

Příloha č.1 k dodatku číslo 1/2016 ke smlouvě č.2111127			
Nájemce:	Česká republika - Úřad pro mezinárodněprávní ochranu dětí, organizační složka státu Šilingrovo náměstí 257/3, 602 00 Brno	IČ: 00025402	
Platnost od:	1.10.2016	Kalkulace:	měsíční

Splátkový kalendář

je daňovým dokladem dle příslušných ustanovení zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, v platném znění

Nájemné je splatné do 10. dne měsíce a to na účet Pronajímatele:

1. Regionální investiční fond s proměnným základním kapitálem, a.s.
Holušická 2221/3, 148 00 Praha 4 - Chodov

IČ: 24785920
DIČ: CZ24785920

vedený u: Raiffeisenbank, a.s.

číslo účtu: 1021107637/5500

variabilní symbol: 2111127 (variabilní symbol = evidenční číslo daňového dokladu pro kontrolní hlášení DPH)

Za okamžik řádného splnění se považuje připsání částky za nájemné, služby a média na účet pronajímatele dle následujícího splátkového kalendáře:

Rozpis měsíčních splátek za období: od 1.10.2016 do 31.3.2017

	Daň základ 0%	Daň základ 15%	DPH sazba 15%	Daň základ 21%	DPH sazba 21%	Celkem v CZK
Nájem: Kanceláře	145 881,50					145 881,50
Nájem: Sklad	872,55					872,55
Nájem: Společné prostory	11 200,53					11 200,53
Média: Teplo		33 928,79	5 089,32			39 018,11
Média: Vodné, stočné		2 367,13	355,07			2 722,20
Média: Elektrická energie				11 441,10	2 402,63	13 843,73
Služby spojené s nájmem				27 616,46	5 799,46	33 415,92
Celkem v CZK	157 954,58	36 295,92	5 444,39	39 057,56	8 202,09	246 954,54

Datum uskutečnění zdanitelného plnění je shodné s datem splatnosti a je následující:

Datum splatnosti	Daň základ 0%	Daň základ 15%	DPH sazba 15%	Daň základ 21%	DPH sazba 21%	Zaokr.	Celkem k úhradě CZK
10.10.2016	157 954,58	36 295,92	5 444,39	39 057,56	8 202,09	0,46	246 955,00
10.11.2016	157 954,58	36 295,92	5 444,39	39 057,56	8 202,09	0,46	246 955,00
10.12.2016	157 954,58	36 295,92	5 444,39	39 057,56	8 202,09	0,46	246 955,00
10.1.2017	157 954,58	36 295,92	5 444,39	39 057,56	8 202,09	0,46	246 955,00
10.2.2017	157 954,58	36 295,92	5 444,39	39 057,56	8 202,09	0,46	246 955,00
10.3.2017	157 954,58	36 295,92	5 444,39	39 057,56	8 202,09	0,46	246 955,00

Zpracoval:

Dne: 6.9.2016

Převzal:

Dne:

Příloha č.1 k dodatku číslo 1/2016 ke smlouvě č.21111127

Nájemce:	Česká republika - Úřad pro mezinárodněprávní ochranu dětí, organizační složka státu Šilingrovo náměstí 257/3, 602 00 Brno	IČ: 00025402
		Kalkulace: měsíční
Platnost od:	1.10.2016	

Přehled sazeb nájemného

od 1.10.2016 do 31.3.2017	Sazba v CZK za 1 m2		Počet m2	Částka v CZK		Sazba DPH
	za měsíc	za rok		za měsíc	za rok	
Nájem: Kanceláře	203,33	2 440,00	717,45	145 881,50	1 750 578,00	0 %
Nájem: Sklad	45,00	540,00	19,39	872,55	10 470,60	0 %
Nájem: Společné prostory	53,33	640,00	210,01	11 200,53	134 406,40	0 %
Média: Teplo	35,83	430,00	946,85	33 928,80	407 145,50	15 %
Média: Vodné, stočné	2,50	30,00	946,85	2 367,14	28 405,50	15 %
Média: Elektrická energie	12,08	145,00	946,85	11 441,11	137 293,25	21 %
Služby spojené s nájmem	29,17	350,00	946,85	27 616,46	331 397,50	21 %
Celkem				233 308,09	2 799 696,75	

Všechny částky jsou uvedeny bez DPH

Zpracoval:



Dne:

6.9.2016