

SMLOUVA O DÍLO
uzavřená na základě ustanovení § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., Občanský
zákoník v platném znění

I.
SMLUVNÍ STRANY

Zhotovitel: Oldřich Bartošek
Bratří Mrázků 586
683 52 Křenovice
IČ: 10128484

Objednatel: Město Bučovice
Jiráskova 502, 685 01 Bučovice
IČ: 00291676 DIČ: CZ00291676
Zastoupený starostou města PhDr. Jiřím Horákem, Ph.D.

II.
ÚČEL SMLOUVY

1. Účelem smlouvy je upravení vzájemných právních vztahů mezi objednatelem a zhotovitelem, a to zejména jejich práva a povinnosti při zhotovování díla, jak je dále v této uvedeno.

III.
PŘEDMĚT PLNĚNÍ

1. Zhotovitel provede dílo spočívající v obnově prosklené mříže: Renovace prosklené mříže na Kapli Žarošských dle nabídky ze dne 18.1.2018, která je nedílnou součástí této smlouvy (příloha č.1).
2. Součástí dodávky se rozumí:
Stavební a restaurátorské práce zahrnující obnovu prosklené mříže na Kapli Žarošských na pozemku p.č. st.185, k.ú. Bučovice. Vše dle popisu a cenové kalkulace zhotovitele ze dne 18.1.2018, které jsou nedílnou součástí nabídky zhotovitele jako uchazeče ve výběrovém řízení na veřejnou zakázku „Renovace prosklené mříže na Kapli Žarošských, Bučovice“ (příloha č.1 této smlouvy).

IV.
TERMÍNY A LHŮTY PLNĚNÍ

1. Smluvní strany se dohodly na následujících termínech a lhůtách:
Objednatel se zavazuje předat zhotoviteli místo pro realizaci předmětu plnění (staveniště) v termínu do sedmi dnů od písemné výzvy objednatele k zahájení prací, nejpozději v den zahájení montážních prací: 19.02.2018.
2. Zhotovitel se zavazuje dokončit a předat dílo odběrateli do třiceti dnů od termínu předání staveniště, nejpozději do 19.3.2018.
3. Zhotovitel je oprávněn, v případě přesunutí termínu předání místa pro plnění předmětu smlouvy ze strany objednatele, přesunout termín dokončení díla minimálně o adekvátní počet dnů, o které bylo zahájení montážních prací na předmětném díle přesunuto oproti dohodnutému termínu jejich zahájení v této smlouvě uvedenému.

V. CENA DÍLA

1. Cena díla uvedeného v článku III. této smlouvy činí:

Cena díla bez DPH	78 300,- Kč
DPH 21%	16 443,- Kč
Cena celkem vč. DPH	94 743,- Kč

2. Cena za dílo je úplná a konečná. Cena za dílo zahrnuje všechny náklady na materiál, práci a další skutečnosti, které jsou nutné k řádnému a včasnému zhotovení a dodání díla.

VI. PLATEBNÍ PODMÍNKY

1. Objednatel se zavazuje cenu díla uhradit na základě faktury vystavené zhotovitelem a splňující náležitosti daňového dokladu, a to po řádném dokončení a předání díla resp. podpisu předávacího protokolu objednatelem.
2. Splatnost faktury – daňového dokladu je 30 dnů od data zdanitelného plnění, tedy po podpisu předávacího protokolu.
3. Daňový doklad – faktura musí obsahovat všechny náležitosti běžného daňového dokladu dle § 28 zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty.
4. Úhrada ceny díla je provedena bezhotovostní formou převodem na bankovní účet zhotovitele. Smluvní strany se dohodly na tom, že peněžité závazek je splněn dnem, kdy je částka odepsána z účtu objednatele.

VII. PROVEDENÍ, PŘEDÁNÍ A PŘEVZETÍ DÍLA

1. Zhotovitel umožní objednateli kvalitativní kontrolu provádění částí díla a konstrukcí, které se v dalším postupu stanou nepřístupnými.
2. Zhotovitel splní svoji povinnost provést dílo jeho řádným ukončením a předáním objednateli.
3. K převzetí dokončeného díla vyzve zhotovitel objednatele písemně alespoň 3 dny před zahájením předávacího řízení, pokud není termín instalace kratší, než je tato lhůta.
4. O předání a převzetí díla vystaví smluvní strany zápis o předání a převzetí díla „předávací protokol“, který bude obsahovat vedle identifikačních údajů, soupis herních prvků a soupis případných vad a nedodělků, bude-li s nimi dílo převzato a dohodnutý termín jejich odstranění.
5. Zhotovitel je povinen na své náklady veškeré vady a nedodělky zjištěné při předání díla odstranit.
6. Dnem předání a převzetí díla přechází nebezpečí vzniku škody na díle od zhotovitele na objednatele.

VIII. ZÁRUČNÍ LHŮTA A ZÁRUČNÍ PODMÍNKY

1. Zhotovitel poskytuje záruku v délce 60-ti měsíců. Záruční doba začíná plynout ode dne předání a převzetí dokončeného bezvadného díla. Za závady se nepovažuje přirozené chování materiálu v daném prostředí.

