

# **Smlouva o ubytování**

## **Článek I Strany smlouvy**

1. Počta - sdružení podnikatelů  
zastoupená Zdeňkem Počtou  
se sídlem Lučkovice 269, 398 01 Mirovice  
IČO:18281648, DIČ: CZ6702130556,  
tel.: 382 289 184, 777 737 739,  
bankovní spojení: 7568880217/0100, KB Písek  
(dále jen „ubytovatel“)  
na straně jedné

a

2. 3. základní škola, Rakovník, Okružní 2331  
se sídlem Okružní 2331, 26901 Rakovník  
IČO: 47013991  
tel.: 313521979  
zastoupená Mgr. Janem Křikavou  
(dále jen „objednatel“)  
na straně druhé

Strany této smlouvy se na základě úplného konsenzu o všech níže uvedených ustanoveních dohodly v souladu s příslušnými ustanoveními obecně závazných právních předpisů, a to zejména zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, na uzavření této

## **smlouvy o ubytování**

### **Čl. II Předmět a účel smlouvy**

1. Předmětem této smlouvy je zajištění ozdravného pobytu v RZ Štědrónín, Štědrónín 22, 397 01 Písek, dále jen „pobyt“, přičemž účelem této smlouvy o ubytování je upravení tohoto vzájemného vztahu v souladu s vůlí stran a obecně závaznými právními předpisy.
2. Ubytovatel prohlašuje, že je provozovatelem RZ Štědrónín, Štědrónín 22, 397 01 Písek.
3. RZ Štědrónín splňuje hygienické požadavky pro pobyt dětí ve škole v přírodě.
4. Podle této smlouvy se ubytovatel smluvně zavazuje poskytnout objednateli ubytovací a stravovací služby v dohodnutém termínu a počtu osob.

### **Čl. III Termín pobytu**

1. Pobyt se uskuteční v termínu od 18.6. - 22.6. 2018. První poskytnutou službou bude dne 18.6. oběd, poslední poskytnutou službou bude dne 22.6. snídaně.

## **Čl. IV**

### **Počet účastníků**

Počet účastníků je předběžně stanoven na 101 žáků a 8-10 pedagogů. Objednatel je povinen tři dny před zahájením pobytu upřesnit ubytovateli počet účastníků a poté hlásit bezodkladně další změny v počtu účastníků.

## **Čl. V**

### **Povinnosti ubytovatele**

Ubytovatel je povinen:

- a) zajistit ubytování pro předem ujednaný počet osob v budově ve 2-4 lůžkových pokojích, 14 čtyřlůžkových chatkách a 1 chatě Šumavanka,
- b) zajistí 5x denně hodnotnou stravu, včetně pitného režimu (3x denně teplé jídlo, 2x svačina, dostatečné množství tekutin), předloží objednateli k schválení týdenní jídelní lístky při nástupu pobytu (možnost změny po dohodě),
- c) zajistí úklid provozních místností včetně společných hygienických zařízení,
- d) zajistí objednateli užívání prostorů, které mu byly k ubytování vyhrazeny, jakož i užívání společných prostorů ubytovacího zařízení (sportoviště, společenská místnost apod.) a používání služeb, jejichž poskytování je s ubytováním spojeno,
- e) zajistí bezplatné ubytování a stravu vždy pro 1 pedagogického pracovníka na každých 10 platících dětí.

## **Čl. VI**

### **Povinnosti objednatele**

Objednatel je povinen:

- a) řídit se ubytovacím řádem, se kterým bude po příjezdu seznámen vedoucí turnusu,
- b) zajistit výběr účastníků pobytu dle sjednaného počtu,
- c) zajistit dodržování hygienických předpisů účastníky pobytu po dobu pobytu,
- d) zajistit organizační a pedagogický dozor při výdeji stravy, změny v počtu strávníků a změny v denním rozvrhu je objednatel povinen hlásit ubytovateli 24 hodin předem.

## **Čl. VII**

### **Dohodnutá cena, způsob placení a penále**

1. Dohodnutá cena činí 340,-Kč/žáka/den, 1360,-Kč/žáka/pobyt.
2. V ceně jsou zahrnuty ubytovací a stravovací služby, místní poplatky obecnímu úřadu a DPH.
3. Finanční úhrada pobytu bude provedena na účet provozovatele č. 7568880217/0100  
Záloha ve výši 60000,- Kč v termínu do 4.6. 2018, na zaplacení zálohy bude zaslána faktura.  
Doplatek dle skutečně odebraných služeb v termínu do 30.6. 2018 na základě doplatkové faktury vystavené provozovatelem.
4. V případě nedodržení dohodnutých platebních termínů bude objednateli účtováno penále ve výši 0,1 % nezaplacené částky za každý den prodlení.

## **Čl. VIII**

### **Další ujednání**

Dopravu na ozdravný pobyt si zajišťuje objednatel.

## **Čl. IX**

### **Změny smlouvy a odstoupení od smlouvy**

1. Veškeré změny této smlouvy lze činit jen formou písemných dodatků z nichž každý z nich obdrží každá smluvní strana.
2. Po vzájemném podepsání smlouvy lze tuto smlouvu vypovědět pouze:
  - a) v případě vyhlášení karantény nad kolektivem připraveným k odjezdu,
  - b) v případě živelné pohromy, která by přímo ovlivnila charakteristiku nebo další existenci objektu nebo znemožnila poskytnutí sjednaných služeb
  - c) v případě rozhodnutí vyšších orgánů, které by přímo ovlivnilo charakteristiku nebo další existenci objektu,
  - d) v případě zvlášť hrubého porušení sjednaných podmínek ubytovatelem,
  - e) v případě zvlášť hrubého porušení sjednaných podmínek objednatelem.
3. V případě odstoupení od smlouvy z důvodů uvedených v odst. 2 písm. a),b),c),d) je ubytovatel povinen vrátit objednateli celou již uhrazenou část ceny pobytu.

## **Čl. X**

### **Smluvní pokuta**

V případě bezdůvodného odstoupení od smlouvy jednou smluvní stranou, je tato povinna uhradit druhé smluvní straně smluvní pokutu ve výši 50% z celkové ceny pobytu.

## **Čl. XI**

### **Závěrečná ustanovení**

1. Tato smlouva je platná a účinná dnem podepsání.
2. Obě smluvní strany podpisem této smlouvy stvrzují, že s celým obsahem smlouvy souhlasí, že nejednají v tísní a ani za jinak nevýhodných podmínek.

Štědrónín 18.1. 2018.

.....  
ubytovatel

.....  
objednatel