

Akce: **Nová radnice pro Prahu 7**

ZL 003

Klient: **Městská část Praha 7**

**ZMĚNOVÝ LIST**

**Číslo: 003**

**Náklady spojené se stavenišťem na pozemku 880/3**

ZMĚNA NAVRŽENA (KÝM):

**GD – Společnost pro novou radnici Praha 7**

DATUM NAVRŽENÍ ZMĚNY:

**01. 11. 2017**

PŘÍJEMCE:

**Městská část Praha 7**  
 Zástupce objednatele na základě plné moci,

ZASLÁNO DNE:

**13. 12. 2017 / 18. 12. 2017**

**STRUČNÝ PŘEHLED:**

STRUČNÝ PŘEDMĚT ZMĚNY:

**GD požaduje proplacení nákladů spojených s pronájmem pozemku, který je určen jako část staveniště.**

STRUČNÁ TECHNICKÁ SPECIFIKACE A POPIS ZMĚNY:

Dle předané projektové dokumentace, Stavebního povolení a Dohody o provedení stavby, uzavřené mezi Městskou částí Praha 7 a RECYS-MACH s.r.o. a Sokolovská obchodní, a.s. dne 16. 2. 2017, bude část pozemku 880/3 viz příloha, využita pro realizaci stavby.

Zhotovitel stavby „Společnost pro novou radnici Praha 7“, na základě výše uvedené Dohody uzavřel se společností RECYS-MACH s.r.o. a Sokolovská obchodní, a.s. Nájemní smlouvu na uvedenou část pozemku s nájemným 15 000,- Kč za měsíc v termínu 1. 11. 2017 – 31. 12. 2018, tj. 14 měsíců. Dále GD provedl vyklizení suti včetně její likvidace na předmětné čisti pozemku a provizorní oplocení.

PŘILOŽENÉ REFERENČNÍ DOKUMENTY, PŘÍLOHY:

Příloha č. 1 - Koordináční situační výkres

Příloha č. 2 – Kalkulace změny

**ZDŮVODNĚNÍ ZMĚNY:**

**Změna vyvolaná požadavkem generálního dodavatele.**

**CENOVÝ DOPAD:**

VÍCENÁKLAD: 225 442,- Kč bez DPH

MĚNĚNÁKLAD: 0 Kč bez DPH

**CELKEM DOPAD DO CENY: 225 442,- Kč bez DPH**

**ČASOVÝ DOPAD:**

Vliv na harmonogram výstavby: **NE**

Termín dokončení projekčních prací: **NE**

Termín dokončení realizace změny: **NE**

Akce: **Nová radnice pro Prahu 7**

ZL 003

Klient: **Městská část Praha 7**

**VYJÁDŘENÍ PROJEKTOVÉHO ŘÍZENÍ, ZÁSTUPCE OBJEDNATELE NA ZÁKLADĚ PLNÉ MOCI:**

SCHVÁLENÍ: *ANO*

DATUM: *9.1.18*

CONTRACTIS, s.r.o.

**VYJÁDŘENÍ TECHNICKÉHO DOZORU STAVEBNÍKA:**

SCHVÁLENÍ: *ANO*

DATUM: *9.1.18*

Dvořák & partneři, s.r.o.

**VYJÁDŘENÍ PROJEKTANTA:**

SCHVÁLENÍ: *ANO*

DATUM: *9.1.18*

Atelier bod architekti s.r.o.

**GENERÁLNÍ DODAVATEL:**

Společnost pro novou radnici Praha 7

DATUM: *9.1.2018*

GEOSAN GROUP a.s. – Metrostav a.s.

Josef Brynda

**ZAMÍTNUTÍ:**

ODŮVODNĚNÍ:

DATUM: .....

PODPIS

**ADRESÁT TOHOTO ZMĚNOVÉHO LISTU MŮŽE ZAČÍT PRÁCE OKAMŽITĚ PO OBDRŽENÍ SCHVÁLENÉHO ZMĚNOVÉHO LISTU. DODATEK SMLOUVY BUDE VYDÁN V SOULADU SE SMLOUVOU.**

**DISTRIBUCE ZM / ROZDĚLOVNÍK:**

SUBJEKT	KONTAKT	EMAIL
INVESTOR		
PROJEKTOVÉ ŘÍZENÍ, ZÁSTUPCE OBJEDNATELE NA ZÁKLADĚ PLNÉ MOCI		
TDS		
GENERÁLNÍ DODAVATEL		
PROJEKTANT		



Soutěžní systém: JTSK, Výškový systém: BvN ±0,000 = 188,00

STAVBA  
**NOVÁ RADNICE PRO PRAHU 7**  
U PRŮHONU 1338/08, PRAHA 7 - 170 00

STAVEBNÍK <b>MĚSTSKÁ ČÁST PRAHA 7</b> nábřeží kapitána Jaroše 1000/7, Praha 7 - 170 00	AUTOR NAVRHLU <b>Atelier bod architekti s.r.o.</b> Osadní 799/26, Praha 7 - 170 00	PROJEKTANT A KOORDINACE <b>deltaplan</b> Ing. arch. L. Přenosil Jankovcova 53, Praha 7	PROJEKTANT ČÁSTI DOKUMENTACE <b>deltaplan</b> Jankovcova 53, Praha 7	STUPEŇ DSP	DATUM 10 / 2016	MĚRÍTKO 1:250	NÁZEV VÝKRESU <b>KOORDINAČNÍ SITUAČNÍ VÝKRES</b>	STAVBA <b>NRP 2 000 00 C.3</b> PROJEKT FÁZE ČÍSLO DOKUMENTU ČÁST ČÍSLO VÝKRESU
--	--	---	--	---------------	--------------------	------------------	---	--



Příloha č.2 ZL č. 003

Akce: Nová radnice pro Prahu 7

Klient: Městská část Praha 7

**Kalkulace ceny - ZMĚNOVÝ LIST Č. 003**  
**Náklady spojené se stavenišťem na pozemku 880/3**

Pops	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
Cena za pronájem pozemku dle Nájemní smlouvy uzavřené mezi RECYS-MACH s.r.o., Sokolovskou obchodní, a.s. a Společností pro novou radnici Praha 7	měs	14	15 000,00	210 000,00
Vyklizení pozemku včetně likvidace suti, provizorní oplocení	kpl	1	1 767,00	1 767,00
Právní služby spojené s uzavřením Nájemní smlouvy	h	2,75	4 500,00	12 375,00
Technické zajištění návrhu Nájemní smlouvy	h	2	400,00	800,00
Administrativní úkony spojené s uzavřením smlouvy	h	2	250,00	500,00
<b>přípočet celkem</b>				<b>225 442,00</b>