2. Objednatel je povinen zjištěné vady bez zbytečného odkladu uplatnit reklamaci u zhotovitele elektronickou formou (email) nebo písemnou formou. Emailová adresa, na kterou lze uplatňovat reklamace je xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx V reklamaci je objednatel povinen vady popsat, popřípadě uvést jak se projevují.
3. Zhotovitel je zavázán odstranit na své náklady všechny vady, které se vyskytnou během záruční doby a to nejpozději do 7 kalendářních dnů od přijetí oznámení o výskytu vady. V případě, že zhotovitel neodstraní reklamovanou vadu řádně a včas, je objednatel oprávněn vadu odstranit sám nebo prostřednictvím odborné firmy s tím, že náklady spojené s odstraňováním takové vady je objednatel oprávněn požadovat po zhotoviteli a ten je povinen takto uplatněné náklady objednateli uhradit nejpozději do 14 dnů od jejich vyúčtování.
4. Výše uvedené garance nezahrnují závady plynoucí z vandalství, běžného opotřebení ani závady vzniklé následky živelných pohrom.

IX.

PORUŠENÍ SMLUVNÍCH POVINNOSTÍ – SMLUVNÍ SANKCE

1. Sankce za nesplnění dohodnutých termínů
 - Pokud bude zhotovitel v prodlení proti termínu předání a převzetí díla sjednanému podle smlouvy o dílo, je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu 500,- Kč za každý i započatý den prodlení.
 - Pokud bude zhotovitel v prodlení proti termínu odstranění vady díla sjednanému podle smlouvy o dílo, je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 500,- Kč za každý i započatý den prodlení.
2. Sankce za neodstranění vad a nedodělků zjištěných při předání a převzetí díla
 - Pokud Zhotovitel neodstraní nedodělky či vady uvedené v zápise o předání a převzetí díla v dohodnutém termínu, zaplatí objednateli smluvní pokutu 500,- Kč za každý nedodělek či vadu, u nichž je v prodlení a za každý den prodlení.
3. Úrok za prodlení s úhradou
 - Pokud bude objednatel v prodlení s úhradou faktury proti sjednanému termínu, může dodavatel po objednateli požadovat zaplacení úroku z prodlení ve výši 0,1% z dlužné částky za každý i započatý den prodlení, aniž by byla poškozena jeho další práva.
4. Způsob vyúčtování sankcí
 - Sankci (smluvní pokutu, úrok z prodlení) může vyúčtovat oprávněná strana straně povinné. Ve vyúčtování musí být uvedeno to ustanovení smlouvy, které k vyúčtování sankce opravňuje a způsob výpočtu celkové výše sankce.
5. Lhůta splatnosti sankcí
 - Strana povinná je povinna uhradit vyúčtované sankce nejpozději do čtrnácti dnů ode dne doručení příslušného vyúčtování.
 - Stejná lhůta se vztahuje i na úrok z prodlení.

X.

ODSTOUPENÍ OD SMLOUVY

1. K ukončení smlouvy může dojít na základě písemné dohody. Smluvní strana může od smlouvy odstoupit při podstatném porušení povinností druhou smluvní stranou.
2. Pokud objednatel odstoupí od smlouvy z jiného důvodu nebo dojde - li k ukončení smlouvy na základě jeho podstatného porušení povinností, bude povinen zhotoviteli uhradit náklady, které mu s realizací díla prokazatelně vznikly.

XI. DALŠÍ SMLUVNÍ PODMÍNKY

1. Objednatel prohlašuje, že v místě obnovy předmětného mříže nedojde ke střetu s inženýrskými sítěmi. V případě že ano, budou tyto objednatelem řádně označeny v terénu před předáním staveniště zhotoviteli. Pokud dojde při realizaci díla k poškození neoznačených sítí, nezodpovídá za způsobené škody zhotovitel.
2. Na základě výzvy zhotovitele se objednatel účastní porad před a v průběhu realizace díla a poskytne maximální součinnost k bezvadnému dokončení díla.
3. Zhotovitel si vymezuje nárok na přerušení montážní činnosti v situacích zaviněných vyšší mocí. Totéž se vztahuje na zásadní nepřízeň počasí (např. déšť trvající po celý den, silně rozbahněný terén, vysoká vrstva sněhu, aj.). Pokud je nepřízeň počasí dlouhodobější může být adekvátně posunut termín dokončení a předání díla. Kromě zásahu z vyšší moci, zhotovitel po pominutí nepříznivých okolností dílo dokončí.
4. Zhotovitel se zavazuje postupovat při provádění předmětu díla v souladu se závazným stanoviskem příslušného orgánu státní správy a právními předpisy platnými pro předmět plnění.
5. Objednatel se zavazuje od dodavatele bezvadné dílo převzít.

XII. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

1. Smlouva je vyhotovena ve dvou stejnopisech s platností originálu, z nichž každá smluvní strana obdrží jedno vyhotovení.
2. Vztahy mezi smluvními stranami, které nejsou výslovně upraveny v této smlouvě, budou řešeny podle ustanovení občanského zákoníku.
3. Změny a dodatky mohou být provedeny jen se souhlasem smluvních stran a to písemnou formou.
4. Smlouva nabývá platnost po podpisu smluvními stranami.
5. Smlouva byla schválena na schůzi rady města dne 14.02.2018, číslo usnesení 1505/70/RM/2018.

V Bučovicích 19.02.2018

V Křenovicích 19.02.2018

za objednatele:
PhDr. Jiří Horákem, Ph.D.

za zhotovitele:
Oldřich Bartošek