

Dodatek č. 1

ke k nájemní smlouvě č. DP RS: 000814 00 06 ze dne 11. 12. 2006

Obchodní společnost: **Dopravní podnik hl. m. Prahy, akciová společnost**
sídlo: Praha 9, Sokolovská 217/42, PSČ 190 22
IČO: 00005886
DIČ: CZ00005886, plátce DPH
zapsaná v OR: u Měst. soudu v Praze, spis. zn. B847
zastoupená: Mgr. Martinem Gillarem, předsedou představenstva a
JUDr. Janem Blechou, místopředsedou představenstva
bankovní spojení: Česká spořitelna, a.s. Rytířská 29, Praha 1
číslo účtu: 1930731349/0800

dále jen „**Pronajímatel**“

a

bytem: **Hana Hurychová, nar.** 
 Praha 

dále jen „**Převodce**“

a

podnikatel: **Václav Urbanec**
sídlo: Na dlouhém lánu 24/7, Praha 6 – Vokovice, PSČ 160 00
doručovací adresa: 
živnostenský list: vydaný 25.9.1992 Obv. úřadem v Praze 6 pod č.j. ŽO/009591/92/Kuč
IČ: 40605001
DIČ: CZ6107041446, plátce DPH
bankovní spojení: GE Money Bank, a.s.
číslo účtu: 158713705/0600

dále jen „**Nový nájemce**“

uzavírají tuto dohodu o postoupení práv a převzetí povinností (dále jen „**Dohoda**“) z nájemní smlouvy č. DP RS: 000814 00 06 uzavřené dne 11. 12. 2006 (dále jen „**Smlouva**“), na základě které Pronajímatel přenechal Pavlu Hurychovi, který zemřel dne 26. 11. 2017 (dále jen „**Původní nájemce**“) do užívání nemovitou věc – část pozemku parc. č. 4014/1 o výměře 1600 m² v k. ú. Libeň, obec Praha (dále jen „**Předmět nájmu**“) pro účely umístění dočasné stavby – haly bez č.p./č.e. nezapsané v katastru nemovitostí (dále jen „**Hala**“) k zajištění skladování a prodeje ovoce a zeleniny.

1. Převodce prohlašuje, že je jediným dědicem po Původním nájemci a z tohoto titulu postupuje tuto Smlouvu na Nového nájemce, který je podílovým spoluvlastníkem Haly a s Původním nájemcem v této Hale na Předmětu nájmu podnikal ve stejném oboru, viz čl. III. odst. 3 poslední věta Smlouvy. Převodce dále prohlašuje, že v podnikání po Původním nájemci na Předmětu nájmu nebude pokračovat.
2. Pronajímatel, Převodce a Nový nájemce Dohodou sjednávají, že veškerá práva Původního nájemce vyplývající ze Smlouvy jako celek se postupují na Nového nájemce, a veškeré povinnosti a závazky Původního nájemce vyplývající ze Smlouvy jako celek tímto přejímá Nový nájemce, který ke dni účinnosti této Dohody vstupuje do právního postavení Původního nájemce. Nový nájemce se stává osobou oprávněnou ze všech práv vyplývajících ze Smlouvy, a zároveň osobou povinnou ke všem povinnostem Smlouvou založeným.

3. Účastníci této Dohody se vzájemně zavazují, že budou jednat v souladu s oprávněnými zájmy druhé strany a učiní veškeré právní úkony nezbytné k realizaci této Dohody.
4. V čl. III. odst. 2. posledním odseku Smlouvy se mění kontaktní osoba pro zpětné předání Předmětu nájmu na: p. [REDACTED], tel. [REDACTED], e-mail: [REDACTED].
5. Tato Smlouva bude Pronajímatelem zveřejněna v registru smluv podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), v platném a účinném znění. Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti uvedené v této Dohodě nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu ustanovení § 504 zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, v platném a účinném znění, ani za důvěrné informace a souhlasí s jejich užitím a zveřejněním bez jakýchkoli dalších podmínek. Smluvní strany dále berou na vědomí, že Pronajímatel je povinen na žádost třetí osoby poskytovat informace v souladu se zákonem č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, v platném a účinném znění, a že veškeré informace týkající se této Dohody budou bez výjimky poskytnuty třetím osobám, pokud o ně požádají.
6. Dohoda nabývá platnosti dnem podpisu smluvních stran a účinnosti dnem zveřejnění v registru smluv a je vyhotovena ve (4) čtyřech vyhotoveních, z nichž Pronajímatel obdrží (2) dvě a Převodce a Nový nájemce po (1) jednom.
7. Nedílnou součástí Dohody je Příloha č. 1 – Kopie Smlouvy

V Praze dne:

V Praze dne:

Za Pronajímatele
Dopravní podnik hl. m. Prahy, akciová společnost

Převodce

.....
Mgr. Martin Gillar
předseda představenstva

.....
Hana Hurychová

.....
JUDr. Jan Blecha
místopředseda představenstva

V Praze dne:

Nový nájemce

.....
Václav Urbanec