

Pozemkový fond
České republiky
Jindřichov Hradec 17

Pozemkový fond České republiky, Ve Smečkách 33, 110 00 Praha 1, zastoupený Ing.
Vladimírem Maryškou vedoucím Územního pracoviště v Jindřichově Hradci
IČ: 457 97 072
(dále jen "fond")

- na straně jedné -

CIZ-AGRO a.s., IČ: 2516551

Sídlo: Cizkrajov 21, 378 81 Slavonice
statutární orgán (zástupce): Ing. Jaroslav Pokorný - ředitel
(dále jen "nájemce")

- na straně druhé -
uzavírají tento

dodatek č. 4 k nájemní smlouvě č. 98N99/17

I.

Smluvní strany uzavřely dne 30.9.1999 nájemní smlouvu č. 98N99/17 (dále jen "smlouva").

II.

Na základě smlouvy je nájemce povinen zaplatit pronajímateli nájemné ve výši 145.222,- Kč (slovy: stočtyřicetpěttisícdvěstědvacetdva korun českých).

III.

Dne 27.2.2001 nabyla vlastnické právo k této nemovitosti

Obec	Kat.území	Parcela č.	Výměra v m ²	kultura
Cizkrajov	Cizkrajov	645 dle GP	26250	neurčeno

třetí osoba Ing. Pokorný Jaroslav, trvale bytem
smlouvy č. 1004700017.

na základě kupní

IV.

S ohledem na skutečnosti uvedené v čl. II tohoto dodatku se nově stanovuje výše nájemného na částku **144.009,- Kč** (slovy: stočtyřicetčtyřtisícdevět korun českých) s platností od 1.10.2002.

Splátka k 1.10.2002 se upravuje na částku 150.979,- Kč (viz příložený výpočet nájemného).

V.

Tento dodatek je nedílnou součástí smlouvy a nabývá účinnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami.

VI.

Tento dodatek je sepsán ve třech stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu.

VII.

Smluvní strany po přečtení tohoto dodatku prohlašují, že s jeho obsahem souhlasí a že je shodným projevem jejich vážné a svobodné vůle a na důkaz toho připojují své podpisy.

V J. Hradci dne 6.8.2002

CIZ - AGRO, a. s.
se sídlem (3)
CIZVAJ

Výpočet splátky k 1.10.2002:

Na základě dodatku č. 3 k nájemní smlouvě č. 98N99/17 stanovena splátka k 1.10.2002 ve výši 152.807,- Kč.

Roční nájemné za pozemek parc.č. 645 v k.ú. Cizkrajov: $26250 \text{ m}^2 * 4,62 \text{ Kč/m}^2 * 1\%$
=1213,- Kč

Nájemné za období od 27.2.2001 do 30.9.2002: $550 \text{ dní} * (1213,- \text{ Kč}/365 \text{ dní}) = 1828,-$
Kč

Odpočet nájemného: $152.807,- \text{ Kč} - 1828,- \text{ Kč} = 150.979,- \text{ Kč}$ splátka k 1.10.2002