

Nájemce: SANOPHARM CZ s.r.o.
Sml. č.: 99/OVZ/09/033-N
IČO: 253 74 761

Cenová doložka pro rok 2018

S odkazem na ustanovení článku IV., bod 3. výše uvedené smlouvy o nájmu nebytových prostor v platném znění se s účinností od 1.3.2018 mění výše nájemného a ceny služeb takto :

Nájemné za nebytové prostory

	Plocha v m2	Kč/m2/rok	Částka Kč
1	52,10	885,00	46 108,50
2			-
3			-
Celkem	52,10		46 108,50

Služby spojené s nájmem

Teplota - cena m2/rok		470,58 Kč		
	Plocha v m2		koeficient	Částka Kč
	52,10			24 517,20
				-
Celkem				24 517,20
				15
Vodné, stočné		67,22 Kč/m3		
	38 m3	Kč		2 554,40
				15
Paušální podíl na ost. službách		Kč		9 221,70
				21
Elektrická energie		Kč		7 224,90
za rok 2018	7 224,90			21
Poštovné		Kč		-
				21
Úklid		Kč		-
				21
Pronájem vybavení		Kč		-
				21
Celkem služby 15 % DPH		Kč	27 071,60	4 060,80
Celkem služby 21 % DPH		Kč	16 446,60	3 453,80
Celkem úhrada za služby			51 032,80	
Celkem nájemné + služby		Kč	97 141,30	

Měsíční fakturace:

	Cena Kč	DPH Kč	Celkem Kč
Nájemné za nebytové prostory	3 842,40		3 842,40
Služby spojené s nájmem DPH 15 %	2 256,00	338,40	2 594,40
Služby spojené s nájmem DPH 21 %	1 370,60	287,90	1 658,50
Celkem	7 469,00	626,30	8 095,30

19 -02- 2018

