá.
15. Z předávajícího na převíjajícího přechází ke dni změny příslušnosti hospodařit s převáděným majetkem členství České republiky ve Společenství vlastníků pro dům Havlíčkova 1118, Litomyšl, se sídlem Havlíčkova 1118, Litomyšl-Město, 570 01 Litomyšl, zapsané v rejstříku společenství vlastníků jednotek, vedeném Krajským soudem v Hradci Králové, oddíl S, vložka 6974 pod IČ 06451225.

ČI. V.

V souvislosti s převáděným majetkem nepřevádí předávající převíjajícímu finanční prostředky a prohlašuje, že žádné finanční prostředky nemá k převáděnému majetku ve svém rozpočtu výdajů alokovány.

ČI. VI.

1. Tento zápis je vyhotoven v pěti stejnopisech, z nichž dva jsou určeny pro předávajícího, dva pro převíjajícího a jeden pro příslušný katastrální úřad.
2. Předávající a převíjající se dohodli, že návrh na zápis změny příslušnosti hospodařit podle tohoto zápisu podá u katastrálního úřadu převíjající.

3. Fyzické předání a převzetí převáděného majetku, uvedeného v Čl. I. tohoto zápisu, se uskuteční ke dni změny příslušnosti.
4. O předání a převzetí bude mezi přejímajícím a předávajícím vyhotoven písemný protokol. Přílohou této smlouvy je veškerá dokumentace uvedená v čl. IV. tohoto zápisu.
5. Tento zápis nabývá platnosti a účinnosti dnem oboustranného podpisu tohoto zápisu.

Úřad práce České republiky

**Úřad pro zastupování státu ve věcech
majetkových**

V Praze dne 23. 1. 2018

V dne 21. 12. 2017

.....
PhDr. Kateřina Sadílková, MBA,
generální ředitelka
(předávající)

.....
JUDr. Vladimír Kremlík
pověřený zastupováním pracovního místa
ředitele Územního pracoviště
Hradec Králové
(přejímající)

**Příloha č. 1 k Zápisu
o změně příslušnosti hospodařit s majetkem státu**

Předávající předává a přejímající přebírá níže uvedené dokumenty:

- 1. Nabývací tituly a dokumenty k zatížení nemovité věci věcným právem**
– kupní smlouva a smlouva o zřízení věcného břemene

- 2. Dokumenty prokazující příslušnost předávajícího hospodařit s majetkem**
- výpis z katastru nemovitostí
- § 7 zákona č. 73/2011 Sb.

V dne

V dne

.....
PhDr. Kateřina Sadílková, MBA, generální
ředitelka
(předávající)

.....
JUDr. Vladimír Kremlík
pověřený zastupováním pracovního
místa ředitele Územního pracoviště
Hradec Králové
(přejímající)