

## SMLOUVA O DÍLO

na restaurování maleb v jižní lodi klášterního kostela Čtrnácti sv. Pomocníků v Kadani  
v roce 2017 uzavřená dle Občanského zákoníku mezi smluvními stranami :

**objednatel:**

Biskupství litoměřické  
Dómské náměstí 1, 412 88 Litoměřice  
Zástupce pro věci smluvní: Mons. ICLic. Mgr. Martin Davídek, generální vikář  
Zástupce pro věci technické: pan I. Fiedler, referent stavebního odboru biskupství  
Bankovní spojení: ČS 1002148329/0800  
IČO: 00445126

**a**

**zhotovitelem:**

Akademie výtvarných umění v Praze,  
U Akademie 4, Praha 7, 170 22  
Zástupce pro věci smluvní: PhDr. Evžen Mrázek, kvestor AVU  
Zástupce pro věci odborné: ak. mal. Markéta Pavlíková Ph.D.  
Bankovní spojení : 3584260247/0100  
IČO: 60461446

REGISTR SMLUV

dne:

### I.

#### Předmět smlouvy

1. Předmětem této smlouvy jsou restaurátorské práce v jižní lodi kostela Čtrnácti sv. Pomocníků v Kadani, které budou v roce 2017 zahrnovat mechanické snímání vápenných vrstev skalpelem s průběžným upevňováním a injektáží původních omítek a postupné odkrývání a preventivní zajištění jednotlivých vrstev maleb na čele klenebního pole č.III, a na plochách klenby mezi žebry. Restaurátorské práce budou realizovány v souladu s příloženým rozpočtem prací a vydaným závazným stanoviskem Krajského úřadu v Ústí nad Labem, odboru kultury a památkové péče, č.j. 150/KP/2014 ze dne 12. 3. 2014. Objednatel se zavazuje převzít a zaplatit zhotoviteli za řádně realizované a předané dílo níže sjednanou cenu dle uvedeného položkového rozpočtu. Při předání díla bude předána písemná zpráva objednateli.

### II.

#### Doba plnění díla

1. Předpokládaný termín zahájení díla: 01. 09. 2017  
zhotovitel se zavazuje dokončit dílo nejpozději: 10. 12. 2017

### III.

#### Cena díla

1. Cena za splnění předmětu této smlouvy se sjednává dohodou objednatele a zhotovitele částkou ve výši **442.860,- Kč** včetně 21 % DPH. Specifikace ceny je uvedena v rozpočtu, který je uveden v příloze č.1, která je nedílnou součástí této smlouvy.

## VI.

### Platební podmínky a fakturace

1. Fakturace za řádně provedené práce bude probíhat na základě objednatelům potvrzeného soupisu skutečně provedených prací.
2. Splatnost jednotlivých faktur bude činit 14 dnů od data jejich vystavení zhotovitelem. Lhůty splatnosti jsou objednatelům dodrženy, pokud nejpozději poslední den splatnosti je připsána příslušná částka na účet zhotovitele.
3. Pokud nebude daňový doklad (faktura) obsahovat náležitosti podle příslušného předpisu, vrátí jej objednatel zhotoviteli. Nová lhůta splatnosti daňového dokladu začíná plynout datem jeho nového vystavení.

## V.

### Práva a povinnosti smluvních stran při dodání díla

1. Objednatel je povinen předat zhotoviteli staveniště ve stavu umožňujícím zahájení díla v termínu dohodnutém v této smlouvě.
2. Objednatel má právo kontroly díla v každé fázi jeho provádění.
3. V průběhu provádění díla má právo objednatel svolávat v termínech podle potřeby kontrolní dny. Tyto termíny budou svolávány po dohodě obou smluvních stran.
4. Zhotovitel musí udržovat na staveništi pořádek a čistotu a je povinen neprodleně odstranit odpady a nečistoty vzniklé při provádění díla.
5. Zhotovitel odpovídá za bezpečnost a ochranu zdraví všech osob v prostoru staveniště a zabezpečí, aby osoby zhotovitele pohybující se po staveništi byly vybaveny ochrannými pracovními pomůckami.
6. Zjistí-li zhotovitel při provádění díla skryté překážky, které znemožňují provádění díla, je povinen oznámit to bez zbytečného odkladu objednateli a navrhnout mu řešení dalšího postupu či změnu díla. Do dosažení dohody o dalším postupu, či o specifikaci změny díla, je zhotovitel oprávněn provádění díla přerušit.
7. Objednatel je povinen poskytovat při provádění díla zhotoviteli potřebnou součinnost, zejména nesmí klást zhotoviteli žádné právní a fyzické překážky při provádění a dokončení díla.

## VI.

### Předání a převzetí díla

1. Dílo, které bude obsahovat vady nebo nedodělky, může být objednatelům převzato, pokud se bude jednat o takové vady nebo nedodělky, které neztěžují ani neznemožňují užívání díla a jsou pouze ojedinělé a drobné.
2. V případě, kdy se při předání a převzetí díla vyskytnou vady a nedodělky, které brání užívání díla, nebo se jedná o jiné vady, které není možné charakterizovat jako drobné či ojedinělé, potom je povinnost zhotovitele dodat dílo řádným provedením splněna až tehdy, kdy odstraní poslední takovou vadu nebo nedodělek nebo kdy poskytne slevu z ceny díla. Do té doby má objednatel právo pozastavit úhradu konečné faktury.
3. Dílo musí být převzato zápisem, který podepisují oprávnění zástupci obou smluvních stran.
4. Jestliže objednatel odmítne dílo převzít, tedy přijímací zápis podepsat, potom je povinen připojit písemné zdůvodnění příčin nepřevzetí díla v zápise o předání a převzetí.
5. Zhotovitel je do 10 dnů od převzetí díla povinen vyklidit staveniště.

## VII.

### Záruka za jakost a reklamační podmínky

1. Zhotovitel poskytuje záruku na provedené stavební práce po dobu 36 měsíců ode dne potvrzení protokolu o předání a převzetí díla.
2. V případě zjištění vady díla v průběhu záruční lhůty uplatní reklamaci objednatel u zhotovitele písemnou formou. V reklamaci objednatel závady popíše, případně uvede, jak se projevují. Zhotovitel je povinen odstranit závady bez zbytečného odkladu, v termínu stanoveném po dohodě s objednatel. Výjimkou může být situace, kdy odstranění vady brání klimatické podmínky. V takovém případě zhotovitel odstraní reklamační závady bez zbytečného odkladu v okamžiku, kdy to klimatické podmínky umožní.
3. V případě, kdy zhotovitel na odstranění závady ve stanoveném termínu nenastoupí a s objednatel se nedohodne na jiném pevném termínu opravy, či mu prokazatelnou formou neoznámí, že závadu jako reklamační neuznává, má objednatel právo po uplynutí této lhůty zadat odstranění závady jinému subjektu a částku za provedení takové opravy zhotoviteli fakturovat.

## VIII.

### Závěrečná ustanovení

1. Smluvní strany se dohodly, že právní vztahy mezi stranami plynoucí z této smlouvy se řídí Občanským zákoníkem.
2. Změny a doplňky této smlouvy mohou být prováděny pouze písemně, formou číslovaných dodatků potvrzených oběma stranami.
3. Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti po podpisu obou smluvních stran. Smlouva se vyhotovuje ve dvou stejnopisech, z nichž po jednom obdrží každá ze smluvních stran.

V Litoměřicích dne: 14. 11. 2017

V Praze dne: 1.9.2017

Objednatel:

*Janin D...*



Zhotovitel:

*[Redacted signature]*

**AVU**  
**AKADEMIE VÝTVARNÝCH UMĚNÍ**  
v Praze  
Praha 7, U Akademie 4  
PŠČ 170 22, IČO: 60461446

Příloha č.1

ROZPOČET 2017	m2	jedn.cena	Celkem
<b>ČELNÍ STĚNA III. KLENEBNÍHO POLE</b>			
III. POLE- ČELNÍ STĚNA: ODKRYV	34,50	4 000,00 Kč	138 000,00 Kč
<b>PLOCHY KLENBY MEZI ŽEBRY III. POLE</b>			
ODKRYTÍ PLOCH KLENBY MEZI ŽEBRY	27,00	4 000,00 Kč	108 000,00 Kč
<b>ŽEBRA KLENBY III. POLE</b>			
ODKRYTÍ ŽEBER KLENBY	30,00	4 000,00 Kč	120 000,00 Kč
	Základ	21,0	366 000 Kč
	DPH	21,0	76 860 Kč
	<b>CELKEM</b>		<b>442 860 Kč</b>